

# MIASTO GLIWICE



## STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GLIWICE

### „CZĘŚĆ B USTALENIA”

**Ujednoliconą wersję dokumentu przyjętego Uchwałą Nr XXXI / 956 / 2009  
Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2009r.  
ze zmianami wprowadzonymi:  
Uchwałą Nr XXXIX/813/2022  
Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2022 r.**

**Ujednoliconą wersję dokumentu przyjętego Uchwałą Nr XXXI / 956 / 2009  
Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2009r.  
zmienioną Uchwałą Nr XXXIX/813/2022 Rady Miasta Gliwice  
z dnia 8 września 2022 r.  
ze zmianami wprowadzonymi:  
Uchwałą Nr XLVI/ 953 /2023  
Rady Miasta Gliwice z dnia 20 kwietnia 2023 r.**

**Gliwice - marzec 2023 r.**

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GLIWICE  
CZĘŚĆ B USTALENIA**

<b>Spis treści</b>	<b>Strona</b>
1. WPROWADZENIE	3
2. KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ MIASTA ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW	14
3. KIERUNKI I WSKAŹNIKI DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA ORAZ UŻYTKOWANIA TERENÓW , W TYM TERENY WYŁĄCZONE SPOD ZABUDOWY	48
4. OBSZARY ORAZ ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO	69
5. OBSZARY I ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	75
6. KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	79
6.1 Komunikacja	79
6.2. Infrastruktura techniczna	87
6.2.1. Zaopatrzenie w wodę	87
6.2.2. Kanalizacja sanitarna	87
6.2.3. Odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych	88
6.2.4. Rozwój energetyki ciepłej	89
6.2.5. Rozwój systemu zaopatrzenia w gaz	89
6.2.6. Rozwój systemu zaopatrzenia w energię elektryczną	90
6.2.7. Telekomunikacja	91
6.2.8. Gospodarka odpadami	91
7. OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU LOKALNYM	93
8. OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM	93
9. OBSZARY DLA KTÓRYCH OBOWIĄZKOWE JEST SPORZĄDZENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH	94
10. OBSZARY, DLA KTÓRYCH MIASTO ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, W TYM OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIELEŚNE	94
11. KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ	96
12. OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI I OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH	97
13. OBIEKTY LUB OBSZARY, DLA KTÓRYCH WYZNACZA SIĘ W ZŁOŻU KOPALINY FILAR OCHRONNY	97
14. OBSZARY POMNIKÓW ZAGŁADY I ICH STREF OCHRONNYCH	97
15. OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, REHABILITACJI LUB REKULTYWACJI	98
16. GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH I ICH STREF OCHRONNYCH	98
17. INNE OBSZARY PROBLEMOWE	98
18. GRANICE TERENÓW NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 KW	99

## ANEKS NR 1 – Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GLIWICE

### 1. WPROWADZENIE

#### 1.1. Położenie i pozycja miasta

Gliwice położone są po zachodniej stronie Metropolii Śląskiej, na międzynarodowych szlakach komunikacyjnych. Przecięcie dwóch panaeuropejskich korytarzy transportowych III (wschód- zachód autostrada A-4) i (północ-południe autostrada A-1) zmienia dotychczasowe uwarunkowania i kierunki rozwoju funkcjonalno przestrzennego miasta Gliwice. Po zrealizowaniu autostrady A-1 Gliwice staną się jednym z najważniejszych centrów logistycznych Europy Środkowo-Wschodniej. Ponadto stanowią wielofunkcyjny węzeł komunikacyjny o randze krajowej (grupujący komunikację kołową poprzez spłot dróg o znaczeniu krajowym i regionalnym na kierunkach: Wrocław – Bytom - Kraków, Rybnik – Gliwice – Poznań, Gliwice – Tarnowskie Góry, Gliwice – Mikołów, Gliwice – Kędzierzyn - Koźle, komunikację kolejową poprzez: międzynarodową linię kolejową na kierunku wschód-zachód oraz drogę wodną jaką jest Kanał Gliwicki z portem śródlądowym. Posiadają też możliwe do wykorzystania dla celów pasażerskich i komercyjnych lotnisko z możliwością realizacji zaplecza logistycznego i strefy wolnocłowej.

Gliwice stanowią bardzo ważny ośrodek o znaczeniu regionalnym i krajowym o specjalizacji, w zakresie:

- nauki i szkolnictwa wyższego (Politechnika Śląska, GWSP, Instytuty, jednostki projektowe),
- kultury (Gliwicki Teatr Muzyczny, Teatr Miejski),
- zdrowia (Centrum Onkologii, Szpital Wojskowy, Szpitale Ogólne i Specjalistyczne),
- przemysłu w stosunkowo rzadkich i wysokich technologiach produkcji. W Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej - Podstrefa II Gliwice, jako pierwsze uruchomione zostały Fabryka samochodów osobowych GM-Opel i fabryka "ROCA". Obecnie w obrębie strefy funkcjonują kolejne oraz trwa budowa dalszych nowoczesnych zakładów.

Na atrakcyjność miasta Gliwice w znacznej mierze wpływa duża powierzchnia obszarów zielonych wraz z terenami rekreacyjnymi zlokalizowanymi w bezpośrednim sąsiedztwie miasta.

Miasto Gliwice graniczy od strony północnej z miastem Pyskowice i gminą Zbrostawice, od wschodniej z miastem Zabrze i gminą Gierałtowice, od południowej z miastem Knurów i gminą Pilchowice oraz od strony zachodniej z gminami: Sośnicowice i Rudziniec.

#### **Powiązanie miasta z terenami otaczającymi, przedstawione jest na rys. Nr-1a**

#### 1.2. Podstawowe dane o mieście (stan koniec 2008r.) (stan na koniec 2020 r.) (stan na koniec 2021 r.)

- powierzchnia miasta: 134,0 km<sup>2</sup>
- liczba ludności: zameldowanych 185 173 osób,.
- **liczba mieszkańców: 177 049 (175 102) osób,**
- gęstość zaludnienia: 1 380 (1 322) (1 308) osób na 1 km<sup>2</sup>.

#### **Istniejące zainwestowanie miejskie, przedstawione jest na rys. Nr-2**

#### 1.3. Podstawy i cel sporządzenia Studium

1. Studium zostało wykonane jako realizacja Uchwały Nr XXXVIII/962/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005r.- w sprawie: przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice.
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem sporządzonym na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003r, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Dz.U nr 118, poz.1233).
3. Studium stanowi ważny dla miasta dokument formalny i merytoryczny określający jego długookresowe zasady i kierunki rozwoju.
4. Ustalenia studium służą do prowadzenia polityki przestrzennej gminy, w tym ustalenia lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego i są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

5. Dokument ten nie jest aktem prawa miejscowego i z tego powodu nie zastępuje miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz nie może być podstawą do wydawania decyzji administracyjnych.
6. Całość dokumentu jaki stanowi studium składa się z:
- części „A” - UWARUNKOWANIA ROZWOJU MIASTA WYNIKAJĄCE Z:
    - 1) dotychczasowego przeznaczenia terenów, zasad zagospodarowania i uzbrojenia terenów,
    - 2) stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony,
    - 3) stanu środowiska, w tym stanu przestrzeni rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,
    - 4) stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków kultury współczesnej,
    - 5) warunków życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia,
    - 6) zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia,
    - 7) potrzeb i możliwości rozwoju miasta,
    - 8) stanu prawnego gruntów,
    - 9) występowania terenów i obiektów chronionych na podstawie przepisów odrębnych,
    - 10) występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych,
    - 11) występowania udokumentowanych zasobów złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych,
    - 12) występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych,
    - 13) stanu systemu komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami,
    - 14) zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych.
  - części „B” - USTALENIA STUDIUM
  - części „C” – UZASADNIENIA PRZYJĘTYCH ROZWAŻAŃ – SYNTEZA USTALEŃ STUDIUM
7. Zmiana Studium sporządzana jest jako realizacja Uchwały nr XXVI/537/2021 Rady Miasta Gliwice z dnia 27 maja 2021 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany fragmentu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice”.
8. Druga zmiana Studium sporządzana jest jako realizacja Uchwały nr XXXVIII/773/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 czerwca 2022 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany fragmentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice.
9. Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem sporządzonym na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 503) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U z 2004 r. nr 118, poz.1233), w związku z §9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2021 r., poz. 2405).
10. Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem sporządzonym na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Dz.U z 2021 r. poz. 2405).

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U z 2004 r. nr 118, poz.1233) projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy polegającej na uzupełnieniu studium o pojedyncze ustalenia, o których mowa w art. 10 ust. 2 ustawy, sporządza się w formie ujednoliconego projektu studium z wyróżnieniem projektowanej zmiany. W związku z powyższym, zmiany w dokumencie w stosunku do wersji przyjętej Uchwałą Nr XXXI/956/2009 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2009 r. zostały wyróżnione kolorem czerwonym.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Dz.U z 2021 r. poz. 2405) projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy polegającej na uzupełnieniu studium o pojedyncze ustalenia, o których mowa w art. 10 ust. 2 ustawy, sporządza się w formie ujednoliconego projektu studium z wyróżnieniem projektowanej zmiany.

W związku z powyższym, zmiany w dokumencie w stosunku do wersji przyjętej Uchwałą Nr XXXI/956/2009 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2009 r. zmienionej Uchwałą Nr XXXIX/813/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2022 r. zostały wyróżnione kolorem niebieskim.

#### 1.4. Załączniki graficzne do ustaleń Studium:

Rysunek studium Nr 1a	KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO MIASTA, W TYM KOMUNIKACJI
Rysunek studium Nr 1b	KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
Rysunek studium Nr 1c	KIERUNKI OCHRONY WARTOŚCI KULTUROWYCH I KRAJOBRAZU
Rysunek studium Nr 1d	KIERUNKI ROZWOJU GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ
Rysunek studium Nr 1e	KIERUNKI ROZWOJU ENERGETYKI I TELEKOMUNIKACJI
Rysunek studium Nr 1f	OBSZARY WYMAGAJĄCE SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

Rysunki te zostały sporządzone na mapie topograficznej w skali 1:10000 i następnie pomniejszone do celów związanych z prezentacją, opiniowaniem i uzgadnianiem oraz praktycznym wykorzystaniem przedmiotowego opracowania, w tym do uchwalenia Studium.

W tekście załączono następujące plansze graficzne, które obrazują poszczególne części problematyki uwarunkowań rozwoju i kierunków rozwoju miasta:

#### Rysunki ilustrujące tekst studium

- Rys. Nr-1 Powiązania miasta z terenami otaczającymi
- Rys. Nr-1a Powiązania miasta z terenami otaczającymi
- Rys. Nr-2 Istniejące zainwestowanie miejskie
- Rys. Nr-3 Zieleń i użytki rolne oraz wody powierzchniowe – stan istniejący
- Rys. Nr-4 Podział miasta na obszary
- Rys. Nr-5 Kierunki rozwoju zainwestowania miejskiego
- Rys. Nr-6 Rozmieszczenie głównych usług
- Rys. Nr-7 Komunikacja – stan istniejący
- Rys. Nr-8 Kierunki rozwoju komunikacji
- Rys. Nr-9 Ochrona środowiska przyrodniczego
- Rys. Nr-10 Ochrona wartości kulturowych i krajobrazu
- Rys. Nr-11 System gospodarki wodno-ściekowej
- Rys. Nr-12 System zaopatrzenia w ciepło i telekomunikacja
- Rys. Nr-13 System sieci gazowych
- Rys. Nr-14 System elektroenergetyki
- Rys. Nr-15 Stan pokrycia obszarów miasta planami miejscowymi

Integralną częścią Ustaleń Studium są **Rysunki studium Nr1a, Nr1b, Nr1c, Nr1d, Nr1e i Nr1f** - w skali 1:10000.

Prace graficzne w ramach studium zostały wykonane w systemie komputerowym (MicroStation/BentleyPowerMap) oraz z wykorzystaniem programów QGIS, ArcGIS na bazie podkładów rastrowych mapy topograficznej w skali 1:10000.

#### 1.5. Dokumenty związane z kierunkami rozwoju

- 1) Strategia zintegrowanego i zrównoważonego rozwoju Miasta Gliwice do roku 2022 przyjęta uchwałą nr XII/368/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 lutego 2007 roku,
- 2) Strategia rozwoju Województwa Śląskiego przyjęta przez Sejmik Województwa Śląskiego, uchwałą nr II/37/6/2002 z dnia 4 lipca 2005r.
- 3) Plan zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego przyjęty uchwałą nr II/21/2/2004 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 21 czerwca 2004r.
- 4) Ramowy Lokalny Program Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Gliwicach na lata 2005 – 2006 i następne,
- 5) Program ochrony środowiska oraz zrównoważonego rozwoju dla miasta Gliwice do 2015 roku,
- 6) Raport o stanie miasta i uzupełnienia tego raportu,
- 7) Studium komunikacyjne dla Gliwic,
- 8) Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.
- 9) Uchwała Nr XXXI/704/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 19 października 2017r. w sprawie zmian w Uchwale Nr XLII/880/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 marca 2014r. w sprawie: przyjęcia do realizacji zaktualizowanej Strategii Zintegrowanego i Zrównoważonego Rozwoju Miasta Gliwice do roku 2022,
- 10) Strategia rozwoju województwa śląskiego "Śląskie 2020+" przyjęta przez Sejmik Województwa Śląskiego, uchwałą Nr IV/38/2/2013 z dnia 1 lipca 2013 r.,
- 11) Diagnoza strategiczna sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej Gliwic 2020,

- 12) Plan zagospodarowania przestrzennego Województwa Śląskiego "Plan 2020+" przyjęty uchwałą Nr VI/26/2/2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.
- 13) Gliwicki Program Rewitalizacji do roku 2023, przyjęty uchwałą Nr XXIII/574/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2017 r.,
- 14) Program ochrony środowiska dla miasta Gliwice na lata 2021-2024 z perspektywą do roku 2028, przyjęty uchwałą Nr XXIV/505/2021 Rady Miasta Gliwice z dnia 25 marca 2021 r.,
- 15) Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie miasta Gliwice za 2020 rok,
- 16) Uchwała Nr XXII/447/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia kierunków rozwoju sportu w Gliwicach od 2021 roku,
- 17) Uchwała Nr XL/823/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 6 października 2022 r. w sprawie przyjęcia do realizacji „Strategii rozwoju miasta Gliwice do roku 2040 <<Gliwice 2040>>”.

#### **1.6. Wybrane uwarunkowania wynikające z planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Śląskiego oraz planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Śląskiego "Plan 2020+"**

Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego "Plan 2020+" określają wizję rozwoju przestrzennego województwa, zasady polityki przestrzennej regionu, wybór celów i kierunków działań oraz sposobów monitorowania efektów ich realizacji, a także zasady zagospodarowania obszarów funkcjonalnych oraz inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Wizja rozwoju przestrzennego województwa została oparta na wizji określonej w Strategii „Śląskie 2020+”.

Gliwice wchodzą w skład aglomeracji rangi europejskiej, stanowią jeden z biegunów Euroregionu Śląsko-Krakowskiego. Zaliczane są do ośrodków krajowych według koncepcji struktury funkcjonalno-przestrzennej planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Śląskiego. w obszarze Aglomeracji Górnośląskiej niezbędne powiązania na kierunku wschód zachód zaspokajać będzie Drogowa Trasa Średnicowa relacji Gliwice-Katowice. Gliwice z portem żeglugi śródlądowej oraz stacją kontenerową i węzłem autostrad A-1,A-4, predysponowane są do powstawania centrów logistycznych transportu kombinowanego o zasięgu ponadregionalnym.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego "Plan 2020+", Gliwice zostały zaliczone do Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Ośrodka Wojewódzkiego - Metropolii Górnośląskiej. Wchodzą również w skład obszaru funkcjonalnego szczególnego zjawiska w skali makroregionalnej (związanego z obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi), obszaru funkcjonalnego terenów zamkniętych, obszaru ochrony i kształtowania zasobów wodnych, udokumentowanych złóż kopalin oraz obszarów wymagających rewitalizacji.

#### **1.7. Uwarunkowania wynikające ze strategii rozwoju miasta**

##### **1.7.1 Wizja rozwoju miasta Gliwice do roku 2022**

Gliwice w roku 2022 to miasto dynamicznego rozwoju gospodarczego; podstawą dla utrzymania szybkiego tempa tego rozwoju będzie: wysoki, stale podnoszony i dostosowywany do potrzeb rynku pracy poziom i zakres kwalifikacji mieszkańców, dobrze funkcjonujące otoczenie biznesu, dogodne położenie komunikacyjne, pozwalające na rozwój transportu multimodalnego – drogowego, kolejowego i żeglugi śródlądowej – w wymiarze europejskim; będące krajowym liderem w dziedzinie wdrażania do gospodarki innowacji; wysoki poziom innowacyjności lokalnej gospodarki będzie możliwy dzięki rozwojowi współpracy pomiędzy nauką a biznesem, przyciąganiu inwestycji będących nośnikiem nowoczesnych technologii, rozwojowi lokalnych sieci kooperacji gospodarczej umożliwiających dyfuzję innowacji, wysokiemu poziomowi kompetencji technicznych mieszkańców; wykorzystujące potencjał przedsiębiorczości mieszkańców dla tworzenia nowych miejsc pracy, zagospodarowywania lokalnych potencjałów, tworzenia lokalnej sieci kooperacji, zwiększania dostępności mieszkańców do usług; będące ważnym ośrodkiem akademickim i najważniejszym w kraju ośrodkiem w dziedzinie nauk technicznych; naukowa pozycja miasta będzie budowana przede wszystkim dzięki współpracy Politechniki Śląskiej z innymi uczelniami w kraju i na świecie, udziałowi w międzynarodowych projektach badawczych, realizacji badań na zamówienie biznesu, partycypacji w działaniach koncepcyjnych związanych z rozwojem lokalnym i regionalnym; absolwenci gliwickich uczelni będą posiadali wysokie kwalifikacje pozwalające na podejmowanie atrakcyjnej pracy lub zakładanie własnej działalności gospodarczej; uczelnie wyższe i środowiska naukowe będą ważnym partnerem w kształtowaniu rozwoju miasta; będące biegunem kultury Aglomeracji Górnośląskiej; rozwój kultury i działalność instytucji oraz środowisk kulturalnych będzie tworzyć klimat miasta, eksponować jego walory i czynić miasto bardziej atrakcyjnym dla jego mieszkańców i odwiedzających; ze względu na siłę środowiska akademickiego Gliwice staną się ważnym centrum kultury studenckiej; kultura będzie stanowiła dopełnienie technicznego profilu miasta; pełniące ważną rolę duchową dzięki funkcjonowaniu na jego terenie Kurii Biskupiej Diecezji Gliwickiej, Studium Muzyki

Kościelnej oraz Centrum Edukacyjnego im. Jana Pawła II; obok znaczenia religijnego, fakt ten będzie wpływał na rozwój funkcji społecznych oraz będzie oddziaływał kulturotwórczo; o rynku pracy zaspokajającym oczekiwania mieszkańców, a także atrakcyjnym dla dobrze wykwalifikowanych i przedsiębiorczych mieszkańców spoza miasta; tak funkcjonujący rynek pracy stanie się ważnym czynnikiem wzrostu demograficznego miasta i wzmacniania jego kapitału ludzkiego; będące ważnym ośrodkiem konsolidacji Aglomeracji Górnośląskiej, inicjujące projekty o znaczeniu aglomeracyjnym i regionalnym, realizowane wspólnie z gminami sąsiednimi; miasto będzie umiejętnie korzystało z zasobów i pozytywnych procesów w swoim najbliższym otoczeniu, a jednocześnie będzie podejmowało działania wzmacniające zarówno potencjał własny, jak i potencjał Aglomeracji Górnośląskiej; o dobrze kojarzącym się wizerunku – miasta nowoczesnego, otwartego, atrakcyjnego, o silnej wewnętrznej energii rozwoju; łączące wielokulturowe tradycje i historię; wyróżniające się swoją estetyką, funkcjonalnością zagospodarowania, ładem, zielenią, dobrze zorganizowanymi przestrzeniami publicznymi; dbałości o zabytki towarzyszyć będzie kreowanie nowych obiektów o wysokiej wartości architektonicznej; silnych więzi społecznych przejawiających się w odpowiedzialności mieszkańców za swoje miasto i za innych członków społeczności lokalnej; mieszkańcy będą się angażowali w działalność społeczną, a miasto będzie kreowało instrumenty wspierające nową inicjatywy społeczne; realnego dialogu pomiędzy władzą lokalną, a mieszkańcami; w mieście wdrażane będą mechanizmy współzarządzania umożliwiające mieszkańcom aktywne włączenie się w realizację projektów na rzecz rozwoju lokalnego; dostarczające swoim mieszkańcom szans rozwoju zgodnych z ich aspiracjami; podstawą dla realizacji tego założenia będzie rozwijanie funkcji edukacyjnych, wspieranie przedsiębiorczości gospodarczej i społecznej, stwarzanie możliwości samodzielnego zaspokajania potrzeb bytowych; gwarantujące dostęp do usług społecznych na odpowiednim poziomie, w szczególności grupom społecznym narażonym na marginalizację; z atrakcyjną ofertą spędzania wolnego czasu, na którą składać się będzie dostęp do rekreacji, sportu, kultury, rozrywki, a także możliwość podejmowania działań prospołecznych; zapewniające mieszkańcom wysoki poziom bezpieczeństwa; w którym procesy rozwoju podporządkowane są zasadom rozwoju zrównoważonego; procesy rozwoju nie będą prowadziły do nadmiernego eksploataowania, a w konsekwencji degradowania nieodnawialnych zasobów miasta; stale będą podejmowane wysiłki na rzecz ochrony istniejących lub regeneracji wykorzystywanych zasobów; wartości środowiskowo-przestrzenne i kulturowe będą stanowiły ważne kryterium decyzyjne przy wyborze projektów strategicznych; rozwijające się w sposób harmonijny; procesy rozwoju nie będą miały względem siebie charakteru konfliktowego, a przypadki trwałego zawłaszczania przestrzeni na potrzeby pojedynczych funkcji będą ograniczane do niezbędnego minimum; w którym pozytywne efekty rozwoju są widoczne i odczuwalne dla wszystkich mieszkańców we wszystkich częściach miasta; usuwane będą bariery utrudniające przepływ korzystnych zjawisk, w szczególności bariery transportowe i informacyjne.

### 1.7.2 Priorytety strategiczne miasta Gliwice

Realizacja wizji rozwoju miasta Gliwice sprowadza się do skoncentrowania uwagi na pięciu priorytetach: Budowa nowoczesnych struktur gospodarczych.

1. Podwyższanie poziomu jakości życia w mieście.
2. Rozwijanie funkcji metropolitalnych.
3. Wzmacnianie atrakcyjności przestrzeni miejskiej.
4. Budowa społeczeństwa obywatelskiego.

Zgodnie ze Strategią, realizacja wizji rozwoju miasta Gliwice, w 2021 roku sprowadza się do skoncentrowania uwagi na 4 priorytetach. Są nimi:

1. Rozwój gospodarki,
2. Zaradność wobec wyzwań społecznych i ekonomicznych,
3. Procesy metropolizacyjne.

Zgodnie ze Strategią, realizacja wizji rozwoju miasta Gliwice w perspektywie 2040 roku sprowadza się do skoncentrowania uwagi na 4 priorytetach. Są nimi:

1. Priorytet wyjątkowości miejsca,
2. Priorytet racjonalnego gospodarowania,
3. Priorytet aktywności mieszkańców,
4. Priorytet komfortu środowiskowego.

### 1.7.3 Treść priorytetów

Budowa nowoczesnych struktur gospodarczych wymaga kształtowania innowacyjnych produktów, wzbogacania struktur gospodarczych przez rozwój lokalnej przedsiębiorczości i napływ nowych inwestycji,

włączania w procesy rozwoju gospodarczego instytucji edukacyjnych, badawczych i naukowych, rozwój szeroko rozumianego otoczenia biznesu.

Podwyższanie poziomu jakości życia w mieście, w podstawowym zakresie związane jest z dostępem do usług społecznych, jakością środowiska zarówno przyrodniczego, jak i antropogenicznego, możliwościami aktywnego spędzania wolnego czasu. W ujęciu bardziej aktywnym, priorytet ten powinien być postrzegany jako dostarczanie mieszkańcom możliwości samorealizacji oraz doskonalenia własnych kwalifikacji.

Dla Gliwic ważnym priorytetem jest rozwijanie funkcji metropolitalnych. Miasto powinno pełnić liderskie funkcje w Aglomeracji Górnośląskiej zwłaszcza, jeżeli chodzi o funkcje naukowe, kulturalne, rozrywkowe, czy rekreacyjne. Potencjał Gliwic pozwala na rozwój turystyki metropolitalnej. Równie istotne jest w tym kontekście zajmowanie przez miasto wiodącej pozycji w animowaniu współpracy samorządów lokalnych, w szczególności w ramach Metropolii Śląskiej oraz w relacji z gminami powiatu gliwickiego.

Wzmacnianie atrakcyjności przestrzeni miejskiej to priorytet, którego realizacja jest niezbędną zarówno dla poprawy warunków życia w mieście, jak też kształtowania jego wizerunku. Właściwa realizacja tego priorytetu jest również związana z respektowaniem zasad rozwoju zrównoważonego.

Rozwój miasta zależy przede wszystkim od postaw mieszkańców i ich aktywności. Budowanie społeczeństwa obywatelskiego jest sposobem na włączanie mieszkańców w proces zarządzania rozwojem miasta, zacieśnianie ich związków z miastem, ograniczenie zjawiska emigracji o charakterze trwałym. Aktywność obywatelska sprzyja wypełnianiu luk w funkcjonowaniu mechanizmu rynkowego poprzez rozwój wolontariatu i działalności charytatywnej.

Wymienione priorytety nie mają charakteru rozłącznego. Działania podejmowane w ich ramach powinny wzajemnie się wspomagać. Należy też zaznaczyć, że wprowadzona numeracja nie ma charakteru hierarchicznego, a jedynie porządkujący. Każdy z priorytetów ma taką samą wartość dla rozwoju miasta.

#### Treść priorytetów zawartych w Strategii Zintegrowanego i Zrównoważonego Rozwoju Miasta Gliwice do roku 2022:

##### Priorytet I - Rozwój gospodarki.

Istotą tego priorytetu jest konsekwentne rozwijanie powiązań biznesowych, zapewnienie atrakcyjności inwestycyjnej Gliwic i zatrzymanie (zakotwiczenie) inwestorów, dzięki czemu: osiągnięta jest wysoka dynamika rozwoju gospodarczego, dywersyfikuje się struktura gospodarki lokalnej, stając się bardziej odporną na cykle koniunkturalne, kryzysy i zmiany. Celami strategicznymi w ramach tak rozumianego priorytetu są:

1. Kreacja nowych firm technologicznych,
2. Aktywizacja branżowych i tematycznych skupisk firm i sieci współpracy,
3. Poszerzenie skali działalności sektora usług, w tym usług dla spędzania czasu wolnego.

Priorytet ten ukierunkowany jest na tożsamość gospodarki miasta.

##### Priorytet II - Zaradność wobec wyzwań społecznych i ekonomicznych.

Istotą tego priorytetu jest tworzenie warunków dla rozwoju inicjatyw świadomościowych oraz edukacyjnych, dzięki którym mieszkańcy Gliwic są przygotowani do uczestniczenia w procesach rozwojowych w mieście i podejmowania odpowiedzialności za własne życie. Dotyczy to każdego aspektu życia Gliwiczanki – spraw osobistych oraz aktywności zawodowej czy realizacji własnych pasji. Celami strategicznymi w ramach tak rozumianego priorytetu są:

1. Umocnianie roli oddolnych inicjatyw mieszkańców i instytucji pozarządowych w życiu miasta,
2. Budowanie odpowiedzialności za własne życie w wymiarach prywatnym i zawodowym,
3. Zwiększanie korzystania z technik informacyjnych i komunikacyjnych w pełnym przekroju społecznym mieszkańców.

Priorytet ten ukierunkowany jest na tożsamość mieszkańców miasta.

##### Priorytet III - Procesy metropolizacyjne.

Istotą tego priorytetu jest uruchamianie publicznych i prywatnych przedsięwzięć w przestrzeni miasta, które pozwalają uwypuklić jego atuty, w tym szeroko rozumiane dziedzictwo, oraz przyczyniają się do tworzenia nowej oferty miasta o wymiarze ponadlokalnym. Dzięki takiemu podejściu miasto staje się atrakcyjne nie tylko dla obecnych mieszkańców lecz także dla mieszkańców tymczasowych, takich jak studenci czy menedżerowie firm. W konsekwencji rośnie zainteresowanie Gliwicami jako dobrym miejscem do zamieszkania i aktywności zawodowej. Zwiększa się także zainteresowanie mieszkańców subregionów centralnego i zachodniego województwa śląskiego oraz wschodniej części województwa opolskiego spędzaniem czasu wolnego w Gliwicach. Celami strategicznymi w ramach tak rozumianego priorytetu są:

1. Wzmacnianie oferty ponadlokalnej w wizerunkowych przestrzeniach miasta,



2. Tworzenie zróżnicowanej oferty mieszkaniowej w centrum miasta i na terenach rezydencjalnych,

3. Umacnianie atrakcyjnej oferty edukacyjnej dostępnej w mieście.

Priorytet ten ukierunkowany jest na tożsamość miasta jako jednostki urbanistycznej.

Treść priorytetów zawartych w Strategii rozwoju miasta Gliwice do roku 2040:

**Priorytet I – Wyjątkowości miejsca.**

Dwa strategiczne cele horyzontalne podporządkowują wszystkie aktywności w Gliwicach ideom miasta zwarte go i błękitno zielonego. Gliwice mają być przyjaznym miejscem do życia ze względu na komfort codziennego funkcjonowania, więzi społeczne oraz umiejętne wykorzystanie przyrody i zarządzanie wodą do minimalizowania coraz bardziej dokuczliwych uciążliwości przebywania w przestrzeni zurbanizowanej. Celami strategicznymi w ramach tak rozumianego priorytetu są:

1. Miasto zwarte,
2. Miasto błękitno-zielone.

**Priorytet II – Racjonalnego gospodarowania.**

Pierwsze dwa dziedzinowe cele strategiczne odnoszą się do gospodarowania zarówno w sferze biznesu, jak i wykorzystania zasobów miasta na potrzeby tworzenia oferty Gliwic dla mieszkańców i odwiedzających. Stawiają na różnorodność gospodarczą i innowacyjność, które od lat stanowią wyróżnik miasta, oraz zdolność do działania w zmieniających się warunkach. Nadają także wysoką rangę relatywnie nowym aktywnościom związanym ze spędzaniem czasu wolnego. Podkreślają znaczenie marki i rozpoznawalności Gliwic.

Celami strategicznymi w ramach tak rozumianego priorytetu są:

1. Miasto nauki, rozwoju technologii i różnorodnej działalności gospodarczej,
2. Miasto atrakcyjnej oferty zamieszkania i spędzania czasu wolnego.

**Priorytet III – Aktywności mieszkańców.**

Kolejne cele strategiczne odwołują się do gliwiczank i ich postaw, wykształcenia i zdolności do radzenia sobie z przeciwnościami. Tworzą podwaliny edukacyjne dla rozwoju osobistego i zawodowego, a także do trwałego funkcjonowania społeczeństwa obywatelskiego. Odwołują się do odpowiedzialności wspólnoty samorządowej za podlegających różnego rodzaju wykluczeniom, jednocześnie dbając o zaradność jak największej grupy mieszkańców miasta i umiejętność funkcjonowania w sytuacjach kryzysowych. Na równi stawiają profilaktykę w zakresie zdrowia z wysokim poziomem leczenia w mieście.

Celami strategicznymi w ramach tak rozumianego priorytetu są:

1. Miasto społeczności świadomie uczestniczącej w rozwoju,
2. Miasto włączenia społecznego i powszechnego dostępu do usług publicznych.

**Priorytet IV – Komfortu środowiskowego.**

Trzecia grupa dziedzinowych celów strategicznych dotyczy szeroko rozumianych kwestii środowiskowych. Odnosi się do zapewnienia standardów życia i funkcjonowania w Gliwicach związanych między innymi z jakością powietrza i wody czy też z bezpieczeństwem w sytuacjach zdarzeń nadzwyczajnych i skrajnych zjawisk atmosferycznych. Odwołuje się również do rozwiązań systemowych o charakterze proekologicznym, które dotyczą gospodarki odpadami oraz energetyki.

Celami strategicznymi w ramach tak rozumianego priorytetu są:

1. Miasto dobrostanu środowiskowego,
2. Miasto rozwiązań sprzyjających środowisku i przyrodzie.

#### **1.7.4 Cele strategiczne miasta Gliwice**

##### **Cele strategiczne i ich zawartość □**

W odniesieniu do kolejnych priorytetów zostały sformułowane cele strategiczne. Cele strategiczne odzwierciedlają konkretne wartości lub procesy jakie należy osiągnąć dla realizacji wizji rozwoju miasta Gliwice.

##### **Priorytet strategiczny**

##### **Cele strategiczne. Zawartość celu**

##### **4.1. Wysoka atrakcyjność miasta dla lokalizowania innowacyjnych inwestycji.**

- zindywidualizowana obsługa inwestorów,
- oferta terenów inwestycyjnych,
- stworzenie centrum biurowo-usługowego,
- podnoszenie kwalifikacji mieszkańców,

- nowe przestrzenie dla innowacyjnych aktywności gospodarczych.

#### **4.2. Korzystne warunki dla powstawania sieci współpracy biznesowo-badawczej oraz zawiązywania klastrów przemysłów wysokich technologii.**

- wysokiej jakości obsługa podmiotów gospodarczych,
- przyjazne otoczenie biznesu,
- udział placówek edukacyjnych, uczelni i ośrodków badawczorozwojowych w rozwoju gospodarczym,
- zacieśnianie współpracy podmiotów gospodarczych,
- budowa nowoczesnych struktur gospodarczych.

#### **4.3. Rozwijające się – w oparciu o dogodne położenie komunikacyjne – funkcje logistyczne.**

- wykorzystanie przecięcia autostrad, portu, kolei i lotniska dla rozwoju funkcji logistycznych i transportu multimodalnego

#### **4.4. Wysoki poziom przedsiębiorczości mieszkańców miasta przekładający się na tworzenie miejsc pracy i poprawę jakości życia w mieście.**

- wspieranie funkcjonowania małych i średnich przedsiębiorstw,
- kształtowanie przedsiębiorczych postaw wśród młodych mieszkańców, edukacja przedsiębiorczości,
- pomoc w rozwijaniu mikro firm, przekształcaniu ich w firmy małe,
- rozwój mentoringu (współpracy i opieki dużych przedsiębiorstw nad mikro i małymi firmami)

### **Priorytet strategiczny**

#### **1.7.5 Cele strategiczne. Zawartość celu**

##### **5.1. Wysoki standard życia, wyróżniający pozytywnie Gliwice w Aglomeracji Górnośląskiej, odpowiadający poziomowi występującemu w miastach europejskich.**

- - materialne warunki bytowe,
- dostępność do usług społecznych,
- bezpieczeństwo publiczne
- rozwój systemu komunikacji zbiorowej

##### **5.2. Miasto przyjazne dla mieszkańców o ograniczonych możliwościach samodzielnego rozwoju.**

- zapewnienie udziału w rozwoju miasta wszystkim grupom społecznym,
- usuwanie barier dla osób starszych i niepełnosprawnych,
- ograniczanie patologii i marginalizacji
- podwyższanie poziomu jakości życia w mieście

##### **5.3. Rozwój gospodarczy i osadniczy niekolidujący z wymaganiami ekorozwoju.**

- ekologiczna świadomość użytkowników miasta,
- dostarczanie możliwości zachowań proekologicznych,
- kryteria ekologiczne w podejmowaniu decyzji,

### **Priorytet strategiczny**

#### **1.7.6 Cele strategiczne Zawartość celu**

##### **6.1. Miasto będące znaczącym w kraju ośrodkiem naukowoakademickim.**

- rozwój nauki,
- procesy kształcenia na najwyższym poziomie,
- współpraca nauki i biznesu,

##### **6.2. Wysoki poziom dostępnej w mieście oferty kulturalnej, rozrywkowej i rekreacyjnej.**

- rozwój środowisk twórczych,
- bogata oferta spędzania wolnego czasu,

##### **6.3. Rozwijająca się w mieście turystyka metropolitalna wykorzystująca materialne i niematerialne dziedzictwo kulturowe i historyczne miasta.**

- zasoby o wartości turystycznej i historycznej,
- rozwinięta infrastruktura turystyczna,
- atrakcyjne i kierowane do różnych grup imprezy i wydarzenia,
- liczba osób korzystających z usług przewodników, informacji turystycznej
- rozwijanie funkcji metropolitalnych

##### **6.4. Miasto inspirujące do współpracy lokalnej, regionalnej i międzynarodowej**

- udział we wzmacnianiu Aglomeracji Górnośląskiej,
- wspieranie i inicjowanie projektów ponadlokalnych,
- tworzenie nowej całości z sąsiednimi, mniejszymi gminami,

#### **Priorytet strategiczny**

##### **1.7.7 Cele strategiczne. Zawartość celu**

Wzmacnianie atrakcyjności przestrzeni miejskiej

#### **7.1. Wysoka atrakcyjność przestrzeni publicznych w mieście pod względem ład, estetyki oraz wachlarza i jakości dostępnych usług.**

- utrzymanie zabytków,
- nowe obiekty,
- mała architektura,
- zieleń urządzona,
- eliminowanie uciążliwości cywilizacyjnych,

#### **7.2. Racjonalne gospodarowanie przestrzenią i intensyfikacja jej wykorzystania dzięki odpowiednio przygotowanej infrastrukturze technicznej.**

- przygotowane tereny dla budownictwa mieszkaniowego i inwestycji,
- rozwiązanie problemów transportowych,
- ograniczenie zjawisk ekstensywnego wykorzystywania przestrzeni miasta,
- rewitalizacja przestrzeni i obiektów,

#### **Priorytet strategiczny**

##### **1.7.8 Cele strategiczne Zawartość celu**

#### **8.1. Wysoki poziom zainteresowania mieszkańców doskonaleniem własnych kwalifikacji i dostarczanie przez miasto możliwości kształtowania przez mieszkańców karier zawodowych.**

- rozwój systemu edukacji nakierowany na łączenie kompetencji profesjonalnych z odpowiedzialnością społeczną,
- wzmacnianie samodzielności członków społeczności lokalnej,
- eliminowanie postaw roszczeniowych poprzez rozszerzanie możliwości rozwoju,
- promowanie odpowiedzialnych postaw mieszkańców,
- budowa społeczeństwa obywatelskiego

#### **8.2. Miasto zapewniające możliwości profesjonalnych działań wszystkich podmiotów życia społecznego.**

- współdecydowanie o kierunkach rozwoju miasta,
- partycypacja w realizacji projektów lokalnych,
- aktywność społeczna,
- działalność charytatywna,
- pielęgnowanie spuścizny historycznej,

#### **W strategii zostały określone mierniki realizacji celów strategicznych**

#### **Priorytety i cele strategiczne obowiązujące w 2022 roku Strategii Zintegrowanego i Zrównoważonego Rozwoju Miasta Gliwice**

##### **1.7.9. Priorytet I. Rozwój gospodarki**

##### **9.1. Cel strategiczny: Kreacja nowych firm technologicznych**

Do tej pory siła gospodarki Gliwic wynikała przede wszystkim z dużych firm ulokowanych na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Od paru lat pojawia się coraz więcej firm technologicznych w branżach takich jak: IT, inżynieria przemysłowa, automatyka przemysłowa, energia, lotnictwo oraz innych, z którymi do tej pory Gliwice nie były kojarzone. Istotną rolę w ich powstaniu odgrywały między innymi Park Naukowo-Technologiczny „Technopark Gliwice” sp. z o.o. oraz Górnośląska Agencja Przedsiębiorczości i Rozwoju sp. z o.o. Chcąc zabezpieczyć dynamikę rozwoju gospodarki w najbliższej dekadzie, Gliwice stawiają na firmy technologiczne. Gliwice mogą zwiększyć swoją atrakcyjność inwestycyjną również dla innych przedsiębiorstw. Sukces tego procesu uwarunkowany jest dostępem ludzi i firm z pomysłem do infrastruktury, kapitału wysokiego ryzyka, doradztwa specjalistycznego oraz pracowników o specyficznych kompetencjach.

##### **9.2. Cel strategiczny: Aktywizacja branżowych i tematycznych skupisk firm i sieci współpracy.**

Miasto Gliwice rozwinęło się jako centrum logistyczne dzięki infrastrukturze drogowej i kolejowej, a także dzięki jego centralnej lokalizacji i masie krytycznej firm logistycznych, które obecnie współpracują w ramach Śląskiego Klastra Logistyki. To właśnie dobra infrastruktura oraz obsługa logistyczna, a także dostęp do wykwalifikowanych pracowników czyni dziś Gliwice konkurencyjną lokalizacją dla sektora motoryzacji. Na tle wielkich zmian, które rysują się w tym sektorze w Unii Europejskiej na przestrzeni najbliższych dziesięciu lat, Gliwice mogą stać się istotnym centrum motoryzacji aktywnym w nowych obszarach technologicznych i procesowych. Z kolei rozwój firm technologicznych, w tym w branży IT, wymagać będzie zaangażowania zespołów jednostek naukowych oraz młodych absolwentów w perspektywicznych niszach. W szczególności oczekuje się dużej aktywności Politechniki Śląskiej w życiu gospodarczym. Dzięki różnorodnym formom współpracy, przedsiębiorstwa w Gliwicach będą w stanie bardziej elastycznie dostosować się do zmian na rynku i efektywnie wykorzystać szanse. Przewiduje się, że sytuacja ta wpłynie pozytywnie na konkurencyjność firm na arenie międzynarodowej i wspierać będzie procesy internacjonalizacji.

### **9.3. Cel strategiczny: Poszerzenie skali działalności sektora usług, w tym usług dla spędzania czasu wolnego.**

Gliwice oceniane są przez podmioty aktywne w dziedzinie usług wolnego czasu jako przestrzenny zbiór silnych „wysp” z ciekawą ofertą. Do nich dziś i w najbliższej przyszłości zaliczyć można: Rynek, dzielnicę Akademicką, Halę sportowo-widowiskową przy ul. Akademickiej, parki, obiekty rewitalizowane, obiekty radiostacji, obiekty sportowe i kulturalne. Miejsca te stanowią impuls dla wypełnienia przez inicjatywy prywatne przestrzeni między nimi. Jako katalizator nowych przedsięwzięć zwiększających atrakcyjność Gliwic w obszarze spędzania czasu wolnego, Gliwice stawiają na udostępnienie infrastruktury dla nowych podmiotów, wspieranie wydarzeń kulturalnych i kulturalnooświatowych oraz rozwój inicjatywy klastrowej w dziedzinie spędzania czasu wolnego. Oferta usług dla spędzania czasu wolnego będzie nie tylko skierowana do mieszkańców Gliwic ale również do osób spoza miasta.

#### **1.7.10. Priorytet II. Zaradność wobec wyzwań społecznych i ekonomicznych**

### **10.1. Cel strategiczny: Umacnianie zdolności mieszkańców i instytucji pozarządowych do realizacji oddolnych inicjatyw w życiu miasta.**

W ostatnich latach zrealizowano wiele inicjatyw, w których bezpośrednio zaangażowano mieszkańców, co pozytywnie wpłynęło na jakość życia różnych grup społecznych w mieście. Współpraca Miasta Gliwice z organizacjami pozarządowymi jest fundamentem dla profesjonalizacji i specjalizacji tego sektora w najbliższych latach. W dłuższej perspektywie pozwala ona miastu przekazywać kolejne zadania publiczne do realizacji przez partnerów społecznych. Chcąc dbać o rozwój społeczno-gospodarczy do 2022 roku, trzeba zapewnić, by dzisiejsza młodzież o szczególnych kompetencjach przywódczych miała odpowiednie szanse, aby podjąć aktywną rolę w życiu społecznym i gospodarczym w Gliwicach. Gliwickie szkoły ponadgimnazjalne kładły w ostatnich latach duży nacisk na rozwój przedsiębiorczości. Programy kształtowania liderów będą dla gliwickich dzieci możliwością rozwoju ich kompetencji i postaw obywatelskich.

### **10.2. Cel strategiczny: Budowanie odpowiedzialności za własne życie w wymiarach prywatnym i zawodowym.**

Miasto Gliwice w kontekście swojej polityki prewencyjnej poświęca uwagę mobilizowaniu mieszkańców do umiejętnego dbania o ich własny los w wymiarach zawodowym, zdrowia, życia rodzinnego. Dlatego Gliwice konsekwentnie inwestują w edukację i zaplecze sportowe. W kolejnych latach potrzebne jest jednak dalsze aktywizowanie potencjału rynku pracy. Osiągać to można przez uelastycznienie tych schematów kształcenia i działania, które pozwolą mieszkańcom szybciej dopasowywać się do zmieniających się warunków. Są wśród nich lokalne paki zatrudnienia oraz kursy kwalifikacyjne. Nowoczesny system edukacji ma przede wszystkim wspierać atrakcyjność inwestycyjną Gliwic.

### **10.3. Cel strategiczny: Zwiększanie korzystania z technik informacyjnych i komunikacyjnych w pełnym przekroju społecznym mieszkańców.**

Gliwice dysponują silnymi atutami dla rozwoju nowoczesnych usług informacyjnych i komunikacyjnych na obszarze miasta oraz poza jego granicami. Śląska Sieć Metropolitalna jako spółka miejska współpracuje z kilkunastoma gminami nad rozwojem szerokopasmowego dostępu do Internetu. Podmiot ten również jest gotowy do wdrożenia kolejnych projektów w zakresie inteligentnego transportu, monitoringu oraz aplikacji mobilnych związanych z konkretnymi usługami publicznymi. Dzięki nim mieszkańcy i osoby odwiedzające Gliwice w przyszłości będą miały szanse swobodnie – niezależnie od miejsca i czasu - korzystać ze spersonalizowanej treści informacji o mieście, wydarzeniach i sprawach potrzebnych im w codziennym życiu. Gliwice staną się obszarem pilotażowym dla testowania i pierwszego wdrożenia nowych usług teleinformatycznych, w tym aplikacji mobilnych.

#### 1.7.11. Priorytet III. Procesy metropolizacyjne

##### **11.1. Cel strategiczny: Wzmacnianie oferty ponadlokalnej w wizerunkowych przestrzeniach miasta.**

Gliwice dążą do wykreowania wyraźnego profilu kulturowego na mapie festiwali, koncertów i innych spotkań. Mimo wielu odbywających się w mieście wydarzeń, coraz częściej Gliwice postrzegane są przez pryzmat bogatego środowiska i tradycji jazzowych. Środowisko kulturowe jest zwolennikiem rozwoju obecnie organizowanych festiwali o randze ogólnopolskiej w kierunku zwiększenia ich pozycji międzynarodowej. Stawia się raczej na wykreowanie własnych ofert, niż na „podkupywanie” i „podpatrywanie” od innych.

##### **11.2. Cel strategiczny: Tworzenie zróżnicowanej oferty mieszkaniowej w centrum miasta i na terenach rezydencjalnych.**

Możliwości i warunki zamieszkania w mieście jednoznacznie determinują jego rozwój. W warunkach województwa śląskiego Gliwice są „dobrym adresem”. Zarówno w centrum miasta jak i na przedmieściach wciąż istnieje niewykorzystany potencjał tworzenia oferty mieszkaniowej. Deweloperzy prywatni i publiczni stoją przed wyzwaniem inwestowania w rozwój ciekawych lokalizacji dla ludzi młodych, w tym młodych małżeństw i rodzin lecz także dla ludzi zamożnych oraz tych, którzy będąc w podeszłym wieku są skłonni wybrać mniejsze, komfortowe apartamenty z infrastrukturą dedykowaną dla seniorów. Nastawienie na różne grupy społeczne zwiększy atrakcyjność Gliwic nie tylko dla obecnych mieszkańców.

##### **11.3. Cel strategiczny: Umacnianie atrakcyjnej oferty edukacyjnej dostępnej w mieście.**

Miasto o aspiracjach większych niż bycie ważnym ośrodkiem w najbliższym otoczeniu musi stawiać na rozwój edukacji. Stanowi ona bowiem magnes dla napływu młodych ludzi, którzy swoim stylem życia budują klimat miejsca, a spędzając czas w mieście poznają je i podejmują pierwsze decyzje o przyszłym zamieszkanu. Gliwickie uczelnie wyższe – a szczególności Politechnika Śląska – są bardzo ważne w tych procesach. Warto, by już wcześniej młodzi ludzie mogli czerpać wysokiej jakości edukację, która pozwoli im myśleć i działać w kategoriach świata „globalnej wioski”. Pomaga w tym dobre kształcenie w językach obcych.

#### **Priorytety i cele strategiczne obowiązujące w 2022 roku Strategii rozwoju miasta Gliwice do roku 2040 przyjętej Uchwałą Nr XL/823/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 6 października 2022 r.**

#### 1.7.12. Priorytet I – Wyjątkowości miejsca.

##### **12.1. Cel strategiczny: Miasto zwarte.**

Dla przedmiotowego celu strategicznego określono następujące cele operacyjne:

1. Zrównoważony rozwój przestrzenny,
2. Zrównoważona mobilność.

##### **12.2. Cel strategiczny: Miasto błękitno-zielone.**

Dla przedmiotowego celu strategicznego określono następujące cele operacyjne:

1. Optymalnie kształtowane i użytkowane zasoby przyrodnicze,
2. Gospodarka równoważąca odwadnianie miasta z zagospodarowaniem, odtwarzaniem i poprawą jakości zasobów wodnych

#### 1.7.13. Priorytet II – Racjonalnego gospodarowania.

##### **13.1. Cel strategiczny: Miasto nauki, rozwoju technologii i różnorodnej działalności gospodarczej.**

Dla przedmiotowego celu strategicznego określono następujące cele operacyjne:

1. Silne partnerstwa biznesu, nauki i edukacji,
2. Innowacje technologiczne będące wyróżnikiem Gliwic na tle Polski,
3. Stabilne warunki rozwoju działalności biznesowej.

##### **13.2. Cel strategiczny: Miasto atrakcyjnej oferty zamieszkania i spędzania czasu wolnego.**

Dla przedmiotowego celu strategicznego określono następujące cele operacyjne:

1. Oferta zamieszkania uwzględniająca potrzeby różnych grup odbiorców,
2. Oferta spędzania czasu wolnego uwzględniająca potrzeby różnych grup odbiorców,
3. Rozpoznawalność Gliwic.

#### 1.7.14. Priorytet III – Aktywności mieszkańców.

##### **14.1. Cel strategiczny: Miasto społeczności świadomie uczestniczącej w rozwoju.**

Dla przedmiotowego celu strategicznego określono następujące cele operacyjne:

1. Edukacja o ponadprzeciętnej jakości; wspierająca innowacyjność, współpracę i włączenie społeczne,
2. Świadomość obywatelska i zdolność do reagowania na sytuacje kryzysowe,
3. Powszechne korzystanie z cyfrowych danych o mieście.

#### **14.2. Cel strategiczny: Miasto włączenia społecznego i powszechnego dostępu do usług publicznych.**

Dla przedmiotowego celu strategicznego określono następujące cele operacyjne:

1. Programy animowania aktywności społecznej,
2. Odpowiedzialna polityka społeczna wdrażana z udziałem sektora obywatelskiego,
3. Zdrowie mieszkańców oparte na profilaktyce i reagowaniu na dysfunkcje oraz choroby.

#### 1.7.15. Priorytet IV – Komfortu środowiskowego.

#### **15.1. Cel strategiczny: Miasto dobrostanu środowiskowego.**

Dla przedmiotowego celu strategicznego określono następujące cele operacyjne:

1. Dobra jakość powietrza, dobry klimat akustyczny i minimalizacja uciążliwości wynikających ze zjawiska miejskiej wyspy ciepła,
2. Bezpieczeństwo miasta i odporność na skutki zdarzeń nadzwyczajnych i skrajnych zjawisk atmosferycznych.

#### **15.2. Cel strategiczny: Miasto rozwiązań sprzyjających środowisku i przyrodzie.**

Dla przedmiotowego celu strategicznego określono następujące cele operacyjne:

1. Gospodarka odpadami cyrkularna, dobrze funkcjonująca w ramach systemu regionalnego,
2. System zaopatrzenia w energię integrujący różne źródła energii i rodzaje sieci dystrybucyjnych.

## **2. KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ MIASTA ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW**

### **2.1 Ogólne zasady polityki przestrzennej**

#### **2.1.1. Zasady rozwoju miasta**

Ze względu na istniejące uwarunkowania oraz przyjętą misję, cele i priorytety w strategii rozwoju miasta, przyjmuje się, że rozwój miasta będzie realizowany równolegle, przy uwzględnieniu trzech głównych zasad:

- *poprzez intensyfikację i rewitalizację istniejących zasobów oraz restrukturyzację istniejącego zainwestowania,*
- *poprzez niezbędną ekspansję terytorialną zainwestowania na każdym (w dostosowaniu do szans realizacji i skali obszaru) z potencjalnych kierunków rozwoju przestrzennego,*
- *poprzez wskazanie obszarów szczególnych szans rozwojowych, których w pełni racjonalne wykorzystanie stanowi jeden z istotnych warunków pożądanego rozwoju miasta.*

#### **2.1.2. Zmiany w strukturze przestrzennej miasta**

Strukturę przestrzenną miasta generuje układ drogowo-uliczny obwodnic oraz rusztu ulic wytwarzających sieć powiązań między nimi. Zasada funkcjonowania obwodnic w połączeniu z Drogową Trasą Średnicową (DTŚ o parametrach na odcinku do projektowanej autostrady A-1 GP 2/3 - główna ruchu przyspieszonego), od autostrady A-1 do ul. Kujawskiej jako główna G 2/3, od Kujawskiej do Królewskiej Tamy jako główna G 2/2 oraz przez teren śródmieścia jako główna G-1/4) pozwala rozwiązać problemy komunikacyjne miasta poprzez odciążenie istniejącego układu ulicznego zwartej najstarszej zabudowy miasta oraz ominięcie ruchem międzyosiedlowym centrum i śródmieścia miasta.

Przyjęte w Studium założenia urbanistyczne, pozwalają realizować różne scenariusze rozwoju tak, aby mogły stać się skutecznym instrumentem polityki lokalnej. Przy zachowaniu ciągłości sieciowej struktury miasta różne jego obszary mogą brać udział w grze inwestycyjnej niezależnie od siebie i w jej wyniku dawać skończone efekty przestrzenne. Wprowadzenie szeregu nowych lokalizacji w oparciu o kolejne obwodnice miejskie, DTŚ oraz główny układ drogowy (DK-88, autostrady: A-4 i A-1, wylotowe drogi krajowe i wojewódzkie), pozwoli na porządkowanie i wzbogacenie przestrzeni jako elementów krystalizujących na nowo urbanizowanych terenach. Szczególne znaczenie w rozwoju miasta mają i będą miały tereny położone w rejonie skrzyżowań autostrady A-4 z autostradą A-1 (węzeł Gliwice- Sośnica), autostrady A-4 z drogą krajową nr 78 (węzeł „Gliwice-Bojków”), z drogą wojewódzką nr 408 (węzeł „Gliwice-Ostropa”), z drogą krajową nr 88 (węzeł „Gliwice - Kleszczów”). oraz autostrady A-1 z drogą krajową nr 88 (węzeł „Gliwice -Maciejów”). Wskazane w Studium obszary szczególnych szans, wymagają właściwego zagospodarowania z uwagi na wykorzystanie atrakcyjności

położenia i realizacji szczególnie pożądanego przez Miasto programu użytkowego. Obszary te winny być chronione przed przypadkowym zagospodarowaniem oraz takim zagospodarowaniem, które może i ma szansę zaistnieć w innym miejscu, właściwym z punktu widzenia interesu Miasta.

### 2.1.3. Przestrzenny rozwój miasta na terenach zainwestowanych

W ramach działań zmierzających do racjonalizacji wykorzystania istniejących zasobów, w tym terenów uzbrojonych, zakłada się intensyfikację istniejącego zagospodarowania poprzez uzupełnienia oraz rewitalizację i restrukturyzację terenów już zainwestowanych. Realizacja tych działań, wymaga w pierwszej kolejności usprawnienia komunikacji kołowej, wyrównania niedoborów w infrastrukturze społecznej i technicznej oraz podnoszenia jakości zamieszkania i funkcjonowania istniejących osiedli.

Wiąże się to z realizacją polityki przestrzennej polegającej na:

- a) kontynuacji historycznego rozwoju miasta Gliwice, zwłaszcza:
  - śródmieścia z organizowanym w ramach Centrum ośrodkiem dyspozycyjno-usługowym o zasięgu regionalnym i krajowym,
  - osiedli/dzielnic: Szobiszowice-Zatorze, Sośnica, Stare Gliwice, Łabędy-Czechowice, Trynek, Brzezinka, Sikornik i Wójtowa Wieś, Ostropa i Bojków, Żerniki oraz Dzielnicy Akademickiej, w zakresie pełnej obsługi inżynierskiej i zagospodarowania terenów wynikającego z naturalnego i pożądanego rozwoju.
- b) ochronie, rekonstrukcji i rewitalizacji budynków objętych ochroną konserwatorską (w tym obiektów podlegających ochronie prawnej) oraz poprawę standardów wyposażenia tej zabudowy.
- c) rewitalizacji i zagospodarowaniu istniejących terenów mieszkaniowo-usługowych oraz przemysłowych.

### 2.1.4. Przestrzenny rozwój miasta na terenach dotychczas nie zainwestowanych

- 1) Uwarunkowania przestrzenne, techniczne i ekonomiczne jak również zaobserwowane tendencje rozwoju przestrzennego określają, że tereny przewidziane pod realizację nowych zespołów mieszkaniowych grupują się w następujących rejonach miasta:
  - Czechowice, po wschodniej i zachodniej stronie ulicy Toszeckiej,
  - Łabędy, po zachodniej stronie ulicy Staromiejskiej,
  - Brzezinka, po południowej i północnej stronie ulicy Kozielskiej,
  - Stare Gliwice, po południowej i północnej stronie ulicy Kozielskiej,
  - Ostropa, po południowej i północnej stronie istniejącej zabudowy,
  - Wójtowa Wieś, po północnej i południowej stronie ulicy Daszyńskiego,
  - Sikornik, na przedłużeniu ulicy Biegusa,
  - Bojków, po południowej i północnej stronie istniejącej zabudowy.
- 2) Tereny przewidziane pod realizację nowych zespołów usługowo-produkcyjnych, logistycznych (w ramach stref komercyjnych) grupują się w następujących częściach miasta:
  - północno- zachodnia KSSE Podstrefa II Gliwice (ul. Starogliwicka i Wyczółkowskiego),
  - zachodnia, Ostropa przy węźle drogowym (autostrady A-4 z drogą wojewódzką Gliwice- Kędzierzyn Koźle),
  - południowa po wschodniej i zachodniej stronie drogi krajowej nr 78 do skrzyżowania tej drogi (ul. Rybnicka) z autostradą A-4, wzdłuż autostrady A1, po północnej stronie Bojkowa oraz po południowej i północnej stronie autostrady A-4 (wzdłuż południowo-zachodniej obwodnicy miasta) na terenach Sikornika i Wójtowej Wsi,
  - wschodnia (rejon ul. Bojkowskiej i Pszczyńskiej) oraz skrzyżowanie autostrad A-4 z A-1 z drogą krajową nr 44 (ul. Pszczyńska) na terenach Ligoty Zabrskiej.

**Kierunki rozwoju zainwestowania miejskiego, przedstawione są na rys. Nr-5**

**Kierunki rozwoju komunikacji, przedstawione są na rys. Nr-8**

- 3) w strukturze przestrzennej miasta wyróżnia się następujące wiodące elementy przestrzeni o funkcjach wypoczynkowych lub predysponowanych do zagospodarowania rekreacyjnego:
  - Park Kultury i Wypoczynku
  - Park Chopina
  - Park B. Chrobrego
  - Park Szwajcaria
  - Park Starokozielski
  - Park Plac Grunwaldzki
  - Kąpielisko Leśne
  - Kąpielisko Czechowice

- Palmiarnia Miejska
- Las Łabędzki
- Las Brzezinka
- Las Wilcze Gardło
- dolina Rzeki Kłodnicy i rzeki Bytomki
- dolina potoku Rokitnickiego (Żernickiego)
- dolina potoku Kozłówka
- dolina potoku Doa
- dolina potoku Ostropka
- tereny pocegielniane w Ostropie
- tereny pocegielniane w Ligocie Zaburskiej
- dolina potoku Czarniawka ( Czerniawka)
- tereny poligonu w Ostropie

### **Ochrona zieleni, terenów otwartych i wód powierzchniowych, przedstawione są na Rys. Nr-9**

#### **2.1.5. Podział miasta na obszary związane z ustaleniami studium**

Przyjmuje się zasadę określania założeń uporządkowania i rozwoju miasta poprzez podział na obszary związane z obecnymi osiedlami.

- 1) „A” Centrum i Śródmieście
- 2) „B” Wojska Polskiego
- 3) „C” Stare Gliwice
- 4) „D” Brzezinka
- 5) „E” Łabędy
- 6) „F” Czechowice
- 7) „G” Kopernika
- 8) „H” Obrońców Pokoju
- 9) „I” Żerniki
- 10) „J” Zatorze-Chorzowska
- 11) „K” Szobiszowice-Zatorze
- 12) „L” Sośnica
- 13) „Ł” Akademicka-Robotnicza
- 14) „M” Ligota Zaburska
- 15) „N” Trynek
- 16) „O” Bojków
- 17) „P” Sikornik-Wójtowa Wieś
- 18) „R” Ostropa
- 19) „S” Wilcze Gardło

**Podział miasta na określone powyżej obszary, przedstawiony jest na rysunku Nr-4**

#### **2.1.6. Kluczowe problemy wymagające rozstrzygnięcia oraz zasady ich rozwiązania:**

##### **2.1.6.1. Dokonanie rozstrzygnięć w zakresie polityki przestrzennej**

- zahamowanie niekontrolowanej urbanizacji - chaotycznego, ekstensywnego, nieracjonalnego z punktu widzenia miasta, w tym przypadkowości podziałów geodezyjnych,
- zapobieganie utracie szansy tworzenia ładu przestrzennego i funkcjonalnego w związku z żywiołą urbanizacją terenów;
- zapobieganie wymuszeniom nieracjonalnych ekonomicznie rozwiązań w zakresie uzbrojenia terenu;
- zahamowanie rozproszenia działań inwestycyjnych Miasta, co skutkuje niemożnością angażowania większych środków w przełamywanie progów rozwojowych.

##### **2.1.6.2. Dokonanie rozstrzygnięć w zakresie rozwoju układu drogowego w powiązaniu z określeniem zasad polityki transportowej miasta**

W Studium ustala się kierunki rozwoju głównego układu drogowego miasta Gliwice z uwzględnieniem zasad polityki transportowej jak i funkcjonowania komunikacji masowej. Określono również wymagania parkingowe dla różnych funkcji, które stanowią wytyczne dla formułowania wymagań w tym zakresie w planach miejscowych i procedurach lokalizacyjnych.

##### **2.1.6.3. Zapewnienie atrakcyjnej oferty terenów mieszkaniowych kompleksowo zagospodarowywanych**



W studium ustalono tereny dla rozwoju różnych form i standardów budownictwa mieszkaniowego, w tym zasady uzbrojenia, rewitalizacji, restrukturyzacji kwartałów zabudowy istniejącej. Zróżnicowana oferta terenów mieszkaniowych, dostosowana do uwarunkowań i walorów położenia powinna być zapewniona w planach miejscowych. Zdefiniowane zostały zróżnicowane polityki przestrzenne w stosunku do istniejących i nowych terenów rozwojowych w dostosowaniu do ich specyfiki i istniejących uwarunkowań. Zwarte tereny, które zgodnie z polityką przestrzenną miasta mogą być przeznaczone pod nową zabudowę mieszkaniową, znajdują się przede wszystkim w obszarach oznaczonych symbolami:

UM	tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy -centrum i śródmieście
MWU	tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy
MU	tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy
MNU	tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy

Zabudowa mieszkaniowa w tych obszarach może być realizowana zarówno na zasadach zorganizowanej jak i indywidualnej działalności inwestycyjnej, przy czym część terenów przewiduje się do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Są to tereny :

- wymagające ustalenia zasad zabudowy – głównie w obszarach gruntów prywatnych o tradycyjnych podziałach rolnych przeznaczonych pod zabudowę o wysokiej intensywności,
- wymagające scalenia istniejących działek geodezyjnych i ich powtórny podział na działki budowlane.

W studium określone są preferowane tereny rozwoju zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej, przyjmując – w stosunku do dotychczasowych kierunków polityki przestrzennej - bardziej elastyczne zasady w odniesieniu do intensywności zabudowy terenów położonych w sąsiedztwie kształtujących się osiedli zabudowy wielorodzinnej (Żerniki, Sikornik, Stare Gliwice). W obszarach, dla których jako możliwy kierunek przeznaczenia terenu wskazuje się zarówno zabudowę wielorodzinną jak jednorodziną, określenie intensywności zabudowy nastąpi w planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego, stosownie do bieżącego zapotrzebowania rynku mieszkaniowego, lokalnych warunków wynikających ze struktury własności oraz stanu uzbrojenia terenu. Łączna powierzchnia nowych terenów, które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, zgodnie z polityką przestrzenną gminy wynosi ok. 980 ha (w tym ok. 300 ha może być przeznaczone pod zabudowę wielorodzinną). Powierzchnia ta zabezpiecza potrzeby rozwoju budownictwa mieszkaniowego na użytek obecnych i nowych mieszkańców Gliwic. Pozwoli na rozwój miasta do rzędu 230 tys. mieszkańców

#### **2.1.7. Obszary kluczowe, na których wymagana jest koncentracja działań w zakresie ochrony najistotniejszych wartości tworzących tożsamość miasta, sterowania przekształceniami oraz określenia polityki planistycznej miasta**

W Studium określono elementy stabilizujące strukturę miasta tzn. chroniony podstawowy system przyrodniczy, miejsca nagromadzenia wartości kulturowych i charakterystycznych obszarów budujących tożsamość miasta oraz miejsca skupiające aktywność publiczną.

Podstawowy system przyrodniczy – tereny i obiekty o bezwzględnej priorytecie celów ochrony wartości przyrodniczych i krajobrazowych, w tym dla zapewnienia korzystnych warunków sanitarnych i mikroklimatycznych dla mieszkańców miasta, obszary wyłączone spod zainwestowania miejskiego lub w których dopuszcza się jedynie ściśle określone formy zainwestowania.

##### **Na podstawowy system przyrodniczy, składają się:**

- kompleksy leśne w tym Park Kultury i Wypoczynku,
- parki zieleni urządzonej (w tym ogrody działkowe) i cmentarzy,
- rezerwat przyrody „Las Dąbrowa” (ustanowiony Rozporządzeniem nr 51/08 Wojewody Śląskiego z dnia 25 lipca 2008r.),
- obszary wód powierzchniowych (cieków i zbiorników),
- obszary zieleni niskiej i wysokiej, upraw rolnych, sadów, łąk i pastwisk oraz tereny, dla których wymagane jest zachowanie określonej powierzchni biologicznie czynnej,
- tereny rozwojowe zieleni urządzonej, także z udziałem terenów sportu i rekreacji;
- tereny ujęć wody i ich strefy ochronne.

##### **Tereny i obiekty o wartościach historycznych, to:**

- obszary i obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz postulowane do wpisania do rejestru zabytków,
- obszary do objęcia i objęte różnymi strefami ochrony konserwatorskiej na podstawie ustaleń planów miejscowych,
- obiekty do objęcia i objęte ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń planów miejscowych,
- stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków, oraz objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

- obszary ważnych osi kompozycyjnych (w tym wewnątrz urbanistycznych),
- zespoły dworsko-parkowe i cmentarze historyczne.

**Na strefę aktywności publicznej, składają się:**

- obszar centrum i śródmieścia miasta,
- obszary przestrzeni publicznych, w tym Dzielnicy Akademickiej,
- zespoły handlowo-usługowe, centra usługowe ogólnomiejskie, osiedlowe i lokalne, obszary ciągów usługowych wzdłuż głównych ulic miasta,
- obszary ważnych wewnątrz urbanistycznych i główne punkty widokowe,
- tereny węzłów integracyjnych transportu miejskiego.

**Do obszarów szczególnych szans rozwojowych, zalicza się:**

- centrum i śródmieście miasta - symbioza funkcji śródmiejskich usługowych, (w tym obsługi biznesu, sektora gospodarczego), z uzupełniającą funkcją mieszkaniową,
- rejon Dzielnicy Akademickiej,,
- rejon „Nowych Gliwic” (Pszczyńska-Bojkowska),
- tereny rozwojowe istotne w związku z możliwością realizowania nowego programu użytkowego:
  - a) dla zabudowy mieszkaniowej: Czechowice, Stare Gliwice,, Brzezinka, Ostropa, Sikornik-Wójtowa Wieś, Żerniki i Bojków,
  - b) dla zabudowy usługowej i usługowo-produkcyjnej:
- rejony skrzyżowań głównych dróg jakie stanowią autostrady A-4 i A-1, drogi krajowe i wojewódzkie - zgrupowane przy węzłach drogowych: „Gliwice-Sośnica”, „Gliwice-Bojków”, „Gliwice-Ostropa”, „Gliwice-Kleszczów” i „Gliwice-Maciejów”
- teren planowanego, nowego centrum administracji
- tereny rozwojowe zieleni urzędzanej, także z udziałem usług, w tym sportu i rekreacji:

Nowe tereny przeznaczone do rozwoju w ramach stref komercyjnych w tym ośrodki dla rozwoju nauki i nowoczesnych technologii, transportu, grupują się w następujących rejonach miasta:

Rejon zachodni:

- Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna - Podstrefa Gliwice (ok. 380,0 ha.),
- strefy w Brzezince na pograniczu z Gminą Rudziniec (ok. 70,0 ha),
- teren przy ul. Nadrzecznej (ok. 33,0 ha)
- Stare Gliwice-Ostropa tereny wzdłuż obwodnicy (ok.150,0 ha) i autostrady A-4

Rejon północny:

- KSSE obszar „Pole Łabędy” (ok.30,0ha)
- Osiedle M. Kopernika (ok. 6,0 ha),
- osiedle Czechowice (ok. 20,0 ha),

Rejon południowo-zachodni:

- rejon węzła Gliwice-Ostropa (ok. 100,0 ha),
- Wójtowa Wieś – obszar pomiędzy ul. Dolnej Wsi, a projektowaną obwodnicą i autostradą A-4 (ok.150,0ha),
- tereny położone na południe od Ostropy, wzdłuż autostrady A-4, -należałoby objąć strefą docelowego zainwestowania pod funkcje nierolnicze (jako kierunkowe rezerwy po wyczerpaniu się pozostałych terenów komercyjnych) – ok. 300,0ha.

Rejon południowy:

- ul. Rybnicka - skrzyżowania z A-4 i południowo-zachodnią obwodnicą miasta (ok.90,0ha),
- tereny pomiędzy A-4 i południowo-zachodnią obwodnicą miasta do ul. Bojkowskiej (ok. 120,0 ha),
- KSSE - obszar „. Bojkowska (ok. 40,0 ha).
- tereny położone na południe od autostrady A-4 w kierunku Bojkowa - stanowią rezerwę dla docelowego zainwestowania pod funkcje nierolnicze (jako kierunkowe rezerwy po wyczerpaniu się pozostałych terenów komercyjnych) – ok. 85,0ha.

Rejon wschodni:

- wzdłuż autostrady A-1 – ok. 260ha.

Łącznie powierzchnia terenów usługowych, usługowo-produkcyjnych i przemysłowo-usługowych, w tym rezerwy kierunkowe, wynosi ok. 2220ha.

Rozwój przemysłu o rynkowej orientacji i wysokiej technice jak też lokalizacja magazynów, baz, zaplecza budownictwa i szerszego rozwoju hurtowni, powinien mieć miejsce w ramach restrukturyzacji przemysłu istniejącego na terenach zdegradowanych przez przemysł i na najłabszych użytkach rolnych. Przedsiębiorstwa nie oddziałujące w sposób negatywny na otaczające środowisko mogą być lokalizowane w ramach

istniejących i projektowanych zespołów mieszkaniowych lub obok nich jako strefy komercyjno-produkcyjne. W ramach strefy komercyjnej położonej pomiędzy lotniskiem, południowo-zachodnią obwodnicą miasta i ul. Bojkowską, zabezpiecza się miejsce dla organizacji - jednego z głównych w regionie - centrum stałego zaplecza obrony cywilnej przed nadzwyczajnymi zagrożeniami i klęskami żywiołowymi jako stałej bazy materiałowo-technicznej i zapleczem dla koncentracji sił obrony przed żywiołami. Dla obsługi centrum ratownictwa, należy uwzględnić powstanie centrum dowodzenia w rejonie ul. Bolesława Śmiałego oraz potrzebę funkcjonowania lądowiska helikopterów przy Szpitalu Miejskim, Garnizonowym i na terenie lotniska. Wskazuje się także za celowe powstanie w oparciu o przebiegi autostrad A-4 i A-1 międzynarodowego centrum logistycznego.

#### **Zagospodarowanie specjalnej strefy ekonomicznej**

Podstrefa II Gliwice jest jedną z czterech podstref wchodzących w skład Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej i obejmuje cztery obszary o łącznej powierzchni prawie 380 ha. Podstawowy obszar podstrefy położony jest przy drodze krajowej nr 88 (E 40), która w kierunku zachodnim łączy Podstrefę II Gliwice za pośrednictwem autostrady A4 z Wrocławiem i dalej z krajami Europy zachodniej. W kierunku wschodnim stanowi połączenie z aglomeracją górnośląską, a dalej z Krakowem i Ukrainą.

Obszar ten jest zlokalizowany na skraju miasta, lecz bardzo dobrze skomunikowany. Działki posiadają pełne uzbrojenie w nową infrastrukturę techniczną. Wszystkie nieruchomości położone są wzdłuż dróg dojazdowych. Doskonale nadają się pod zabudowę produkcyjno-usługową. Z całkowitej powierzchni 380 ha udostępniono już inwestorom ponad 267 ha (70,3%), którzy utworzyli ponad 8500 nowych miejsc pracy. Zatrudnienie gliwiczian w strefie kształtuje się średnio na poziomie 40% wszystkich zatrudnionych. Na inwestorów czeka jeszcze ponad 100 ha w pełni uzbrojonych i dobrze skomunikowanych terenów przeznaczonych pod inwestycje.

#### **Obszary rozwoju funkcji metropolitalnych opartych na nauce i wiedzy**

Na terenie Gliwic rozwój funkcji metropolitalnych, ma i będzie miał miejsce, na:

- terenach istniejących instytucji badań i kształcenia oraz uczelni wyższych, w tym w szczególności kampusu Politechniki Śląskiej,
- dla rozwoju instytucji badań i kształcenia na terenie „NOWE GLIWICE”,
- KSSE, przemysły wysoko zaawansowanych technologii;
- obszary szczególnych szans rozwojowych: w rejonie skrzyżowania autostrad z drogami krajowymi i wojewódzkimi.

### **2.2. Zasady realizacji zmian w strukturze przestrzennej miasta oraz w przeznaczeniu terenów**

#### **2.2.1. Tworzenie możliwości wzajemnie nie konfliktowego rozwoju wszystkich podstawowych form wykorzystania przestrzeni, poprawy ładu przestrzennego oraz podniesienia atrakcyjności środowiska miejskiego:**

- a) kształtowanie zwartych, czytelnie wyodrębnionych obszarów o podobnym charakterze użytkowania terenu (stref funkcjonalnych) – poprzez zagospodarowanie i użytkowanie terenów zgodnie z kierunkami zmian przeznaczenia określonymi w studium.
- b) kształtowanie sieci ośrodków handlowo-usługowych o tradycyjnej hierarchii oraz lokalizacji w strukturze urbanistycznej, w której najsilniejszą pozycję zajmuje centrum miasta, jako ośrodek o regionalnym znaczeniu i zasięgu oddziaływania, z ograniczeniem rozwoju centrów handlu detalicznego poza ośrodkami określonymi w studium,
- c) kształtowanie układu drogowego o prawidłowej hierarchii i parametrach,
- d) ochrona historycznego układu urbanistycznego śródmieścia i eksponowanie obiektów posiadających walory kulturowe i historyczne, szczególnie Starego Miasta i ul. Zwycięstwa,
- e) kształtowanie przestrzeni publicznych w sposób zapewniający: ich funkcjonalność, wysokie walory estetyczne sprzyjające ożywieniu kulturalnemu i wytwarzaniu więzi społecznych,
- f) kształtowanie zespołów zabudowy w sposób zapewniający: eliminowanie funkcji konfliktowych, wspólny charakter urbanistyczno-architektoniczny, prywatność oraz poczucie bezpieczeństwa osobistego i mienia.

#### **2.2.2. Tworzenie warunków zaspokojenia potrzeb mieszkańców, lokalnych podmiotów gospodarczych oraz przyjezdnych:**

- a) sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obrębie całego obszaru miasta,
- b) wyposażenie w niezbędną infrastrukturę terenów na cele działalności gospodarczej, które wzmocnią bazę ekonomiczną miasta i stworzą nowe miejsca pracy, z preferencją dla produkcji i usług utrwalających pozycję Gliwic jako ośrodka regionalnego,
- c) racjonalny rozwój zabudowy mieszkaniowej, zwłaszcza budownictwa zorganizowanego, polegający na wykorzystaniu w pierwszej kolejności terenów w pełni uzbrojonych w infrastrukturę

techniczną i posiadających możliwość wykorzystania centralnych źródeł ciepła lub gazu do ogrzewania mieszkań,

- d) zwiększenie powierzchni terenów zapewniających mieszkańcom właściwe warunki rekreacji i wypoczynku, w tym zieleni urządzonej oraz terenów leśnych.
- e) integracja różnych środków transportu publicznego.

**2.2.3. Rewitalizacja starych dzielnic miejskich i terenów przemysłowych** – szczególnie tych, w których istnieje zabytkowa zabudowa o wysokich walorach architektonicznych - oraz ich integracja funkcjonalna i społeczna z organizmem miejskim, poprzez nadanie tym obszarom nowych, trwałych funkcji.

**2.2.4. Zapewnienie trwałości istnienia ekologicznych funkcji środowiska miasta i wzbogacenie struktury przyrodniczej:**

- a) kształtowanie ciągłego przestrzennie, sieciowego układu terenów biologicznie czynnych wzdłuż dolin rzecznych i potoków, powiązanego z terenami zieleni urządzonej, kompleksami leśnymi i innymi terenami otwartymi,
- b) ochrona terenów o wyjątkowych wartościach przyrodniczych, krajobrazowych oraz terenów istotnych dla zachowania różnorodności biologicznej przed zabudową oraz użytkowaniem mogącym prowadzić do ich degradacji,
- c) racjonalne gospodarowanie zasobami przyrodniczymi stanowiącymi o możliwościach rozwoju gospodarki miasta, w tym racjonalne wykorzystanie przestrzeni i istniejącej infrastruktury technicznej, poprzez ograniczanie rozwoju zabudowy w terenach, które uzyskają nowe możliwości rozwoju po realizacji planowanych elementów układu drogowego oraz infrastruktury technicznej.

**2.2.5. Zmiany w strukturze terenów o funkcji gospodarczej (produkcyjnej i usługowej) powinny następować w niżej określonych kierunkach:**

- a) racjonalizacja wykorzystania istniejących terenów przemysłowych w rejonie Huty Łabędy, Bumaru, GZUT, KWK „Sośnica-Makoszowy” oraz umiarkowany rozwój poprzez zagospodarowanie nowych terenów,
- b) rewitalizacja terenów przemysłowych w dzielnicach: Śródmieście, Ligota Zabrska, Sośnica – z nadaniem tym terenom nowych, trwałych funkcji gospodarczych. Preferowane są usługi oraz działalność produkcyjna nie stwarzająca uciążliwości dla mieszkańców, których lokalizacja przyczyni się do podniesienia standardu funkcjonalnego i estetyki zabudowy w tych obszarach,
- c) zagospodarowanie na cele produkcji i usług oraz centrów logistycznych nowych terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie węzłów autostrad A-4 i A-1 oraz połączeń tych autostrad z drogami krajowymi nr 88, 78, 44, które powinny służyć budowie bazy ekonomicznej miasta oraz wzmocnieniu pozycji Gliwic jako regionalnego ośrodka pracy, między innymi poprzez stworzenie oferty lokalizacyjnej dla inwestorów strategicznych,
- d) zagospodarowanie na cele usług o ponadmiejskim zasięgu oddziaływania – ze szczególnym uwzględnieniem usług rekreacji, sportu i wypoczynku, terenów w dzielnicy Akademickiej i osiedla Czechowice.

**2.2.6. Zmiany w strukturze terenów o funkcji mieszkaniowej wymagają następujących działań:**

- a) restrukturyzacji starych dzielnic mieszkaniowych położonych w Centrum i Śródmieściu miasta, polegającej na rewitalizacji zasobów posiadających wysokie walory historyczne i architektoniczne oraz w oparciu o ekonomicznie uzasadnione możliwości podniesienia standardu (w tym zmiany ogrzewania piecowego na inne nośniki – zgodnie z polityką energetyczną miasta), lub na stopniowym zastępowaniu zdekapitalizowanych i pozbawionych wartości historycznej zasobów nową zabudową.
- b) realizacji nowych zespołów zabudowy w terenach pozwalających na optymalne wykorzystanie istniejącej lub znajdującej się w rozbudowie infrastruktury technicznej, czemu służyć będzie opracowanie miejscowych planów zagospodarowania, przestrzennego,
- c) ukształtowanie w ośrodkach lokalnych (osiedlowych) wielofunkcyjnych zespołów handlowo-usługowych wraz z przestrzeniami publicznymi,
- d) stopniowa przebudowa układów lokalnych ulic w celu doprowadzenia do uzyskania zgodności z warunkami technicznymi określonymi w przepisach odrębnych.

**2.2.7. Zmiany w strukturze sieci ośrodków usługowo-handlowych miasta mają opierać się na następujących zasadach:**

- a) handel detaliczny powinien koncentrować się przede wszystkim w obszarach stanowiących centralne miejsca obszaru zurbanizowanego, dobrze obsługiwanych przez komunikację publiczną, którymi są:
  - centrum miasta oraz ośrodki handlowo – usługowe (na osiedlach: Sikornik, Trynek, Sośnica, Kopernik - oznaczone na rysunku studium symbolem UM, MWU, MU, MNU i U,
  - ośrodki lokalne w dzielnicach mieszkaniowych (ukształtowane lub wymagające ukształtowania) - oznaczone na rysunku studium symbolem "U".

- b) z uwagi na skutki funkcjonalno-przestrzenne związane z lokalizacją obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> (w tym ich wpływ na stan techniczny dróg publicznych, generowany ruch samochodowy, uciążliwość w stosunku do zabudowy otaczającej, oddziaływanie centrotwórcze) - należy w sposób szczególny traktować zasady i warunki rozmieszczenia tych obiektów, uwzględniając specyficzne ich oddziaływanie, zależne od ich wielkości (powierzchni sprzedaży) i formy. Obiekty takie mogą powstawać jedynie w obszarach wskazanych na rysunku studium, z zachowaniem zasad rozmieszczenia i warunków lokalizacji określonych dla poszczególnych rodzajów obiektów w ustaleniach studium dla poszczególnego rodzaju przeznaczenia terenów, według następujących zasad ogólnych: budowa nowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>, a także zmiana sposobu użytkowania istniejących obiektów w tym kierunku może następować wyłącznie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z zaleceniem wcześniejszego opracowania koncepcji zagospodarowania, obejmującej w szczególności powiązania komunikacyjne planowanego obiektu i potencjalne skutki funkcjonalno - przestrzenne budowy obiektu, sporządzonej w obszarze uwzględniającym związku obiektu z sąsiadującym zagospodarowaniem. W oparciu o sporządzoną koncepcję, w razie potrzeby w miejscowym planie mogą być wprowadzone ograniczenia w zakresie wielkości powierzchni użytkowej obiektu,
- budowa obiektów, o których mowa w pkt b) wymaga dostosowania przez inwestora układu drogowego do zwiększonego natężenia ruchu samochodowego spowodowanego lokalizacją obiektu, obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży do 2000 m<sup>2</sup> mające charakter centrotwórczy: obiekty z przewagą w ofercie artykułów spożywczych, domy towarowe oraz wielofunkcyjne centra handlowo-usługowe, powinny być rozmieszczone w obszarze centrum. Poza tym obszarem powinny być rozmieszczone obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> nie wywierające konkurencyjnego wpływu na sieć handlową zlokalizowaną w ośrodkach ogólnomiejskich i osiedlowych. Obszary możliwego rozmieszczenia takich obiektów, a także wytyczne dotyczące ich formy określone są w pkt.b/
  - dla nowych (lub podlegających rozbudowie) obiektów w obszarach UM" , MWU, MU lub MNU, wymaga się zbilansowania zapotrzebowania na miejsca parkingowe w szerszym obszarze (w odległości ok. 100 - 400 m), przy uwzględnieniu potrzeb istniejącego zagospodarowania. Obliczona na tej zasadzie liczba miejsc parkingowych powinna być zapewniona w granicach lokalizacji nowego obiektu, jako miejsca ogólnodostępne.. w razie braku możliwości zapewnienia potrzebnej liczby miejsc w granicach własnego terenu, inwestor może partycypować w budowie publicznych miejsc parkingowych, położonych w odległości nie większej niż 500 m. od granic terenu,
  - nie jest wymagane sporządzenie miejscowego planu w przypadku: zmiany sposobu użytkowania polegająca na zmniejszeniu powierzchni sprzedaży w istniejącym obiekcie wielkopowierzchniowym na rzecz usług, jeżeli forma i sposób użytkowania tego obiektu są zgodne z polityką przestrzenną miasta.

**2.2.8. Zmiany w strukturze przestrzennej terenów zieleni** powinny zmierzać do wzmocnienia funkcji istniejących terenów zieleni urządzonej oraz zagospodarowania nowych terenów (w tym w dolinach rzek potoków i cieków wodnych, użytków rolnych) oferujących mieszkańcom zróżnicowane możliwości rekreacji, przede wszystkim wypoczynku aktywnego. Nowe tereny rekreacyjne w pierwszej kolejności powinny zostać urządzone nad rzeką Kłodnicą oraz nad potokami: Rokitnickim (Żernickim), Kozłówka i Doa.

W celu umożliwienia pożądanых przekształceń struktury przestrzennej miasta, o których mowa w punktach 2.1. i 2.2., dla obszarów wyodrębnionych na rysunku studium przyjmuje się niżej określone kierunki przeznaczenia terenów oraz kierunki polityki w zakresie zmian funkcji terenu:

### **2.3. Struktura przestrzenna związana z przeznaczeniem terenów**

#### **2.3.1. Wielofunkcyjna strefa usługowo-mieszkaniowa – centrum i śródmieście miasta**

- UM - tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy .

#### **2.3.2. Strefa mieszkaniowo-usługowa**

- MWU - tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy
- MU - tereny mieszkaniowo-usługowe o średniej intensywności zabudowy
- MNU - tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy

#### **2.3.3. Strefa usług**

- U - tereny usług różnych
- US - tereny usług sportu
- **US1 – tereny usług sportu**
- **US2 – tereny usług sportu**

**2.3.4. Strefa gospodarcza**

- UP - tereny usługowo-produkcyjne
- **UP1 – tereny usługowo-produkcyjne**
- PU - tereny przemysłowo-usługowe
- OT- tereny obsługi technicznej
- **OT1- tereny obsługi technicznej**

**2.3.5. Strefa terenów zieleni, w tym wód powierzchniowych**

- ZL - tereny leśne oraz dolesień
- ZU - tereny zieleni urządzonej
- ZU/U - tereny zieleni z możliwością lokalizacji usług, w tym parkingów i garaży
- ZC - tereny cmentarzy
- ZNW - tereny niskiej i wysokiej tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym,
- ZR – tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.
- WC- tereny wód powierzchniowych

**2.3.6. Strefa komunikacji**

- TK - tereny kolei
- TL - teren lotniska
- A, GP, G, Z, L – tereny dróg publicznych i węzłów komunikacyjnych

**Dopuszczalny zakres i ograniczenia zmian w przeznaczeniu terenów określono w ustaleniach, które stanowią pkt. 3. Studium.**

**2.4. Zmiany w strukturze przestrzennej -- bilanse terenów wg kierunków przeznaczenia**

<b>OBSZAR MIASTA GLIWICE Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	296,1	2,2%	14,1
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	656,9	4,9%	67,9
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	526,8	3,9%	267,7
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	1975,3	14,7%	623
tereny usług różnych (U)	626,0	4,7%	248
tereny usług sportu (US)	109,8	0,8%	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	2548,6	19,0%	1696,2
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	269,4	2,0%	29,8
tereny obsługi technicznej (OT)	55,5	0,4%	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	291,2	2,2%	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	1330,8	10,2%	344,00
tereny komunikacji lotniczej (TL)	112,6	1,0%	-

<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>8807,4</b>	<b>65,7%</b>	<b>3290,7</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	1619	12,5%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	352,4	2,7%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	407,1	2,6%	-
tereny cmentarzy (ZC)	67,6	0,5%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	665,4	5,0%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	1372,8	10,2%	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	109,2	0,8%	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>4592,6</b>	<b>34,3%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>13400,0</b>	<b>100,0%</b>	<b>3290,7</b>

#### 2.4.a Zmiany w strukturze przestrzennej -- bilanse terenów obszaru objętego zmianą

<b>OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ</b> Struktura przestrzenna – bilans terenu			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-produkcyjne (UP1)	13,1	27,9%	-
tereny obsługi technicznej (OT1)	32,1	68,4%	12,8
układ drogowy (G)	1,7	3,6%	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>46,9</b>	<b>100,0%</b>	<b>12,8</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny zrekultywowane (RK)	-	-	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar objęty zmianą</b>	<b>46,9</b>	<b>100,0%</b>	<b>12,8</b>

#### 2.4.b Zmiany w strukturze przestrzennej -- bilanse terenów obszaru objętego zmianą

<b>OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ</b> Struktura przestrzenna – bilans terenu			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha

1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usług różnych (U)	-	-	-
układ drogowy (G)	0,4	4,2	0,1
układ drogowy (L)	0,5	5,1	-
tereny usług sportu (US1, US2)	8,8	90,7	8,8
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>9,7</b>	<b>100,0%</b>	<b>8,9</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	-	-	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar objęty zmianą</b>	<b>9,7</b>	<b>100,0%</b>	<b>8,9</b>

## 2.5. Zmiany w strukturze przestrzennej poszczególnych obszarów -- charakterystyka obszarów, bilanse terenów wg kierunków przeznaczenia:

### OBSZAR „A” - CENTRUM -ŚRÓDMIĘSCIE

OBSZAR CENTRUM-ŚRÓDMIĘSCIE obejmuje istniejącą część miasta ukształtowanego na bazie średniowiecznego układu, z otaczającą go późniejszą zabudową XIX w. Jest obecnie miejscem koncentracji funkcji publicznych miasta, w tym Centrum Onkologii - Instytut im. Marii Skłodowskiej-Curie Oddział w Gliwicach. Ustala się utrzymanie podstawowych funkcji obsługi miasta, z koncentracją funkcji publicznych. Wymagane jest wzmocnienie i wzbogacenie miejskiego charakteru zabudowy i zagospodarowania obszaru.

Obszar centrum mieści się pomiędzy istniejącymi ulicami (ul. Kościuszki, Kochanowskiego, Nowy Świat, Wrocławska, Częstochowska, Piwna, linią kolejową do ulic: Bohaterów Getta, Berbeckiego, Placu Piłsudskiego, Jasnogórskiej, Daszyńskiego). W strukturze centrum podział na Stare i Nowe Miasto jest podkreślony rolą ulic Dolnych i Górnych Wałów tworzących pierwszą obwodnicę (ring) staromiejską.

W obrębie centrum występuje Stare Miasto z rynkiem, ulice Zwycięstwa i Wieczorka, które stanowią historyczny układ zabudowy usługowo-mieszkaniowej. Utrzymanie tej zabudowy polega na uzupełnieniach oraz działaniach renowacyjnych zgodnych z zasadami ochrony konserwatorskiej. Tereny przemysłowe w dzielnicy zostały wskazane do rewitalizacji z jednoczesnym umożliwieniem kontynuacji i rozwoju działalności przez Instytut Metalurgii Żelaza. Należy dążyć w miarę możliwości, do ograniczenia ruchu samochodowego w strefie Starego Miasta i ul. Zwycięstwa. Możliwość inwestowania występuje głównie w rejonie ulicy Dworcowej i ulicy Orlickiego, gdzie należy podwyższyć jakość już istniejących obiektów oraz umożliwić powstanie nowych zharmonizowanych kompleksów zabudowy w Centrum i Śródmieściu miasta, o wysokiej jakości, w tym nowego centrum administracji o funkcji publicznej. Istotnymi miejscami są dworce PKP i autobusowy, które po odpowiednim zagospodarowaniu powinny stanowić wielofunkcyjny zintegrowany węzeł przesiadkowy. W obrębie obszaru centrum w jego północnej części (w miejscu starego kanału gliwickiego i linii kolei wąskotorowej), projektowana jest Drogowa Trasa Średnicowa (w połączeniu z ul. Dworcową) oraz z ewentualnym węzłem przesiadkowym realizowanym w oparciu o dworzec kolejowy, dworzec autobusowy. Planowane jest połączenie ul. Dworcowej z ul. Tarnogórską. Na obszarze Centrum-Śródmieście, wyklucza się realizację obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup> poza lokalizacjami określonymi na rysunku studium.

Obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży do 2000m<sup>2</sup>, mają być kształtowane w formie zabudowy charakterystycznej dla Centrum i Śródmieścia miasta.

<b>OBSZAR "A" - CENTRUM-ŚRÓDMIĘSCIE Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>	
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia



	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowa- nia w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	137,2	50,4%	9,5
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	-	-	-
tereny usług różnych (U)	29,8	10,5%	-
tereny usług sportu (US)	-	-	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	8,4	3,1%	-
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	2,0	0,7%	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	0,7	0,3%	-
pozostałe (tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	30,3	11,1%	15,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>208,4</b>	<b>91,7%</b>	<b>24,5</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	-	-	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	14,5	6,4%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	-	-	-
tereny cmentarzy (ZC)	0,5	0,2%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	-	-	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	-	-	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	3,8	1,7%	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>18,8</b>	<b>8,3%</b>	-
<b>Ogółem obszar</b>	<b>227,2</b>	<b>100,0%</b>	<b>24,5</b>

### „B” OBSZAR WOJSKA POLSKIEGO

OBSZAR WOJSKA POLSKIEGO zostaje wyznaczony kolejną obwodnicą i określony jest: ulicą Portową, drogą krajową nr. 88, granicą cmentarza do ul. Andersa, dalej wzdłuż projektowanej obwodnicy do ul. Kozłowskiej, ulicą Daszyńskiego do ul. Jasnogórskiej i ul. Orlickiego.

Obejmuje tereny o zdecydowanym charakterze miejskim wraz z Cmentarzem Centralnym.

Ustala się utrzymanie podstawowych funkcji mieszkaniowo-usługowych. Wymagane jest podniesienie jakości i zwiększenia intensywności zabudowy i zagospodarowania oraz przeznaczenie wolnych terenów

budowlanych pod usługi administracji, handlu, gastronomii, rzemiosła, szkolnictwa, zdrowia etc. Ustala się, że usługi mogą być łączone z programem mieszkaniowym. W obszarze Wojska Polskiego nie wyznacza się konkretnych lokalizacji, lecz stwarza się możliwości różnorodnego inwestowania, z tendencją aby funkcje centrotwórcze stanowiły co najmniej 50% programu. Tereny przemysłowe w dzielnicy zostały wskazane do rewitalizacji z jednoczesnym umożliwieniem kontynuacji i rozwoju działalności przez POCH S.A. Rewaloryzacji wymagają tereny zieleni. W obrębie obszaru, dopuszcza się realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, w granicach określonych na rysunku studium. Obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży do 2000m<sup>2</sup>, mają być kształtowane w formie charakterystycznej dla zabudowy Centrum i Śródmieścia miasta.

<b>OBSZAR "B" - WOJSKA POLSKIEGO Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	21,3	6,1%	4,2
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	54,8	15,6%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	4,4	1,3%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	41,4	11,8%	16,6
tereny usług różnych (U)	37,9	10,8%	-
tereny usług sportu (US)	-	-	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	45,7	13,0%	-
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	0,5	0,1%	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	31,4	8,75%	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	29,9	8,5%	10,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>267,3</b>	<b>76,0%</b>	<b>20,8</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	-	-	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	38,4	11,0%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	5,2	1,5%	-
tereny cmentarzy (ZC)	24,4	7,0%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	15,7	4,4%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	-	-	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	0,5	0,1%	-

<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>84,2</b>	<b>24%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>351,5</b>	<b>100,0%</b>	<b>30,8</b>

### **OBSZAR „C” – STARE GLIWICE**

Ustala się rozwój obszaru w oparciu o granice, które stanowią: droga krajowa Nr-88, ulica Wyczółkowskiego, granica administracyjna Miasta Gliwice z Gminą Sońnicowice, granica obrębów geodezyjnych pomiędzy Starymi Gliwicami a Ostropą, wzdłuż projektowanej obwodnicy miejskiej i linii biegnącej po zachodniej stronie Cmentarza Centralnego do DK-88. W obrębie obszaru znajduje się historycznie ukształtowana osada Stare Gliwice oraz pomiędzy ulicą Kozielską i Łabędzką na zachód od tej osady nowe osiedle im. L. Waryńskiego. Pomiędzy ul. Łabędzką a DK88 zlokalizowany jest obiekt handlowy o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup> (TESCO).. Program mieszkaniowy wzbogacony będzie usługami z zakresu handlu, gastronomii i rzemiosła oraz oświaty. Tereny przewidziane do realizacji nowych zespołów zabudowy mieszkaniowo-usługowej wielorodzinnej i jednorodzinnej zlokalizowane są po zachodniej stronie ul. Żabińskiego oraz po południowej stronie ul. Kozielskiej. W obrębie obszaru, nie dopuszcza się do realizacji nowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, poza utrzymaniem istniejącego obiektu w granicach określonych na rysunku studium.

<b>OBSZAR "C" - STARE GLIWICE Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	30,8	6,1%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	87,7	17,5%	85,5
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	100,4	20,0%	41,6
tereny usług różnych (U)	16,4	3,3%	-
tereny usług sportu (US)	-	-	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	7,1	1,4%	5,9
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	-	-	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	-	-	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	22,6	4,5%	3,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>265</b>	<b>52,9%</b>	<b>136,0</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	72,0	14,4%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	34,3	6,8%	-

tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	18,9	3,8%	-
tereny cmentarzy (ZC)	0,1	0,1%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	10,7	2,1%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	100,4	20,0%	-
tereny wód powierzchniowych (WC)			-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>236,4</b>	<b>47,1%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>501,4</b>	<b>100,0%</b>	<b>136,0</b>

### OBSZAR „D” – BRZEZINKA

Obszar Brzezinka obejmuje jednocześnie teren osiedla mieszkaniowego, tereny upraw oraz tereny usługowo-produkcyjne, w tym część Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Podstrefy II Gliwice”. Na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, ustala się jej rozwój w formie ekstensywnej. Lokalne centra umożliwiają zachowanie integralności istniejących i nowopowstałych zespołów. Założony ekstensywny rozwój tych terenów ma na celu utrzymanie charakteru istniejących zespołów. Jedyne tereny rozwojowe w tym obszarze (przy założonej intensywności 30-50 M/ha), stanowią rezerwę terenów pod zabudowę jednorodziną o charakterze willowym i podmiejskim (zalecane działki o powierzchni rzędu 600-1600 m<sup>2</sup>).

Ustala się ochronę istniejącego zainwestowania terenu, umożliwiając jego rozwój poprzez wykorzystanie wolnych parcel. Jednocześnie wyznacza się w istniejącym zespole nowe tereny budowlane dla zabudowy willowej, o intensywności podobnej jak w istniejącej osadzie.

W osiedlu tym znajduje się również rezerwa terenów komercyjnych, w tym KSSE. Ze względu na stosunkowo bliskie usytuowanie Brzezinki od „Węzła Gliwice - Kleszczów” (autostrada A4 z DK 88) wyznacza się w północno-zachodniej części obszaru tereny pod rozwój usług komercyjnych takich jak logistyka i produkcja. Eksploatacja, dzierżawa lub sprzedaż tych terenów może przynieść miastu stosunkowo szybki zysk. W obrębie przedmiotowego obszaru mogą być zlokalizowane podstawowe obiekty obsługi technicznej miasta. W części zachodniej, dopuszcza się realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, w granicach określonych na rysunku studium.

Zieleń w nowej osadzie, należy łączyć z terenami zieleni niskiej i wysokiej, które występują i wzdłuż potoku Kozłówka.

<b>OBSZAR "D" - BRZEZINKA Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	6,2	0,7%	6,2
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	-	-	-

tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	242,7	27,8%	82,0
tereny usług różnych (U)	-	-	-
tereny usług sportu (US)	-	-	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	274,5	31,4%	121,8
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	-	-	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	-	-	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A, GP, D, Z i L)	55,5	6,4%	4,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>578,9</b>	<b>66,2%</b>	<b>214,0</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	96,0	11,0%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	-	-	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	19,2	2,2%	-
tereny cmentarzy (ZC)	-	-	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	61,7	7,1%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	114,4	13,1%	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	3,7	0,4%	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>295,0</b>	<b>33,8%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>873,9</b>	<b>100,0%</b>	<b>214,0</b>

### **OBSZAR „E” – ŁABĘDY**

Obszar Łabędy obejmuje zarówno tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jak i tereny przemysłowe i usługowo-produkcyjne (KSSE)

Ustala się rozwój obszaru poprzez intensyfikację istniejących terenów budowlanych, w tym strefy komercyjnej po zachodniej stronie osiedla w rejonie Niepaszyc oraz realizację nowych zespołów mieszkaniowych w rejonie ulic: Przyszowskiej i Zygmuntońskiej.

Ze względu na charakter istniejącej zabudowy, zróżnicowany i utrwalony sposób użytkowania terenów, duży ośrodek przemysłu ciężkiego sąsiadujący z zabudową mieszkaniową, należy dążyć do wykreowania i podkreślenia już istniejących oraz stworzenia możliwości rozwoju nowych ośrodków usługowych. Wzmocnienia i wzbogacenia wymaga środowisko przyrodnicze i kulturowe Łabęd, w tym zapewnienie rozwoju terenów rekreacyjnych w sposób, który pozwoli zwiększyć poczucie związania mieszkańców z własnym osiedlem.

Ustala się utrzymanie siedliskowego charakteru Niepaszyc i Starych Łabęd. Rozwój możliwy będzie przez intensyfikację istniejących terenów budownictwa jednorodzinne. Jednocześnie planuje się aktywizację osiedla poprzez powiększenie terenów komercyjnych (KSSE –Stare Łabędy) oraz stworzenie atrakcyjnych (na miarę aglomeracji) terenów rekreacyjno-sportowych (np. pole golfowe).

W obrębie obszaru, dopuszcza się realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, w granicach określonych na rysunku studium.

Na obszarze zlokalizowany jest Port Gliwice stanowiący obecnie część Śląskiego Centrum Logistyki i jest jednym z elementów centrum logistycznego, do którego należą także baza magazynowa, terminal celny, stacja kolejowa, biura, parkingi i wolny obszar celny. Port składa się z dwóch basenów. Port w Gliwicach uważany jest za najnowocześniejszy i najbardziej uniwersalny port śródlądowy w kraju, z uwagi na swój kształt, linie i konstrukcje nabrzeży portowych, układ basenów i powierzchnię akwatorium. Śląskie Centrum Logistyki łączy w sobie trzy formy transportu : rzeczny, drogowy i kolejowy / węzeł transportu intermodalny /, a zarazem jest operatorem logistycznym z bogatą ofertą usług. W porcie znajdują się urządzenia przeładunkowe o maksymalnym udźwigu 20 ton. Roczna zdolność przeładunkowa portu wynosi ponad 4 miliony ton.

Ustala się intensyfikację działań usprawniających składowanie kontenerowe w celu uzyskania większej

wydajności powierzchni magazynowych na terenie Śląskiego Centrum Logistycznego oraz podniesienia zdolności przeładunkowej.

<b>OBSZAR "E" - ŁABĘDY Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	73,7	3,9%	9,9
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	23,8	1,2%	2,9
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	166	8,7%	8,8
tereny usług różnych (U)	29,7	1,6%	5,2
tereny usług sportu (US)	3,1	0,2%	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	356,1	18,6%	83,4
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	190,3	10,0%	3,0
tereny obsługi technicznej (OT)	13,2	0,7%	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	-	-	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	152,7	8,0%	3,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>1008,6</b>	<b>52,8%</b>	<b>116,2</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	286,1	15,0%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	36,2	1,9%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	248,3	13,0%	-
tereny cmentarzy (ZC)	7,5	0,4%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	162,5	8,5%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	92,7	4,9%	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	68,8	3,6%	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>902,1</b>	<b>47,2%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>1910,7</b>	<b>100,0%</b>	<b>116,2</b>

#### **OBSZAR „F” - CZECHOWICE**

Ustala się zachowanie siedliskowego charakteru osiedla. Rozwój nastąpi poprzez intensyfikację zagospodarowania istniejących terenów mieszkaniowych oraz realizację zespołów nowej zabudowy

mieszaniowo-usługowej na terenach położonych po wschodniej i zachodniej stronie ul. Toszeckiej. Wyznacza się obszary do zainwestowania rekreacyjnego i komercyjnego związanego z wypoczynkiem, [sportem i rekreacją](#). W północno-wschodniej części obszaru dopuszcza się lokalizację cmentarza komunalnego o wielkości odpowiadającej potrzebom miasta, a także obiektów z nim związanych.

<b>OBSZAR "F" - CZECHOWICE Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	0,9	0,2%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	20,0	3,8%	6,4
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	87,7	16,7%	47,2
tereny usług różnych (U)	24,4	4,7%	18,8
tereny usług sportu (US)	-	-	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	55,4	10,6%	44,3
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	-	-	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	18,2	3,5%	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	44,3	8,5%	3,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>250,9</b>	<b>47,9%</b>	<b>119,7</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	73,8	14,1%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	-	-	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	27,0	5,2%	-
tereny cmentarzy (ZC)	-	-	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	39,2	7,5%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	118,4	22,6%	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	14,9	2,8%	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>273,3</b>	<b>52,1%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>524,2</b>	<b>100,0%</b>	<b>119,7</b>

**OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ Struktura przestrzenna – bilans terenu**

Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usług różnych (U)	-	-	-
układ drogowy (G)	0,4	4,2	0,1
układ drogowy (L)	0,5	5,1	-
tereny usług sportu (US1, US2)	8,8	90,7	8,8
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>9,7</b>	<b>100,0%</b>	<b>8,9</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	-	-	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar objęty zmianą</b>	<b>9,7</b>	<b>100,0%</b>	<b>8,9</b>

#### **OBSZAR „G” – OSIEDLE M. KOPERNIKA**

Obszar osiedla M. Kopernika obejmuje głównie zabudowę mieszkaniową o wysokiej intensywności zabudowy wraz z programem usług podstawowych. W północnej części obszaru zlokalizowany jest kompleks rekreacyjno - wypoczynkowy tzw. Kąpielisko Leśne wraz z hotelem.

W obszarze ustala się utrzymanie podstawowej funkcji mieszkaniowej, przy jednoczesnej rewitalizacji wielorodzinnej zabudowy blokowej. Wolne tereny budowlane przeznaczone są pod usługi sportu i rekreacji, administracji, handlu, gastronomii, rzemiosła, zdrowia.. Mogą one być łączone z programem mieszkaniowym, w tym w zabudowie jednorodzinnej. Wymagane jest podniesienie standardu istniejących elementów struktury funkcjonalno-przestrzennej, w tym ogólnodostępnych przestrzeni publicznych przez ulepszenie i uzupełnienie struktury obiektami o wysokiej jakości oraz usunięcie lub transformację obiektów dysharmonijnych. w zagospodarowaniu. Do uporządkowania pozostaje problem miejsc parkingowych i garaży, gdzie do zaspokojenia potrzeb, wymagana jest realizacja garaży wielopoziomowych.

W obrębie osiedla, dopuszcza się realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, w granicach określonych na rysunku studium. Obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży do 2000m<sup>2</sup>, mają być kształtowane w formie charakterystycznej dla zabudowy Centrum i Śródmieścia miasta.

<b>OBSZAR "G" - KOPERNIKA Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			



tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	64,9	25,3%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	14,0	5,5%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	1,9	0,7%	-
tereny usług różnych (U)	29,0	11,3%	-
tereny usług sportu (US)	54,3	21,2%	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	7,4	2,9%	-
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	0,7	0,3%	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	-	-	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	31,0	12,1%	2,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>203,2</b>	<b>79,3%</b>	<b>2,0</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i doleśień (ZL)	-	-	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	39,5	15,4%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	13,5	5,3%	-
tereny cmentarzy (ZC)	-	-	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	-	-	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	-	-	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	-	-	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>53,0</b>	<b>20,7%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>256,2</b>	<b>100,0%</b>	<b>2,0</b>

## OBSZAR „H” – OBRÓŃCÓW POKOJU

Ustala się utrzymanie podstawowej funkcji mieszkaniowej. Wolne tereny budowlane przeznacza się pod usługi sportu i rekreacji, administracji, handlu, gastronomii, rzemiosła, zdrowia etc. Mogą one być łączone z programem mieszkaniowym, w tym w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej. Do uporządkowania pozostaje problem miejsc parkingowych i garaży, gdzie do zaspokojenia potrzeb, wymagana jest realizacja garaży wielopoziomowych.

<b>OBSZAR "H" - OBRÓŃCÓW POKOJU Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			

tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	31,5	4,0%	1,8
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	12,0	1,5%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	66,6	8,5%	7,2
tereny usług różnych (U)	5,5	0,7%	3,6
tereny usług sportu (US)	-	-	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	-	-	-
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	-	-	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	-	-	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	17,9	2,3%	-
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>133,5</b>	<b>17,1%</b>	<b>12,6</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	631,0	80,9%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	11,0	1,4%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	-	-	-
tereny cmentarzy (ZC)	4,6	0,6%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	-	-	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	-	-	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	-	-	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>646,6</b>	<b>82,9%</b>	-
<b>Ogółem obszar</b>	<b>780,1</b>	<b>100,0%</b>	<b>12,6</b>

## OBSZAR „I” – ŻERNIKI

Ustala się ograniczony rozwój obszaru dla budownictwa wielorodzinnego. Podstawową tkanką wypełniającą będzie zabudowa jednorodzinna o intensywności od 50 M/ha do 200 M/ha. W istniejących zespołach zabudowy obszaru Żerniki, wymagane jest podnoszenie standardu istniejących elementów zagospodarowania, poprzez ulepszenie i uzupełnienie obiektami o wysokiej jakości oraz usunięcie obiektów substandardowych. Wymagane jest podniesienie jakości przestrzeni publicznych, w tym poprzez: renowacje nawierzchni ulic i chodników, małej architektury i oświetlenia oraz uzupełnienie i podniesienie standardu urządzenia zieleni. Charakterystyczna dla obszaru zabudowa osiedlowa została uzupełniona nową zabudową zgrupowaną wzdłuż chronionych terenów zielonych. W dalszym rozwoju obszaru, wymagane jest uzyskanie kompromisu pomiędzy możliwościami inwestycyjnymi osiedla (na które pozwala istniejąca wymagająca rozbudowy infrastruktura), a ochroną podmiejskiego charakteru zespołu wynikającego z położenia Żernik. We wschodniej części obszaru ustalony jest przebieg autostrady A-1 oraz fragment węzła na skrzyżowaniu tej autostrady z drogą krajową nr-88. W strukturze miasta w obrębie osiedla, dopuszcza się realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, w granicach określonych na rysunku studium.

<b>OBSZAR "I" - ŻERNIKI Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>	
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia

	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowa nia w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	288,3	43,7%	80,1
tereny usług różnych (U)	15,1	2,3%	9,2
tereny usług sportu (US)	-	-	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	2,7	0,4%	1,4
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	0,3	0,1%	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	-	-	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	69,3	10,5%	40,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>375,7</b>	<b>57,0%</b>	<b>130,7</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	240,1	36,4%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	-	-	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	-	-	-
tereny cmentarzy (ZC)	-	-	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	43,4	6,6%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	-	-	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	-	-	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>283,5</b>	<b>43,0%</b>	-
<b>Ogółem obszar</b>	<b>659,2</b>	<b>100,0%</b>	<b>130,7</b>

### **OBSZAR „J” – ZATORZE - CHORZOWSKA**

Ustala się utrzymanie miejskiego charakteru istniejących osiedli. Zachowanie w całości istniejących zakładów przemysłowych, uwarunkowane jest podobnie jak w śródmieściu ich czystością ekologiczną. W obrębie osiedla, dopuszcza się realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, w granicach określonych na rysunku studium. Obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży do 2000m<sup>2</sup>, mają być kształtowane w formie charakterystycznej dla zabudowy Centrum i Śródmieścia miasta. We wschodniej części obszaru ustalony jest przebieg autostrady A-1 oraz fragment węzła na skrzyżowaniu tej autostrady z drogą krajową nr-88.

Tereny zieleni, są w całości do utrzymania. Zakłada się aktywizację Parku Kultury i Wypoczynku Gliwice-Zabrze, poprzez lokalizację programu usługowego na jego obrzeżu.

<b>OBSZAR "J" - ZATORZE-CHORZOWSKA Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	53,0	9,6%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	26,9	4,9%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	74,0	13,4%	19,8
tereny usług różnych (U)	19,8	3,6%	6,5
tereny usług sportu (US)	4,2	0,8%	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	71,8	13,4%	3,7
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	-	-	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	-	-	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	123,6	22,4%	50,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>373,3</b>	<b>67,7%</b>	<b>80,0</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	155,6	28,2%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	1,6	0,3%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	-	-	-
tereny cmentarzy (ZC)	18,5	3,4%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	2,7	0,5%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	-	-	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	-	-	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>178,4</b>	<b>32,3%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>551,7</b>	<b>100,0%</b>	<b>80,0</b>

**OBSZAR „K” –SZOBISZOWICE- PORTOWA**

Ustala się utrzymanie miejskiego charakteru osiedli. Zachowanie w całości istniejących zakładów przemysłowych, uwarunkowane jest podobnie jak w śródmieściu ich czystością ekologiczną. w obrębie obszaru, dopuszcza się realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, w granicach określonych na rysunku studium. Obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży do 2000m<sup>2</sup>, mają być kształtowane w formie charakterystycznej dla zabudowy Centrum i Śródmieścia miasta.

Tereny zieleni wysokiej o charakterze parkowym, są w całości do utrzymania.

<b>OBSZAR "K" -SZOBISZOWICE-PORTOWA Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	81,8	27,1%	10,1
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	22,5	7,5%	6,3
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	65,3	21,8%	14,0
tereny usług różnych (U)	15,5	5,1%	-
tereny usług sportu (US)	-	-	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	50,0	16,6%	-
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	-	-	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	5,1	1,7%	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	38,2	12,7%	-
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>278,4</b>	<b>92,3%</b>	<b>30,4</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i doleśień (ZL)	-	-	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	19,5	6,4%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	-	-	-
tereny cmentarzy (ZC)	-	-	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	3,1	1,0%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	-	-	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	0,5	0,2%	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>23,1</b>	<b>7,7%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>301,5</b>	<b>100,0%</b>	<b>30,4</b>

## OBSZAR „L” - SOŚNICA

Ustala się utrzymanie obecnego charakteru obszaru, w tym osiedla i jego zespołów mieszkaniowych. (St. Żeromskiego – gen. J. Bema ).Rozwój obszaru następować będzie poprzez uzupełnienie zabudową usługową oraz przebudowę istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Ze względu na zdegradowany charakter istniejącej zabudowy, zróżnicowany i utrwalony sposób użytkowania terenów, duże tereny przemysłowe sąsiadujące z zabudową mieszkaniową, należy dążyć do wykreowania i podkreślenia istniejących już, oraz stworzenia możliwości rozwoju nowych dzielnicowych ośrodków usługowych. Należy wzmocnić i wzbogacić środowisko przyrodnicze i kulturowe Sośnicy oraz zapewnić możliwość rozwoju terenów rekreacyjnych w sposób, który pozwoli zwiększyć poczucie związania mieszkańców z własną dzielnicą.

Po zachodniej stronie wzdłuż rzeki Bytomki ustalony jest przebieg realizowanej obecnie autostrady A-1 i projektowanej wschodniej obwodnicy miasta; Po południowej stronie istniejących zespołów mieszkaniowo-usługowych, projektowana jest Drogowa Trasa Średnicowa, która po połączeniu z autostradą A-1 przebiegać będzie dalej w kierunku śródmieścia i zachodniej części centrum miasta.

Tereny położone po południowej stronie DTŚ, przeznacza się pod zabudowę usługowo-produkcyjną z dopuszczeniem realizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, w granicach określonych na rysunku studium.

Ochronie przed zainwestowaniem podlegają tereny zieleni (w tym ogrodów działkowych) położone pomiędzy projektowaną autostradą A-1 i projektowaną DTŚ, a istniejącymi zespołami zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Tereny zdegradowane poprzez składowanie odpadów górniczych – wymagają rekultywacji z przeznaczeniem pod rekreację i wypoczynek oraz pod zalesienie.

<b>OBSZAR "L" -SOŚNICA Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	56,5	11,5%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	58,1	11,8%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	32,8	6,7%	2,6
tereny usług różnych (U)	25,3	5,2%	6,7
tereny usług sportu (US)	16,1	3,3%	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	71,2	14,5%	43,1
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	-	-	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	-	-	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	88,6	18,1%	40,0

tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>358,6</b>	<b>73,1%</b>	<b>92,4</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	-	-	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	33,0	6,7%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	40,7	8,3%	-
tereny cmentarzy (ZC)	-	-	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	50,4	10,3%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	-	-	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	7,9	1,6%	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>132,0</b>	<b>26,9%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>490,6</b>	<b>100,0%</b>	<b>92,4</b>

### **OBSZAR „Ł” AKADEMICKA – ROBOTNICZA**

Obszar bardzo zróżnicowany pod względem struktury przestrzennej. Obejmuje m.in. Dzielnicę Akademicką, tereny zdegradowanej zabudowy mieszkaniowej (głównie wielorodzinnej) jak i tereny przemysłowe oraz poprzemysłowe wskazane do rewitalizacji. Utrzymuje się charakter Dzielnic Akademickiej oraz robotniczych osiedli mieszkaniowych w rejonie ulic Franciszkańskiej i Robotniczej. Dla Politechniki Śląskiej zabezpiecza się tereny rozwojowe w rejonie ul. Kujawskiej. Należy dążyć do powstania zintegrowanego i harmonijnego kompleksu obiektów nauki i szkolnictwa wyższego. Wskazane są działania w celu powstania ośrodka usługowego wpierającego i uzupełniającego kompleks obiektów dydaktycznych. Na terenie Dzielnic Akademickiej planowane jest powstanie Centrum Nowych Technologii. Jednocześnie Dzielnic Akademicka pełnić będzie oprócz swej podstawowej funkcji, rejon dużego zespołu zieleni na obrzeżu centrum miasta. Rewaloryzacji wymagają tereny zieleni wzdłuż rzeki Kłodnicy. Na terenie dawnego stadionu planuje się zlokalizować wielofunkcyjną halę widowiskowo-sportową, mającą znaczenie ponadregionalne. Na obszarze Akademicka-Robotnicza nie wyznacza się konkretnych lokalizacji, lecz stwarza się możliwości różnorodnego inwestowania pod warunkiem, że funkcje centrotwórcze stanowią co najmniej 50% programu. Dopuszcza się możliwość ograniczenia ruchu samochodowego na ulicach w obrębie Dzielnic Akademickiej. Wymagana jest realizacja powiązań komunikacyjnych (także pieszych i rowerowych) pomiędzy kompleksem Dzielnic Akademickiej i NOWYMI GLIWICAMI (Gliwicka Wyższa Szkoła Przedsiębiorczości i inne). Pożądana byłaby realizacja parkingów, w tym wielopoziomowych. Tereny przemysłowe w rejonie ulic Jagiellońskiej, Franciszkańskiej – Robotniczej, wskazane są do rewitalizacji z dopuszczeniem zmiany funkcji. W obrębie obszaru, dopuszcza się realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, w granicach określonych na rysunku studium. Obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży do 2000m<sup>2</sup>, mają być kształtowane w formie charakterystycznej dla zabudowy Centrum i Śródmieścia miasta. W obrębie obszaru projektowana jest Drogowa Trasa Średnicowa w połączeniu z ul. Królewskiej Tamy oraz połączenie ul. Chorzowskiej z ul. Pszczyńską.

Dla obszaru, w skład którego wchodzi Dzielnic Akademicka, oraz dla rejonu ulic Jagiellońska, Franciszkańska i Robotnicza sporządzone zostały miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

<b>OBSZAR "Ł" - AKADEMICKA-ROBOTNICZA Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4

<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	32,0	8,2%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	32,1	8,2%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	23,7	6,1%	-
tereny usług różnych (U)	104,7	26,8%	30,0
tereny usług sportu (US)	18,2	4,7%	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	15,0	3,8%	-
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	11,9	3,0%	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	0,4	0,1%	-
pozostałe (tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	84,0	21,5%	4,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>322,0</b>	<b>82,4%</b>	<b>35,0</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	1,9	0,5%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	12,3	3,1%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	-	-	-
tereny cmentarzy (ZC)	0,6	0,2%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	49,9	12,8%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	-	-	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	4,3	1,1%	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>69,0</b>	<b>17,6%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>391,0</b>	<b>100,0%</b>	<b>34,0</b>

### **OBSZAR „M” - LIGOTA ZABRSKA**

Ustala się utrzymanie obecnego charakteru zespołów mieszkaniowo-usługowych położonych w rejonie ulic Św. Jacka, Górna, J. Rymera, Pocztovej, Górników, Klonowej i Cichej. Ich rozwój następować będzie poprzez uzupełnienie zabudową mieszkaniowo-usługową oraz przebudowę istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Utrzymuje się istniejące tereny przemysłowo-produkcyjne (w tym KWK „Sośnica-Makoszowy”) z dopuszczeniem przebudowy i rozbudowy łącznie ze zmianą funkcji. Nowe tereny usługowo-produkcyjne grupują się po południowej (ulice: Okrężna, Dojazdowa do ul. Bojkowskiej) i północnej (ulice: Panewnicka, Kujawska i Błonie) stronie ul. Pszczyńskiej. W obrębie terenu związanego z „obszarem” Ligota Zabrska - realizowany jest (na terenie po zlikwidowanej KWK „Gliwice”) program pod nazwą „NOWE GLIWICE”. Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna, reprezentowana jest przez Podstrefę II Gliwice „Obszar Bojkowska”. W obrębie obszaru Ligota Zabrska, dopuszcza się realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, w granicach określonych na rysunku studium.

Rozwój przestrzenny przedmiotowego obszaru zdefiniowany jest przede wszystkim istniejącą autostradą A-4, realizowaną obecnie autostradą A-1, Węzłem „Gliwice-Sośnica” i DTŚ. Po wschodniej stronie obszaru, wzdłuż rzeki Bytomki ustalony jest przebieg projektowanej autostrady A-1 wraz z fragmentem węzła autostradowego „Gliwice-Sośnica”. Wzdłuż autostrady A-1, dopuszcza się prowadzenie jezdni rozprowadzających. Po północnej stronie istniejących zespołów produkcyjno-składowych i usługowo-produkcyjnych projektowana jest Drogowa Trasa Średnicowa, która po połączeniu z projektowaną autostradą A-1, przebiegać będzie dalej w kierunku śródmieścia i zachodniej części miasta. W zachodniej części obszaru



ustalony jest przebieg ul. głównej łączącej ul. Chorzowską z ul. Pszczyńską  
Położenie obszaru w sąsiedztwie skrzyżowania autostrady A-4 z drogą krajową nr-44 (ul. Pszczyńska) oraz z projektowaną autostradą A-1 (węzeł „Gliwice-Sośnica”), skrzyżowania projektowanej autostrady A-1 z Drogową Trasą Średnicową i połączenia DTŚ z ul. Kujawską – umożliwi bezpośredni dostęp terenów przeznaczonych pod zabudowę usługową, usługowo-produkcyjną przemysłowo-usługową do drogowego układu komunikacyjnego o znaczeniu regionalnym, krajowym i międzynarodowym. Obszar ten, po zakończeniu realizacji inwestycji drogowych – stanie się jednym z najbardziej atrakcyjnych do inwestowania na terenie Gliwic.

Ochronie przed zainwestowaniem podlegają tereny zieleni (w tym ogrodów działkowych) położone po północnej stronie ul. Pszczyńskiej i ul. Kujawskiej oraz po wschodniej stronie projektowanej autostrady A-1 (dolina rzeki Kłodnicy).

Tereny zdegradowane poprzez składowanie odpadów górniczych, w tym osadniki poflotacyjne – wymagają rekultywacji i mogą być zagospodarowane w sposób, który nawiązuje do przeznaczenia terenów sąsiednich.

<b>OBSZAR "M" - LIGOTA ZABRSKA Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	6,4	0,8%	3,8
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	52,4	6,2%	12,6
tereny usług różnych (U)	116,6	13,9%	29,0
tereny usług sportu (US)	2,9	0,3%	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	366,3	43,6%	149,8
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	79,1	9,4%	-
tereny obsługi technicznej (OT)	3,8	0,5%	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	-	-	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	105,0	12,5%	50,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>732,8</b>	<b>87,2%</b>	<b>245,2</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	-	-	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	5,5	0,7%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	31,0	3,7%	-
tereny cmentarzy (ZC)	3,3	0,4%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	62,3	7,4%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów,	-	-	-

łąk i pastwisk (ZR)			
tereny wód powierzchniowych (WC)	5,3	0,6%	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>107,4</b>	<b>12,8%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>840,2</b>	<b>100,0%</b>	<b>245,2</b>

### OBSZAR „N” - TRYNEK

Ustala się utrzymanie obecnego charakteru obszaru i jego zespołów mieszkaniowych. (Trynek – Zubrzyckiego). Rozwój obszaru następować będzie poprzez uzupełnienie zabudową usługową, przebudowę istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz rozbudowę lotniska.

Nowe tereny przeznaczone pod zabudowę usługowo-produkcyjną i centra logistyczne – grupują się wzdłuż ulicy Bojkowskiej, projektowanej południowo-zachodniej obwodnicy miejskiej (odcinek Bojkowska – Rybnicka) oraz wzdłuż autostrady A-4. Do głównych zadań w realizacji przebudowy i rozbudowy komunikacji drogowej należą: połączenie ul. Pszczyńskiej z ul. Kochanowskiego, przebudowa ul. Rybnickiej wraz z utrzymaniem rezerwy terenu pod ul. NowoRybnicką, budowa odcinka południowo-zachodniej obwodnicy miejskiej oraz budowa jezdni rozprowadzających wzdłuż autostrady A-4. Dopuszcza się zmianę klasy ulicy Żwirki i Wigury ze zbiorczej na główną, bez konieczności zmiany Studium. Budowa Centrum Ratownictwa i rozbudowa lotniska może mieć miejsce poprzez wykorzystanie terenu położonego pomiędzy ul. Bojkowską, a lotniskiem. W zagospodarowaniu tego rejonu miasta, w tym powiązań komunikacyjnych - należy uwzględnić funkcjonowanie istniejącego i przewidzianego do rozbudowy wysypiska komunalnego przy ul. Rybnickiej.

**W granicach opracowania zmiany Studium do głównych zadań należą: rozbudowa składowiska odpadów komunalnych, wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW oraz, w zakresie przebudowy i rozbudowy komunikacji drogowej, budowa odcinka obwodnicy od ul. Rybnickiej do ul. Bojkowskiej.**

<b>OBSZAR "N" - TRYNEK Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	18,2	3,2%	0,4
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	110,7	19,3%	12,4
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	7,8	1,4%	-
tereny usług różnych (U)	9,2	1,6%	2,2
tereny usług sportu (US)	-	-	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	190,1	33,1%	156,3
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	20,8	3,6%	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	-	-	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	63,7	11,1%	10,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	112,3	19,5%	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>532,8</b>	<b>92,7%</b>	<b>181,3</b>

<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	0,3	0,1%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	23,4	4,1%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	-	-	-
tereny cmentarzy (ZC)	-	-	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	18,0	3,1%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	-	-	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	-	-	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>41,7</b>	<b>7,3%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>574,5</b>	<b>100,0%</b>	<b>181,3</b>

<b>OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-produkcyjne (UP1)	13,1	27,9%	-
tereny obsługi technicznej (OT1)	32,1	68,4%	12,8
układ drogowy (G)	1,7	3,6%	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>46,9</b>	<b>100,0%</b>	<b>12,8</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny zrekultywowane (RK)	-	-	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar objęty zmianą</b>	<b>46,9</b>	<b>100,0%</b>	<b>12,8</b>

### **OBSZAR „O” – BOJKÓW**

Ustala się utrzymanie w całości układu historycznego osiedla położonego wzdłuż ulic Rolników, Miodowej i Snopowej. Przyrost substancji mieszkaniowej, nastąpi poprzez wykorzystanie wolnych działek w obrębie podanego powyżej układu oraz na nowych terenach położonych po południowej stronie i północnej stronie istniejącego układu, Nowe tereny usługowe, usługowo-produkcyjne (w tym centra logistyczne) zlokalizowane są po północnej stronie zespołu mieszkaniowo-usługowego, do autostrady A-4 oraz po wschodniej i zachodniej stronie ul. Rybnickiej (droga krajowa nr-78) począwszy od węzła autostradowego „Gliwice-Bojków” do granic administracyjnych z Knurówem, Gminą Pilchowice. i Gminą Gierałtówice W obrębie wschodniej części Bojkowa, ustalony został przebieg realizowanej obecnie autostrady A-1, która połączy się z autostradą A-4 poprzez węzeł autostradowy „Gliwice- Sośnica”. Planowane zainwestowanie wzdłuż autostrady A-1. Realizacja zabudowy na terenach położonych po

wschodniej i zachodniej stronie ul. Rybnickiej wymaga etapowania związanego z uzbrojeniem terenów. Pełna realizacja zabudowy na terenach wyznaczonych w „Studium” – wiąże się z likwidacją produkcji rolniczej na tych terenach. W obrębie obszaru, dopuszcza się realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, w granicach określonych na rysunku studium.

<b>OBSZAR "O" BOJKÓW Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	368,0	22,2%	188,3
tereny usług różnych (U)	6,4	0,4%	1,8
tereny usług sportu (US)	1,7	0,1%	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	613,9	37,1%	673,9
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	26,8
tereny obsługi technicznej (OT)	-	-	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	-	-	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	196,8	11,9%	20,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>1186,8</b>	<b>71,7%</b>	<b>910,8</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	0,7	0,1%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	-	-	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	-	-	-
tereny cmentarzy (ZC)	1,4	0,1%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	57,9	3,5%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	408,0	24,7%	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	-	-	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>468,0</b>	<b>28,3%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>1654,8</b>	<b>100,0%</b>	<b>910,8</b>

## OBSZAR „P” – SIKORNIK - WÓJTOWA WIEŚ

Ustala się zachowanie w całości ukształtowanego układu historycznego „Ptasiej Dzielnicy” i Wójtowej Wsi.. Zakłada się utrzymanie częściowe siedliskowego charakteru zabudowy Wójtowej Wsi, szczególnie po południowej stronie ul. Daszyńskiego. Przyrost substancji mieszkaniowej i usługowej na terenach przylegających do ulic Daszyńskiego i Wójtowskiej oraz Dolnej Wsi, nastąpi poprzez wykorzystanie wolnych działek w obrębie podanego powyżej układu. Niezabudowane tereny położone po północnej i południowej stronie ul. Daszyńskiego oraz po południowej stronie ulicy Dolna Wieś - stanowią podstawowe w skali miasta tereny przeznaczone pod różnego rodzaju budownictwo mieszkaniowo-usługowe. Tereny położone po północnej stronie autostrady A-4 i wzdłuż projektowanej południowo-zachodniej obwodnicy miasta - przeznacza się pod budownictwo usługowo-produkcyjne i centra logistyczne. Uruchomienie realizacji zabudowy mieszkaniowo-usługowej i usługowo-produkcyjnej na nowych terenach – wymaga rozbudowy istniejącego układu komunikacyjnego (przedłużenie ul. Kosów i ul. Bałtyckiej, przebudowy ul. Wójtowskiej i ul. Ku Dołom), budowy południowo-zachodniej obwodnicy miasta oraz budowy dróg rozprowadzających wzdłuż autostrady A-4 , w połączeniu z węzłem autostradowym „Gliwice-Bojków” (skrzyżowanie autostrady z drogą krajową nr-78 relacji Gliwice-Rybnik).

Układ urbanistyczny związany jest z zachowaniem terenów zieleni towarzyszącej ciekom wodnym.. Do ochrony pozostają fragmenty użytków rolnych w południowej części dzielnicy oraz doliny potoku Doa, które stanowią będą wraz z Ostropką otwarte tereny zieleni wchodzące w strukturę Śródmieścia i pełniące ważną rolę w przewietrzaniu miasta. W granicach obszaru Sikornik-Wójtowa Wieś, znajdują się „obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi”. Do działań zmierzających do ograniczenia i likwidacji zagrożenia powodziowego, należy między innymi planowana budowa zbiorników retencyjnych, w tym przy ul. Słowackiego i na Potoku Doa. Realizacja nowej zabudowy na terenach położonych po południowej stronie ul. Dolna Wieś, a autostradą A-4, wymaga etapowania związanego ze stopniową zmianą sposobu użytkowania użytków rolnych. Pełna realizacja zabudowy na terenach wyznaczonych w „Studium” – wiąże się z likwidacją produkcji rolniczej na tych terenach. W obrębie obszaru, dopuszcza się realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, w granicach określonych na rysunku studium.

<b>OBSZAR "P" SIKORNIK-WÓJTOWA WIEŚ Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	34,4	2,7%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	85,2	6,7%	27,5
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	267,6	21,1%	159,5
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	90,2	7,1%	38,6
tereny usług różnych (U)	7,1	0,6%	1,4
tereny usług sportu (US)	2,5	0,2%	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	276,7	21,8%	278,8
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	-	-	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	235,4	18,6%	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	99,8	7,9%	60,0

tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>1098,9</b>	<b>86,7%</b>	<b>565,8</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	2,7	0,2%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	66,5	5,2%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	2,6	0,2%	-
tereny cmentarzy (ZC)	3,6	0,3%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	74,2	5,9%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	18,5	1,5%	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	-	-	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>168,1</b>	<b>13,3%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>1267,0</b>	<b>100,0%</b>	<b>565,8</b>

### OBSZAR „R” – OSTROPA

Ustala się zachowanie układu historycznego zespołu położonego wzdłuż ulic Daszyńskiego, Architektów i Tokarskiej. Przyrost substancji mieszkaniowej i usługowej nastąpi poprzez wykorzystanie wolnych działek w obrębie podanego powyżej układu oraz na nowych terenach położonych po południowej stronie ul. Daszyńskiego (w tym tereny przyległe do osiedla Wilcze Gardło – ul. Tulipanów) i po północnej stronie ul. Tokarskiej w rejonie przylegającym do Wójtowej Wsi i do granicy z Gminą Sośnicowice. Nowe tereny usługowo-produkcyjne grupują się po południowej stronie ul. Daszyńskiego w sąsiedztwie autostrady A-4 oraz po północnej stronie ul. Daszyńskiego w rejonie węzła autostradowego „Gliwice- Ostropa” i projektowanej nowej obwodnicy drogowej Ostropy.

Zakłada się stopniowe przeznaczenie gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniową, usługową i usługowo-produkcyjną. Utrzymanie produkcji rolniczej - wymaga zapewnienia dojazdów (relacja siedlisko-pole uprawne) poprzez tereny mieszkaniowo-usługowe oraz poprzez drogi rozprowadzające wzdłuż autostrady A-4 i projektowanej obwodnicy drogowej usytuowanej po północnej stronie Ostropy. W obrębie obszaru, dopuszcza się realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, w granicach określonych na rysunku studium.

<b>OBSZAR "R" OSTROPA Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	0,9	0,1%	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	10,3	0,9%	3,3
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	211,0	18,1%	54,5
tereny usług różnych (U)	133,6	11,5%	133,6

tereny usług sportu (US)	6,8	0,6%	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	136,3	11,7%	133,8
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	-	-	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	-	-	-
pozostałe (tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A, GP, D, Z i L)	74,1	6,4%	30,0
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>573,0</b>	<b>49,2%</b>	<b>355,2</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	40,2	3,5%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	16,5	1,4%	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	-	-	-
tereny cmentarzy (ZC)	1,3	0,1%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	13,6	1,2%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	520,4	44,6%	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	-	-	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>592,0</b>	<b>50,8%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>1165,0</b>	<b>100,0%</b>	<b>355,2</b>

### OBSZAR „S” – WILCZE GARDŁO

Ustala się zachowanie ukształtowanego układu historycznego osiedla. Przyrost substancji mieszkaniowej i usługowej nastąpi poprzez wykorzystanie wolnych działek przylegających do istniejących ulic oraz poprzez realizację na niezabudowanych terenach położonych po zachodniej i południowej stronie istniejącego osiedla. W obrębie osiedla, wyklucza się realizacje obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>.

<b>OBSZAR "S" WILCZE GARDŁO Struktura przestrzenna – bilans terenu</b>			
Funkcja i przeznaczenie terenu	Powierzchnia		
	w ha	% powierzchni obszaru	w tym nowe tereny przeznaczone do zainwestowania w ha
1	2	3	4
<b>1. Tereny zurbanizowane</b>			
tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy (UM)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (MWU)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy (MU)	-	-	-
tereny mieszkaniowo - usługowe o niskiej intensywności zabudowy (MNU)	55,1	69,5%	9,1
tereny usług różnych (U)	-	-	-

tereny usług sportu (US)	-	-	-
tereny usługowo-produkcyjne (UP)	-	-	-
tereny przemysłowo-usługowe (PU)	-	-	-
tereny obsługi technicznej (OT)	0,7	0,9%	-
proponowane zagospodarowanie terenów zamkniętych (TZ)	-	-	-
pozostałe ( tereny kolei i podstawowy układ drogowy), (TK, A,GP,D,Z i L)	3,5	4,4%	-
tereny komunikacji lotniczej (TL)	-	-	-
<b>Razem tereny zurbanizowane</b>	<b>59,3</b>	<b>74,8%</b>	<b>9,1</b>
<b>2. Tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>			
tereny leśne i dolesień (ZL)	18,7	23,6%	-
tereny zieleni urządzonej (ZU)	-	-	-
tereny zieleni urządzonej z możliwością realizacji usług (ZU/U), w tym parkingi i garaże	0,6	0,8%	-
tereny cmentarzy (ZC)	0,7	0,9%	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym (ZNW)	-	-	-
tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (ZR)	-	-	-
tereny wód powierzchniowych (WC)	-	-	-
<b>Razem tereny zieleni i wód powierzchniowych</b>	<b>20,0</b>	<b>25,2%</b>	<b>-</b>
<b>Ogółem obszar</b>	<b>79,3</b>	<b>100,0%</b>	<b>9,1</b>

### 3. KIERUNKI I WSKAŹNIKI DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA ORAZ UŻYTKOWANIA TERENÓW, W TYM TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY

#### 3.1. Ustalenia dotyczą kierunków zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów - poprzez określenie:

- podstawowego kierunku przeznaczenia terenów,
- dopuszczalnych kierunków przeznaczenia terenów:
- ograniczenia zmian przeznaczenia,
- wytycznych do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów przedstawionych na rysunku studium.
- wskaźników

Zgodnie z kierunkami przekształceń struktury przestrzennej Gliwic opisanymi w rozdziale 2, strukturę tę tworzą (w ujęciu uogólnionym) - następujące obszary:

#### 3.1.1. UM – tereny usługowo - mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy

##### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:

- a) intensywna zabudowa o mieszanych funkcjach usługowo-mieszkaniowych, z przewagą handlu detalicznego, usług komercyjnych i publicznych, w tym centrum zarządzania miastem (głównie o zasięgu ogólnomiejskim i regionalnym) oraz inne rodzaje działalności gospodarczej wraz z układem ulic,
- b) tereny placów, ulic, ciągów pieszych, zieleni urządzonej i innych przestrzeni publicznych,
- c) węzły i centra obsługi transportu pasażerskiego wraz z zapleczem usługowo-handlowym

##### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:

- a) wielokondygnacyjne (minimum 2 kondygnacje) obiekty handlowe lub handlowo-usługowe o powierzchni sprzedaży do 2000 m<sup>2</sup>, w formie: galerii, pasażu lub centrum handlowego z programem usług o zasięgu ogólnomiejskim, charakterystycznej dla zabudowy Centrum i Śródmieścia miasta.
- b) nowe obiekty - wyłącznie na zasadach określonych w planie miejscowym, przy czym zakazuje się budowy obiektów o jednej kondygnacji nadziemnej, o typowej, powtarzalnej formie architektonicznej,
- c) małe lokalne targi kwiatowe i owocowo-warzywne, zwłaszcza w historycznych lokalizacjach –



w uporządkowanej formie, rzemiosło i funkcja mieszana mieszkaniowo-rzemieślnicza – w tradycyjnych lokalizacjach (np. oficyny), w ramach rehabilitacji historycznej zabudowy, zabudowa mieszkaniowo-usługowa o średniej i niskiej intensywności zabudowy,

- d) sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej, oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi,
- f) obiekty o funkcji naukowo-badawczej w tym laboratoria i inne tego typu obiekty o charakterze przemysłowym- w celu nie ograniczania możliwości funkcjonowania i rozwoju Instytutu Metalurgii Żelaza.
- e) dojazdy ( w tym wewnętrzne drogi dojazdowe, niepubliczne), parkingi
- f) cmentarze, obiekty sakralne.

### 3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:

- a) zmiany na istniejących obiektach wyznaczonych do ochrony konserwatorskiej oraz realizacja nowych obiektów na nieruchomościach położonych w strefach ochrony konserwatorskiej wymagają działań określonych w ogólnych ustaleniach studium
- b) dla wszystkich wymienionych w pkt. a - e kierunkach - w stosunku do zabytków objętych ochroną- należy uwzględniać ograniczenia określone przez właściwe służby konserwatorskie,
- c) zakaz budowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>, poza terenami wyznaczonymi na rysunku studium,
- d) zakaz budowy obiektów o jednej kondygnacji nadziemnej, o typowej, powtarzalnej formie architektonicznej
- e) wszelkie przewody sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi mają być prowadzone pod ziemią, a urządzenia, które nie mogą być umieszczone pod ziemią – powinny mieć formę indywidualnie dostosowaną do otoczenia,
- f) zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 10% ogólnej powierzchni.

### 4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:

W planach miejscowych należy określić:

- a) zakaz lokalizacji obiektów o charakterze przemysłowym, obiektów magazynowo - składowych, baz transportowych i obiektów handlu hurtowego oraz innych uciążliwych funkcji powodujących pogorszenie estetyki miasta i ładu przestrzennego lub zwiększenie uciążliwości dla środowiska, zwłaszcza emisji hałasu lub zanieczyszczeń do atmosfery, a także nowych wolnostojących wież i masztów dla stacji bazowych telefonii komórkowej,
- b) w planie miejscowym dla lokalizacji obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>, należy ustalić nakaz zapewnienia odpowiedniej liczby miejsc parkingowych zgodnie z zasadami określonymi w ustaleniach studium i dostosowania układu drogowego do natężenia ruchu zwiększonego wskutek lokalizacji obiektu oraz należy wprowadzić nakaz dostosowania architektury obiektu do charakteru zabudowy centrum,

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjnych) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

#### 3.1.2. MWU – tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy

##### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:

- a) intensywna zabudowa o mieszanych funkcjach mieszkaniowo – usługowych, z przewagą wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej oraz usług publicznych o zasięgu ogólnomiejskim i regionalnym, wraz z układem ulic,
- b) węzły i centra obsługi transportu pasażerskiego wraz z zapleczem usługowo-handlowym,
- c) place, ciągi piesze, zieleni urządzona o funkcji rekreacyjnej i reprezentacyjnej, inne przestrzenie publiczne,

##### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:

- a) obiekt lub zespół obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> powiązany przestrzennie i funkcjonalnie z węzłem komunikacji pasażerskiej wyłącznie na zasadach określonych w planie miejscowym i w miejscu określonym na rysunku studium,
- b) inne rodzaje nieuciążliwej działalności gospodarczej – prowadzone w obiektach biurowych lub mieszkalno-usługowych, w tym stacje paliw,
- c) rzemiosło i funkcja mieszana mieszkaniowo-rzemieślnicza – w historycznych lub tradycyjnych lokalizacjach (np. oficyny), a także w ramach rehabilitacji historycznej zabudowy,
- d) obiekty zamieszkania zbiorowego
- e) sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej, oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi,
- f) dojazdy ( w tym wewnętrzne drogi dojazdowe, niepubliczne) i parkingi

g) obiekty sakralne, cmentarze

**3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:**

- a) zmiany na istniejących obiektach wyznaczonych do ochrony konserwatorskiej oraz realizacja nowych obiektów na nieruchomościach położonych w strefach ochrony konserwatorskiej wymagają działań określonych w części ogólnych ustaleń studium,
- b) dla wszystkich wymienionych w ppkt 2 (kierunkach - w stosunku do zabytków objętych ochroną - należy uwzględniać ograniczenia określone przez właściwe służby konserwatorskie,
- c) zakaz budowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>, poza terenami wyznaczonymi na rysunku studium,
- d) zakaz budowy obiektów o jednej kondygnacji nadziemnej, o typowej, powtarzalnej formie architektonicznej. Zakaz ten nie obejmuje realizacji obiektów infrastruktury technicznej i obiektów technicznie związanych z funkcjonowaniem obiektów Politechniki Śląskiej.
- e) wszelkie przewody sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej mają być prowadzone pod ziemią a urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi i urządzenia, które nie mogą być umieszczone pod ziemią – powinny mieć formę indywidualnie dostosowaną do otoczenia,
- f) zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 20% ogólnej powierzchni.

**4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:**

W planach miejscowych należy określić :

- a) zakaz lokalizacji nowych obiektów o charakterze przemysłowym oraz innych uciążliwych funkcji powodujących pogorszenie estetyki miasta i ładu przestrzennego lub zwiększenie zagrożenia środowiska, zwłaszcza zanieczyszczenia powietrza i hałasu,
- b) zakaz lokalizacji obiektów magazynowo-składowych i baz transportowych,
  - zasady i warunki budowy obiektów handlowych, zgodnie z polityką określoną w ustaleniach ogólnych studium
  - kierunki zmian w strukturze przestrzennej miasta oraz w przeznaczeniu terenów

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjnych) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

**3.1.3. MU – tereny mieszkaniowo-usługowe o średniej intensywności zabudowy**

**1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:**

- a) zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz o mieszanej funkcji mieszkaniowo-usługowej wraz z układem dróg publicznych,
- b) usługi publiczne i komercyjne, w tym o powierzchni sprzedaży do 2000 m<sup>2</sup>,
- c) sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi,
- d) parkingi, garaże ,
- e) zielen ogólnodostępna z urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi, placami zabaw itp.

**2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:**

- a) obiekty zbiorowego zamieszkania, z wyjątkiem zakładów karnych – o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych,
- b) obiekty sakralne i cmentarze,
- c) małe przedsiębiorstwa usługowe i produkcyjne, w tym zakłady rzemieślnicze,
- d) stacje paliw z zapleczem usługowym,
- e) sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej, oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi.
- f) dojazdy ( w tym wewnętrzne drogi dojazdowe, niepubliczne)

**3) Ograniczenia przeznaczenia:**

- a) w obszarach ochrony zbiorników wód podziemnych wskazanych na rysunku studium działalność produkcyjna i usługowa związana z wytwarzaniem ścieków mogących być źródłem zanieczyszczenia wód lub gleby dopuszczalna jest tylko pod warunkiem odprowadzenia ścieków do kanalizacji miejskiej,
- b) miejscowe plany mogą wprowadzić dodatkowe ograniczenia lub zakaz lokalizacji obiektów wymienionych w pkt.1) i 2).
- c) zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 25% ogólnej powierzchni.

**4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:**

- a) przy ustalaniu przeznaczenia terenu należy określić przebieg ulic publicznych, zasady podziału na działki budowlane oraz uwzględnić lokalne ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności uwarunkowania zagospodarowania i zabudowy określone w opracowaniu ekofizjograficznym,
- b) zagospodarowanie związane z dopuszczalnymi kierunkami przeznaczenia terenu może być realizowane pod warunkiem poszanowania estetyki krajobrazu oraz zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem gleby, wód powierzchniowych i podziemnych oraz stosowania niskoemisyjnych urządzeń grzewczych,
- c) określić warunki zagospodarowania terenów zgodnie z dopuszczalnymi kierunkami przeznaczenia terenu podanymi w pkt 1) i 2), a w razie potrzeby rozgraniczenie potencjalnie konfliktowych sposobów użytkowania lub zakaz lokalizacji niektórych w danym obszarze,
- d) ustalić zakaz lokalizacji obiektów produkcji rolnej i obsługi rolnictwa,
- e) ustalić wskaźniki intensywności zabudowy oraz zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z wymogów ładu przestrzennego, a także ochrony ujęć wód podziemnych,
- f) ustalić hierarchię i parametry układu ulicznego,

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjnych) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

### 3.1.4. MNU – tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy

#### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:

- a) zabudowa jednorodzinna wraz z układem dróg publicznych,
- b) usługi publiczne i komercyjne (wolnostojące i wbudowane), w tym obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży nie przekraczającej 2000 m<sup>2</sup>,
- c) sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej związane z obsługą zagospodarowania obszaru oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi,
- d) zieleń ogólnodostępna z urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi, placami zabaw itp.

#### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:

- a) obiekty administracyjno-biurowe o formie i gabarytach dostosowanych do charakteru zabudowy obszaru,
- b) utrzymanie istniejącej zabudowy wielorodzinnej o wysokości do 11 kondygnacji,
- c) obiekty sakralne i cmentarze,
- d) obiekty zbiorowego zamieszkania, z wyjątkiem zakładów karnych,
- e) małe przedsiębiorstwa usługowe i produkcyjne, w tym zakłady rzemieślnicze,
- f) parkingi, garaże,
- g) sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej związane z obsługą zagospodarowania obszaru oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi,
- h) zieleń ogólnodostępna z urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi, placami zabaw itp.
- i) stacje paliw z zapleczem usługowym,
- j) określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjnych) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.
- k) dojazdy ( w tym wewnętrzne drogi dojazdowe, niepubliczne)

#### 3) Ograniczenia przeznaczenia:

- a) zakaz lokalizacji obiektów uciążliwych, stwarzających zagrożenie zdrowia ludzi i obniżających estetykę otoczenia rodzajów użytkowania, np. obiektów przemysłowych, funkcji transportowych, obiektów infrastruktury technicznej, jak również podobnych rodzajów użytkowania, konfliktowych w stosunku do zabudowy mieszkaniowej.– dot. Pkt. 1) i 2)
- b) usługi handlu detalicznego i gastronomii można lokalizować tylko w sąsiedztwie dróg publicznych o odpowiednich parametrach (zalecana lokalizacja przy drogach klasy L lub wyższej) – dot. Pkt. 1) i 2)
- c) zakaz lokalizacji usług o ponadlokalnym zasięgu oddziaływania,
- d) w obszarach ochrony zbiorników wód podziemnych wskazanych na rysunku studium działalność produkcyjna i usługowa związana z wytwarzaniem ścieków mogących być źródłem zanieczyszczenia wód lub gleby dopuszczalna jest tylko pod warunkiem odprowadzenia ścieków do kanalizacji miejskiej,
- e) miejscowe plany mogą wprowadzić dodatkowe ograniczenia lub zakaz lokalizacji obiektów wymienionych w pkt. 1) i 2),

- f) zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 30% ogólnej powierzchni dla zabudowy istniejącej i minimum 40% ogólnej powierzchni dla zabudowy nowej.

**4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:**

- a) ustalając przeznaczenie terenu, przebieg publicznych ulic oraz zasady podziału na działki budowlane należy uwzględniać lokalne warunki wynikające z istniejącego zagospodarowania oraz ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności uwarunkowania związane z ochroną środowiska
- b) wskaźniki intensywności zabudowy oraz zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z wymogów ładu przestrzennego oraz zasad ochrony obowiązujących w strefach ochrony ujęć wód podziemnych,
- c) hierarchię i parametry układu ulicznego,  
Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjnych) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

**3.1.5. U – tereny usług różnych**

**1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:**

- a) usługi publiczne i komercyjne,  
b) sklepy i zespoły handlowo-usługowe.

**2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:**

- a) nieuciążliwa działalność gospodarcza,  
b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna,  
c) obiekty zbiorowego zamieszkania,  
d) nieuciążliwe rzemiosło,  
e) stacje paliw z zapleczem usługowym,  
f) obiekty o funkcji dydaktycznej oraz naukowo-badawczej w tym laboratoria i inne tego typu obiekty o charakterze przemysłowym-w celu nie ograniczania możliwości funkcjonowania i rozwoju Politechniki Śląskiej.  
g) obiekty sakralne i cmentarze,  
h) lokalne targowiska i hale targowe,  
i) tereny przestrzeni publicznych, w tym drogi, place i tereny zieleni z urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi  
j) parkingi,  
k) sieci oraz obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej związane z obsługą zagospodarowania obszaru,  
l) drogi i dojazdy ( w tym wewnętrzne drogi dojazdowe, niepubliczne)

**3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:**

- a) zmiany na istniejących obiektach wyznaczonych do ochrony konserwatorskiej oraz realizacja nowych obiektów na nieruchomościach położonych w strefach ochrony konserwatorskiej wymagają działań określonych w części ogólnych ustaleń studium oraz należy uwzględnić ograniczenia określone przez właściwe służby konserwatorskie,  
b) zakaz budowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>, poza terenami wyznaczonymi na rysunku studium,  
c) wszelkie przewody sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi mają być prowadzone pod ziemią, a urządzenia, które nie mogą być umieszczone pod ziemią – powinny mieć formę indywidualnie dostosowaną do otoczenia.  
d) zakaz lokalizacji rodzajów użytkowania zwiększających uciążliwość dla środowiska w związku z sąsiedztwem zabudowy mieszkaniowej, np. uciążliwych obiektów przemysłowych, handlu hurtowego, giełdowego, sprzedaży pojazdów i maszyn na otwartym powietrzu, funkcji transportowych, obiektów infrastruktury technicznej.  
e) zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 15% ogólnej powierzchni.

**4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:**

W planach miejscowych należy określić :

- a) zasady i warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu zapewniające wysokie walory urbanistyczno-architektoniczne terenu, w tym sposób ukształtowania przestrzeni publicznych, ze szczególnym uwzględnieniem terenów zieleni oraz funkcjonalnych i atrakcyjnie urządzonych stref ruchu pieszego,

- b) zakaz lokalizacji nowych obiektów o charakterze przemysłowym (zakaz ten nie dotyczy terenów Politechniki Śląskiej), obiektów magazynowo-składowych, baz transportowych i obiektów handlu hurtowego oraz innych funkcji uciążliwych, powodujących pogorszenie estetyki miasta i ładu przestrzennego.
- c) wskazanie opracowania koncepcji urbanistycznej zagospodarowania obszaru wraz z wizualizacją zabudowy,

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjne) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

### 3.1.6. US – tereny usług sportu

#### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:

- a) usługi publiczne i komercyjne z zakresu sportu,
- b) tereny przestrzeni publicznych, w tym place i tereny zieleni z urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi.
- c) tereny dróg lokalnych i dojazdowych, parkingów,
- d) sieci oraz obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej związane z obsługą zagospodarowania obszaru.

#### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:

- a) nieuciążliwe działalności gospodarcze służące obsłudze zespołu sportowego,
- b) obiekty zbiorowego zamieszkania.
- c) dla terenu oznaczonego R-US położonego na zachód od „cegielni”, dopuszcza się zabudowę mieszkaniowo-usługową o charakterze MU.

#### 3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:

- a) zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 30% ogólnej powierzchni.

#### 4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego

W planach miejscowych należy określić zakaz lokalizacji nowych obiektów o charakterze przemysłowym, obiektów magazynowo-składowych, baz transportowych i obiektów handlu hurtowego oraz innych funkcji uciążliwych dla funkcjonowania usług sportu.

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjnych) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

### 3.1.6.a. US1 – tereny usług sportu

#### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów – usługi sportu i rekreacji,

#### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:

- a) usługi uzupełniające usługi sportu i rekreacji,
- b) zabudowa jednorodzinna,
- c) parkingi, garaże,
- d) drogi,
- e) sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej.

#### 3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:

- a) zakaz zmniejszenia udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 15% ogólnej powierzchni,

#### 4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego

W planach miejscowych należy określić, w zależności od potrzeb:

- a) warunki i zasady zagospodarowania terenów o różnym przeznaczeniu, w szczególności terenów sportu i rekreacji, z udziałem terenów zieleni urządzonej, kompleksów boisk sportowo-rekreacyjnych i innych elementów dla rekreacji i wypoczynku,
- b) przeznaczenie oraz zasady i warunki zagospodarowania terenu, uwzględniające lokalne ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności uwarunkowania zagospodarowania i zabudowy określone w opracowaniu ekofizjograficznym,

- c) realizację zagospodarowania pod warunkiem zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem gleby, wód powierzchniowych i podziemnych oraz stosowania niskoemisyjnych urządzeń grzewczych,
- d) sposób odprowadzenia lub zagospodarowania wód opadowych i roztopowych,
- e) zakazy lub ograniczenia w zakresie przeznaczenia terenu wynikające z uwarunkowań lokalnych, w szczególności przepustowości układu drogowego i sąsiedztwa istniejącego zagospodarowania, a także szczegółowy sposób użytkowania i zagospodarowania terenów,
- f) nakazy i zakazy w zakresie ograniczenia uciążliwości wobec terenów sąsiednich,
- g) wskaźniki intensywności zabudowy, wysokości i inne zasady kształtowania zabudowy wynikające z wymagań ładu przestrzennego,
- h) ochronę istniejących zadrzewień poprzez zastosowanie zasady maksymalnego możliwego ich zachowania i wykorzystania w zagospodarowaniu terenu.

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjnych) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic.

### 3.1.6.b. US2 – tereny usług sportu

#### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:

- a) usługi sportu i rekreacji,
- b) zabudowa jednorodzinna.

#### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:

- a) usługi,
- b) parkingi, garaże,
- c) drogi,
- d) sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej.

#### 3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:

- a) zakaz zmniejszenia udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 30% ogólnej powierzchni,

#### 4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego

W planach miejscowych należy określić, w zależności od potrzeb:

- a) przeznaczenie oraz zasady i warunki zagospodarowania terenu, uwzględniające lokalne ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności uwarunkowania zagospodarowania i zabudowy określone w opracowaniu ekofizjograficznym,
- b) realizację zagospodarowania pod warunkiem zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem gleby, wód powierzchniowych i podziemnych oraz stosowania niskoemisyjnych urządzeń grzewczych,
- c) sposób odprowadzenia lub zagospodarowania wód opadowych i roztopowych,
- d) zakazy lub ograniczenia w zakresie przeznaczenia terenu wynikające z uwarunkowań lokalnych, w szczególności przepustowości układu drogowego i sąsiedztwa istniejącego zagospodarowania, a także szczegółowy sposób użytkowania i zagospodarowania terenów,
- e) nakazy i zakazy w zakresie ograniczenia uciążliwości wobec terenów sąsiednich,
- f) wskaźniki intensywności zabudowy, wysokości i inne zasady kształtowania zabudowy wynikające z wymagań ładu przestrzennego,
- g) ochronę istniejących zadrzewień poprzez zastosowanie zasady maksymalnego możliwego ich zachowania i wykorzystania w zagospodarowaniu terenu.

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjnych) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic.

### 3.1.7. UP – tereny usługowo-produkcyjne

#### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów

- a) nieuciążliwa produkcja, magazyny, bazy i składy, zgrupowania małych przedsiębiorstw handlowo-usługowo-produkcyjnych (w tym w obiektach restrukturyzowanych jednostek gospodarczych), handel hurtowy i giełdowy,
- b) centra logistyczne,
- c) tereny transportu samochodowego,
- d) węzły i inne urządzenia obsługi transportu pasażerskiego
- e) infrastruktura hotelowa
- f) infrastruktura gastronomiczna,
- g) stacje paliw wraz z zapleczem usługowym,
- h) obiekty biurowo-administracyjne, parki przemysłowe, biznesu i technologiczne,
- i) obiekty usług handlu
- j) tereny sprzedaży pojazdów i maszyn
- k) urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi,
- l) drogi lokalne i dojazdowe, parkingi, garaże,
- m) pasy zieleni izolacyjnej.

## 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów

- a) zakłady rzemieślnicze, w tym wraz z towarzyszącą funkcją mieszkaniową,
- b) tereny sprzedaży surowców i opału, skup surowców wtórnych,
- c) obiekty komunalnej obsługi miasta, w tym gromadzenia i unieszkodliwiania odpadów (za wyjątkiem składowisk odpadów w szczególności składowisk odpadów niebezpiecznych).
- d) urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi

## 3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:

- a) budowa nowych obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> – wyłącznie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- c) zakaz lokalizacji targowisk
- d) zakaz lokalizacji obiektów przemysłowych uciążliwych i stwarzających zagrożenie zdrowia ludzi (zakaz ten nie dotyczy obiektów położonych przy ul. Sowińskiego, m.in. obiektów POCH S.A.) oraz nie spełniających wymogów ochrony ujęć wód i zbiorników wód podziemnych
- e) zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 15% ogólnej powierzchni.

## 4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:

W planach miejscowych należy określić, w zależności od potrzeb :

- a) przeznaczenie oraz zasady i warunki zagospodarowania terenu, uwzględniające lokalne ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności uwarunkowania zagospodarowania i zabudowy określone w opracowaniu ekofizjograficznym,
- b) realizację zagospodarowania pod warunkiem poszanowania estetyki krajobrazu oraz zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem gleby, wód powierzchniowych i podziemnych oraz stosowania niskoemisyjnych urządzeń grzewczych,
- c) w terenach UP, na styku z terenami zabudowy mieszkaniowej należy wyznaczyć strefy zieleni zabezpieczającej zabudowę mieszkaniową przed potencjalnymi uciążliwościami ,
- d) zakazy lub ograniczenia w zakresie przeznaczenia terenu wynikające z uwarunkowań lokalnych, w szczególności przepustowości układu drogowego i sąsiedztwa istniejącego zagospodarowania, a także szczegółowy sposób użytkowania i zagospodarowania terenów,
- e) rozgraniczenie terenów przeznaczonych na cele, o których mowa w pkt. 1 i 2,
- f) wskaźniki intensywności zabudowy, wysokości i inne zasady kształtowania zabudowy wynikające z wymagań ładu przestrzennego,

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjne) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

### 3.1.7.a UP1 – tereny usługowo-produkcyjne

#### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów

- a) produkcja energii,
- b) usługi,
- c) sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej oraz gospodarki komunalnej.

#### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów

- a) gospodarka odpadami oraz surowcami wtórnymi,
- b) drogi,
- c) parkingi, garaże,
- d) zieleń urządzona.

**3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:**

- a) zakaz lokalizowania nowych zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,
- b) budowa urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW - wyłącznie pod warunkiem zastosowania rozwiązań i technologii minimalizujących negatywne oddziaływanie na środowisko,
- c) zakaz zmniejszania udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 15% ogólnej powierzchni terenu.
- d) zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych.

**4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:**

W planach miejscowych należy określić, w zależności od potrzeb:

- a) przeznaczenie oraz zasady i warunki zagospodarowania terenu, uwzględniające lokalne ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności uwarunkowania zagospodarowania i zabudowy określone w opracowaniu ekofizjograficznym,
- b) realizację zagospodarowania pod warunkiem zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem gleby, wód powierzchniowych i podziemnych oraz stosowania niskoemisyjnych urządzeń grzewczych,
- c) sposób odprowadzenia lub zagospodarowania wód opadowych i roztopowych,
- d) zakazy lub ograniczenia w zakresie przeznaczenia terenu wynikające z uwarunkowań lokalnych, w szczególności przepustowości układu drogowego i sąsiedztwa istniejącego zagospodarowania, a także szczegółowy sposób użytkowania i zagospodarowania terenów,
- e) nakazy i zakazy w zakresie ograniczenia uciążliwości wobec terenów sąsiednich,
- f) granice obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu,
- g) wskaźniki intensywności zabudowy, wysokości i inne zasady kształtowania zabudowy wynikające z wymagań ładu przestrzennego.

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic.

**3.1.8. PU – tereny przemysłowo-usługowe**

**1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:**

- a) przemysł terenochłonny i uciążliwy, wydobywczy, hutniczy, budownictwo (produkcja materiałów budowlanych, bazy sprzętowo-materiałowe przedsiębiorstw budowlanych),
- b) transport samochodowy, bazy, składy, magazyny, stacje paliw, inne uciążliwe działalności gospodarcze,
- c) tereny sprzedaży pojazdów, maszyn, opału i surowców ( w tym skup surowców wtórnych)
- d) inne usługi świadczone na rzecz przedsiębiorstw,
- e) urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej oraz gospodarki komunalnej, w tym oczyszczania ścieków oraz unieszkodliwiania odpadów (za wyjątkiem składowisk odpadów w szczególności składowisk odpadów niebezpiecznych), a także urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi,
- f) drogi lokalne i dojazdowe, parkingi, garaże.

**2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:**

- a) zakłady rzemieślnicze – bez towarzyszącej funkcji mieszkaniowej,
- b) handel hurtowy,
- c) obiekty usług (istniejące) mogą podlegać rozbudowie i przebudowie, (zakaz lokalizacji targowisk),
- d) użytkowanie górnicze.

**3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:**

- a) zakaz zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów podlegających ochronie przed hałasem w rozumieniu przepisów odrębnych,
- b) zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 15% ogólnej powierzchni.

**4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:**



W planach miejscowych należy określić, w zależności od potrzeb :

- a) nakazy i zakazy w zakresie ograniczenia uciążliwości wobec terenów sąsiednich,
- b) realizację zagospodarowanie pod warunkiem zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem gleby, wód powierzchniowych i podziemnych,
- c) zakaz realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej,
- d) wskaźniki intensywności zabudowy, wysokości i innych zasad kształtowania zabudowy wynikające z wymagań ładu przestrzennego oraz ochrony krajobrazu,
- e) zakazy lub ograniczenia w zakresie przeznaczenia terenu na cele określone w pkt. 1 i 2,

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjne) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

### 3.1.9. OT – tereny obsługi technicznej

#### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów

- a) urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej oraz gospodarki komunalnej, w tym oczyszczalnie i przepompownie ścieków, stacje elektroenergetyczne, gazowe, ciepłownie oraz unieszkodliwiania odpadów, a także urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi,
- b) dojazdy, parkingi, garaże,
- c) zieleń urządzona.

#### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów

- a) zakłady rzemieślnicze,
- b) handel hurtowy i giełdowy bez towarzyszącej funkcji mieszkaniowej
- c) obiekty handlu detalicznego, o powierzchni sprzedaży nie przekraczającej 2000 m<sup>2</sup>,

#### 3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:

- a) zakaz lokalizacji obiektów usług rozrywki i rekreacji,
- b) zakaz lokalizacji targowisk.
- c) zakaz realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej
- d) zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 15% ogólnej powierzchni.

#### 4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:

W planach miejscowych należy określić, w zależności od potrzeb :

- a) nakazy i zakazy w zakresie ograniczenia uciążliwości wobec terenów sąsiednich
- b) realizację zagospodarowania pod warunkiem poszanowania estetyki krajobrazu oraz zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem gleby, wód powierzchniowych i podziemnych,

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjne) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

### 3.1.9.a OT1 – tereny obsługi technicznej

#### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów

- a) urządzenia i obiekty gospodarki komunalnej,
- b) gospodarka odpadami oraz surowcami wtórnymi.

#### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów

- a) magazyny, bazy i składy,
- b) usługi,
- c) produkcja energii,
- d) infrastruktura techniczna,
- e) drogi,
- f) parkingi, garaże,
- g) zieleń urządzona.

#### 3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:

- a) zakaz lokalizowania nowych zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,

- b) budowa urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW - wyłącznie pod warunkiem zastosowania rozwiązań i technologii minimalizujących negatywne oddziaływanie na środowisko,
- c) zakaz zmniejszania udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 15% ogólnej powierzchni terenu.
- d) zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych.

#### 4) **Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:**

W planach miejscowych należy określić, w zależności od potrzeb:

- a) przeznaczenie oraz zasady i warunki zagospodarowania terenu, uwzględniające lokalne ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności uwarunkowania zagospodarowania i zabudowy określone w opracowaniu ekofizjograficznym,
- b) realizację zagospodarowania pod warunkiem zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem gleby, wód powierzchniowych i podziemnych oraz stosowania niskoemisyjnych urządzeń grzewczych,
- c) sposób odprowadzenia lub zagospodarowania wód opadowych i roztopowych,
- d) zakazy lub ograniczenia w zakresie przeznaczenia terenu wynikające z uwarunkowań lokalnych, w szczególności przepustowości układu drogowego i sąsiedztwa istniejącego zagospodarowania, a także szczegółowy sposób użytkowania i zagospodarowania terenów,
- h) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami w sposób zgodny z przepisami odrębnymi, w tym z zakresu ustawy Prawo lotnicze oraz rozporządzeń wykonawczych,
- i) nakazy i zakazy w zakresie ograniczenia uciążliwości wobec terenów sąsiednich,
- e) granice obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu,
- f) wskaźniki intensywności zabudowy, wysokości i inne zasady kształtowania zabudowy wynikające z wymagań ładu przestrzennego.

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic.

### 3.1.10. ZL - tereny leśne oraz dolesień

#### 1) **Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:**

- a) tereny leśne, w tym urządzenia i obiekty gospodarki leśnej, zgodnie z ustawą o lasach,
- b) inne rodzaje użytkowania przewidziane ustawą o lasach,
- c) wody płynące i stojące.

#### 2) **Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:**

- a) w ramach lasów ochronnych, tereny i obiekty służące celom sportu, rekreacji i wypoczynku – wymagane sporządzenie planu miejscowego, jeżeli zmiana zagospodarowania obejmuje budowę nowych obiektów lub wyłączenie z produkcji leśnej gruntów, o których mowa w art. 7 ust. 2 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- b) użytkowanie górnicze – tymczasowe, zgodnie z terminem określonym w koncesji,
- c) drogi, obiekty służące ochronie środowiska oraz elementy systemów infrastruktury technicznej.

#### 3) **Ograniczenia zmian przeznaczenia:**

- a) wymagane sporządzenie planu miejscowego, jeżeli zmiana zagospodarowania obejmuje wyłączenie z produkcji gruntów leśnych, o których mowa w art. 7 ust. 2 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych
- b) budowa obiektów dopuszczalna jest poza terenami, dla których nie obowiązuje zakaz zabudowy,
- c) zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 90% ogólnej powierzchni.

#### 4) **Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:**

W planach miejscowych należy określić, w zależności od potrzeb :

- a) ustalając przeznaczenie terenu zgodne z kierunkami dopuszczalnymi należy zachować zasadę oszczędnego wykorzystania terenu i poszanowania estetyki krajobrazu oraz uwzględniać lokalne ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności uwarunkowania zagospodarowania określone w opracowaniu ekofizjograficznym,
- b) Istniejąca w obrębie terenów leśnych zabudowa, w tym mieszkaniowa związana gospodarką leśną, może podlegać przebudowie oraz rozbudowie w granicach istniejącej działki, a także uzupełnieniu o obiekty gospodarcze,

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjne) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

### 3.1.11. ZU – tereny zieleni urządzonej

#### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:

- tereny zieleni urządzonej (w tym: parki, zieleńce, ogrody działkowe, działki rekreacyjne), tereny, urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne,
- obiekty służące ochronie przeciwpowodziowej i ochronie środowiska,
- wody płynące i zbiorniki wodne.

#### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:

- obiekty usługowe: turystyczne, kulturalne, rozrywkowe, gastronomiczne uzupełniające i wzbogacające podstawowe użytkowanie,
- obiekty administracyjne i mieszkalne w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania danego terenu - wyłącznie jako towarzyszące terenom lub zespołom o funkcji sportowo-rekreacyjnej; ich lokalizacja może wymagać sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- drogi, obiekty służące ochronie środowiska oraz elementy systemów infrastruktury technicznej, za wyjątkiem obiektów gospodarki odpadami,
- inne tereny i obiekty służące celom publicznym, w tym cmentarze,
- parkingi, garaże i inne urządzenia związane z obsługą komunikacji,

#### 3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:

- zakaz budowy obiektów związanych z obsługą rolnictwa i produkcją rolniczą,
- użytkowanie górnicze dopuszczalne tymczasowo, zgodnie z posiadaną koncesją.
- budowa obiektów dopuszczalna jest poza terenami, dla których obowiązuje zakaz zabudowy,
- udział powierzchni zieleni biologicznie czynnej nie może być mniejszy aniżeli 40% w obrębie poszczególnych terenów wyznaczonych na rysunku studium
- zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 80% ogólnej powierzchni.

#### 4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:

W planach miejscowych należy określić, w zależności od potrzeb :

- zasadę oszczędnego wykorzystania terenu i poszanowania estetyki krajobrazu w zagospodarowaniu terenów uwzględniać lokalne ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności uwarunkowania zagospodarowania określone w opracowaniu ekofizjograficznym (dotyczy zwłaszcza występowania obszarów o złych warunkach geologiczno-inżynierskich, gruntów organicznych oraz terenów zagrożonych podtopieniami).
- realizacja zagospodarowania związana z dopuszczalnymi kierunkami przeznaczenia terenu może być realizowana pod warunkiem zabezpieczenia wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem oraz pod warunkiem zapewnienia ochrony terenów o dużej wartości przyrodniczo-krajobrazowej, w szczególności zachowania cennych zbiorowisk flory i fauny,
- lokalizacja nowych obiektów nie może powodować blokowania ciągłości terenów biologicznie czynnych oraz przewietrzania dolin,

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjne) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

### 3.1.12. ZU/U – tereny zieleni z możliwością lokalizacji usług, w tym parkingi i garaże

#### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:

- tereny zieleni urządzonej,
- zieleń izolacyjna i zadrzewienia.

#### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:

- usługi, z dopuszczeniem na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi sportu i rekreacji typu pola golfowe i jeździectwo oraz innych terenowych urządzeń sportowych takich jak korty tenisowe, boiska,
- parkingi i garaże (garaże z wyłączeniem terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi ),
- obiekty służące celom publicznym,
- drogi, obiekty służące ochronie środowiska oraz elementy systemów infrastruktury technicznej, za wyjątkiem obiektów gospodarki odpadami,

**3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:**

- a) udział terenów zieleni biologicznie czynnej w obrębie terenów wyznaczonych na rysunku studium nie powinien być mniejszy niż 50%,
- b) w obszarach ochrony ujęć wód podziemnych oraz ochrony zbiorników wód podziemnych GZWP - wymagane zastosowanie najlepszej dostępnej techniki w celu ochrony przed zanieczyszczeniem wód podziemnych,
- c) uwzględnienie przy lokalizacji na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi pól golfowych, uwarunkowań wynikających z zagrożenia powodziowego,
- d) na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 90% ogólnej powierzchni.

**4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:**

W planach miejscowych należy określić, w zależności od potrzeb :

- a) ustalając przeznaczenie terenu zgodne z kierunkami dopuszczalnymi należy zachować zasadę oszczędnego wykorzystania terenu i poszanowania estetyki krajobrazu oraz uwzględniać lokalne ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności uwarunkowania zagospodarowania określone w opracowaniu ekofizjograficznym (dotyczy zwłaszcza występowania obszarów o złych warunkach geologiczno-inżynierskich, gruntów organicznych oraz terenów zagrożonych zalewaniem, podtopieniami i wskazanych w Studium obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi),
  - b) zagospodarowanie związane z dopuszczalnymi kierunkami przeznaczenia terenu może być realizowane pod warunkiem zabezpieczenia wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem oraz stosowania niskoemisyjnych urządzeń grzewczych,
  - c) zakaz realizacji zabudowy mieszkaniowej i przemysłowej,
  - d) zakaz lokalizacji obiektów produkcji rolnej i obsługi rolnictwa,
- Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjne) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

**3.1.13. ZC – tereny cmentarzy****1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:**

- a) tereny cmentarzy wraz z towarzyszącymi obiektami i urządzeniami związanymi z pochówkiem zmarłych,
- b) sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi,
- c) wewnętrzne drogi, ścieżki, parkingi.

**2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:**

- a) obiekty sakralne,
- b) zabudowa usługowo - administracyjna (obiekty biurowe),
- c) zakłady kamieniarskie,
- d) małe obiekty handlowe związane z obsługą funkcji podstawowej.

**3) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:**

W planach miejscowych należy, w zależności od potrzeb, określić ograniczenia w zakresie zagospodarowania terenu w strefie 50 m od granic cmentarzy, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi,

Określone w studium linie rozdzielające planowane elementy układu komunikacyjnego i pozostałe tereny, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjne) i rozwiązaniami projektowymi.

**3.1.14. ZNW - tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym****1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:**

- a) użytki zielone,
- b) zadrzewienia i niewielkie powierzchnie leśne,
- c) grunty rolne, w tym stawy hodowlane,
- d) wody płynące i stojące,
- e) urządzenia służące ochronie przeciwpowodziowej i ochronie środowiska (w tym utrzymanie i budowa zbiorników retencyjnych)

**2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:**

- a) zieleni urządzona wraz z ciągami spacerowymi i rowerowymi,
- b) tereny i obiekty służące celom sportu, rekreacji i wypoczynku,
- c) drogi, obiekty służące ochronie środowiska oraz elementy systemów infrastruktury technicznej, za wyjątkiem składowisk odpadów.

**3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:**

- a) budowa wymienionych w ppkt. 2) b) obiektów, dopuszczalna jest poza terenami wskazanymi w studium do wyłączenia spod zabudowy, należy również uwzględniać zakazy obowiązujące w zewnętrznych strefach ochrony ujęć wód podziemnych,
- b) udział terenów trwale zainwestowanych (w obrębie terenów wyznaczonych na rysunku studium) nie może przekraczać 10% ich powierzchni,
- c) należy uwzględnić zakazy obowiązujące w zewnętrznych strefach ochrony ujęć wód podziemnych,
- d) należy zachować istniejące naturalne zadrzewienia i zakrzewienia,
- e) zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 90% ogólnej powierzchni.

**4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:**

W planach miejscowych należy określić, w zależności od potrzeb :

- a) zasadę oszczędnego wykorzystania terenu i poszanowania estetyki krajobrazu oraz w zagospodarowaniu terenów uwzględniać lokalne ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności uwarunkowania zagospodarowania określone w opracowaniu ekofizjograficznym (dotyczy zwłaszcza występowania obszarów o złych warunkach geologiczno-inżynierskich, gruntów organicznych oraz terenów zagrożonych podtopieniami i wskazanych w Studium obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi),
- b) realizacja zagospodarowania związana z dopuszczalnymi kierunkami przeznaczenia terenu może być realizowana pod warunkiem zabezpieczenia wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem,
- c) lokalizacja nowych obiektów nie może powodować blokowania ciągłości terenów biologicznie czynnych oraz przewietrzania dolin,
- d) Istniejąca zabudowa, w tym mieszkaniowa, może podlegać modernizacji oraz rozbudowie w granicach istniejącej działki, a także uzupełnieniu o obiekty gospodarcze,
- e) zakaz nowej zabudowy mieszkaniowej i przemysłowej oraz składowania odpadów, gruzu i mas ziemnych
- f) zakaz lokalizacji obiektów produkcji rolnej i obsługi rolnictwa,

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjne) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

**3.1.15. ZR - tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk****1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:**

- a) zieleni niska i wysoka, użytki rolne, sady, łąki i pastwiska

**2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:**

- a) drogi, obiekty służące ochronie środowiska oraz elementy systemów infrastruktury technicznej, za wyjątkiem obiektów gospodarki odpadami,
- b) obiekty i urządzenia służące gospodarce rolnej, w tym sadom,
- c) pola golfowe, w obrębie obszarów „E” Łabędy i „F” Czechowice,
- d) cmentarze, w obrębie obszarów „E” Łabędy i „F” Czechowice,
- e) użytkowanie górnicze – tymczasowe, zgodnie z terminem określonym w koncesji

**3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:**

- a) zakaz lokalizacji ferm produkcji drobiu, trzody chlewnej i bydła oraz innych obiektów produkcji rolniczej mogących zagrażać zanieczyszczeniem wód podziemnych ściekami w obszarach zewnętrznych stref pośredniej ochrony ujęć wód podziemnych oraz ochrony zbiorników wód podziemnych GZWP,
- b) zmniejszenie udziału zieleni biologicznie czynnej poniżej 90% ogólnej powierzchni.

**4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:**

W planach miejscowych należy określić, w zależności od potrzeb,

- a) zakaz nowej zabudowy mieszkaniowej i zabudowy o funkcji nie związanej z rolnictwem,
- b) zagospodarowanie związane z dopuszczalnymi kierunkami przeznaczenia terenu może być realizowane pod warunkiem zachowania zasady oszczędnego wykorzystania terenu, poszanowania estetyki krajobrazu

oraz zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem gleby, wód powierzchniowych i podziemnych,

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjne) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

### 3.1.16. WC - tereny wód powierzchniowych

#### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów:

a) tereny wód powierzchniowych stojących i płynących.

#### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:

a) obiekty i urządzenia związane z funkcjonowaniem terenów pod wodami,

b) użytkowanie górnicze – tymczasowe, zgodnie z terminem określonym w koncesji.

#### 3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:

a) zakaz budowy betonowych obwałowań naruszających biologiczny system otuliny rzek potoków i zbiorników wodnych.

#### 4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:

W planach miejscowych należy określić, w zależności od potrzeb :

a) utrzymanie koryt i brzegów rzeki Kłodnicy i cieków wodnych z zachowaniem ich przyrodniczej obudowy oraz w stanie spełniającym wymogi ochrony przeciwpowodziowej,

b) urządzenie na drogach dojazdowych i obwałowaniach ciągów pieszych i ścieżek rowerowych,

c) zakaz zmiany przeznaczenia i likwidacji terenów pod wodami,

d) zakaz prowadzenia gospodarki wodnej w sposób powodujący zagrożenia powodziowe,

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjne) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

### 3.1.17. TK – tereny kolei

#### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów

a) tereny transportu kolejowego wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi służącymi obsłudze towarowego i pasażerskiego transportu kolejowego,

b) drogi, sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej oraz urządzenia związane z funkcjonowaniem obszaru kolejowego.

#### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów

a) drogi publiczne,

b) parkingi i garaże, w tym podziemne i wielopoziomowe,

c) sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi,

#### 3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:

a) ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, w tym dla terenów zamkniętych.

#### 4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:

W planach miejscowych należy stosować zasady postępowania wynikające z przepisów odrębnych, w tym dla terenów zamkniętych,

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjne) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających dróg i ulic oraz ich skrzyżowań i wielopoziomowych węzłów.

### 3.1.18. Drogi i ulice: A, GP, G, Z i L

<b>Podstawowy kierunek</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- tereny dróg wraz z infrastrukturą towarzyszącą,</li> <li>- tereny obsługi transportu samochodowego, w tym parkingi, miejsca obsługi podróżnych, stacje paliw wraz z zapleczem, dworce komunikacyjne, stacje obsługi pojazdów,</li> <li>- sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi,</li> <li>- obiekty i urządzenia służące zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego.</li> </ul>	
<b>Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów-</b>	<b>Dopuszczalny zakres przeznaczenia</b>	<b>Ograniczenie zmian przeznaczenia</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>a) inne obiekty dopuszczone za zgodą zarządcy drogi, zgodnie z ustawą o drogach publicznych,</li> <li>b) kierunki przeznaczenia określone dla poszczególnych obszarów,</li> <li>c) tereny rolne – w pasach rezerwowanych pod przyszłą budowę dróg.</li> </ul>	na podstawie planu miejscowego, z zachowaniem ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych
<b>Wytyczne do planów miejscowych</b>	<p>W planach miejscowych należy określić :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- linie rozdzielające dróg, skrzyżowań i węzłów drogowych oraz w zależności od potrzeb, zasady zagospodarowania terenu zapewniające ochronę użytkowników dróg i terenu przyległego przed wzajemnym niekorzystnym oddziaływaniem,</li> <li>- wymogi w zakresie zasad zagospodarowania terenu wynikające z wymagań ładu przestrzennego i ochrony krajobrazu kulturowego.</li> </ul>	
<b>plany przewidywane do opracowania w pierwszej kolejności</b>	Drogi /ulice bez wyodrębniania - w ramach planów miejscowych	

### 3.1.19. TL – tereny komunikacji lotniczej.

#### 1) Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów

- a) teren lotniska sportowego wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi służącymi obsłudze i funkcjonowaniu działalności aeroklubu
- b) teren turystycznego transportu lotniczego wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi służącymi obsłudze.
- c) teren lotniska ruchu ogólnego transportowego i pasażerskiego o kodzie 2B.
- d) drogi wewnętrzne kołowania, sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej oraz urządzenia związane z funkcjonowaniem lotniska.

#### 2) Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów

- a) sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej oraz urządzenia służące ochronie środowiska, bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- b) kierunki przeznaczenia określone dla obszarów TL – na podstawie planu miejscowego.

#### 3) Ograniczenia zmian przeznaczenia:

- a) ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, w tym dla terenu lotniska-ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. - Prawo lotnicze (Dz. U. Nr 100 z 2006 r., poz. 696 z późn. zm), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 31 maja 2004 r. w sprawie klasyfikacji lotnisk i rejestru lotnisk cywilnych,

#### 4) Wytyczne do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego:

W planach miejscowych należy stosować zasady postępowania wynikające z przepisów odrębnych, w tym dla terenów lotnisk i rejestru lotnisk wyżej wymienionych,

Określone w studium linie rozdzielające tereny o różnych kierunkach rozwoju oraz linie układu komunikacyjnego, mogą podlegać modyfikacji stosownie do potrzeb podyktowanych szczegółowością map zasadniczych (w tym ewidencyjne) i rozwiązaniami projektowymi w zakresie szerokości linii rozgraniczających pasa startowego dróg wewnętrznych oraz ich skrzyżowań.

## Wytyczne dotyczące określania w planach miejscowych przeznaczenia terenów oraz zmian w strukturze przestrzennej zawarte są w ustaleniach ogólnych i dla poszczególnych terenów

### 3.2. Ustalenia dotyczące wytycznych ogólnych:

- 1) Za wyjątkiem obszarów, dla których przewiduje się zmianę gruntów leśnych na cele nieleśne, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego można sporządzić dla całej jednostki o określonym kierunku przeznaczenia, wyodrębnionej na rysunku studium lub dla części jej obszaru, a także dla zespołu takich jednostek.
- 2) Pojęcia użyte w pkt. 2 oraz w dalszych ustaleniach studium oznaczają:
  - a) podstawowy kierunek przeznaczenia terenów – sposób zagospodarowania lub użytkowania terenów w obrębie wyodrębnionego na rysunku studium obszaru oznaczonego symbolem, o którym mowa w pkt. 2.3., któremu winny być podporządkowane inne sposoby użytkowania, określone jako dopuszczalne kierunki przeznaczenia. W planach miejscowych przeznaczenie terenu zgodne z kierunkiem podstawowym może być ustalane dla wszystkich nieruchomości w obrębie jednostki, jeśli nie jest to sprzeczne z warunkami lokalnymi wynikającymi z przepisów szczególnych.
  - b) dopuszczalny kierunek przeznaczenia terenów – sposób zagospodarowania lub użytkowania terenu, który może być ustalany w planach miejscowych pod warunkiem, że wzbogaca lub uzupełnia przeznaczenie podstawowe i może z nim harmonijnie współistnieć na zasadach określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w decyzji o warunkach zabudowy lub w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego. w planach miejscowych przeznaczenie terenu zgodne z kierunkami dopuszczalnymi może być ustalane :
    - dla części obszaru o określonym (podstawowym) kierunku przeznaczenia wyodrębnionego na rysunku studium,
    - dla całego obszaru wyodrębnionego na rysunku studium, pod określonymi warunkami, zgodnie z ustaleniami
    - dla poszczególnych terenów
- 3) Przeznaczenie terenu ustalone w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się za zgodne ze studium w niżej określonych przypadkach:
  - a) jeżeli przeznaczenie terenu ustalone w projekcie planu miejscowego obejmuje co najmniej jeden z podstawowych kierunków przeznaczenia określonych dla danego obszaru w ustaleniach szczegółowych studium, a pomija sposoby użytkowania i zagospodarowania wymienione wśród dopuszczalnych kierunków przeznaczenia;
  - b) jeżeli przeznaczenie terenu ustalone w projekcie planu miejscowego nie obejmuje żadnego z podstawowych kierunków przeznaczenia określonych dla danego obszaru w ustaleniach szczegółowych studium, natomiast obejmuje sposoby użytkowania lub zagospodarowania (jeden lub więcej) wymienione wśród dopuszczalnych kierunków przeznaczenia – w wypadku, gdy miejscowy plan sporządzany jest dla fragmentu obszaru wyodrębnionego na rysunku studium, obejmującego nie więcej niż 50% jego powierzchni;
  - c) jeżeli projekt planu miejscowego, uwzględniając miejscowe warunki, wyodrębnia liniami rozgraniczającymi tereny o przeznaczeniu odpowiadającym podstawowym i dopuszczalnym kierunkom określonym dla danego obszaru w ustaleniach szczegółowych studium,
  - d) jeżeli projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, niezależnie od kierunków przeznaczenia określonych dla danego obszaru w ustaleniach szczegółowych studium, ustala dla tego obszaru albo jego części przeznaczenie rolnicze, leśne lub na cele terenów zieleni, a także inny sposób użytkowania tymczasowego (na czas określony).
  - e) jeżeli przeznaczenie terenu ustalone w projekcie planu miejscowego wyodrębnia istniejące elementy zagospodarowania, w wypadku gdy określenie innego przeznaczenia powodowałoby dla gminy skutki finansowe nie uzasadnione celem publicznym lub celami ładu przestrzennego; przy czym przez istniejące zagospodarowanie rozumie się także prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę.
- 4) Ustalenie przeznaczenia terenu zaliczonego do kierunków dopuszczalnych nie może ograniczać rozwoju istniejącego zagospodarowania zgodnego z podstawowym kierunkiem przeznaczenia obszaru przyjętym w studium, co należy zapewnić w planie miejscowym poprzez odpowiednie rozgraniczenie terenów oraz ustalenie zasad i warunków zagospodarowania.
- 5) Określając przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu w planach miejscowych należy ustalać, które spośród dopuszczalnych sposobów zagospodarowania terenu mogą być realizowane na samodzielnych działkach, a które – wyłącznie jako towarzyszące innej, podstawowej funkcji nieruchomości.



6) Istniejący i planowany układ drogowo-uliczny, głównie węzły drogowe, został określony w studium w sposób liniowy i symboliczny. Ustalenie linii rozgraniczających dróg, ulic i węzłów drogowych, będzie miało miejsce w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Określony w Studium układ dróg, zawiera: autostrady, drogi główne ruchu przyspieszonego, drogi główne, drogi zbiorcze i część dróg lokalnych. W Studium nie pokazano dróg dojazdowych. Pozostałe drogi lokalne oraz drogi dojazdowe zostaną ustalone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

7) Kierunek przeznaczenia terenu określony w studium stanowi podstawę do odmowy uwzględnienia wniosku o sporządzenie miejscowego planu lub jego zmiany, albo odmowy uwzględnienia wniosku złożonego do planu będącego w trakcie opracowania, jeżeli zmiana przeznaczenia terenu będąca przedmiotem wniosku byłaby sprzeczna z ustaleniami studium.

### 3.3. Wskaźniki dotyczące zagospodarowania i użytkowania terenów

Poniżej przedstawione są:

- a) kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania terenów przeznaczonych do dalszej urbanizacji lub zmiany dotychczasowego sposobu zagospodarowania, w podziale na :
  - tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej,
  - tereny rozwoju działalności usługowej i produkcyjnej.
- b) kierunki i wskaźniki dotyczące użytkowania terenów otwartych, których wiodąca przyrodniczo-ekologiczna funkcja powinna podlegać ochronie zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju miasta, w tym tereny wyłączone spod zabudowy.
- c) wskaźniki i parametry charakteryzujące zagospodarowanie terenów mogą być wykorzystywane pomocniczo w planowaniu systemów rozwoju infrastruktury technicznej i komunikacji oraz przy sporządzaniu analizy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, o której mowa w art. 14 ust. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, natomiast nie są wiążące przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - zaleca się ustalanie wyższych wartości.

### 3.4. Tereny przeznaczone pod zabudowę usługowo-mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową

W studium określono preferowane tereny rozwoju zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej, przyjmując – w stosunku do dotychczasowych kierunków polityki przestrzennej - bardziej elastyczne zasady w odniesieniu do intensywności zabudowy terenów położonych w sąsiedztwie kształtujących się osiedli zabudowy wielorodzinnej (Żerniki, Sikornik, Stare Gliwice). W obszarach, dla których jako możliwy kierunek przeznaczenia terenu wskazuje się zarówno zabudowę wielorodzinną jak jednorodziną, określenie intensywności zabudowy nastąpi w planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego, stosownie do bieżącego zapotrzebowania rynku mieszkaniowego, lokalnych warunków wynikających ze struktury własności oraz uzbrojenia terenu oraz prognozy skutków finansowych.

Wartości wskaźników intensywności wykorzystania terenu przyjętych do obliczenia wielkości podanych w tabelach bilansowych oparte są na analizie stanu istniejącego w terenach o podobnym rodzaju zagospodarowania, przy czym w odniesieniu do zabudowy wielorodzinnej przyjęto dodatkowe założenia uwzględniające wymogi ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, stosując wskaźniki obniżone.

Dla zabudowy wielorodzinnej o wysokiej intensywności i zabudowy w obrębie terenów oznaczonych symbolem „UM”, określa się następujące wskaźniki:

- liczba mieszkań na 1 ha – od 200 do 300,
- średnia pow. użytkowa mieszkania – 60-85 m<sup>2</sup>,
- liczba osób na mieszkanie – 2,5-2,7.

Dla terenów zabudowy wielorodzinnej o wysokiej i średniej intensywności zabudowy oznaczonych symbolem „MWU” i „MU”, określa się następujące wskaźniki:

- liczba mieszkań na 1 ha – od 80 do 200,
- średnia pow. użytkowa mieszkania – 60-85 m<sup>2</sup>,
- liczba osób na mieszkanie – 2,5-2,7.

Dla terenów zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej o średniej i niskiej intensywności zabudowy oznaczonych symbolem „MU” „MNU”- określa się następujące wskaźniki:

- liczba mieszkań na 1 ha – od 25 do 80,
- średnia pow. użytkowa mieszkania – 60-85 m<sup>2</sup>,
- liczba osób na mieszkanie – 2,7.

Dla terenów zabudowy o niskiej intensywności oznaczonych symbolem „MNU” – określa się następujące

wskaźniki:

- liczba działek / mieszkań na 1 ha – od 7 do 25,
- średnia pow. użytkowa mieszkania – 150 m<sup>2</sup>,
- liczba osób na mieszkanie – 3,0.

Niższe wskaźniki intensywności zabudowy dla terenów zabudowy wielorodzinnej uwzględniają założenie, że w ramach każdego terenu podlegającego zabudowie należy zapewnić wystarczającą liczbę miejsc parkingowych oraz powierzchnię terenów zieleni urządzonej.

W terenach ustalonych w studium w zależności od udziału rodzaju zabudowy mieszkaniowo-usługowej wyznaczonych na rysunku dopuszcza się zmniejszenie lub zwiększenie podanych powyżej wskaźników o 25 %

Do osiedli i zespołów wymagających modernizacji i uzupełnień zalicza się: Trynek, Sikornik, Gwardii Ludowej, Obrońców Pokoju, Stare Gliwice, M. Kopernika, Powstańców Śl, Millenium, Przyszówka, Niepaszyce i Góry Chełmskiej.

Zabudowa skoncentrowana w rejonie śródmieścia, Szobiszowic-Zatorza, Sośnicy i Starych Łabęd wymaga modernizacji, rewaloryzacji i rekonstrukcji, łącznie z uporządkowaniem stanu sanitarnego w zakresie wyposażenia mieszkań.

Nowe osiedla i zespoły kształtowane przy udziale zabudowy o niskiej intensywności i przy dużym udziale terenów zielonych lokalizowane są w Brzezince, Starych Gliwicach, Wójtowej Wsi-Północnej, Wójtowej Wsi - Południowej (Sikornik II), Sikornik-Południe (przy obwodnicy), Podlesie, Żerniki i w Czechowicach.

Zakłada się, iż z ogółu nowobudowanych mieszkań, zabudowa jednorodzinna stanowić będzie sok. 60-70 %.

Chłonność terenów dla nowych zespołów mieszkaniowych:

- Brzezinka: ok. 180,0 ha i ok. 2000 mieszkań,
- Stare Gliwice: ok. 70,0 ha i ok. 1800 mieszkań, w tym ok. 40 ha na nowy zespół po płd. stronie ul. Kozielskiej
- Wójtowa Wieś część północna: ok. 90,0 ha i ok. 2200 mieszkań,
- Wójtowa wieś część południowa (Sikornik II): ok. 200,0 ha i ok. 2800 mieszkań,
- Sikornik-Południe (przy obwodnicy): ok. 40,0 ha. i ok. 800 mieszkań,
- Podlesie: ok. 10,0 ha i ok. 200 mieszkań,
- Żerniki: ok. 140,0 ha i ok. 1200 mieszkań,
- Czechowice: ok. 40,0 ha. i ok. 600 mieszkań,
- Łabędy-Niepaszyce: ok. 10,0 ha. i ok. 200 mieszkań,
- Bojków ok. 100ha i ok. 700 mieszkań,

Chłonność terenów dla uzupełnień zabudowy mieszkaniowej w obrębie istniejących zespołów, oraz wymiany substancji zużytej, szacuje się w granicach 3500 mieszkań.

### 3.4.a. Chłonności terenów stanowiących rezerwy dla rozwoju zabudowy

Z bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę wykonanego zgodnie z zasadami określonymi w art. 10 ust. 5 pkt 2 i 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynika, że zapotrzebowanie na nową zabudowę oszacowane w perspektywie roku 2035 przewyższa łączną chłonność terenów położonych w obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej oraz terenów przeznaczonych pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego położonych poza tymi obszarami, a także terenów poza obszarami przeznaczonymi w miejscowych planach pod zabudowę, dla których możliwość takiego przeznaczenia określona została w obowiązującym Studium, o:

- 1) 142 141,5 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, MU1, MNU, co w przeliczeniu odpowiada 8,8 ha powierzchni terenu brutto;
- 2) 2 682 446,1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW, MWU, co w przeliczeniu odpowiada 452,9 ha powierzchni terenu brutto.

### 3.5. Ochrona przed zainwestowaniem

Przed zainwestowaniem są chronione:

- tereny leśne, doliny rzek i potoków wraz z otulinami, parki i zieleńce, ogrody, cmentarze, które stanowią podstawowe i pomocnicze elementy ekologicznego systemu ochrony miasta,
- czasowo grunty rolne (w rejonach: Bojkowa-Południa, Ostropy i Starych Gliwic, Brzezinki), oznaczone na rysunku studium symbolem ZR, na których dopuszcza się zabudowę związaną z rolnictwem.

Z uwagi na to, że sporządzone przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej „Studium ochrony przeciwpowodziowej regionu wodnego górnej Odry” nie stanowi dokumentu wymaganego zgodnie z art. 79

ust. 2 ustawy Prawo wodne w niniejszym *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice* nie wyznacza się obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią.

Na terenie miasta wskazuje się natomiast „obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi” położone wzdłuż rzeki Kłodnicy, obejmujące strefę Q1% wyznaczoną przez RZGW, dla których wprowadza się ograniczenia w realizacji nowej zabudowy. Planowana jest budowa zbiorników retencyjnych, w tym między innymi przy ul. Słowackiego i na Potoku Doa.

Ograniczenia nie dotyczą:

- infrastruktury technicznej,
- terenów położonych w rejonie ulic: Konarskiego, DTŚ, Wrocławskiej, Akademickiej i Łużyckiej,
- terenów położonych w rejonie ulicy Królewskiej Tamy.

Ustalenia dotyczące uzasadnionych względami bezpieczeństwa ludzi i mienia ograniczeń, wymagać będą sprecyzowania w sporządzanych planach miejscowych.

**Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi określone są na rysunku studium, Nr-1a p.n. „Kierunki rozwoju przestrzennego miasta (w tym komunikacji)”.**

### 3.6. Struktura obsługi

Zakłada się utrzymanie i rozbudowę trzystopniowego poziomu obsługi w układzie:

- centralny ośrodek dyspozycyjno-usługowy w rejonie centrum i śródmieścia,
- ośrodki międzyosiedlowe/dzielnicowe na bazie ośrodków osiedlowych i tzw. stref komercyjnych,
- ośrodki osiedlowe, wzbogacone o część funkcji ogólnomiejskich, z programem usług podstawowych.

Ponadto ośrodki specjalistyczne realizowane w ramach gospodarki rynkowej na terenach stref przemysłowo-składowych i komercyjnych.

### 3.7. Struktura demograficzna

Na koniec 2008 roku w Gliwicach zameldowanych było 185 173 osób, Na 1 km<sup>2</sup> powierzchni przypadało 1380 osób (łączna powierzchnia Gliwic wynosi 134,2 km<sup>2</sup>). Gęstość zaludnienia w Gliwicach kilkakrotnie przekracza średnią dla województwa, ale jest niższa od gęstości zaludnienia większości śląskich miast na prawach powiatu.

**Na koniec 2021 roku w Gliwicach zamieszkałych było 175 102 osób. Na 1 km<sup>2</sup> powierzchni przypadało 1 308 osób (łączna powierzchnia Gliwic wynosi 134,2 km<sup>2</sup>).**

Z roku na rok obserwuje się systematyczny spadek liczby mieszkańców. Zjawisko to jest następstwem utrzymującego się w długim okresie ujemnego salda migracji. Drugi istotny czynnik, który ma wpływ na liczbę ludności w mieście – liczba urodzeń – od kilku lat ulega poprawie, zatem nie jest to czynnik decydujący o liczbie mieszkańców w Gliwicach.

W 2004 roku nastąpił przełom – liczba mieszkańców Gliwic spadła poniżej 200 tys. osób.

Pomimo, że prognozy średnio i długoterminowe zakładają dalszy spadek liczby mieszkańców. Długoterminowa prognoza Głównego Urzędu Statystycznego wskazuje na sukcesywny spadek liczby ludności Gliwic aż do poziomu 149 600 mieszkańców w 2030 roku.

W studium zakłada się zahamowanie tej tendencji i ustabilizowane liczby ludności na poziomie 200 tyś. osób. Podstawą tego rodzaju prognozy jest zwiększenie atrakcyjności miasta z uwagi na powiązania komunikacyjne, przygotowanie terenów pod znaczący rozwój zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy usługowo-produkcyjnej.

**Przyjęte w „Studium” kierunki rozwoju przestrzennego miasta, przedstawione są na Rysunku Studium Nr 1a.**

### 3.8. Rozwój zagospodarowania, którego główną funkcją jest zwiększenie liczby miejsc pracy na terenie miasta możliwy będzie w następujących obszarach i przy zastosowaniu następujących wskaźników:

U - tereny usług różnych

US - tereny usług sportu

US1 - tereny usług sportu

US2 - tereny usług sportu

UP - tereny usługowo-produkcyjne (w tym komercyjne)

UP1 - tereny usługowo-produkcyjne

PU - tereny przemysłowo-usługowe

a ponadto w obszarach UM, MWU, MU, MNU w centrum miasta oraz lokalnych ośrodkach handlowo-usługowych.

W wymienionych wyżej obszarach znajdują się większe (posiadające powierzchnię przynajmniej 2 ha) tereny, na których możliwy będzie rozwój nowych inwestycji. Większość z tych terenów wymagać może opracowania

miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z uwagi na potrzebę określenia zasad ich wyposażenia w infrastrukturę techniczną oraz zasad powiązania z układem drogowym.

Rozmieszczenie nowych terenów proponowanych do zagospodarowania uwzględnia potrzeby inwestorów (poszukiwane są duże, kilkudziesięciohektarowe tereny o znakomitej dostępności komunikacyjnej) oraz nowe szanse rozwoju gospodarki miasta, jakie otworzy budowa autostrady A-1. Priorytetowym obszarem rozwoju inwestycji produkcyjno-usługowych jest zgrupowanie terenów w rejonie planowanego węzła „Gliwice-Sośnica” i „Gliwice-Bojków” na skrzyżowaniu autostrady A-1 i drogi krajowej nr 88 (węzeł Gliwice-Maciejów), drogi krajowej nr 88 z autostradą A-4 (węzeł Gliwice-Kleszczów) oraz autostrady A-4 z drogą krajową nr -78 (węzeł Gliwice-Bojków), przewidziane do objęcia planami miejscowymi.

Zestawienie terenów rozwoju funkcji produkcyjnych i usługowych, podane są w pkt. 3.

Dla terenów usług różnych, oznaczonych symbolem „U”, przyjęto wskaźniki :

- śr. pow. użytkowa obiektów na 1 ha terenu – 1500 - 5000 m<sup>2</sup>,
- liczba pracowników na 1 ha terenu – 30 – 100 osób.

Dla terenów usługowo-produkcyjnych, oznaczonych symbolem „UP”, przyjęto wskaźniki :

- śr. pow. użytkowa obiektów na 1 ha terenu – 2000 - 4000 m<sup>2</sup>,
- liczba pracowników na 1 ha terenu – 20 – 80 osób.

Dla terenów przemysłowo-usługowych, oznaczonych symbolem „PU”, przyjęto wskaźniki:

- śr. pow. użytkowa obiektów na 1 ha terenu – 2000 - 3500 m<sup>2</sup>,
- liczba pracowników na 1 ha terenu – 20 – 75 osób.

Przyjęte wielkości wskaźników zakładają stosunkowo niską intensywność wykorzystania terenu. Wynika to m.in. z założenia, że w obrębie każdego terenu zostanie zapewniona odpowiednia liczba miejsc parkingowych zaspokajająca w pełni potrzeby użytkowników terenu, strefy zieleni oddzielające od sąsiednich terenów (poprzez zagospodarowanie terenu typowe dla parków przemysłowych). Założono też, że działalności nowych technologii i funkcje usługowe lokujące się w pobliżu węzłów komunikacyjnych mają niższe wskaźniki zatrudnienia na jednostkę powierzchni (do bilansu przyjęto wskaźniki 30 – 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej na 1 pracownika). Liczba miejsc pracy jakie mogą być utworzone w poszczególnych terenach może być wyższa 2-krotnie, a nawet 3 - krotnie.

Dla terenów w centrum miasta oraz w lokalnych ośrodkach handlowo-usługowych oznaczonych symbolem „UM”, „U” przyjęto wskaźniki :

- „UM”: śr. pow. użytkowa obiektów handlowo-usługowych na 1 ha terenu – 1000 - 2000 m<sup>2</sup>,
- „U”: śr. pow. użytkowa obiektów handlowo-usługowych na 1 ha terenu – 2000 - 4000 m<sup>2</sup>,
- liczba pracowników na 1 ha terenu – 20 – 200 osób (20-50 m pow. uż. / 1 pracownika).

Ze względu na efektywność gospodarowania przestrzenią i wykorzystania rezerw systemów infrastruktury technicznej, podstawowym kierunkiem tworzenia nowych miejsc pracy powinna być rewitalizacja terenów zlikwidowanych przedsiębiorstw przemysłowych. Ponowna aktywizacja gospodarza tych terenów napotyka jednak wiele ograniczeń, spośród których najważniejsze to sytuacja własnościowa (z reguły poza kontrolą podmiotów publicznych), często nieuregulowany stan prawny oraz wysoki koszt zagospodarowania, na który wpływa konieczność likwidacji istniejącego zainwestowania, renowacji obiektów posiadających wartość zabytkową oraz doprowadzenia powierzchni ziemi do wymaganych standardów. Ponadto część terenów poprzemysłowych położona jest w ścisłym śródmieściu, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, co przy obecnych przepisach z zakresu ochrony środowiska ogranicza możliwości przywrócenia funkcji produkcyjnych i przemawia przyjęciem kierunku rewitalizacji obejmującego zmianę funkcji na usługowo - administracyjne lub mieszkaniowe.

Tereny poprzemysłowe, zwolnione przez Hutę 1-Maja, Fabrykę Lin i Drutu, Zakłady Materiałów Ogniotrwałych , KWK Gliwice, mieszczą się w obrębie obszarów wskazanych do rewitalizacji w Miejskim Programie Rewitalizacji.

Zgodnie z polityką przestrzenną miasta, nowe miejsca pracy mogą powstawać ponadto w terenach zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności (MNU) – głównie na zasadach indywidualnej działalności gospodarczej. Polityka przestrzenna dopuszcza w tych obszarach zagospodarowanie terenów o powierzchni nie przekraczającej 0,5 ha na cele zakładów rzemieślniczych oraz przedsiębiorstw usługowych lub produkcyjnych o innej formie organizacyjnej o podobnej wielkości (zatrudniających do 50 pracowników).

**Położenie terenów określone jest na rysunku studium Nr-1a,**

Poza terenami rozwojowymi wykazanymi w tabelach, nowe miejsca pracy będą mogły powstać także w obszarach przeznaczonych do zagospodarowania jako tereny zieleni urządzonej z dopuszczeniem usług sportu, rekreacji, rozrywki i innych funkcji towarzyszących (ZU). Nie podlegają one bilansowaniu, ponieważ zarówno wielkości powierzchni użytkowej ewentualnych obiektów, jak zatrudnienia w usługach są ściśle uzależnione od konkretnego programu użytkowego jaki zostanie zrealizowany w tych terenach i mogą

różnić się w bardzo szerokim zakresie, poza tym perspektywa zagospodarowania tych terenów powiązane z rozbudowaną ofertą usług jest jeszcze odległa w czasie.

### **3.8.a. Chłonności terenów stanowiących rezerwy dla rozwoju zabudowy**

Z bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę wykonanego zgodnie z zasadami określonymi w art. 10 ust. 5 pkt 2 i 3 ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* wynika, że zapotrzebowanie na nową zabudowę oszacowane w perspektywie roku 2035 przewyższa łączną chłonność terenów położonych w obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej oraz terenów przeznaczonych pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego położonych poza tymi obszarami, a także terenów poza obszarami przeznaczonymi w miejscowych planach pod zabudowę, dla których możliwość takiego przeznaczenia określona została w obowiązującym Studium, o:

- 1) 257 596,5 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej dla zabudowy usługowej U, co w przeliczeniu odpowiada 120,7 ha powierzchni terenu brutto;
- 2) 2 483 376,7 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej dla zabudowy produkcyjnej PU1, PU, co w przeliczeniu odpowiada 1241,7 ha powierzchni terenu brutto.

### **3.9. Wytyczne dotyczące terenów przeznaczonych do zagospodarowania jako tereny zieleni urządzonej**

Zakłada się realizację terenów zieleni urządzonej, o atrakcyjnym programie i dużym zainwestowaniu, zlokalizowanej głównie wzdłuż rzeki Kłodnicy. Jest to zgodne z historycznym miejskim układem Gliwic. W tereny te włączono tereny parkowe już urządzone np. park Chopina i Bolesława Chrobrego, tereny istniejących ogrodów działkowych, nieuporządkowane tereny wzdłuż Kłodnicy. Pozostałe projektowane tereny zieleni urządzonej ogólnodostępnej zlokalizowane są wzdłuż istniejących cieków wodnych, na obrzeżu (np. Stare Gliwice) lub wewnątrz istniejącej lub projektowanej zabudowy. Tereny te proponuje się łączyć w zielony system jaki stanowi dolina Kłodnicy. Tego rodzaju zielone połączenia będą miały różny charakter. Mogą to być cienkie nitki zielone przy komunikacji i ciekach wodnych, mogą to być bulwary z kilkoma rzędami drzew (np. bulwary nad Kłodnicą) 50 – 70 metrowe pasy zieleni, silnie zainwestowane wewnątrz pasa. Połączenia te będą jednocześnie połączeniami pieszymi i rowerowymi planowanego układu terenów zieleni.

Położenie terenów zieleni, określone jest na [rysunku studium Nr-1b](#)

## **4. OBSZARY ORAZ ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO**

### **4.1. Ogólne zasady ochrony środowiska**

Największy stopień zanieczyszczenia atmosfery występuje w dzielnicach Sośnica, Trynek i Ligota Zabrska oraz co jest również związane z komunikacją samochodową w rejonie Śródmieścia Gliwic. Do głównych źródeł zanieczyszczeń należy zaliczyć: Hutę Łabędy, GZUT, GZTS Erg, POCH S.A., Ciepłownię Gliwice, Walcownię Metali Łabędy, Saint Gobain Isover Polska Sp. z o.o. i Elstal Sp. z o.o.

Dla osiągnięcia istotnej poprawy wymagane są działania dotyczące modernizacji zakładów przemysłowych, modernizacji, przebudowy i rozbudowy źródeł zaopatrzenia w ciepło oraz zasadniczej rozbudowy układu komunikacyjnego poprzez realizację dróg i ulic o charakterze obwodowym. Jednym z elementów poprawy warunków środowiska naturalnego będzie również ograniczenie uciążliwości hałasu powodowanego przez komunikację i przemysł.

Działalność w tym zakresie polegać będzie na stopniowym eliminowaniu ruchu tranzytowego z terenów dzielnic mieszkaniowych, zastosowaniu ekranów i zieleni izolacyjnej oraz modernizacji zakładów położonych w obrębie zabudowy mieszkaniowo-usługowej i odpowiednim zagospodarowaniu ustanowionych stref ograniczonego użytkowania wokół zakładów.

Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej użytkowników komunalnych i przemysłowych, może zdecydowanie poprawić stopień czystości wód, gdzie obecny stan jest niezadowalający głównie z powodu zanieczyszczenia wód przez ścieki przemysłowe i komunalne. Zakłady przemysłowe odprowadzają bezpośrednio do wód otwartych ścieki oczyszczone częściowo w sposób mechaniczny, w tym duży udział stanowią zasolone wody dołowe KWK Sośnica-Makoszowy. Dążenie do osiągnięcia III klasy czystości rzeki Kłodnicy i jej dopływów wymaga działań na terenie całej zlewni. Istotnym elementem rzutującym na ochronę środowiska, jest uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej miasta poprzez budowę rozdzielczej sieci kanalizacyjnej oraz przebudowa systemu ciepłowniczego miasta w kierunku energooszczędności i ograniczenia niskiej emisji.

### **4.2. Ochrona powietrza**

Zasadniczy wpływ na stan powietrza w Gliwicach ma emisja do atmosfery substancji zanieczyszczających pochodzących z zakładów przemysłowych. Niezwykle istotny wpływ na stan powietrza w Gliwicach ma również

tzw. „niska emisja”, czyli emisja komunikacyjna i emisja pochodząca z obiektów gospodarki komunalnej - lokalnych kotłowni węglowych i indywidualnych palenisk domowych (opalanych najczęściej węglem tanim, a więc o złej charakterystyce i niskich parametrach grzewczych). Wielkość emisji z tych źródeł jest trudna do oszacowania.

Zgodnie z „Programem Państwowego Monitoringu Środowiska dla województwa śląskiego” w dwóch stacjach monitoringowych na terenie miasta Gliwice prowadzone były badania stanu powietrza atmosferycznego. Na przestrzeni roku nie nastąpiło przekroczenie wartości dopuszczalnej stężenia dwutlenku siarki i tlenków azotu, tlenku węgla i ołowiu. Dla pyłu zawieszono na 158 wykonanych w 2004 roku pomiarów w 55 przypadkach wystąpiło przekroczenie dopuszczalnych wartości. Przekroczony został również margines tolerancji ustalony dla wartości dopuszczalnego stężenia pyłu zawieszono. Jednak, jak wynika z raportu Wojewody Śląskiego o stanie środowiska w województwie śląskim, emisja zanieczyszczeń pyłowych sukcesywnie maleje.

Jednym z zasadniczych elementów polepszenia stanu powietrza atmosferycznego jest likwidacja lokalnych kotłowni i podłączenie budynków do miejskiej sieci ciepłowniczej. W wielu przypadkach podejmowana była decyzja o dalszym funkcjonowaniu kotłowni, ale pod warunkiem ich zmodernizowania.

Wyprowadzenie ruchu kołowego tranzytowego poza centrum miasta jest równie ważnym zadaniem mającym na celu zmniejszenie tzw. niskiej emisji. Częściowo udało się rozwiązać ten problem dzięki otwarciu odcinka autostrady A4, co w znacznym stopniu zmniejszyło ruch tranzytowy w mieście. Ruch komunikacyjny spowodowany przejazdami tranzytowymi, zły stan techniczny pojazdów (w tym szczególnie ciężarowych) oraz brak obwodnic miejskich są źródłem hałasu emitowanego do środowiska przyrodniczego. Problemy wynikające z nadmiernego obciążenia miasta Gliwice ruchem pojazdów mechanicznych, zostaną w znacznym stopniu zmniejszone po oddaniu do użytkowania odcinka autostrady A1 i DTŚ.

#### **4.3. Ochrona wód – obejmuje następujące działania:**

- a) ochrona zasobów wód podziemnych,
- b) ochrona sanitarna ujęć wód podziemnych rozpoznanych hydrogeologicznie na terenie miasta,
- c) objęcie kontrolą wszystkich punktów odprowadzania ścieków sanitarnych, przemysłowych i deszczowych wprowadzanych do środowiska i sieci kanalizacyjnych,
- d) rewitalizacja cieków wodnych wraz z zagospodarowaniem ich otoczenia w celu utrzymania i przywrócenia ich funkcji i wartości estetycznych krajobrazu,
- e) ochrona dolin rzecznych i teras zalewowych - ograniczenie zadrzewień i zalesień oraz zakaz zabudowy na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
- f) planowe porządkowanie gospodarki wodno - ściekowej w celu poprawy jakości odprowadzanych ścieków przemysłowych i komunalnych,
- g) ochrona obszarów zmeliorowanych oraz renowacja zniszczonych urządzeń,
- h) realizacja i utrzymanie małej retencji na ciekach III rzędu i niższych.

#### **4.4 Ochrona zieleni i krajobrazu:**

##### **4.4.1. Ochrona zieleni – obejmuje następujące działania:**

- a) zwiększenie powierzchni obszarów chronionych i zapewnienie im odpowiednich parametrów środowiska, (parki krajobrazowe, użytki ekologiczne oraz zespoły przyrodniczo - krajobrazowe),
- b) ochrona rezerwatu przyrody „Las Dąbrowa” i jego otuliny (ustanowionego Rozporządzeniem nr 51/08 Wojewody Śląskiego z dnia 25 lipca 2008r.),
- c) ochrona otuliny Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”,
- d) ochrona stanowisk roślinności chronionej (pomników przyrody),
- e) zapewnienie ciągłości głównych pasm ekologicznych - pasma doliny Kłodnicy i jej dopływów,
- f) zachowanie poszczególnych grup zadrzewień, zakrzewień i płątów roślinności zielonej, stanowiących ostoję dla zwierzyny płowej i ptactwa,
- g) zachowanie miejsc podmokłych i wszelkich oczek wodnych jak i występującej flory i fauny,
- h) rekultywacja terenów zdewastowanych, poprzez tworzenie nowych obszarów zieleni - nasadzeń gatunków rodzimych,
- i) ochrona terenów leśnych, parków miejskich, starych cmentarzy i wszelkich zgrupowań zieleni miejskiej w zwartej zabudowie poprzez planowaną gospodarkę zielenią,
- j) zwiększenie obszarów leśnych poprzez zalesienia terenów wymagających rekultywacji (wyrobiska, hałdy, itp.),
- k) kształtowanie stref izolacji sanitarnej i wizualnej od uciążliwych obiektów,
- l) podejmowanie działań zmierzających do utrzymania i przywrócenia harmonii w krajobrazie.

##### **4.4.2. Ochrona krajobrazu terenów przyrodniczo cennych i występującej tam ornitofauny**

W celu zachowania szczególnie cennych wartości przyrodniczo-krajobrazowych terenów, których obecny stan prawny nie zapewnia skutecznej ochrony, wskazuje się tereny określone w opracowaniu ekofizjograficznym dla miasta Gliwice, jako proponowane do objęcia stosownymi formami ochrony prawnej w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Do czasu sporządzenia tych planów, tereny te nie powinny być zabudowywane.

Do obszarów wymagających zabezpieczenia przed przekształceniem istniejących warunków siedliskowych, a w szczególności ograniczenia wszelkich form zagospodarowania i użytkowania terenu mogących doprowadzić do degradacji tych warunków i ukształtowanych zbiorowisk roślinnych, zalicza się również miejsca występowania chronionych gatunków roślin.

Proponuje się do ochrony następujące przyrodniczo cenne tereny, wg numeracji zgodnej z przyjętą w [Rysunku studium Nr 1b](#) :

1. Agrocenoza, fragmenty lasu, zadrzewienia i Jezioro Czechowice.  
Proponowana forma ochrony - obszar krajobrazu chronionego.
2. Las Łabędzki i przyległe tereny leśne.  
Zaleca się ograniczenie wycinki starych drzewostanów - buczyn, olszyn i resztek grądów oraz przebudowę niektórych drzewostanów zgodnie z siedliskiem. Proponowana forma ochrony – las ochronny oraz las chroniony z uwagi na obronność i bezpieczeństwo Państwa.
3. Park i las Kąpieliska Leśnego.  
Proponowana forma ochrony – park krajobrazowy z urządzeniami i obiektami sportowo-rekreacyjnymi wraz z zapleczem gastronomiczno-hotelowym.
4. Łąki nad Kłodnicą.  
Proponowana forma ochrony - zieleń urządzona na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi
5. Zadrzewienia przy ul. Dworskiej.  
Wskazane zachowanie obecnego charakteru użytkowania.  
Proponowana forma ochrony – aleja kasztanowa w ramach zieleni urządzonej.
6. Park Kultury i Wypoczynku przy ul. Chorzowskiej razem z przyległymi cmentarzami (Lipowym i Żydowskim).  
Proponowana forma ochrony – park krajobrazowy z cmentarzami oraz z urządzeniami i obiektami sportowo-rekreacyjnymi wraz z zapleczem gastronomiczno-hotelowym.
7. Dolina Potoku Rokitnickiego (Żernickiego).  
Teren ten należy zachować w obecnej strukturze jako unikatowy w tej części Metropolii Śląskiej krajobraz doliny rzecznej. Proponowana forma ochrony: tereny pozostałe obok projektowanej autostrady A-1- jako zieleń niska i wysoka. Ochrona terenów po uwzględnieniu przebiegu projektowanej autostrady A-1 i węzła autostradowego „Gliwice - Maciejów” (A-1 z drogą krajową 88).
8. Las Żernicki.  
Proponowana forma ochrony: Las ochronny o znaczeniu użytku ekologicznego z uwzględnieniem przebiegu projektowanej autostrady A-1.
9. Cmentarz Centralny.  
Cmentarz o powierzchni około 20 ha, z dużą ilością drzew.  
Proponowana forma ochrony - zachowanie w obecnej postaci w ramach cmentarza.
10. Ogródki działkowe ul. Góry Chełmskiej.  
Należy zachować stare drzewa i pozostawić trzcinowisko porastające staw z jednoczesnym niedopuszczeniem do dalszego wypłylenia i całkowitego zarośnięcia tego stawu.  
Proponowana forma ochrony – zieleń urządzona.
11. Stare drzewa przy ul. Toszeckiej i Opolskiej.  
Proponowana forma ochrony – pielęgnacja i zakaz nieuzasadnionej likwidacji w ramach zieleni urządzonej.
12. Zadrzewienia wokół kościoła Św. Bartłomieja.  
Proponowana forma ochrony - zachowanie obecnej struktury przyrodniczej powierzchni drzewiastej w ramach terenów mieszkaniowo-usługowych.
13. Park Starozielski i cmentarz przy ul. Kozielskiej.  
Park i stary cmentarz z licznymi okazałymi drzewami –  
Proponowana forma ochrony - pielęgnacja i zakaz nieuzasadnionej likwidacji w ramach zieleni urządzonej.
14. Zadrzewienia wokół Zakładu opiekuńczo-leczniczego przy ul. Kozielskiej  
Proponowana forma ochrony - zachowanie obecnej struktury roślinności drzewiastej w ramach terenów usługowo-mieszkaniowych.
15. Park i zadrzewienia przy kościele pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła.  
Proponowana forma ochrony - zachowanie obecnej struktury roślinności drzewiastej w ramach terenów zieleni urządzonej i usługowo-mieszkaniowych.
16. Park im. Chopina..

Proponowana forma ochrony - zachowanie istniejącego użytkowania terenu w ramach terenów zieleni urządzonej, w tym Palmiarni .

17. Zadrzewienia wzdłuż strumienia potoku Doa.

Proponowana forma ochrony – zieleń niska i wysoka (dopuszczenie urządzeń rekreacyjnych oraz zbiorników retencyjnych i innych urządzeń związanych z ochroną przeciwpowodziową) z uwzględnieniem przedłużenia ul. Kosów i przeprowadzenia południowo-zachodniej obwodnicy miasta.

18. Park im. Chrobrego.

Proponowana forma ochrony - zachowanie istniejącego użytkowania terenu w ramach terenów zieleni urządzonej.

19. Łąki nad Bytomką.

Proponowana forma ochrony – zieleń niska i wysoka w częściach pozostałych po uwzględnieniu przebiegu projektowanych ciągów komunikacyjnych (autostrada A-1, DTŚ, Wschodnia Obwodnica i węzły drogowe).

20. Łąki w Ligocie Zaburskiej.  
Proponowana forma ochrony – zieleń niska i wysoka w częściach pozostałych po uwzględnieniu przebiegu projektowanych ciągów komunikacyjnych (autostrada A-1, DTŚ, Wschodnia Obwodnica i węzły drogowe).

21. Staw w Sośnicy.

Proponowana forma ochrony - zachowanie istniejącego użytkowania terenu w ramach terenów zieleni urządzonej z dopuszczeniem usług.

22 Zadrzewienia przy ul. A. Mickiewicza. Proponowana forma ochrony – aleja w terenach komunikacji

23 Zadrzewienia przy Alei Przyjaźni. Proponowana forma ochrony – aleja w terenach ciągu pieszego

Wyżej wyodrębnione tereny o nr: 1,3, i 6 wymagają postępowania zgodne z ustawą o ochronie przyrody, poz. 2 i 8 zgodnie z ustawą o lasach, pozostałe w ramach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W zagospodarowaniu przestrzennym należy uwzględniać również ochronę drzew chronionych i proponowanych do ochrony jako pomniki przyrody. W sąsiedztwie tych drzew zakazuje się lokalizacji obiektów mogących stanowić zagrożenie dla ich zachowania oraz wykonywania powierzchni nieprzepuszczalnych dla wody, a roboty ziemne nie mogą naruszać ich systemu korzeniowego.

**Pomniki powołane przez Wojewodę Śląskiego:**

- a) **Rozporządzeniem Nr 37/2005 z dnia 26 sierpnia 2005 r.** Wojewoda Śląski ustanowił pomnik przyrody w postaci głązu narzutowego o obwodzie 900 cm zlokalizowanego na terenie Nadleśnictwa Brynek Lesnictwa Łabędy w oddziale 157b. Celem ochrony jest zachowanie głązu ze względów przyrodniczych, naukowych, kulturowych oraz krajobrazowych.
- b) **Rozporządzeniem Nr 40/2005 z dnia 26 sierpnia 2005 r.** Wojewoda Śląski ustanowił pomnik przyrody w postaci głązu narzutowego o obwodzie 340 cm i wysokości 150 cm zlokalizowanego na terenie parku przy ul. Staromiejskiej, u wylotu ul. Portowej. Celem ochrony jest zachowanie głązu ze względów przyrodniczych, naukowych, kulturowych oraz krajobrazowych.
- c) **Rozporządzeniem Nr 42/2005 z dnia 26 sierpnia 2005 r.** Wojewoda Śląski ustanowił pomnik przyrody w postaci alei jednogatunkowej złożonej z 15 sztuk klonów srebrzystych (*Acer saccharinum*) zlokalizowanej wzdłuż ul. Kłodnickiej, pomiędzy ulicami Częstochowską i Dworcową. Celem ochrony jest zachowanie drzew ze względów przyrodniczych, naukowych, kulturowych oraz krajobrazowych.

**Pomniki powołane Uchwałą Nr XXXIII/762/2001 z dnia 29 listopada 2001 r. Rady Miejskiej w Gliwicach.**

Rada Miejska w Gliwicach na wniosek Zarządu Miasta wprowadziła ochronę indywidualną w drodze uznania za pomniki przyrody pojedynczych tworów przyrody ożywionej na terenie miasta Gliwice:

1. **Dąb szypułkowy (*Quercus robur*)** - obwód (na wysokości 130 cm) - 382 cm, wiek - ok. 220 lat, lokalizacja - teren Wydziału Chemicznego Politechniki Śląskiej w Gliwicach, ul. Marcina Strzody 9.
2. **Klon polny (*Acer campestre*)** - obwód (na wysokości 130 cm) - 211 cm, wiek - ok. 130 lat, lokalizacja - teren Wydziału Chemicznego Politechniki Śląskiej w Gliwicach ul. Marcina Strzody 9.
3. **Platan klonolistny (*Platanus x hispanica*)** - obwód (na wysokości 130 cm) - 337 cm, wiek - ok. 100 lat, lokalizacja - teren Willi Caro przy ul. Dolnych Wałów 8a.
4. **Dąb szypułkowy (*Quercus robur*)** - obwód (na wysokości 130 cm) - 428 cm, wiek - ok. 250 lat, lokalizacja - Park Chopina obok wejścia do Palmiarni ul. Fredry.
5. **Grab pospolity (*Carpinus betulus*)** - obwód (na wysokości 130 cm) - 229 cm, wiek - ok. 200 lat, lokalizacja - teren Ogrodu Wieczorka obok Szkoły Muzycznej, ul. Wieczorka.
6. **Buk pospolity (*Fagus sylvatica f. purpurea*)** - obwód (na wysokości 130 cm) - 433 cm, wiek 200 lat, lokalizacja - teren Ogrodu Wieczorka obok Szkoły Muzycznej ul. Wieczorka.

Celem ochrony jest zachowanie drzew ze względów przyrodniczych, naukowych, kulturowych oraz krajobrazowych.

Ochrona w/w pomników przyrody polega na zakazie:



- niszczenia lub uszkodzenia oraz wycinania drzew,
- zrywania pączków, kwiatów, owoców i liści,
- zanieczyszczania terenu i wzniecania ognia w ich pobliżu,
- umieszczania tablic, napisów, ogłoszeń i innych znaków, wchodzenia na drzewa.

Zgodnie z art. 40 ustawy o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 92, poz. 880) pomnikami przyrody są pojedyncze twory przyrody żywej i nieożywionej lub ich skupiska o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej lub krajobrazowej oraz odznaczające się indywidualnymi cechami, wyróżniającymi je wśród innych tworów, okazałych, rozmiarów drzewa, krzewy gatunków rodzimych i obcych, źródła, wodospady, wywierzyska, skałki, jary, głązy narzutowe oraz jaskinie. Zasady ustanowienia pomnika przyrody określa art.44 ustawy o ochronie przyrody. Szczegółowe zakazy mające na celu ochronę pomników przyrody są określone w art. 45.

Z wyjątkiem sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa (w tym ruchu drogowego) oraz sytuacji związanych z budową nowych ulic lub rozbudową istniejących, ustala się zakaz wycinania okazałych drzew.

**Przyjmuje się do ochrony pomniki przyrody wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody wg wykazu podanego w załączniku nr 3 do pisma o znaku Ar.III-4/7322/20-7-1/98. I oznaczone na rysunku studium Nr-1b.**

#### **4.5. Programy proekologiczne**

##### **4.5.1. W zakresie ochrony powierzchni ziemi i rekultywacji terenów**

Ochrona powierzchni ziemi i rekultywacji terenów, wymaga następujących działań:

- ochrony złóż surowców ilastych ceramiki budowlanej - Stare Gliwice, Ligota Zabrska,
- racjonalne gospodarowanie surowcami mineralnymi,
- rekultywacji składowisk odpadów przemysłowych,
- rekultywacji istniejącego składowiska komunalnego w rejonie ul. Rybnickiej,
- prowadzenia zbierania segregacji i składowania odpadów,
- zagospodarowania terenów poprzemysłowych i rekultywacja obszarów zdegradowanych.

##### **4.5.2. W zakresie ochrony systemu terenów otwartych**

Podstawową zasadą polityki przestrzennej w odniesieniu do środowiska przyrodniczego jest uformowanie ciągłego przestrzennie systemu terenów otwartych, z zasady chronionych przed zabudową lub o ograniczonej zabudowie.

Wiodącą funkcją systemu terenów otwartych jest przywrócenie równowagi przyrodniczej w skali miasta, w tym :

- zachowanie szczególnych wartości przyrodniczych i bioróżnorodności;
- zachowanie właściwych proporcji terenów otwartych do zainwestowanych;
- ochrona i kształtowanie warunków odtwarzania zasobów wód podziemnych oraz ich ochrona przed zanieczyszczeniem;
- utrzymanie ciągłości ekosystemów w skali ponadlokalnej, mając na uwadze położenie miasta na przecięciu korytarzy ekologicznych o znaczeniu regionalnym, które stanowią: dolina Kłodnicy, dolina Bytomki oraz doliny potoku Rokitnickiego (Żernickiego) i Kozłówka łączące obszary chronione o wysokim potencjalnie przyrodniczym, w tym rezerwat przyrody „Las Dąbrowa”,
- utrzymanie ciągłości ekosystemów w skali lokalnej, niezbędne dla trwałego zachowania walorów przyrodniczych obszarów proponowanych do objęcia ochroną, wymienionych w punkcie 4.4.2.,
- zapewnienie właściwego przewietrzania obszarów zurbanizowanych miasta;
- ochrona krajobrazu kulturowego terenów otwartych.

Zasadniczym elementem systemu terenów otwartych są obszary oznaczone na rysunku studium symbolem „ZNW” . Pełnią one funkcję ciągów ekologicznych. W większości są to tereny zieleni nieurządzonej lub tereny rolnicze położone w dnach dolin, które należy chronić przez zmianą sposobu użytkowania. Nowa zabudowa w tych obszarach może być dopuszczana w ograniczonym zakresie, jedynie w przypadkach uzasadnionych potrzebą rozwoju systemów infrastruktury technicznej, urządzeń służących ochronie środowiska oraz tworzeniem warunków rekreacji i wypoczynku.

Łączna powierzchnia terenów zagospodarowanych na cele funkcji uzupełniających nie może przekroczyć 5% ogólnej powierzchni pasm ekologicznych oraz 10% powierzchni nieruchomości związanych z zadaniem inwestycyjnym. Nie użytkowane rolniczo dolinki, zadrzewienia śródpolne, obszary podmokłe oraz tereny stanowiące pozostałości ekosystemów istotnych dla zachowania bioróżnorodności, wskazane w opracowaniu ekofizjograficznym dla miasta Gliwice powinny być obejmowane ochroną poprzez stopniowe wyznaczanie użytków ekologicznych oraz wprowadzanie zakazu zabudowy w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Budowa dróg oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej powinna zapewniać zastosowanie rozwiązań lokalizacyjnych i technologii zapewniających minimalizację szkód w środowisku w trakcie budowy oraz uciążliwości w trakcie użytkowania, a także ochronę krajobrazu. w razie konieczności prowadzenia przewodów infrastruktury technicznej w poprzek dolin rzecznych, jeżeli konieczne jest umieszczenie ich nad ziemią, należy stosować rozwiązania projektowe zapewniające ich estetyczny wygląd i w miarę możliwości łączyć z budową kładek pieszo - rowerowych.

Tereny ciągów ekologicznych powinny wiązać się z terenami zieleni urządzonej o głównej funkcji rekreacyjnej, klimatycznej i estetycznej (obszary oznaczone na rysunku studium symbolami „ZU”, „ZU/U”), kompleksami leśnymi (obszary oznaczone symbolem „ZL” i obszarami (obszary oznaczone symbolami ZR ) tworzącymi wraz z nimi ciągły przestrzennie, pierścieniowo-sieciowy układ. Zagospodarowanie terenów „ZU” „ZU/U” powinno odbywać się z zachowaniem istniejących walorów przyrodniczych, zwłaszcza w obszarach występowania cennych zbiorowisk flory lub fauny stanowiących lokalne biocentra (np. Las Dąbrowa).

**Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej przedstawia rysunek studium Nr-1b „Kierunki ochrony środowiska przyrodniczego” .**

#### 4.6. Pozostałe zasoby środowiska podlegające ochronie

##### 4.6.1. Zasoby wód podziemnych

Na obszarze miasta Gliwice obowiązuje ochrona zasobów wodnych obejmująca strefy zasilania Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) oraz Użytkowych Poziomów Wód Podziemnych (UPWP) o wysokim stopniu zagrożenia. [Obszar objęty zmianą Studium położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 „Gliwice”.](#)

W związku z tym zabrania się:

- wprowadzania do wód lub do ziemi ścieków, przy czym ścieki w postaci wód opadowych powinny być wprowadzane do wód lub do ziemi po ich uprzednim zebraniu w szczelne systemy kanalizacji deszczowej oraz poddaniu procesowi oczyszczania przed wprowadzeniem do odbiornika, rolniczego wykorzystania ścieków oraz wylewania gnojówki i gnojowicy,
- składowania odpadów komunalnych i przemysłowych, poza miejscami wyznaczonymi w miejscowych planach,
- lokalizowania podmiotów gospodarczych prowadzących działalność produkcyjną, przemysłową i usługową oraz ferm chowu zwierząt nie spełniających wymogów ochrony środowiska,

**4.6.2.** W obszarach zasilania Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) oraz Użytkowych Poziomów Wód Podziemnych (UPWP), którymi są tereny o wysokim stopniu zagrożenia zanieczyszczeniem wód podziemnych, zakazana jest lokalizacja składowisk odpadów, także odpadów obojętnych.

W obszarach tych zabudowa powinna być obsługiwana systemem kanalizacji służącym do zbiorowego odprowadzania ścieków. Lokalizacja zagospodarowania lub użytkowania terenu mogącego być źródłem zanieczyszczenia wód podziemnych, bądź to w wyniku normalnego funkcjonowania lub w sytuacjach awaryjnych może być dopuszczona jedynie pod warunkiem zastosowania najlepszej dostępnej techniki, pod warunkiem, że technika ta zapewni pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych.

#### 4.7. Złóża kopalin

Na obszarze Gliwic występują złoża kopalin podstawowych (węgiel kamienny) i pospolitych. Złóża kopalin podstawowych eksploatowane są przez KWK Sośnica-Makoszowy. Niewielkie fragmenty w południowej części obszaru miasta są terenem eksploatacji KWK Knurów . Dla tych kopalń zostały wyznaczone obszary i tereny górnicze „Sośnica III” i „Knurów”.

Udokumentowane złoża kopalin pospolitych na obszarze miasta Gliwice (nazwy wg. „Bilansu Zasobów Kopalin i Wód Podziemnych w Polsce), to:

- a) Ostropa,
- b) Gliwice Zakład Nr-3,
- c) Ligota-Sośnica,
- d) Sośnicowice,
- e) Stare Gliwice,

[Obszary objęte zmianami położone są w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 „Gliwice”.](#)

Należy zapewnić możliwość wydobycia surowców zgodnie z koncesjami udzielonymi dla ustanowionych terenów górniczych oraz objąć ochroną złoża nie objęte do tej pory koncesją

Po zakończeniu eksploatacji należy zapewnić rekultywację terenu w sposób zabezpieczający wody podziemne przed zanieczyszczeniem.

Preferowane kierunki zagospodarowania niecek poeksploatacyjnych, stanowią równocześnie wytyczne do planów miejscowych i obejmują :

- składowiska odpadów górniczych w powiązaniu z systemem terenów otwartych należy rekultywować w kierunku leśnym rekreacyjnym a także w kierunku zagospodarowania obiektami usługowo-produkcyjnymi.
- pozostałe wyrobiska mogą być wypełnione neutralnym materiałem skalnym lub ziemnym i rekultywowane zgodnie z kierunkiem przeznaczenia określonym na rysunku studium dla obszarów przyległych do wyrobiska.
- obowiązuje zakaz składowania odpadów w wyrobiskach poeksploatacyjnych na obszarach ochrony zbiorników wód podziemnych i ujęć wody.

#### 4.8. Wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Ustalone w studium obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego - mają być uwzględnione w planach miejscowych.

Ochrona wartości przyrodniczych w sposób graficzny przedstawiona jest na [rysunku studium Nr-1b „Kierunki ochrony środowiska przyrodniczego”](#).

## 5. OBSZARY I ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

### 5.1. Zasady ochrony zabytków wpisanych do rejestru

Na terenie Gliwic ochronie prawnej poprzez wpis do rejestru zabytków, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i o opiece nad zabytkami, podlega 5 obszarów, w tym historyczny układ urbanistyczny Starego Miasta

Granice tych obszarów oraz lokalizację obiektów, przedstawia [Rysunek studium Nr-1c "Kierunki ochrony wartości kulturowych i krajobrazu"](#).

### 5.2. Obiekty chronione ustawą i umieszczone w rejestrze zabytków

#### 5.2.1. Wykaz obiektów zabytkowych nieruchomości - wpisanych do rejestru zabytków.

Jednostka administracyjna	Adres	Obiekt objęty ochroną	Numer rejestru zabytków
1	2	3	4
1. Gliwice		Miasto w ramach średniowiecznego założenia zamkniętego pierścieniem ulic: Górnych i Dolnych Wałów	A/270/50 25.02.1950
2. Gliwice		Mury miejskie wraz z dwiema bramami sprzed 1431 roku	A/1294/83 13.01.1983
3. Gliwice	ul. Jana Pawła II 5	Kościół katedralny p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła wzniesiony w latach 1896-1900 według projektu Brunona Heera w stylu neogotyckim	A/3/99 30.04.1999
4. Gliwice	ul. Daszyńskiego 2	Kościół Ojców Redemptorystów p.w. Świętego Krzyża z XVII wieku, murowany, tynkowany	A/324/60 10.03.1960
5. Gliwice	ul. Daszyńskiego 2	Klasztor Ojców Redemptorystów z XVII wieku, barokowy, murowany, tynkowany	A/323/60 10.03.1960
6. Gliwice	ul. Dworcowa	Były kościół ewangelicki - obecnie kościół garnizonowy p.w. św. Barbary wzniesiony w latach 1855-1859 w stylu neoromańskim według projektu architekta dworskiego Stillera z 1853 roku	A/1626/96 29.03.1996
7. Gliwice	Plac Kościelny	Kościół parafialny p.w. Wszystkich Świętych, gotycki z XV/XVI wieku	A/327/60 10.03.1960
8. Gliwice	ul. Kościelna	Plebania kościoła parafialnego Wszystkich Świętych, klasycystyczna z XVIII/XIX wieku, murowana	A/326/60 10.03.1960
9. Gliwice	ul. Toszecka 36	Kościół p.w. św. Bartłomieja (stary),	A/177/06

		gotycki z XVI wieku, murowany. Brak określenia granic ochrony	10.03.1960
10. Gliwice	ul. Kozielska, Cmentarz Starokościelski	Kościół p.w. Wniebowzięcia Matki Boskiej (przeniesiony z Zębownic), drewniany, z XVIII wieku	A/322/60 7.03.1960
11. Gliwice	ul. Kłodnicka 3	Budynek mieszkalny (obecnie kościół ewangelicko-metodystyczny), wzniesiony w 1899 r.	A/19/99 30.09.1999
12. Gliwice	ul. Mikołowska	Kościół ormiański Trójcy Świętej, klasycystyczny, z pierwszej połowy XIX wieku	A/321/60 7.03.1960
13. Gliwice	Rynek	Ratusz z XVIII/XIX wieku, murowany, klasycystyczny, z relikdami z okresu średniowiecza	A/319/60 7.03.1960
14. Gliwice	ul. Pod Murami 2	Zamek - tzw. "Dwór Cetryczów" z XIV wieku, murowany, częściowo tynkowany	A/320/60 7.03.1960
15. Gliwice	Aleja Przyjaźni	Ruiny Teatru Miejskiego, wzniesionego w 1890 roku w stylu historyzmu	A/1655/97 15.12.1997
16. Gliwice	ul. Zwycięstwa 30	Hotel "Myśliwski" z końca XIX wieku w stylu eklektyzmu z przewagą neorenesansu i neobaroku	A/1383/88 28.10.1988
17. Gliwice	ul. Zwycięstwa 23	Dom Towarowy "Ikar" z pierwszej ćwierci XX w stylu wczesnego funkcjonalizmu z elementami art deco	A/1382/88 28.10.1988
18. Gliwice	ul. Dolnych Wałów 8a	Budynek dawnej willi "Caro" z drugiej połowy XIX wieku w stylu neorenesansu	A/1309/83 3.10.83
19. Gliwice	ul. Dolnych Wałów 8	Budynek Poczty Głównej z przełomu XIX/XX w stylu historyzmu z elementami neogotyku. murowany	A/1372/88 27.09.1988
20. Gliwice	ul. Strzody 9	Budynek obecnego Wydziału Technologii i Inżynierii Chemicznej Politechniki Śląskiej	A/1630/96 30.04.1996
21. Gliwice	ul. Wieczorka 10	Budynek Zasadniczej Szkoły Samochodowej z końca XIX wieku, neorenesansowy (obecnie budynek Sądu Okręgowego)	A/1373/88 27.09.88
22. Gliwice	ul. Wrocławska 1	Zespół budynków Straży Pożarnej z przełomu XIX/XX wieku	A/1375/88 27.09.1988
23. Gliwice	ul. Tarnogórska 127. 129.131	Kompleks zabudowań dawnej radiostacji z 1934-36r.	A/694/64 7.02.64
24. Gliwice	ul. Basztowa 5	Dom z XVIII/XIX wieku, klasycystyczny. murowany	A/318/60 7.03.1960
25. Gliwice	ul. Basztowa 7	Dom z pierwszej połowy XIX wieku	A/1313/83 1.10.1983
26. Gliwice	ul. Kościuszki 38	Willa wzniesiona jako budynek mieszkalno-reprezentacyjny dla dyrekcji Huty Gliwickiej ok. 1927	A/636/97 11.04.1997
27. Gliwice	ul. Lipowa 3	Budynek z końca XIX wieku w stylu historyzmu, murowany z cegły z użyciem kamienia	A/1301/83 13.01.83
28. Gliwice	Rynek 6	Budynek wzniesiony po 1945 roku	A/1325/84 14.08.1984
29. Gliwice	ul. Zwycięstwa 37	Kamienica z około 1930 roku, wzniesiona wg projektu Ericha Mendelsoina w stylu funkcjonalizmu	A/1376/88 27.09.1988
30. Gliwice	ul. Zwycięstwa 38 i Aleja Przyjaźni 11	Kamienica z przełomu XIX/XX wieku w stylu eklektyzmu z elementami neogotyku i secesji	A/1374/88 27.09.1988
31. Gliwice	ul. Robotnicza 2	Zespół zabudowy dawnej Huty Gliwickiej (obecnie GZUT)	A/1444/91 30.12.1991
32. Gliwice Bojków	ul. Rolników 148	Plebania z XVIII wieku (ok. 1740 roku), murowana	A/345/60 7.03.1960
33. Gliwice Bojków	ul. Rolników 91	Dom wraz z oborą z XVIII wieku, drewniany	A/343/60 7.03.1960
34. Gliwice Bojków	ul. Rolników przy domu nr 131	Stodoła z początku XIX wieku, drewniana	A/342/60 7.03.1960
35. Gliwice Łabędy	ul. Staromiejska 25	Kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia Matki	A/303/60

		Boskiej z XV wieku, przebudowany w XVIII i XIX wieku	7.03.1960
36. Gliwice Łabędy	ul. Staromiejska 25	Plebania parafii p.w. Wniebowzięcia Matki Boskiej z XVIII wieku, barokowa, murowana	A/301/60 7.03.1960
37. Gliwice Łabędy	ul. Staromiejska 25	Kaplica nagrobna przy murze cmentarnym z XVIII wieku, barokowa	A/302/60 7.03.1960
38. Gliwice Ostropa	ul. Nauczycielska	Kościół filialny p.w. św. Jerzego z XVII wieku, drewniany z murowanym prezbiterium	A/355/60 10.03.1960
39. Gliwice Szobiszowice	ul. Dworska 10d	Dawny dwór z XVIII wieku o cechach późnobarokowych	A/1205/74 12.02.74
40. Gliwice - Stare Gliwice	ul. Wiejska	Spichlerz z XVII wieku, murowany	A/366/60 10.03.1960
41. Gliwice	Według zał. do decyzji	Kolej wąskotorowa	A/1478/92 01.03.1993
42. Gliwice	ul. Wybrzeże Armii Krajowej 14, 15 i 17	Budynek Kliniki Ginekologiczno-Położniczej (obecnie Centrum Onkologii - Instytut im. Marii Skłodowskiej-Curie Oddział w Gliwicach)	A/130/04 10.12.2004
43. Gliwice	ul. Poniatowskiego 14 Cmentarz Żydowski	Dom przedpogrzebowy zwany "Małą Synagogą"	A/87/03 8.05.2003
44. Gliwice	ul. Sobieskiego 2	Wieża ciśnień	A/1689/98 30.12.98
45. Gliwice	Jagiellońska 9	Budynek Mieszkalny. Granice ochrony obejmują budynek	A/197/06 8.09.2006
46. Gliwice	ul. Dolnych Wałów 22/ Młyńska 1	Kamienica mieszkalna	A/196/06 8.09.2006
47. Gliwice	Stare Gliwice	Spichlerz z XVII w.	A/336/60 10.03.1960
48. Gliwice	Czechowice	Kaplica z XVIII w. Obiekt nieistnieje – do skreślenia z rejestru	A/312/60 7.03.1960
49. Gliwice	ul. Zygmunta Starego 22	Budynek spichlerza	A/198/06 11.09.2006

### 5.2.2. Wykaz obiektów zabytkowych ruchomych - wpisanych do rejestru zabytków

Jednostka administracyjna	Adres	Obiekt objęty ochroną	Numer rejestru zabytków
1	2	3	4
1. Gliwice	Kościół Wszystkich Świętych w Gliwicach	Pięć rzeźb świętych	B/9/99
2. Gliwice	Kościół parafialny Wszystkich świętych	Polichromia w kaplicy	B/7/99
3. Gliwice	Gliwice ul. Mitręgi 4	Wystrój gabinetu dyrektora i sali konferencyjnej w budynku zarządu huty 1 Maja	B/85/07
4. Gliwice	Kościół Katedralny pod wezwaniem Apostołów Piotra i Pawła	Instrument muzyczny/organy i prospekt/	B/99/07
5. Gliwice-Bojków	ul. Łanowa 3	Krzyż Bożej Męki	B/109/08
6. Gliwice	Al. Korfantego 2/Wieczorka	Wystrój sklepu	B/651/95
7. Gliwice	ul. Krupnicza 12	Wystrój sklepu	B/643/93
8. Gliwice	ul. Częstochowska 13	Wystrój sklepu	B/652/95
9. Gliwice	Zwycięstwa 38	Wystrój sklepu	B/642/93
10. Gliwice	Bankowa 12	Witraż	B/38/03
11. Gliwice	Rynek – Ratusz strona wschodnia	Posąg Matki Boskiej Niepokalanie Poczętej	B/568/82
12. Gliwice	ul. Piekarska 12	Wyposażenie Kościoła pod. w. Św Jerzego	B/26/02 4.03.2002
13. Gliwice	ul. Kozielska GZUT	Figura kobieca	B/522/79 25.07.1979
14. Gliwice	Teren Gzut	Figura z nagrobka	B/366/72 27.11.1972
15. Gliwice	ul. Dolnych Wałów 8a	Rzeźba Lew przed gmachem Muzeum- odlew żeliwny według modelu T. Kalide	B/1372/88 28.12.1970

16. Gliwice	ul. Mikołowska	Figura Św. Jana Nepomucena z 1794	B/40/03 25.07.2003
17. Gliwice	ul. Mikołowska	Krzyż tzw. Bożej Męki z 1814	B/39/03 25.07.2003
18. Gliwice	rynek	Fonntanna z posągiem Neptuna	B/567/82 7.06.1982

#### **W stosunku do zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru obowiązują:**

- wymóg uzyskania pozwolenia konserwatorskiego w wypadku podejmowania jakichkolwiek działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku (art. 36 ustawy o ochronie zabytków i o opiece nad zabytkami), zwłaszcza w przypadku prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, a także w razie wykonywania robót budowlanych w otoczeniu zabytku, dokonywania podziału nieruchomości, zmiany przeznaczenia lub sposobu korzystania z zabytku oraz umieszczania na nim urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów;
- w wypadku zagospodarowania zabytku na cele użytkowe - wymóg posiadania przez właściciela lub posiadacza zabytku dokumentacji konserwatorskiej określającej stan zachowania zabytku i możliwości jego adaptacji (z uwzględnieniem historycznej funkcji i wartości zabytku), a także uzgodnionego przez wojewódzkiego konserwatora zabytków programu zagospodarowania i dalszego korzystania z tego zabytku, z uwzględnieniem wyeksponowania jego wartości oraz programu prac konserwatorskich.

Dla zapewnienia skutecznej ochrony zabytków, w szczególności właściwej ekspozycji obiektów oraz wartości dziedzictwa kulturowego nie będących obiektami budowlanymi, takich jak unikalne cechy układów urbanistycznych lub historycznych zespołów budowlanych, pożądane jest wpisanie do rejestru - w odniesieniu do zabytków znajdujących się już w rejestrze zabytków – ich otoczenia.

Działania te zapewnią niezbędne podstawy prawne do określania w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego szczególnych warunków zagospodarowania terenów, wynikających z potrzeb ochrony zabytków oraz zapewnienia ich właściwego wyeksponowania.

#### **5.3. Zasady ochrony innych zabytków nieruchomych**

W odniesieniu do zabytków nie wpisanych do rejestru - Wojewódzki Konserwator Zabytków może przedstawić zalecenia konserwatorskie określające sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w zabytku. Następuje to na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku.

Po założeniu ewidencji zabytków zgodnie z wymogami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, sporządzony zostanie gminny program opieki nad zabytkami, którego ustalenia stanowiąc będą podstawę do:

- określenia potrzeb w zakresie ustanowienia w planach miejscowych stref ochrony konserwatorskiej obejmujących obszary, na których należy wprowadzić stosowne do potrzeb ograniczenia, zakazy i nakazy mające na celu ochronę zabytków,
- określenia obszarów wymagających przekształceń - rewitalizacji i odtworzenia zdegradowanych fragmentów układu urbanistycznego, w powiązaniu z Miejskim Programem Rewitalizacji.
- zapewnienia właściwej opieki nad zabytkami.

#### **5.4. Zasady ochrony krajobrazu kulturowego**

W celu ochrony wartości krajobrazu miasta, w tym ekspozycji Starego Miasta i ul. Zwycięstwa, należy kontrolować zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym, nie dopuszczając do powstania dysharmonijnych elementów krajobrazu, takich jak dominanty konkurencyjne z istniejącą zabudową, obiekty o nadmiernych gabarytach, zespoły zieleni wysokiej lub zabudowy przesłaniające widok oraz inne elementy zagospodarowania o negatywnym wyrazie estetycznym.

W wypadku sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w tym obszarze, w projektach tych planów należy wprowadzać ustalenia dotyczące gabarytów i wysokości zabudowy, a także zasad kształtowania zieleni i innych elementów zagospodarowania przestrzennego,

#### **5.5 Wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Obiekty i tereny chronione ustawą i umieszczone w rejestrze zabytków oraz w aneksie Nr-1 do niniejszego dokumentu – podlegają w całości obowiązkowi uwzględnienia ich w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

**Ustalenia szczegółowe dotyczące ochrony wartości kulturowych i krajobrazu, w tym wykazy obiektów chronionych i wymagających ochrony prawem miejscowym - zawarte są w aneksie Nr-1 do ustaleń ogólnych studium,**

W sposób graficzny, przedstawione są na [Rysunku studium Nr-1c pn. "Kierunki ochrony wartości kulturowych i krajobrazu"](#).

## 6. KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

### 6.1. Komunikacja

#### 6.1.1. Ustalenia ogólne

Położenie miasta Gliwice w rejonie skrzyżowania autostrad A-1 i A-4, dróg krajowych nr 78, 88 i 44, linii kolejowych, w tym linii E30 i CE30 stanowiące część europejskiego korytarza kolejowego przebiegającego z Drezna do Lwowa, drogi wodnej jaką jest kanał gliwicki zakończony w Gliwicach portem, lotnisko z możliwością przebudowy na lotnisko ruchu ogólnego – stawia miasto w rzędzie nielicznych jednostek położonych na przecięciu transeuropejskich korytarzy transportowych.

#### 6.1.2. Modernizacja i rozbudowa systemu komunikacyjnego

W okresie perspektywicznym system komunikacyjny miasta Gliwice tworzony będzie przez następujące podsystemy komunikacji:

- 1) kołowej,
- 2) kolejowej,
- 3) wodnej,
- 4) lotniczej
- 5) rowerowej,
- 6) pieszej,

Dopuszcza się inne formy komunikacji szynowej.

Ogólny cel prowadzonej polityki transportowej sprowadza się do uzyskania społecznie akceptowanego przez użytkowników poziomu obsługi transportowej przy jednoczesnym ograniczaniu kosztów transportu, zagrożenia zdrowia i życia uczestników ruchu oraz szkodliwego oddziaływania na środowisko. Jest jednak wiele czynników, które wpływają na sposób przełożenia tego celu na programy działań. Należą do nich na bieżąco pojawiające się problemy transportowe miasta, organizacja życia publicznego, stan motoryzacyjnej i ekologicznej świadomości społeczeństwa, rola rachunku ekonomicznego w planowaniu przedsięwzięć. Ważna jest przy tym świadomość, że nie ma praktycznej możliwości rozbudowy ulic w obrębie zwartej zabudowy oraz nadążenia z rozbudową dróg za rosnącą motoryzacją.

#### 6.1.3. System transportu drogowego

##### 1) Kierunki rozwoju podstawowego układu drogowego

Rozbudowa i modernizacja podstawowego układu drogowego, zgodnie z parametrami wynikającymi z klasyfikacji funkcjonalno-technicznej określonej na [rysunku studium Nr-1a \(kierunków zagospodarowania przestrzennego, w tym komunikacji\)](#), będzie zasadniczym kierunkiem polityki przestrzennej w zakresie zapewnienia sprawności układu komunikacyjnego miasta.

Przyjmuje się, że kierunki rozwoju układu drogowego powinny być weryfikowane w oparciu o opracowania specjalistyczne związane z rozwojem sieci drogowej, uwzględniające wyniki aktualnych badań ruchu samochodowego oraz prognozy ruchu. W prognozach ruchu należy brać pod uwagę obok modernizacji i rozbudowy układu lokalnego, przebudowę dróg krajowych Nr 44, 78 i 88, budowę autostrady A-1 oraz Drogowej Trasy Średnicowej.

Wybudowanie autostrady A-1 i Drogowej Trasy Średnicowej spowoduje istotną poprawę wewnętrznej i zewnętrznej dostępności komunikacyjnej Gliwic, dzięki powiązaniu z układem drogowym miasta w dwóch węzłach:

- „Gliwice- Maciejów” – A – 1 z drogą krajową nr 88,
- „ Gliwice - Sośnica” z autostradami A-1 i A-4 oraz drogą krajową nr 44 Gliwice–Mikołów,

Budowa autostrad stanowi szansę rozwoju gospodarki miasta, której wykorzystanie uwarunkowane jest rozbudową wewnątrzmięjskiego układu drogowego, w celu:

- odciążenia śródmieścia z ruchu miejscowego (który stanowi ponad 90% i przyrasta rocznie od 3-4%) oraz z tranzytowego na kierunku północ-południe (który stanowi kilka procent),
- stworzenia bezpośredniej dostępności komunikacyjnej terenów przeznaczonych do aktywizacji gospodarczej, położonych w pobliżu planowanych węzłów autostrady A-1 oraz istniejących węzłów autostrady A-4.

Głównymi elementami układu wymagającymi budowy są:

- Drogowa Trasa Średnicowa klasy G, która pozwoli na odciążenie śródmieścia z ruchu miejscowego Przebieg trasy przez centrum miasta, proponowane węzły drogowe: z autostradą A-1, z ul. Kujawską, z ul. Królewskiej Tamy/Odrowążów, z wschodnią obwodnicą miasta (rejon Robotnicza/Franciszkańska), z układem ulic: Konarskiego-Częstochowska-Dworcowa-Zwycięstwa, z ul. Sienkiewicza i Dubois, oraz z ulicami J. Śliwki i poprzez ul. Portową z DK88) dla połączenia DTŚ z rusztem drogowym miasta, zapewni poprawę sytuacji drogowej w otoczeniu DTŚ. Pozwoli na szybkie połączenie z kierunku wschodniego od granic miasta (osiedle Sośnica) oraz z kierunku zachodniego z otoczeniem ścisłego centrum jak również umożliwi dojazd do Katowic i połączenie z autostradami bez konieczności korzystania z istniejących ulic, które bieżą w obrębie ścisłej zabudowy mieszkaniowo- usługowej. Podane powyżej częste połączenia DTŚ z ulicami miejskimi z każdą ulicą bieżącą na kierunku południowo-północnym, a także parametry techniczne (G1/4) eliminuje przyjęcie jej jako drogi szybkiego ruchu. Równocześnie nie można traktować DTŚ jako drogi tranzytowej, ponieważ jej ciąg kończy się na węźle z DK- 88 (Al. Jana Nowaka Jeziorańskiego) i nie będzie miał kontynuacji w kierunku północno- zachodnim czy północnym. Na odcinku w rejonie ulic Dworcowa i Zwycięstwa DTŚ przebiegnie częściowo w wykopie i częściowo w tunelu ( od ul.Berbeckiego do ul.Dworcowej) . Wykop zostanie przekryty i na przekryciu atrakcyjnie zagospodarowany. Przeprowadzenie DTŚ (jako alternatywne rozwiązaniem dla ustalonego w studium i w miejscowych planach przebiegu), po południowej lub północnej stronie centrum, byłoby ingerencją na niespotykaną skalę w obszary ścisłej zabudowy mieszkaniowej. Uznaje, że funkcje DTŚ od strony północnej spełni droga krajowa Nr-88, a od strony południowej droga równoległa do autostrady A-4, prowadzą do utrzymania stanu istniejącego, gdzie szybki dojazd autostradą i drogami krajowymi -kończy się zablokowaniem na ulicach prowadzących od zjazdów i wyjazdów do wewnątrz i od wewnątrz miasta.
  - południowo-zachodnia obwodnica klasy G (łącząca ul Pszczyńską (droga krajowa nr 44) z drogą krajową nr-88, wraz z zintegrowanym węzłem „Gliwice-Bojków, obwodnica”,
  - północno-wschodnia obwodnica, łącząca ul. Opolską/Chorzowską z ul. Pszczyńską (tzw. Nowo-Bojkowska”) i dalej do ul. Rybnickiej/Kosów, gdzie istotnym będzie zapewnienie dojazdu i parkingów w rejonie projektowanej hali widowiskowo-sportowej „PODIUM” (dawny stadion XX - lecia przy ul. Akademickiej) oraz przebudowa ulicy Opolskiej,
  - ulica Noworybnicka,
  - obwodnica Ostropy,
  - połączenie północnej i południowej części miasta (ulicy Dworcowej z ul. Tarnogórską)
- W związku z planowaną budową wschodniej obwodnicy Centrum, dopuszcza się podniesienie klasy ulicy Żwirki i Wigury do klasy głównej.

## 2) Klasyfikacja funkcjonalna układu drogowo – ulicznego miasta Gliwice

L.p.	Oznaczenie	Nazwa autostrady/drogi/ulicy	Odcinek	Status
<b>Autostrady</b>				
1	A-4	A-4	od „Węzła Gliwice - Ostropa” do węzła „Gliwice - Sośnica”	istniejąca
2	A-1	A-1	od północnej do południowej granicy miasta	w trakcie realizacji
<b>GP ulice główne ruchu przyspieszonego</b>				
1	GP	droga krajowa nr-88 Al.Jana Nowaka Jeziorańskiego	od wschodniej do zachodniej granicy miasta	do przebudowy (część w trakcie przebudowy)
2	GP	droga krajowa nr-78 ul.Rybnicka	od połączenia z autostradą A-4 w kierunku Rybnika	do przebudowy
3	GP	DTŚ	DTŚ od granicy z Zabrzem do A-1	projektowana
<b>G ulice główne</b>				
1	G	DTŚ	DTŚ od A-1 do ul Portowej	projektowana
2	G		południowo-zachodnia obwodnica miejska (połączenie ul. Pszczyńskiej z DK 78 i dalej z DK 88)	częściowo zrealizowana
3	G		połączenie ul.Pszczyńskiej z ul.Chorzowską (tzw. Nowo-Bojkowka)	projektowana
4	G		Nowo-Rybnicka	projektowana



5	G		obwodnica Ostropy	projektowana
6	G	Tarnogórska - DK 78	od centrum do północnej granicy miasta	istniejąca
7	G	Toszecka		istniejąca
8	G	Pszczyńska – (DK-44)		istniejąca
9	G	Kozielska	Na odcinku od węzła z ulicami Andersa do granicy miasta	istniejąca
10	0G	I.Daszyńskiego	Na odcinku od ul.Styczyńskiego do pñ. zach. obwodnicy	istniejąca
11	1G	W.Styczyńskiego		istniejąca
12	G	S.Wyspiańskiego		istniejąca
13	G	F.Orlickiego	Na odcinku od ul.Wyspiańskiego do ul.J.Śliwki	istniejąca
14	G	Nowy Świat		istniejąca
15	G	Jana Pawła II		istniejąca
16	G	Dworcowa		istniejąca
17	G	Wrocławska		istniejąca
18	G	Częstochowska		istniejąca
19	G	J.Kochanowskiego		istniejąca
20	G	T.Kościuszki		istniejąca
22	G	L.Wyczółkowskiego		istniejąca
23	G	Łabędzka		istniejąca
24	G	Chemiczna		istniejąca
26	G	Przyszowska		istniejąca
27	G	Pionierów		istniejąca
28	G	Portowa		istniejąca
29	G	Staromiejska		istniejąca
30	G	Starogłiwicka		istniejąca
31	G	Jana Śliwki		istniejąca
32	G	Jagodowa	Na odcinku od ul.Toszeckiej do ul.Strzelców Bytomskich	istniejąca
33	G	Strzelców Bytomskich		istniejąca
34	G	Bojkowska	Na odcinku od ul. Pszczyńskiej do ul. Gwarków	Istniejąca do przebudowy
35	G	Rybnicka DK 78	Od węzła z autostradą A-4 do ul. Nowy Świat	Istniejąca
36	G	Portowa		istniejąca
37	G	Świętokrzyska		istniejąca
38	G	Bohaterów Getta Warszawskiego		istniejąca
39	G	Jagiellońska		istniejąca
40	G	Słowackiego		istniejąca
41	G	Gen. Andersa		istniejąca
42	G	Chorzowska		istniejąca
43	G	Dąbrowskiego		istniejąca
44	G	Mikołowska		istniejąca
45	G	Mitęgi		istniejąca
46	G	Okrężna		istniejąca
47	G	Opolska		istniejąca
48	G	Piwna		istniejąca
49	G	Tarnogórska		istniejąca
50	G	Traugutta		istniejąca
51	G	Zabraska		istniejąca
<b>Z ulice zbiorcze</b>				

1	Z	I.Daszyńskiego	Na odcinku od ul.Kozielskiej do ul.Styczyńskiego	istniejąca
2	Z	Kozielska	Na odcinku od węzła z ulicami Andersa i Łabędzką do węzła z ulicami Daszyńskiego Wieczorka i Jasnogórska	istniejąca
4	Z	J.Sobieskiego		istniejąca
5	Z	Jasnogórska		istniejąca
6	Z	Powstańców Warszawy		istniejąca
7	Z	F.Orlickiego	Na odcinku do ul.Wyspiańskiego	istniejąca
8	Z	Nadrzeczna		istniejąca
9	Z	M.Strzody		istniejąca
10	Z	K.Dunikowskiego		istniejąca
11	Z	S.Konarskiego		istniejąca
12	Z	Toruńska		istniejąca
13	Z	J.Kilińskiego		istniejąca
14	Z	Czapli		istniejąca
15	Z	Biegusa		istniejąca
16	Z	Żurawia		istniejąca
17	Z	E.Żabińskiego		istniejąca
18	Z	J.Guttenberga		istniejąca
19	Z	Zamojska	Na odcinku od ul.Lubelskiej do ul.Wałbrzyskiej	istniejąca
20	Z	Wałbrzyska		istniejąca
21	Z	Lubelska		istniejąca
22	Z	Bydgoska		istniejąca
23	Z		Połączenie Al.Nowaka Jeziorańskiego z ul.Kozielską	projektowana
24	Z	Oświęcimska		istniejąca
25	Z	Główna		istniejąca
26	Z	Nad Łakami		istniejąca
27	Z	Ziemięcicka		istniejąca
28	Z	Myśliwska		istniejąca
29	Z	Zygmuntowska		istniejąca
30	Z	Perseusza		istniejąca
31	Z	Oriona		istniejąca
32	Z	Andromedy		istniejąca
33	Z		Połączenie ul.Gwiazdy Polarnej z ul.Portową	projektowana
34	Z		Ulica równoległa do al.ks.Sylwestra Witoszka do ul.Pionierów	projektowana
35	Z	Jałowcowa	Na odcinku od Al. J. Nowaka Jeziorańskiego do ul. Myśliwskiej	istniejąca
36	Z	Św.Wojciecha		istniejąca
37	Z	Strzelnicza		istniejąca
38	Z	K.Olszewskiego		istniejąca
39	Z	Graniczna		istniejąca
40	Z	K.Szymanowskiego	Na odcinku od Al. J. Nowaka Jeziorańskiego do ul. Omańkowskiej	istniejąca
41	Z	Stepowa		istniejąca
42	Z	J.Poniatowskiego		istniejąca
43	Z	A.Skowrońskiego		istniejąca
44	Z	A.Grottgera		istniejąca
45	Z	Lipowa		istniejąca
46	Z	S.Witkiewicza		istniejąca
47	Z	Warszawska		istniejąca
48	Z	Knurowska		istniejąca
49	Z	Rolników		istniejąca

50	Z	Błonie		istniejąca
51	Z	Kujawska	Na odcinku od projektowanej ulicy łączącej Pszczyńską z Chorzowską do DTŚ	istniejąca
52	Z	Gen.Sikorskiego		istniejąca
53	Z	Wielicka		istniejąca
54	Z	Jesienna		istniejąca
55	Z	Odrawążów		istniejąca
56	Z	Młodego Górnika		istniejąca
57	Z	W.Reymonta		istniejąca
58	Z	Traktorzystów		istniejąca
59	Z	I.Daszyńskiego	Od węzła z projektowaną obwodnicą Ostropy do zachodniej granicy Gliwic	istniejąca
60	Z		Droga klasy zbiorczej łączącą projektowaną obwodnicę Ostropy i projektowaną południowo-zachodnią obwodnicą miejską	projektowana
61	Z	Z.Nałkowskiej		istniejąca
62	Z		Droga klasy zbiorczej łączącą ul. Biegusa z i projektowaną południowo-zachodnią obwodnicą miejską oraz z ul. Ku Dołom	projektowana
63	Z	Chemiczna		istniejąca
64	Z	T.Edisona		istniejąca
65	Z		Przedłużenie od ul.Granicznej do granicy z gminą Zbrosławice	projektowana
66	Z	J.Omańkowskiej		istniejąca
67	Z	Na Łuku		istniejąca
68	Z	Legnicka		istniejąca
69	Z	J.Elsnera		istniejąca
70	Z	J.Piłsudskiego		istniejąca
71	Z	Wyszyńskiego		istniejąca
72	Z	Kosów		istniejąca
73	Z	Lubliniecka		istniejąca
74	Z	Franciszkańska		istniejąca
75	Z	Mickiewicza		istniejąca
76	Z	Bardowskiego		istniejąca
77	Z	Oświęcimska	Na odcinku od ul.Jagodowej do ul.Czołgowej	istniejąca
78	Z	Żwirki Wigury		istniejąca
<b>L ważniejsze ulice lokalne</b>				
1	L	Dolnych Wałów		istniejąca
2	L	Górnych Wałów		istniejąca
3	L	Zwycięstwa		istniejąca
4	L	Ziemowita		istniejąca
5	L	Z.Starego		istniejąca
6	L	Al.W.Korfantego		istniejąca
7	L	Zawiszy Czarnego		istniejąca
9	L	Akademicka		istniejąca
10	L	Łużycka		istniejąca
11	L	Płowiecka		istniejąca
12	L	Mieszka I		istniejąca
13	L	Zamojska		istniejąca
14	L	Szlak Powstańców Śląskich		istniejąca
15	L	Antonio Gaudiego		istniejąca
16	L	Borówkowa		istniejąca

17	L	A.Zawadzkiego		istniejąca
18	L	P.Gojawiczyńskiej		istniejąca
19	L	Rzeczycka		istniejąca
21	L	Klasztorna		istniejąca
22	L	Zacisze		istniejąca
23	L	Leonarda da Vinci		istniejąca
24	L	Architektów		istniejąca
25	L	Tokarska		istniejąca
26	L	Ciesielska		istniejąca
27	L	Parkowa		istniejąca
28	L	Łużycka		istniejąca
29	L	Kujawska	Na odcinku do projektowanej ulicy łączącej ulice Pszczyńską i Chorzowską	istniejąca
30	L	Św.Jacka		istniejąca
31	L	J.Rymera		istniejąca
32	L	Pocztowa		istniejąca
34	L	Jedności		istniejąca
35	L	Tylna		istniejąca
36	L	Przedwiośnie		istniejąca
37	L	A.Korczoka		istniejąca
38	L	Beskidzka		istniejąca
39	L	Sztygarska		istniejąca
40	L	J.Bema		istniejąca
41	L	Skarbnika		istniejąca
42	L	Związkowa		istniejąca
43	L	Literatów		istniejąca
44	L	Poezji		istniejąca
45	L	Kosmonautów		istniejąca
46	L	Piaskowa		istniejąca
47	L	W.Broniewskiego		istniejąca
48	L	L.Kruczkowskiego		istniejąca
49	L	Partyzantów		istniejąca
50	L	Fiołkowa		istniejąca
51	L	Różana		istniejąca
52	L	Wrzosowa	Na odcinku od Różanej do Olimpijskiej	istniejąca
53	L	Boya Żeleńskiego		istniejąca
54	L	Ligocka		istniejąca
55	L	Podlesie		istniejąca
56	L	Kurpiowska		istniejąca
57	L	Śniadeckich		istniejąca
58	L	Łowicka		istniejąca
59	L	Żernicka		istniejąca
60	L	Kuźnicka		istniejąca
61	L	Żerniki-Wschód	Pomiędzy ul. Żernicką, a ul. Tarnogórką	projektowana
62	L	Czechowice	Pomiędzy ul. Strzelców Bytomskich, a ul. Toszecką	projektowana
63	L	Brzezinka	Po południowej stronie ul. Kozielskiej	projektowane
64	L	Wójtowa Wieś	Po północnej stronie ul. Daszyńskiego	projektowane
65	L	Wójtowa Wieś	Po południowej stronie ul. Daszyńskiego	projektowane
66	L	Ligocka	Odcinek od ul. Tarnogórskiej do ul. Granicznej	projektowane
67	L	J.Sowińskiego		istniejąca
68	L	Bernardyńska		istniejąca
69	L	Południowa		istniejąca

70	L	Ciupków		istniejąca
71	L	Królewskiej Tamy		istniejąca
72	L	Lotników		istniejąca
73	L	Dolnej Wsi		istniejąca
73	L	Błogosławionego Czesława		istniejąca
75	L	Dolna		istniejąca
76	L	Okrzei		istniejąca
77	L	Wieczorka		istniejąca
78	L	Ostropa	Po południowej stronie ul. Daszyńskiego przez A-4 do Wilczego Gardła	projektowane

**Nie wymienione w wykazie i nie oznaczone na rysunku studium niektóre ulice lokalne oraz ulice dojazdowe – ustalane są i będą w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.**

### 3) Obsługa transportu pasażerskiego

Głównym węzłem transportu pasażerskiego, w obrębie którego należy dążyć do integracji wszystkich środków transportu, powinien być obszar Centrum Komunikacyjnego w rejonie dworców PKP i PKS.

### 4) Wskaźniki dotyczące miejsc parkingowych

Lp.	Rodzaj obiektu (usługi)	Jednostka odniesienia	Liczba miejsc postojowych na jednostkę odniesienia
1.	Administracja	100 zatrudnionych	20- 30
2.	Biblioteki	100 użytkowników jednocześnie	20 - 30
3.	Domy rencistów	100 mieszkańców 100 zatrudnionych	4 – 6 20 - 30
4.	Hotele	100 łóżek	25 - 35
5.	Kina, teatry	100 miejsc	20 - 30
6.	Domy kultury, kluby	100 użytkowników jednocześnie	20 - 30
7.	Muzea, obiekty wystawowe	100 użytkowników jednocześnie	25 – 35
8.	Obiekty sportowe	100 użytkowników jednocześnie	15 – 20
9.	Pracownicze ogródki działkowe	100 działek	15 - 25
10.	Produkcja (przemysł, usługi)	100 zatrudnionych	15 - 25
11.	Szpitala, zakłady opiekuńczo-lecznicze	10 łóżek 100 zatrudnionych	4 – 6 20 - 30
12.	Zabudowa mieszkaniowa	1 mieszkanie	1-2

#### 6.1.4. Zasady modernizacji regionalnego układu kolejowego:

Przyjmuje się za układem regionalnym, funkcjonowanie i zasady modernizacji, poprzez:

- dostosowanie istniejących linii kolejowych PKP do parametrów technicznych wymaganych dla głównych międzynarodowych linii kolejowych zgodnie z umową AGC-E30 (Europejska Umowa o głównych międzynarodowych liniach kolejowych) oraz ważniejszych międzynarodowych linii przewozów kombinowanych według umowy AGTC (Europejska Umowa o Ważniejszych Międzynarodowych Liniach Transportu Kombinowanego i Obiektach Towarzystających) ; w Gliwicach dotyczy to magistralnej linii nr 137 Kędzierzyn Koźle - Gliwice - Katowice, będącej odcinkiem linii CE-30 oraz magistrali kolejowej nr 135 Gliwice Łabędy - Pyskowice, będącej odcinkiem ważniejszej międzynarodowej linii przewozów kombinowanych CE-30. W obrębie miasta Gliwice również kształtowane mogą być trasy przewozów kombinowanych AGTC-CE-65 z kierunku Tarnowskich Gór na kierunek Rybnik odcinkami linii nr: 132, 147, 141 i 672,
- wykorzystanie terenów kolejowych dla stacji postojowej i obrządzania składów pociągów pasażerskich oraz dla organizacji centrum logistyki transportu kolejowego,
- wykorzystanie istniejących linii kolejowych dla organizacji regionalnego systemu przewozów pasażerskich. Linie kolejowe:

- nr 135 dostosowuje się dla relacji regionalnych Opole - Gliwice - Katowice - Kraków,
- nr 141 do 147 dostosowuje się dla intensywnego i równoodstępowego ruchu pociągów pasażerskich wewnątrz Metropolii Śląskiej w relacjach:
  - Gliwice - Zabrze Makoszowy - Katowice Ligota,
  - Gliwice - Zabrze Biskupice - Bytom,
- na obszarze Metropolii Śląskiej podstawową funkcję w przewozach pasażerskich będzie pełnić transport szynowy (kolei tramwaj). W związku z tym zakłada się, że dworzec kolejowy w Gliwicach będzie jednym z głównych węzłów przesiadkowych zintegrowanego systemu transportu pasażerskiego w KZM; Oznacza to potrzebę zapewnienia przestrzennych możliwości dla zorganizowania węzła przesiadkowego w rejonie dworca PKP dla funkcjonujących na terenie Gliwic środków transportu: kolei, autobusów i samochodów osobowych,
- w Studium miasta Gliwice, zachowuje się ślad zabytkowej kolejki wąskotorowej relacji Gliwice Trynek - Rudy Wielkie z możliwością jej odtworzenia dla celów turystycznych

#### **6.1.5. Zasady modernizacji i rozbudowy układu tramwajowego:**

W Gliwicach, odstępuje się od utrzymania i rozbudowy linii tramwajowych, zastępując tramwaje autobusami. Dopuszcza się w przypadku uzasadnienia technicznego i ekonomicznego, powrót do komunikacji tramwajowej lub innej szynowej.

#### **10.1.6. Wzrost znaczenia Kanału Gliwickiego i Portu Żeglugi Śródlądowej w systemie transportu Województwa Śląskiego.**

Przyjmuje się, że Kanał Gliwicki łączący Metropolii Śląskiej z Odrą będzie pełnić istotną funkcję w transporcie towarów, zwłaszcza masowych i wielkogabarytowych oraz że wzrośnie znaczenie Portu Gliwickiego i jego otoczenia w systemie transportu Województwa Śląskiego. W rejonie portu funkcjonuje Śląskie Centrum Logistyki o regionalnym charakterze, które łączy w sobie trzy formy transportu: rzeczny, drogowy i kolejowy. Sercem ŚCL jest port, którego aktualna zdolność przeładunkowa wynosi ponad 4 mln ton towarów rocznie.

#### **6.1.7. Zasady modernizacji lotniska**

Ze względu na ważne znaczenie lokalnych lotnisk dla funkcjonowania dużych aglomeracji miejskich zakłada się, że w Metropolii Śląskiej będą unowocześniane i w miarę możliwości rozbudowywane lotniska, które obecnie są administrowane przez Aeroklub Śląski i Gliwicki. Lotnisko w Gliwicach w pełni odpowiada wymogom lotniska sportowego, turystycznego, sanitarnego, gaśniczego, rolniczego i patrolowego. Jego rola i przydatność zdecydowanie wzrosną po wybudowaniu autostrady A-1, ze względu na zlokalizowanie lotniska w bezpośrednim sąsiedztwie autostrad A-1 i A-4 oraz węzła drogowego „Gliwice-Sośnica”. Będzie więc potrzebne dla celów patrolowych i sanitarnych, wynikających z funkcjonowania autostrad. Ponadto zakłada się, że lotnisko w Gliwicach będzie wykorzystane do przewozów pasażerskich i transportowych oraz w relacjach międzymiejskich. Dla pełnienia podanych powyżej funkcji, planowane jest przekształcenie lotniska ze sportowego na lotnisko ruchu ogólnego – kod 2B. Przekształcenie lotniska, wiąże się z ograniczeniem rozwoju terenów sąsiednich położonych w strefie wylotów i nalotów.

#### **6.1.8. Komunikacja zbiorowa**

W zasadach obsługi miasta komunikacją zbiorową następuje zmiana polegająca na zastąpieniu komunikacji tramwajowej komunikacją autobusową. Wykorzystywane będą nowoczesne systemy i technologie. Ze względu na charakter przestrzennego rozwoju miasta, podstawowe znaczenie w obsłudze wewnętrznej mieć będzie autobus, wspomagany przez sieć tramwajową od granic z miastem Zabrze. Sieć autobusowa współpracować powinna z siecią kolejową.

W komunikacji zewnętrznej istotną rolę powinna odgrywać kolej miejska Metropolii Śląskiej wraz z siecią przystanków.

#### **Zaplecze motoryzacji**

Zakłada się uzupełnienie programu stacji paliw, zaplecza obsługi technicznej i garaży do poziomu zapewniającego właściwą obsługę motoryzacji przy wskaźniku: dla okresu perspektywicznego 450 - 500 sam.osob./1000 mieszkańców.

#### **6.1.9. Wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Ustalone w studium kierunki rozwoju komunikacji i wskaźniki dotyczące miejsc parkingowych, mają być uwzględnione w planach miejscowych z dopuszczeniem korekt związanych z ustalaniem linii rozgraniczających, zwiększeniem klas ulic oraz w przypadku miejsc parkingowych specyfiki obiektu.

**Kierunki rozwoju układu komunikacyjnego przedstawione są na Rys Nr-8 (schemat) i ustalone na Rysunku Studium Nr-1a**

## 6.2. Infrastruktura techniczna

### 6.2.1. Zaopatrzenie w wodę

#### 1) Cele

Zapewnienie wszystkim mieszkańcom wody na cele bytowo-socjalne o jakości spełniającej wymagane przepisami normy i standardy.

Utrzymanie wysokiego stopnia pewności dostawy wody w warunkach normalnych i w sytuacjach zagrożenia kryzysowego.

Poprawa stanu technicznego sieci dla zminimalizowania jej awaryjności, zapobiegania stratom wody i uniknięcia wtórnego zanieczyszczenia. Racjonalizacja gospodarki wodnej.

#### 2) Dostarczanie wody

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. (PWiK) jest jedynym dostawcą wody pitnej dla mieszkańców Gliwic. Zapewnia zaopatrzenie w wodę (a więc dystrybucję wody o odpowiedniej jakości i właściwym ciśnieniu) zarówno dla odbiorców indywidualnych, jak i przedsiębiorstw, w tym przedsiębiorstw przemysłowych.

Na sieć wodociagową w Gliwicach składa się sieć magistralna, rozdzielcza oraz podłączenia do budynków. Woda, którą PWiK dostarcza swoim odbiorcom, pochodzi z dwóch źródeł:

- własne ujęcia wód podziemnych – dostarczają ok. 90% dystrybuowanej wody;
- woda zakupiona od Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji – stanowi 10% dystrybuowanej wody.

Istniejący system zaopatrzenia miasta w wodę, nie ogranicza rozwoju miasta. Uzdatniona woda powierzchniowa, uzupełniająca potrzeby zarówno komunalne jak i przemysłowe zakupowana jest przez PWiK od Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji (w ilości ponad 2 200 tys m<sup>3</sup>/rok) i dostarczana jest do sieci magistralnej ze stacji w Miedarach, Szalszy, Czarnego Lasu i Zawady.

Gliwicka sieć obejmuje swoim zasięgiem praktycznie całą powierzchnię miasta (tylko ok.0,5% mieszkańców korzysta wyłącznie z przydomowych studni w dzielnicach: Bojków, Brzezinka i Stare Gliwice).

Zużycie wody w Gliwicach spada. Spadek ten nie jest systematyczny i między innymi może być wynikiem podnoszenia świadomości ekologicznej gliwiczian.

Jakość gliwickiej wody pitnej jest stale monitorowana przez PWiK. Analiza właściwości fizykochemicznych, takich jak: mętność, barwa, zapach, twardość i zawartość poszczególnych substancji chemicznych, wskazuje na zadowalającą jakość wody pitnej. W niektórych ujęciach nieznacznie przekroczone są normy dotyczące twardości ogólnej, barwy, mętności, zawartości żelaza czy chloru, ale generalnie należy stwierdzić, że jakość wody mieści się w górnych granicach normy. Badania bakteriologiczne wody nie wykazały przekroczeń norm.

#### 3) Kierunki rozwoju systemu zaopatrzenia w wodę w najbliższej perspektywie powinny obejmować przede wszystkim :

- wyeliminowanie azbestocementowych fragmentów sieci,
- wprowadzenie programu redukcji strat wody (obecnie 18% - ich eliminacja pokrywałaby w znacznym stopniu wzrost zapotrzebowania do roku 2025).

W związku z wyznaczeniem nowych terenów pod rozwój zabudowy mieszkaniowo-usługowej działalności usługowej i usługowo-produkcyjnej, konieczna będzie rozbudowa przestrzenna sieci w celu zapewnienia obsługi tych obszarów. Perspektywa czasowa zagospodarowania tych terenów wiąże się z wykorzystaniem terenów wzdłuż autostrady A-4 oraz z realizacją autostrady A-1.

### 6.2.2. Kanalizacja sanitarna

#### 1) Cele

Celem jest modernizacja i rozbudowa systemu kanalizacyjnego na obszarze całego miasta, kierunki działań koncentrują się na kontynuacji budowy sieci kanalizacji sanitarnej z przepompowniami na nieuzbrojonych terenach .

#### 2) Kierunki rozwoju kanalizacji

Dzięki oddanej do użytkowania w 2001 roku Centralnej Oczyszczalni Ścieków sytuacja dotycząca ścieków w mieście uległa znacznej poprawie.

W 2006 roku wskaźnik procentowej ilości oczyszczonych ścieków wynosił 99,72% a w 2007 roku 99,8% a w 2008r. 99,86%. Na system sieci kanalizacyjnej w Gliwicach składa się sieć ogólnospławna o długości 29,11km oraz sieć rozdzielcza (osobne odprowadzanie ścieków bytowo-gospodarczych i przemysłowych i osobne ścieków opadowych) – 274,91 km. Podłączenia do budynków mają łączną długość 166,1km. Ilość odprowadzanych ścieków w 2008 roku z miasta Gliwice wynosiła 12 000 898 m<sup>3</sup>, w tej ilości ścieków znajdują się również ścieki deszczowe kanalizacji ogólnospławnej. Dla porównania w 2006 roku z miasta Gliwice odprowadzono 11 703

803 m<sup>3</sup> a w 2007 roku 12 355 386 m<sup>3</sup> ścieków. Do roku 2008 oddano do użytku sieć kanalizacyjną w dzielnicach Brzezinka, Łabędy, Sośnica, Stare Gliwice – Kozielska, Żerniki oraz Ligota Zabrska ( etap I). Dzielnice nie posiadające kanalizacji, częściowo skanalizowane lub w trakcie prac to nadal: Bojków, Dolnej Wsi, Ostropa, Czechowice, Ligota Zabrska ( etap II). ( *źródło Raport o stanie miasta 2008*)

Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w Gliwicach” to projekt, którego celem jest modernizacja i rozbudowa systemu kanalizacyjnego, a także dostosowanie gospodarki ściekowej Gliwic do standardów europejskich. Dodatkowym celem jest poprawa stanu środowiska w dorzeczu rzeki Kłodnicy, a przez to poprawa czystości rzeki Odry. Projektem zostały objęte następujące dzielnice: Brzezinka, Żerniki, Łabędy, Sośnica, Ligota Zabrska, ul. Tarnogórska, ul. Kozielska i Stare Miasto. Efektem rzeczowym będzie wykonanie kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 107 km, kanalizacji deszczowej – ok. 60,5 km oraz 5 przepompowni ścieków. w 2004 roku podpisano 3 największe kontrakty na roboty w dzielnicach: Brzezinka , Łabędy i Żerniki, a w 2005 roku kolejne 3 na wykonanie kanalizacji w dzielnicy Sośnica, Ligota Zabrska oraz w rejonie ul. Tarnogórskiej .

Stan sanitarny w mieście poprawił się dzięki podjęciu takich działań, jak regularna kontrola szamb i rachunków za wywóz nieczystości płynnych. Podjęto także ok. 80 interwencji mających na celu egzekwowanie obowiązujących przepisów w zakresie zakłócenia stosunków wodnych w terenie, wycieków zanieczyszczeń i nieszczelności szamb.

Gospodarstwa domowe są źródłem średnio 75-80% ogółu odprowadzanych ścieków, około 10-11% przypada na przedsiębiorstwa przemysłowe, podobnie jak na pozostałe źródła.

Badania wód powierzchniowych przeprowadzone w 5 punktach pomiarowych potwierdzają V klasę czystości wód pod względem zanieczyszczeń fizykochemicznych i bakteriologicznych. Na podstawie przedstawionych wyników można zauważyć, że zanieczyszczenie wody w Kłodnicy na terenie miasta Gliwice nie ulega pogorszeniu w stosunku do stężeń zanieczyszczeń zawartych w wodach jej dopływów. Ponadto Miasto Gliwice nawiązało współpracę partnerską w sprawie rewitalizacji rzeki Kłodnicy z innymi samorządami. Poszczególne miasta i gminy przedstawiły swoje plany i zamierzenia na najbliższe lata w zakresie uzyskania wymaganych standardów jakościowych dla zlewni Kłodnicy. W styczniu 2005 roku z inicjatywy Instytutu Ekologii Terenów Uprzemysłowionych oraz Górnośląskiego Zakładu Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej podpisały list intencyjny dotyczący realizacji programu „Przyjazna Kłodnica”. Na spotkaniach powołanej Rady Programowej zostają nakreślane wspólne cele zmierzające do sukcesywnej poprawy stanu jakości wód rzeki oraz ma miejsce wymiana doświadczeń.

### 6.2.3. Odprowadzanie wód deszczowych i roztopowych

#### 1) Cele

Maksymalna retencja wody na obszarze miasta.

Przebudowa i modernizacja istniejących kolektorów deszczowych wraz z budową urządzeń oczyszczających ścieki przed wprowadzeniem do odbiorników.

Zwiększenie zasięgu sieci deszczowej.

#### 2) Kierunki rozwoju systemu odprowadzania wód opadowych i roztopowych

Planowana jest budowa lokalnych systemów w następujących zlewniach:

- a) rejon Czechowic i Łabęd zlewnia kanału gliwickiego,
- b) zlewnia Potoku Rokitnickiego (Żernickiego) obejmująca osiedle Żerniki
- c) prawobrzeżna i lewobrzeżna zlewnia rzeki Kłodnicy i Bytomki obejmująca: osiedla Sośnica, Ligota Zabrska, Trynek, Sikornik , śródmieście i Centrum oraz Dzielnica Akademicka,
- d) zlewnia potoku Ostropka obejmująca osiedla: Sikornik, Wójtowa Wieś i Ostropa.

Inne konieczne do realizacji zadania to :

- montaż urządzeń oczyszczających ścieki deszczowe,
- utrzymanie i budowa zbiorników retencyjnych,
- bieżące prowadzenie prac remontowych i modernizacyjnych poprawiających stan techniczny systemu rowów odwadniających.

W dalszej perspektywie (po uruchomieniu powiązań z autostradą A-4 i po realizacji autostrady A-1) konieczna będzie rozbudowa przestrzenna systemu kanalizacji w celu zapewnienia obsługi nowych terenów wyznaczonych w studium pod rozwój działalności produkcyjnej i usługowej oraz centrów logistycznych. Długość sieci kanalizacji deszczowej na koniec roku 2008 wynosiła 32 750 m i jest to znaczny wzrost gdyż jeszcze na koniec 2007r wynosiła tylko 146, 85 m( *źródło Raport o stanie miasta 2008*).

**System gospodarki wodno-ściekowej, przedstawia Rysunek Nr 11 i ustalony jest na Rysunku Studium Nr-1d.**



#### 6.2.4. Rozwój energetyki ciepłej

##### 1) Cele

W zakresie zaopatrzenia w ciepło: dostosowanie źródeł energii do wymagań ochrony środowiska, zapewnienie poprawy niezawodności i właściwych parametrów jakościowych dostaw energii ciepłej, przebudowa i rozbudowa i budowa sieci ciepłej i wykorzystanie odnawialnych źródeł energii jako czynników wspomagających podstawowe nośniki energetyczne.

Określenie racjonalnych warunków rozwoju sieci ciepłej w skojarzeniu z racjonalizacją rozwoju sieci zaopatrzenia w gaz.

##### 2) Kierunki rozwoju i działań

W zakresie scentralizowanej gospodarki ciepłej planuje się rozbudowę sieci przesyłowych rozdzielczych dla zasilenia projektowanego nowego budownictwa mieszkaniowego i usługowego oraz dla zasilenia istniejących odbiorców wykorzystujących obecnie gaz dla potrzeb grzewczych.

Na obszarze miasta Gliwice w rejonach, w których istnieje miejska sieć ciepłownicza lub planowana jest jej rozbudowa należy maksymalnie wykorzystać ciepło sieciowe. w rejonach tych przyjęto założenie, że dopuszcza się do eksploatacji nieemisyjne źródła ciepła tj. źródła ciepła niepogarszające łącznej emisji zanieczyszczeń, w tym emisji NO i CO<sub>2</sub>. w rejonach, o których mowa powyżej, zakłada się możliwość budowy niskoemisyjnych źródeł ciepła w przypadkach:

- inwestora przemysłowego, który wymaga z racji prowadzonej technologii produkcji innego nośnika ciepła, np. para wodna, olej termiczny, woda grzewcza o temperaturze powyżej 1350C, itp.;
- inwestora innego, jeżeli przedłoży stosowną analizę techniczno – ekonomiczną inwestycji uzasadniającą racjonalność wprowadzenia danego źródła ciepła.

W źródłach ciepła i systemie przesyłowym istnieją rezerwy mogące zaspokoić potrzeby rozwojowe dla wszystkich tych wariantów. W związku z tym należy zakładać, że wykorzystanie energii ciepłej powinno być priorytetowym kierunkiem zastępowania istniejących kotłowni lokalnych na paliwa stałe i ogrzewania piecowego, będącego źródłem niskiej emisji, zwłaszcza na obszarze śródmieścia.

Potrzeby ciepłe na obszarze miasta Gliwice pokrywane będą z istniejących rozbudowanych i zmodernizowanych systemów. Zakłada się rozbudowę i modernizację "Ciepłowni Gliwice" oraz innych źródeł, przy zachowaniu wymogów ochrony środowiska. Przy ustaleniu prognozowanych potrzeb energii ciepłej uwzględniono realne możliwości zmniejszenia zużycia ciepła.

Przedsięwzięcia oszczędnościowe:

- termostatyczne zawory grzejnikowe,
- powiązania opłat za ogrzewanie z rzeczywistym zużyciem ciepła,
- uszczelnienie i montaż nowych okien,
- modernizacja węzła ciepłego,
- ocieplenie ścian zewnętrznych i dachów,
- opomiarowanie zużycia ciepłej wody użytkowej.

W nowej sytuacji ekonomicznej charakterystyczne jest zmniejszenie zapotrzebowania ciepła przez zakłady przemysłowe.

Zapotrzebowanie ciepła dla nowych odbiorców w 2020 r.:

- budownictwo mieszkaniowe 139 MW
- tereny komercyjno – produkcyjne 104 MW

Przewidywane potrzeby ciepłe dla poszczególnych grup odbiorców:

- budownictwo mieszkaniowe 565 MW
- obiekty użyteczności publicznej 175 MW
- przemysł lekki i rzemiosło 278 MW
- przemysł ciężki 82 MW
- ogółem ok. 1100 MW

**System ciepłowniczy miasta, przedstawia Rysunek Nr- 12 i ustalony jest na [Rysunku studium Nr1e](#).**

#### 6.2.5. Rozwój systemu zaopatrzenia w gaz

##### 1) Cele

Określenie racjonalnego rozwoju sieci gazowej z uwzględnieniem rozwoju systemu ciepłowniczego pochodzącego z Elektrociepłowni. Podłączenie do systemu obszarów, dla których gaz dotychczas był niedostępny.

Zapewnienie niezawodności systemu poprzez tworzenie pierścieniowego układu gazociągów.

##### 2) Kierunki rozwoju i działań

Na terenie miasta Gliwice znajdują się następujące gazociągi wysokiego ciśnienia i stacje redukcyjno-pomiarowe (SRP):

- odgałęzienie od gazociągu do SRP Gliwice ul. Kozielska DN 1100 PN 1,6 MPa oraz SRP przy ul. Kozielskiej o przepustowości 3.000m<sup>3</sup>/h,
- węzeł Szobiszowice o przepustowości 60.000m<sup>3</sup>/h,
- Szobiszowice – Blachownia DN 500 PN 1.6 MPa
- odgałęzienie od gazociągu do SRP Gliwice ul. Kozielska DN 100 PN 1.6 MPa oraz SRP Gliwice ul. Kozielska o przepustowości 3 000 m<sup>3</sup>/h
- odgałęzienie w kierunku SRP Gliwice Huta Łabędy DN 400 PN 1.6 MPa
- odgałęzienie do SRp IMO Gliwice DN 200 PN 1.6. MPa
- odgałęzienie do DRP Gliwice Tankownia os. Kopernika DN 150 PN 1.6 MPa oraz
- SRP Gliwice Tankownia os. Kopernika o przepustowości 3 000 m<sup>3</sup>/h
- odgałęzienie do SRP KWK Gliwice Szyb Łabędy DN 100 PN 1.6. MPa
- odgałęzienie do SRP Gliwice ul. Narutowicza DN 200 PN 1.6 MPa oraz
- SRP Gliwice ul. Narutowicza o przepustowości
- SRP Gliwice Huta Łabędy
- Szobiszowice – Pniów DN 400 PN 2.5 MPa
- odgałęzienie od gazociągu do SRP Gliwice ul. Chałubińskiego DN 100 PN 2.5 MPa oraz SRP Gliwice ul. Chałubińskiego o przepustowości 3 000 m<sup>3</sup>/h

Rozbudowa sieci gazowej będzie prowadzona sukcesywnie w oparciu o istniejący system gazociągów wysokiego ciśnienia, w dostosowaniu do potrzeb rozwoju budownictwa. Przy rozbudowie i remontach sieci należy uwzględnić strefy ochronne dla gazociągów i urządzeń gazowniczych zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.

**System gazowniczy miasta, przedstawia Rysunek Nr- 13 i ustalony jest na Rysunku studium Nr1e.**

#### 6.2.6. Rozwój systemu zaopatrzenia w energię elektryczną

##### 1) Cele

Dostosowanie rozwoju systemu do przewidywanego zapotrzebowania na energię elektryczną i jego rozkładu przestrzennego.  Poprawa bezpieczeństwa zasilania.

##### 2) Kierunki rozwoju i kierunki działań

**Zaopatrzenie w energię elektryczną miasta Gliwice nastąpi głównie z istniejącego systemu.**

Wykaz głównych punktów zasilających, które wchodzi w skład VATTENFALL (dawniej Górnośląskiego Zakładu Energetycznego S.A). w Gliwicach:

L.P.	Nazwa GPZ	Parametry transformacji	Moc (MVA)
1	Łabędy	110/20/6 kV	1x31,5, 2x20
2	Kozłowska	110/20/6 kV	1x16, 1x25
3	Trynek	110/20/6 kV	2x25
4	Robotnicza	110/6 kV	2x16
5	Sośnica	110/20/6 kV	2x31,5
6	Portowa	110/6 kV	1x25, 2x20
7	Myśliwska	110/20/6 kV	2x25
8	Maciejów	110/20/6 kV	1x8,0, 1x12,5
9	Strefa	110/20 kV	1x40 docelowo 2x40

Główne punkty zasilające nie będące własnością VATTENFALL

L.P.	Nazwa GPZ	Parametry transformacji	Moc ( MVA)
1	Huta Łabędy	110/6 kV	2x16
2	Walcownia	110/6 kV	1x16
3	Bumar	110/6 kV	2x16
4	Kop. Sośnica	110/6 kV	1x16
5	Przyszowice	110/6 kV	2x25
6	EC Gliwice	110/6 kV	1x10

Dalszy rozwój miasta, wymagać będzie rozbudowy sieci średniego i niskiego napięcia oraz budowy potrzebnej ilości stacji SN / nn. Podczas remontów sieci 6 kV należy sukcesywnie przebudować ją na sieć 20 kV. w ramach wymiany sieci SN i nn zakłada się porządkowanie przebiegu tras według ustaleń planów zagospodarowania przestrzennego oraz zamianę linii napowietrznych na kablowe. Sumaryczną moc znamionową stacji transformatorowych SN /nn w roku 2020 prognozuje się na około 215 MVA.

Przedsięwzięcia planowane w zakresie rozwoju sieci wysokich napięć:

- uruchomienie drugiego toru na trasie linii napowietrznej relacji stacja Myśliwska- stacja KSSE,
- budowa powiązania liniowego relacji EC- Gliwice stacja 110/20/6 kV Maciejów,
- remont stacji 110/20/6 kV Łabędy,
- remont linii 110 kV relacji elektrownia Halemba –stacja 110/20/6 kV “Sośnica”,
- modernizacja stacji 110/20/6 kV “Portowa”,
- budowa linii 110 kV relacji stacja 110/20/6 kV “Guido” – stacja 110/20/6 kV “Maciejów”,
- przełożenie linii 110 kV w związku z budową obwodnicy zachodniej dla Gliwic

**Rozwój systemu zaopatrzenia w energię elektryczną przedstawia Rysunek Nr-14 (schemat) i ustalony jest na Rysunku studium Nr1e.**

### 6.2.7. Telekomunikacja

Do 2020 roku zakłada się wzrost ilości telefonów według wskaźnika 436 ab./1000 M.

Ogółem przewiduje się około 96000 telefonów dla całego miasta.

Rozwój telekomunikacji na obszarze miasta zakłada się głównie w rejonie KSSE, w miejscach powstania nowych zakładów i firm oraz na terenach nowych osiedli mieszkaniowych. Na obszarach istniejącej zabudowy przewiduje się wymianę kabli miedzianych na kable światłowodowe.

Planowana jest realizacja kilku nowych central telefonicznych:

- w rejonie ul. Pszczyńskiej i ul. Okrężnej,
- na obszarze Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
- w rejonie ul. Bł. Czesława,
- w rejonie ul. Chorzowskiej,
- na osiedlu Literatów w Łabędach.

W wyodrębnionych rejonach miasta ogranicza się częściowo realizację stacji bazowych telefonii komórkowej.

**System telekomunikacyjny miasta, przedstawia Rysunek Nr- 12 i ustalony jest na Rysunku studium Nr1e.**

### 6.2.8. Gospodarka odpadami

#### 1) Cele

Unikanie powstawania, minimalizacja ilości i uciążliwości powstających odpadów;

Utylizacja (użytkowanie wtórne, recykling);

Unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych oraz składowanie pozostałych odpadów.

**Dążenie do ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów komunalnych oraz racjonalnego ich wykorzystywania;**

**Kontynuacja prowadzenia i wspieranie akcji edukacyjno-informacyjnych mających na celu uświadomienie mieszkańców w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi;**

**Poszerzenie przyjmowanego asortymentu do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;**

**Uszczelnienie obecnie istniejącego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.**

#### 2) Kierunki działań

- Zwiększenie recyklingu;
- Likwidacja dzikich wysypisk.
- Powiększenie terenu składowiska odpadów;
- Wyznaczenie na terenie miasta dodatkowych punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK);
- Uruchomienie nowej siedziby PZO z Centrum Edukacji Ekologicznej.
- Rozbudowa instalacji przetwarzania odpadów (składowiska) o kolejne nowe kwatery;
- Rozbudowa i modernizacja linii technologicznych do odpadów zielonych (komunalnych), rozbudowa i modernizacja kompostowni pod kątem produkcji nawozów i związków azotowych, rozbudowa instalacji odgazowania instalacji przetwarzania odpadów (składowiska);
- Budowa oczyszczalni dla odcieków z instalacji przetwarzania odpadów (składowiska) z wykorzystaniem oczyszczonej wody do podlewania terenów zielonych w systemie gospodarki obiegu zamkniętego.

Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o., realizuje zadania własne gminy związane z odzyskiwaniem, utylizacją i składowaniem odpadów komunalnych i przemysłowych oraz ich ponownym wykorzystywaniem. W ramach tej działalności spółka, dbając o środowisko naturalne, zajmuje się eksploatacją i prowadzeniem instalacji przetwarzania odpadów, przetwarzaniem oraz produkcją energii elektrycznej i ciepłej. Główny celem funkcjonowania instalacji przetwarzania odpadów jest zagospodarowanie odpadów pochodzących z terenu Gminy Gliwice.

W sąsiedztwie składowiska odpadów 26 listopada 2015 r., otwarto Śląskie Centrum Recyklingu. To nowoczesny, kompleksowy zakład gospodarki odpadami wyposażony w instalację do mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych oraz nowoczesną sortownię surowców wtórnych.

Odbiór i zagospodarowanie odpadów u źródła jest realizowany przez firmę zewnętrzną świadczącą dla miasta Gliwice ww. usługi, wyłonioną w drodze przetargu nieograniczonego tj. Remondis Gliwice Sp. z o.o. odpady komunalne z terenu miasta odbierane są w postaci selektywnej.

Poziom wytwarzanych odpadów przez mieszkańców wciąż wzrasta. Średnia miesięczna ilość odpadów w 2020 r. wynosiła 5 454 ton. Wpływ na wciąż rosnącą ilość odpadów komunalnych ma m.in. brak rozwiązań systemowych umożliwiających skuteczne zagospodarowanie odpadów jak i dotychczas nieustalona rozszerzona odpowiedzialność producentów oraz brak systemu kaucyjnego.

Na terenie instalacji przetwarzania odpadów Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów funkcjonuje PSZOK – Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych. Mieszkańcy Gliwic pozostawiają w punkcie odpady komunalne, które są segregowane a następnie w większości przekazywane do odzysku lub recyklingu. W 2020 roku uruchomiono także punkt Drugie Życie Rzeczy. W punkcie można bezpłatnie pozostawić rzeczy, których już nie potrzebuje, np. meble, książki, zabawki, dywany, doniczki, rowery, wyroby ceramiczne i szklane. Pozostawione rzeczy mogą zostać bezpłatnie odebrane przez innych mieszkańców. Drugie Życie Rzeczy to nadanie niechcianym przedmiotom prawa do drugiego życia. Działalność punktu, zgodnie z ideą zero waste, wspomaga środowisko naturalne, ale także potrzebujących mieszkańców Gliwic.

Poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia i ograniczenie poziomu składowania masy odpadów od 2012 roku

Poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia					Ograniczenie poziomu składowania masy odpadów		
Rodzaj odpadu	Papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło		Odpady remontowo budowlane		Odpady biodegradowalne		
Poziom	Wymagany	Osiągnięty	Wymagany	Osiągnięty	Maksymalny dopuszczalny	Osiągnięty	
Rok	2012	10	13	30	99,9	75	11,65
	2013	12	15	36	99,5	50	3,94
	2014	14	29,5	38	100	50	1,39
	2015	16	31	40	98,7	50	2,1
	2016	18	23,6	42	100	45	0
	2017	20	26,5	45	100	45	37,5
	2018	30	39	50	99	40	12
	2019	40	54	60	93	40	16
	2020	50	52	70	92	35	6 (I półrocze)

źródło: Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie miasta Gliwice za 2020 rok

Na terenie Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów w Gliwicach, w sąsiedztwie składowiska przy ul. Rybnickiej, ma powstać Centrum Edukacji Ekologicznej. Obiekt będzie spełniał dwie funkcje: dydaktyczną i merytoryczną – w zakresie bieżącego nadzoru nad składowaniem i zagospodarowaniem odpadów w mieście.

Wskaźniki poziomu selektywnej zbiórki na terenie miasta rosną. Należy mieć jednak na uwadze zmiany sposobów obliczania poziomów w następnych latach. Z uwagi na konieczność wywiązywania się miasta Gliwice z obowiązku osiągnięcia ww. poziomów, priorytetowym zadaniem dla miasta jest realizacja zadań zwiększających efektywność zbiórki odpadów komunalnych w sposób selektywny. W związku z tym należy

kontynuować prowadzenie i wspieranie akcji edukacyjno-informacyjnych mających na celu uświadomienie mieszkańców w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi. W pierwszej kolejności, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami należy dążyć do ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów komunalnych oraz racjonalnego ich wykorzystywania.

Wykonana w marcu 2021 r. Analiza stopnia wypełnienia odpadami kwatery III wraz z prognozą tempa wypełnienia określa rzeczywistą (realną) rezerwę pojemnościową składowiska odpadów położonego przy ul. Rybnickiej, tj. pozostałą pojemność do wypełnienia, przy dopuszczalnej rzędnej składowania odpadów 287 m n.p.m. W tym celu zakres przeprowadzonych pomiarów objął dodatkowo możliwość wykorzystania wolnych przestrzeni pomiędzy aktualnie eksploatowaną kwaterą III, a pozostałymi kwaterami o zakończonej eksploatacji. Pozwoliło to wygospodarować dodatkową przestrzeń z przeznaczeniem na składowanie odpadów wynoszącą 195 285 m<sup>3</sup>, co daje realną pozostałą pojemność do wypełnienia odpadami wynoszącą 627 301 m<sup>3</sup>.

Mając określoną rzeczywistą rezerwę pojemnościową dokonano obliczeń dotyczących przewidywanego czasu wypełnienia kwatery III, przy uwzględnieniu przyjmowania odpadów do składowania w dopuszczalnej, maksymalnej ilości 100 000 Mg/rok. Przewiduje się, że całkowite wypełnienie kwatery III nastąpi we wrześniu 2027 r.

W celu realizacji ciężącego na gminie ustawowego obowiązku utrzymania czystości i porządku w gminie, który należy do obowiązkowych zadań własnych gminy, konieczne jest powiększenie terenu przeznaczonego na składowisko odpadów.

#### **6.2.9. Wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Ustalone w studium kierunki rozwoju infrastruktury technicznej, mają być uwzględnione w planach miejscowych z dopuszczeniem korekt związanych z ustalaniem linii rozgraniczających oraz przebiegu sieci w dostosowaniu do własności gruntów.

### **7. OBSZARY NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU LOKALNYM**

Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym, obejmują:

- a) planowane odgałęzienia gazociągów wysokoprężnych,
- b) planowane odcinki układu drogowego, za wyjątkiem położonych w granicach miasta fragmentów autostrady A-1 oraz DTŚ,
- c) centrum administracji,
- d) budowę hali widowiskowo-sportowej „PODIUM”,
- e) planowane linie energetyczne 110 kV i stacje energetyczne,
- f) modernizacja stadionu GKS "Piast"
- g) planowane odcinki sieci kanalizacyjnej i wodociągi

### **8. OBSZARY NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM**

Na terenie objętym granicami opracowania niniejszego *Studium* zlokalizowane są inwestycje o znaczeniu ponadlokalnym pod nazwą:

- „Modernizacja śluz Kanału Gliwickiego”,
- „budowa Drogowej Trasy Średnicowej (Katowice – Gliwice)”,
- „Budowa Autostrady A1”,

oraz inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym pod nazwą:

- „Budowle regulacyjne na Odrze swobodnie płynącej i w dorzeczu Warty. Naprawa i modernizacja wałów w dorzeczu Odry wraz z Wartą”
- „Budowa Autostrady A1”,

wpisane do Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego,

Dokumenty ustalające zadania, w tym inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym:

- 1) Koncepcja polityki przestrzennego zagospodarowania kraju. Przyjęta przez Radę Ministrów 5 października 1999 r. oraz przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej 17 października 2000 r.
- 2) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 26 sierpnia 2003 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustalenia sieci autostrad, dróg ekspresowych oraz dróg o znaczeniu obronnym (Dz. U. Nr 17 z 2003 r., poz. 1683)

- 3) Strategia przebudowy dróg krajowych w Polsce w latach 2003 – 2013. Ministerstwo Infrastruktury, sierpień 2003 r.
- 5) Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000 – 2020. Przyjęta Uchwałą nr I/37/6/2005 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 5 lipca 2005r.

#### **9. OBSZARY, DLA KTÓRYCH OBOWIĄZKOWE JEST SPORZĄDZENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH**

Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego to:

- obszary, dla których obowiązek taki wynika z przepisów odrębnych,
- obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości,
- wyznaczone w studium obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m<sup>2</sup>,
- wyznaczone w studium obszary przestrzeni publicznej.

#### **10. OBSZARY, DLA KTÓRYCH MIASTO ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, W TYM OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIELEŚNE**

Polityka sporządzania planów miejscowych obejmuje docelowo sporządzenie i uchwalenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wszystkich obszarów w granicach administracyjnych miasta, za wyjątkiem terenów wyłączonych z inwestowania miejskiego (tereny zamknięte), poprzez : kontynuację rozpoczętych procedur sporządzania planów miejscowych,

- zamierzenia związane ze sporządzaniem planów miejscowych dla pokrycia planami całego obszaru miasta,
- zmian obowiązujących na obszarze miasta planów miejscowych,

W Studium zostały wskazane obszary pozwalające na kontrolę miasta nad sposobem zagospodarowania, w tym:

- obszary, dla których obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, uchwalone uchwałami przez Radę Miejską w Gliwicach,
- obszary, dla których miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego są w trakcie opracowania - objęte uchwałami Rady Miejskiej w Gliwicach, w sprawie przystąpienia do sporządzania planu (podjętymi na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym),
- obszary, dla których miasto zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, ze wskazaniem obszarów priorytetowych - lub zmiany tych planów w pierwszej kolejności.

Kwalifikacja obszarów dla których zostały i mają być sporządzone plany miejscowe lub zmiany obowiązujących planów:

- 1) nowe tereny rozwojowe miasta - plan jest niezbędny dla określenia przyszłej struktury funkcjonalno-przestrzennej;
- 2) pełnienie przez obszar funkcji o znaczeniu ogólnomiejskim lub ponadosiedlowym, wymagające ustanowienia regulacji prawnych celem ochrony obszaru przed niewłaściwym zagospodarowaniem, sposobem użytkowania obszaru lub jego sąsiedztwa, poprawa sprawności funkcjonalnej i wizerunku, aktywizacja obszaru;
- 3) tereny wymagające przekształceń, rewitalizacji i restrukturyzacji - dotychczasowe formy zagospodarowania dla których konieczne jest określenie podstaw przestrzennych dla realizacji nowego programu użytkowego oraz określenie działań porządkujących jako elementu procesu rewitalizacji;
- 4) wartościowe zespoły urbanistyczne, przyrodnicze i krajobrazowe - celem planu jest identyfikacja i ochrona wartości kulturowych i przyrodniczych
- 5) dla wyznaczenia rezerw dla infrastruktury transportowej, technicznej lub innych funkcji publicznych o znaczeniu ogólnomiejskim lub ponadosiedlowym oraz zagwarantowanie odpowiednich zasad zagospodarowania i użytkowania obszarów rezerw oraz ich sąsiedztwa (rezerwy na nowy układ drogowy, otoczenie lotniska, węzły integracyjne, elementy infrastruktury technicznej lub społecznej).

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego lub ich zmiany, nie mają ograniczeń dotyczących wielkości powierzchni nimi objętej. Granice obszaru objętego planem miejscowym mogą obejmować obszar większy lub część obszaru wskazanego w Studium. Uściślenie granic opracowania planu nastąpi na etapie przystąpienia do sporządzania planu miejscowego.

Na obszarach, na których sporządzane są plany miejscowe - zasięgi polityk przestrzennych, obszarów chronionych bądź przeważających form użytkowania terenu lub funkcji - mogą ulec korektom po szczegółowym rozpoznaniu uwarunkowań.

Nie stanowi to o sprzeczności z regulacjami określonymi w Studium, o ile nie są naruszane zasady rozwiązań układów liniowych, logika niezbędnych rezerw terenowych oraz generalna struktura stref ważnych w mieście.

Obszary, dla których obecnie obowiązują, są w trakcie sporządzania oraz przewiduje się opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego określono na rysunku studium oraz w podanych poniżej tabelach:

#### Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego będące w trakcie sporządzania.

1	2	3	4
L.p.	Nr i data uchwały o przystąpieniu do sporządzania MPZP	Obszar dla którego sporządzany jest MPZP (w ha)	Obszar którego dotyczy uchwała (przybliżona lokalizacja)
<b>Stan na 30.11.2009r.</b>			
1	Uchwała nr <b>XLI/999/2002</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>10 października 2002r.</b> Uchwała Nr <b>XXII/731/2009</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>19 lutego 2009.</b>	1269 ha	Tereny związane z rozwojem układu komunikacyjnego w Gliwicach - <b>wzdłuż południowo – zachodniej obwodnicy miasta oraz autostrady A-4.</b> Zmiana granic opracowania (zmniejszenie)
2	Uchwała nr <b>XVIII/466/2004</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>25 marca 2004r.</b>	402 ha	Dzielnice <b>Sikornik i Trynek.</b>
3	Uchwała nr <b>XVIII/467/2004</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>25 marca 2004r.</b>	369 ha	Dzielnica <b>Sośnica Północ</b>
4	Uchwała nr <b>XVIII/476/2004</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>25 marca 2004r.</b>	259 ha	Dzielnica <b>Stare Gliwice.</b>
5	Uchwała nr <b>XVIII/477/2004</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>25 marca 2004r.</b>	180 ha	Dzielnica <b>Żerniki Zachód II.</b>
6	Uchwała Nr <b>XXXV/888/2005</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>15 września 2005r.</b>	1318 ha	Dzielnica <b>Ostropa</b>
7	Uchwała Nr <b>IV/87/2007</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>15 lutego 2007r.</b> Uchwała Nr <b>XVI/470/2008</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>24 kwietnia 2008.</b>	626 ha	Teren położony <b>po wschodniej</b> stronie ul. Tarnogórskiej, obejmujący część dzielnicy <b>Szobiszowice i Zatorze.</b>  Zmiana załącznika graficznego do uchwały
8	Uchwała Nr <b>IV/88/2007</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>15 lutego 2007r.</b> Uchwała Nr <b>XV/469/2008</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>24 kwietnia 2008</b>	259 ha	Teren położony <b>po zachodniej</b> stronie ul. Tarnogórskiej, obejmujący część dzielnicy <b>Szobiszowice i Zatorze.</b>  Zmiana załącznika graficznego do uchwały
9	Uchwała Nr <b>XXI/684/2008</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>18 grudnia 2008.</b>	ok. 23 ha	<b>zmiana m.p.z.p. centrum i śródmieścia</b> miasta (7 załączników graficznych)
10	Uchwała Nr <b>XXI/685/2008</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>18 grudnia 2008.</b> Uchwała Nr <b>XXII/732/2009</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia. <b>19 lutego 2009</b>	ok. 38 ha	<b>zmiana m.p.z.p. centrum i śródmieścia</b> miasta (11 załączników graficznych)  zmiana granic opracowania załącznika graficznego nr 4
11	Uchwała Nr <b>XXII/733/2009</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>19 lutego 2009.</b>	ok. 75 ha	<b>zmiana m.p.z.p. centrum i śródmieścia</b> miasta (12 załączników graficznych)

Poza wyżej wymienionymi obszarami, przewiduje się, że potrzeba sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego może wystąpić również:

- dla terenów planowanych odcinków podstawowego układu drogowego, szczególnie inwestycji o znaczeniu ponadlokalnym,
- dla terenów położonych w obszarach rewitalizacji.

**10.1** Granice obszarów wymagających objęcia takimi planami będą określane w miarę potrzeb, uszczegółowieniu koncepcji zagospodarowania terenów wykonywanych w ramach planowania rozwoju sieci drogowej oraz w ramach projektów związanych z realizacją Miejskiego Programu Rewitalizacji.

**10.2.** Określa się obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>, zgodnie z oznaczeniem na rysunku studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego”, gdzie budowa tego rodzaju obiektów wymaga sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z zasadami określonymi w ustaleniach szczegółowych dla obszarów o różnych kierunkach przeznaczenia.

**10.3.** Określa się obszary głównych przestrzeni publicznych miasta, których funkcjonalność i walory estetyczne mają zasadnicze znaczenie dla kształtowania wizerunku Gliwic w oczach mieszkańców i przybyszów oraz dla wytwarzania więzi społecznych. Należą do nich:

- Rynek,
- ul. Zwycięstwa,
- place przed dworcami PKS i PKP.
- plac Piłsudskiego
- nowe centrum administracji

Polityka przestrzenna miasta zmierzać będzie do powiązania tych przestrzeni publicznych w ciągły system, poprzez systematyczne podnoszenie walorów użytkowych i estetycznych wyposażenia wymienionych obszarów oraz przyjmowanie rozwiązań dotyczących zagospodarowania łączących je ulic wraz z otaczającą zabudową, które będą:

- służyć kształtowaniu atrakcyjnych, unikalnych wnętrz urbanistycznych, w których właściwie eksponowane i zharmonizowane będą zarówno zachowane wartości historycznej zabudowy, jak dobra współczesnej kultury i architektury,
- dążyć do uprzywilejowania ruchu pieszych,
- kształtować funkcjonalne przestrzenie służące jako miejsca spotkań, wypoczynku i wydarzeń społeczno - kulturalnych.

Podane powyżej obszary głównych przestrzeni publicznych, mieszczą się w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego Centrum i Śródmieście miasta oraz w sporządzanych obecnie zmianach tego planu.

## **11. KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ**

### **11.1. Kierunki i zasady kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej**

Położenie Gliwic w rejonie wielofunkcyjnego węzła komunikacyjnego, powoduje, że tereny gruntów rolnych są atrakcyjne do różnego rodzaju zainwestowania. W związku z tym nastąpi sukcesywne zmniejszanie powierzchni gruntów rolnych i znaczące ograniczenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Grunty rolne wchodzi wraz z zielenią niską i wysoką, sadami, łąkami i pastwiskami w skład terenów, które oznaczone są na rysunku studium symbolem „ZR”.

W obszarach tych polityka przestrzenna gminy zmierza do czasowej ochrony gruntów rolnych przed zainwestowaniem nie związanym z obsługą terenów rolnych.

**Położenie terenów oznaczonych symbolem ZR, określone jest na [rysunku studium Nr-1a](#).**

### **11.2. Kierunki i zasady kształtowania leśnej przestrzeni produkcyjnej**

W lasach ochronnych pozostających w zarządzie PGL Lasy Państwowe, gospodarka leśna powinna być prowadzona w sposób w pełni uwzględniający "Wytyczne w sprawie doskonalenia gospodarki leśnej na podstawach ekologicznych" wprowadzone przez Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych. Zasady określone w "Wytycznych" powinny być stosowane również na terenie lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa.



Wymaga to przyjęcia odpowiednich ustaleń w uproszczonym planie urządzenia lasu dla lasów niepaństwowych. Lasy niepaństwowe wymagają inwentaryzacji i uregulowania ich statusu formalnego. Dla rozdrobnionych powierzchni o obszarze mniejszym od 0,1 ha, dla których nie będzie możliwości połączenia w większe kompleksy, należy ustalić zasady gospodarki leśnej w decyzjach wydanych zgodnie z ustawą o lasach.

W porozumieniu z zarządcami lasów należy dążyć do zwiększenia wykorzystania terenów leśnych dla celów rekreacji, w szczególności poprzez urządzenie ścieżek turystycznych dla pieszych i rowerzystów, a także wyznaczanie miejsc piknikowych.

**Treny leśne i dolesień oznaczone są symbolem ZL, a położenie ich, określone jest na rysunku studium Nr-1a.**

## **12. OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI I OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH**

1. Na terenie miasta Gliwice wskazuje się „obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi” położone wzdłuż rzeki Kłodnicy obejmujące strefę Q1% wyznaczoną przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
2. Do działań zmierzających do ograniczenia i likwidacji zagrożenia powodziowego, należą:
  - a) zwiększenie retencji korytovej rzeki Kłodnicy oraz jej dopływów poprzez pogłębienie i poszerzenie koryt,
  - b) wskazanie obszarów doliny Kłodnicy do zalania w razie powodzi - retencja na zawale poza polderami,
  - c) odtworzenie polderu przy ujściu rzeki Bytomki do Kłodnicy,
  - d) w miarę potrzeby, sukcesywne przenoszenie na wyższe tereny ogródków działkowych znajdujących się na terenach polderów,
  - e) przebudowa wałów w rejonie ogródków działkowych powyżej ujścia potoku Sośnickiego,
  - f) poszerzenie światła mostu w rejonie biblioteki Politechniki Śląskiej,
  - g) zwiększenie punktów wodowskazowych na rzece Kłodnicy i jej dopływach oraz modernizacja sieci obserwacyjnej,
  - h) zakaz i ograniczenie wznoszenia obiektów budowlanych w strefach zagrożenia powodziowego,
  - i) uwzględnienie w projektach budowlanych przepustów, mostów i nasypów przegradzających doliny rzek i potoków, zapewnienia swobodnego spływu wód,
  - j) planowana budowa zbiorników retencyjnych, w tym między innymi przy ul. Słowackiego i na Potoku Doa.
3. Na obszarze miasta Gliwice, nie występują dające się określić w sposób jednoznaczny tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych. Należy jednak mieć na uwadze ewentualną możliwość miejscowego wystąpienia osuwisk na obszarach predysponowanych tj:
  - terenach występowania zjawisk krasowych (rejon ulic: Tokarskiej, Góry Chełmskiej i Chopina, terenach zagrożonych wystąpieniem deformacji spowodowanych eksploatacją zakładów wydobywczych, w szczególności w rejonie Bojkowa (na pograniczu z Gierałtowicami i Knurowem), a także w Ostropie.

**Występujące na obszarze Gliwic „obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi”, określone są na Rysunku studium Nr-1a.**

## **13. OBIEKTY LUB OBSZARY, DLA KTÓRYCH WYZNACZA SIĘ W ZŁOŻU KOPALINY FILAR OCHRONNY**

Górnictwo węgla kamiennego reprezentowane jest na obszarze Gliwic przez KWK Sośnica-Makoszowy. KWK Gliwice została zlikwidowana w oparciu o programy wynikające z restrukturyzacji sektora górniczego. KWK Sośnica-Makoszowy pozostaje w dalszej działalności. Na terenie miasta Gliwice obiekty chronione filarem ochronnym znajdują się na terenach należących do kopalni i dotyczą szybów wydobywczych i obiektów przyszybowych. Są to ustanowione filary ochronne dla szybów III, IV, V, VI, VII i Bojków KWK „Sośnica – Makoszowy”. Główne tereny eksploatacji węgla położone są w południowo-wschodniej części miasta, pomiędzy Bojkowem a Przyszowicami. Eksploatacja węgla w tym rejonie powinna uwzględnić przebieg Autostrady A-1. Z likwidacją KWK Gliwice związane jest usuwanie skutków eksploatacji, szczególnie w zakresie naprawy dróg. Skutki eksploatacji zlikwidowanej KWK Pstrowski nie mają wpływu na środowisko przyrodnicze i sposób zagospodarowania terenów w obrębie miasta Gliwice. Eksploatacja węgla przez KWK Knurów w etapowaniu i zasięgu wydobywania oraz skutków dla zagospodarowania terenów, wymaga dostosowania do przebiegu realizowanej obecnie autostrady A-1.

## **14. OBSZARY POMNIKÓW ZAGŁADY I ICH STREF OCHRONNYCH**

W obrębie granic administracyjnych miasta Gliwice, nie występują obszary pomników zagłady i ich strefy ochronne.

## 15. OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, REHABILITACJI LUB REKULTYWACJI

Określa się obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji, objęte Miejskim Programem Rewitalizacji oraz Gliwickim Programem Rewitalizacji do roku 2023, oznaczone na mapie „Kierunki zagospodarowania przestrzennego”, w tym:

- granice ścisłego obszaru rewitalizacji,
- granice obszaru rewitalizacji.

Działanie objęte Miejskim Programem Rewitalizacji, wymagają uwzględnienia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

## 16. GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH I ICH STREF OCHRONNYCH

Na terenie miasta występują kompleksy wojskowe, które decyzjami Ministra Obrony Narodowej, zostały uznane za zamknięte. Należą do nich kompleksy:

- 1) zespół koszarowy nr 3491 przy ul. Andersa,
- 2) plac ćwiczeń nr. 3703 Wójtowa Wieś,
- 3) zespół magazynowy nr 3698 przy ul. Portowej,
- 4) kasyno nr 3207 przy ul. Mieszka i nr 26,
- 5) kościół nr 910 przy ul. Św. Barbary.

Do innych terenów zamkniętych, należą tereny kolei.

Sposób wykorzystania terenów zamkniętych, uwzględniany będzie w planach miejscowych, przy zastosowaniu przepisów odrębnych.

16.1. Obszar objęty zmianą położony jest w granicach stref ochronnych terenu zamkniętego resortu obrony narodowej: strefy C i strefy D (teren zamknięty znajdujący się pod poz. 863 w załączniku do decyzji Nr 38/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 marca 2019 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej).

Występujące na obszarze Gliwic tereny zamknięte, określone są na [Rysunku studium Nr-1a](#)

## 17. INNE OBSZARY PROBLEMOWE

**Kierunki polityki przestrzennej Gliwic związane ze współpracą z gminami sąsiednimi**

### Uwarunkowania i zasady ogólne polityki

Gliwice, miasta w aglomeracji śląskiej, a także mniejsze gminy sąsiadujące z Gliwicami, praktycznie prowadzą politykę samodzielnego rozwoju. Związane jest to z możliwościami ustawowymi i chęcią spożytkowania korzyści położenia w aglomeracji. Warunkiem uzyskania wzajemnych korzyści jest rozważna i wielostronnie korzystna współpraca sąsiadujących gmin.

Otoczenie lokalne Gliwic od strony zachodniej i północnej cechuje się wysokimi walorami przyrodniczymi, i Społecznymi w otoczeniu lokalnym Gliwic znajdują się ważne systemy techniczne, zasoby społeczne i przyrodnicze (w tym ekosystemy), których funkcjonowanie (lub rozwój) jest zagrożony i które wymagają skoordynowanej polityki przestrzennej i środowiskowej wszystkich gmin.

Kierunek zachodni, północny i południowy - jest tradycyjnym terenem ekspansji funkcji miejskich Gliwic.

Generalnym uwarunkowaniem dla rozwiązywania ponadlokalnych problemów jest umiejętność podjęcia dialogu gmin - zorganizowania form instytucjonalnych lub zadaniowych. Znacząca rola przypada tu opracowywanym planom zagospodarowania przestrzennego.

- 1) zachowania obszarów cennych przyrodniczo oraz utrzymania osnowy ekologicznej zachodniej części województwa,
- 2) oszczędnej gospodarki zasobami - polegającej w odniesieniu do przestrzeni na pierwszeństwie racjonalizacji wykorzystania już zainwestowanych przestrzeni w stosunku do ekspansji terytorialnej;
- 3) minimalizacji konfliktów wywołujących negatywne skutki środowiskowe, społeczno-kulturowe i ekonomiczne – właściwe zagospodarowanie terenów stykowych;
- 4) rozwijania wielofunkcyjności poszczególnych struktur, wszędzie tam, gdzie nie ma przeciwwskazań środowiskowych, społeczno-kulturowych lub ekonomicznych – integracja i zmniejszanie potrzeb przewozowych,
- 5) łączenia funkcji komplementarnych – racjonalizacja gospodarki zasobami materialnymi i energią oraz redukcja potrzeb transportowych, powinna być realizowana poprzez politykę lokalizacyjną umożliwiającą uzyskanie pożądanych efektów.

**18. GRANICE TERENÓW NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 KW**

Określa się obszary rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

S.C. Pracownia Urbanistyczna "PLAN"

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA GLIWICE

## CZĘŚĆ „B” USTALENIA STUDIUM

Projektant prowadzący opracowanie studium: mgr inż. Janusz Cubała - członek Okręgowej Izby Urbanistów w Katowicach, nr KT-122

Zespół projektowy:

mgr Jadwiga Kiełbińska-Cubała - członek Okręgowej Izby Urbanistów w Katowicach, nr KT-186  
mgr inż. arch. Leszek Kula  
mgr Barbara Gołąb  
mgr inż. Barbara Zemela  
proj. Elżbieta Sołtysik  
Mariusz Pilarz  
Joanna Roślaniec-Bielec  
+ asystenci

Zespół projektowy zmiany fragmentu studium:

mgr inż. Iwona Pylypenko-Wilk  
mgr inż. arch. Ewa Nowak  
mgr inż. arch. Małgorzata Knebloch  
mgr inż. arch. Urszula Szuścik  
inż. Anna Radomska-Norek  
inż. Jagoda Horbowicz  
mgr Piotr Dawidko  
mgr inż. Andrzej Ociepa  
mgr Aleksandra Domeradzka  
mgr inż. Tomasz Ściegliński  
mgr Tomasz Cieśliski  
inż. Aleksandra Stokowska

Zespół projektowy zmiany fragmentu studium:

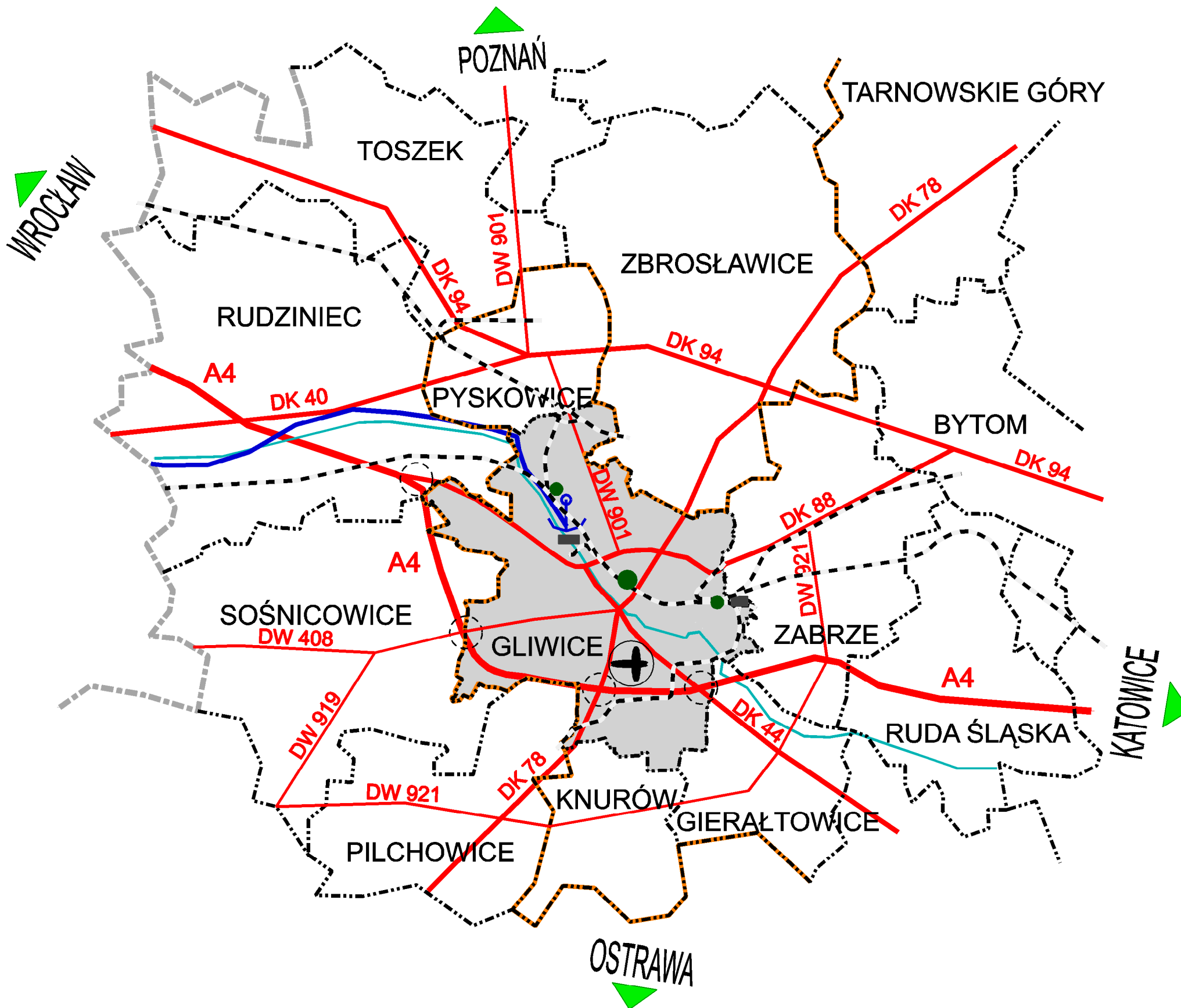
mgr inż. Iwona Pylypenko-Wilk  
mgr inż. arch. Ewa Nowak  
mgr inż. arch. Małgorzata Knebloch  
inż. Jagoda Horbowicz  
mgr Piotr Dawidko  
mgr inż. Andrzej Ociepa  
mgr inż. Daniel Borusiński  
mgr Aleksandra Domeradzka

Gliwice – 17 grudnia 2009r.

Gliwice - wrzesień 2022 r.

Gliwice - marzec 2023 r.

Rys. Nr-1  
Powiązania miasta z terenami otaczającymi



MIASTO GLIWICE

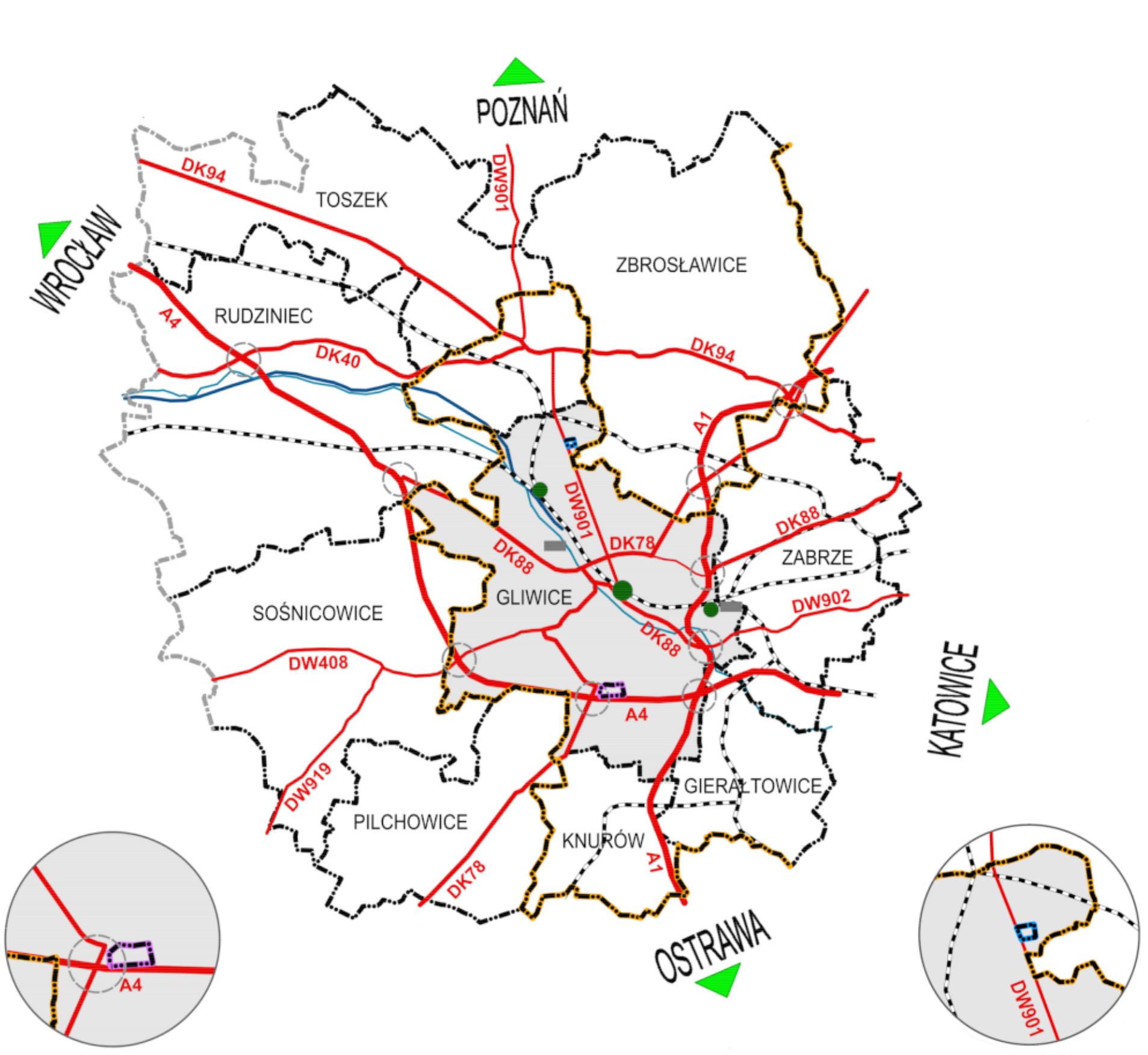
N

POMNIĘSZENIE ZE SKALI 1:20 000

LEGENDA TEMATYCZNA	
	GRANICA WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO
	GRANICA AGLOMERACJI GÓRNOŚLĄSKIEJ
	GRANICA MIAST I GMIN
	<b>A</b> AUTOSTRADY
	<b>DK</b> DROGI KRAJOWE
	<b>DW</b> DROGI WOJEWÓDZKIE
	WĘZŁY AUTOSTRADOWE
	LINIE KOLEJOWE
	STACJE KOLEJOWE OBSŁUGI PASAŻERSKIEJ
	KANAŁ GLIWICKI
	KŁODNICA
	PORT
	STACJE KONTENEROWE
	LOTNISKO

# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Rys. Nr-1a  
Powiązania miasta z terenami otaczającymi



N

MIASTO GLIWICE

0 1000 2000 m  
POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

LEGENDA TEMATYCZNA

	GRANICA WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO
	GRANICA AGLOMERACJI GÓRNOŚLĄSKIEJ
	GRANICA MIAST I GMIN
	AUTOSTRADY
	DROGI KRAJOWE
	DROGI WOJEWÓDZKIE
	WĘZŁY AUTOSTRADOWE
	LINIE KOLEJOWE
	STACJE KOLEJOWE OBSŁUGI PASAŻERSKIEJ
	KANAŁ GLIWICKI
	KŁODNICA
	STACJE KONTENEROWE

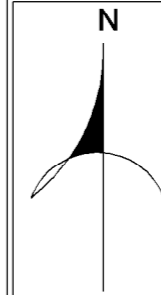
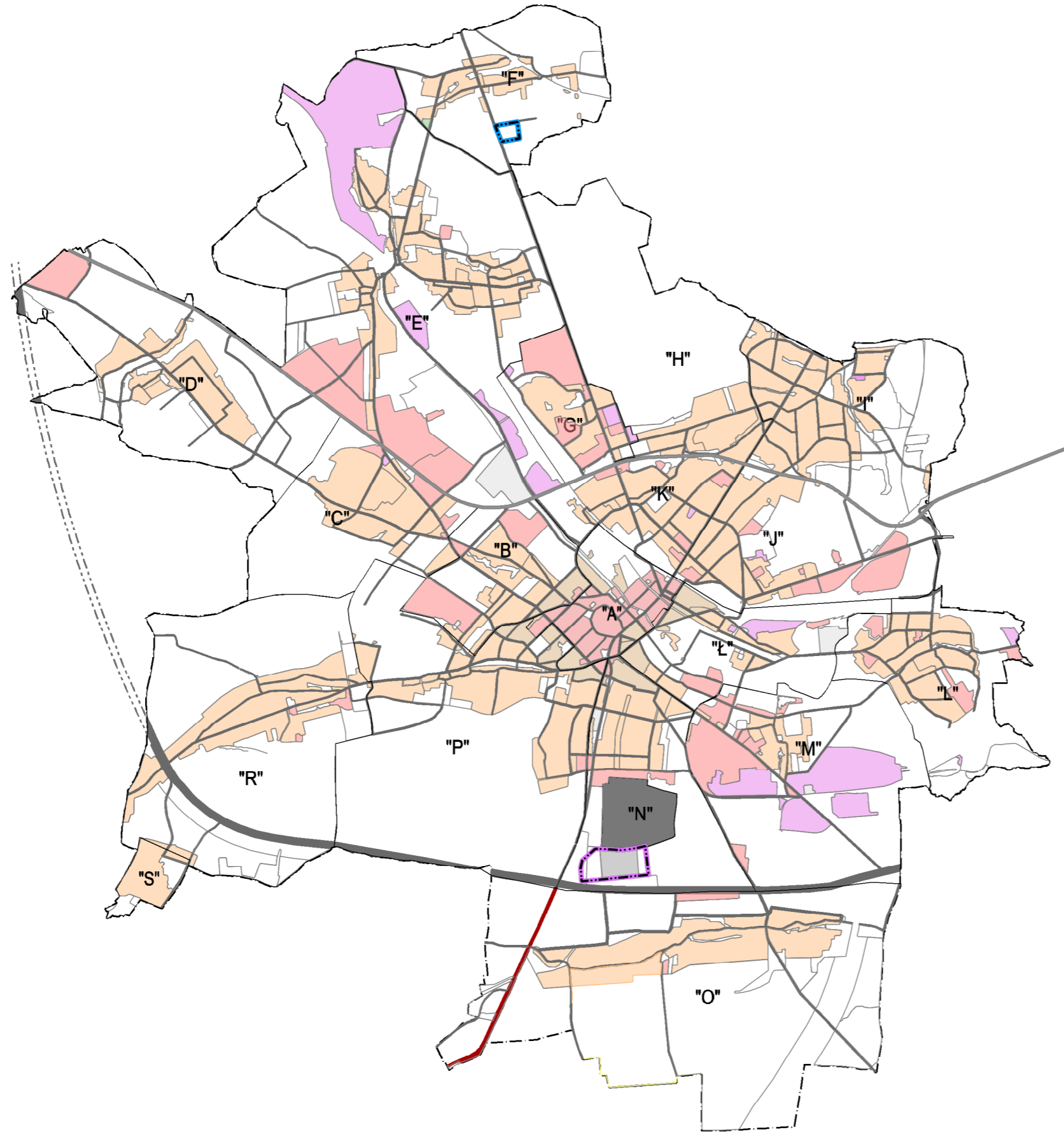
LEGENDA ZMIANY STUDIUM

	GRANICA ZMIANY
	GRANICA ZMIANY

# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

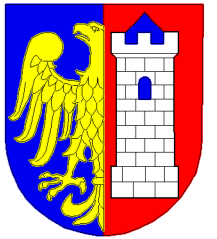
Rys. Nr-2

Istniejące zainwestowanie  
miejskie



0 1000 2000 m  
POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

MIASTO GLIWICE



## LEGENDA TEMATYCZNA

	GRANICA MIASTA
	GRANICA OBSZARÓW
"G"	SYMBOL OBSZARU
	TERENY AUTOSTRAD
	TERENY ULIC GŁÓWNYCH RUCHU PRZYSPIESZONEGO
	TERENY ULIC GŁÓWNYCH
	TERENY ULIC ZBIORCZYCH
	TERENY ULIC LOKALNYCH
	TERENY USŁUGOWO - MIESZKANIOWE W CENTRUM MIASTA
	TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
	TERENY MIESZKANIOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
	TERENY MIESZKANIOWE O ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
	TERENY MIESZKANIOWE O NISZKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
	TERENY USŁUG RÓŻNYCH
	TERENY PRZEMYSŁOWO - USŁUGOWE
	TEREN LOTNISKA SPORTOWEGO
	TEREN SKŁADOWANIA ODPADÓW

## LEGENDA ZMIANY STUDIUM

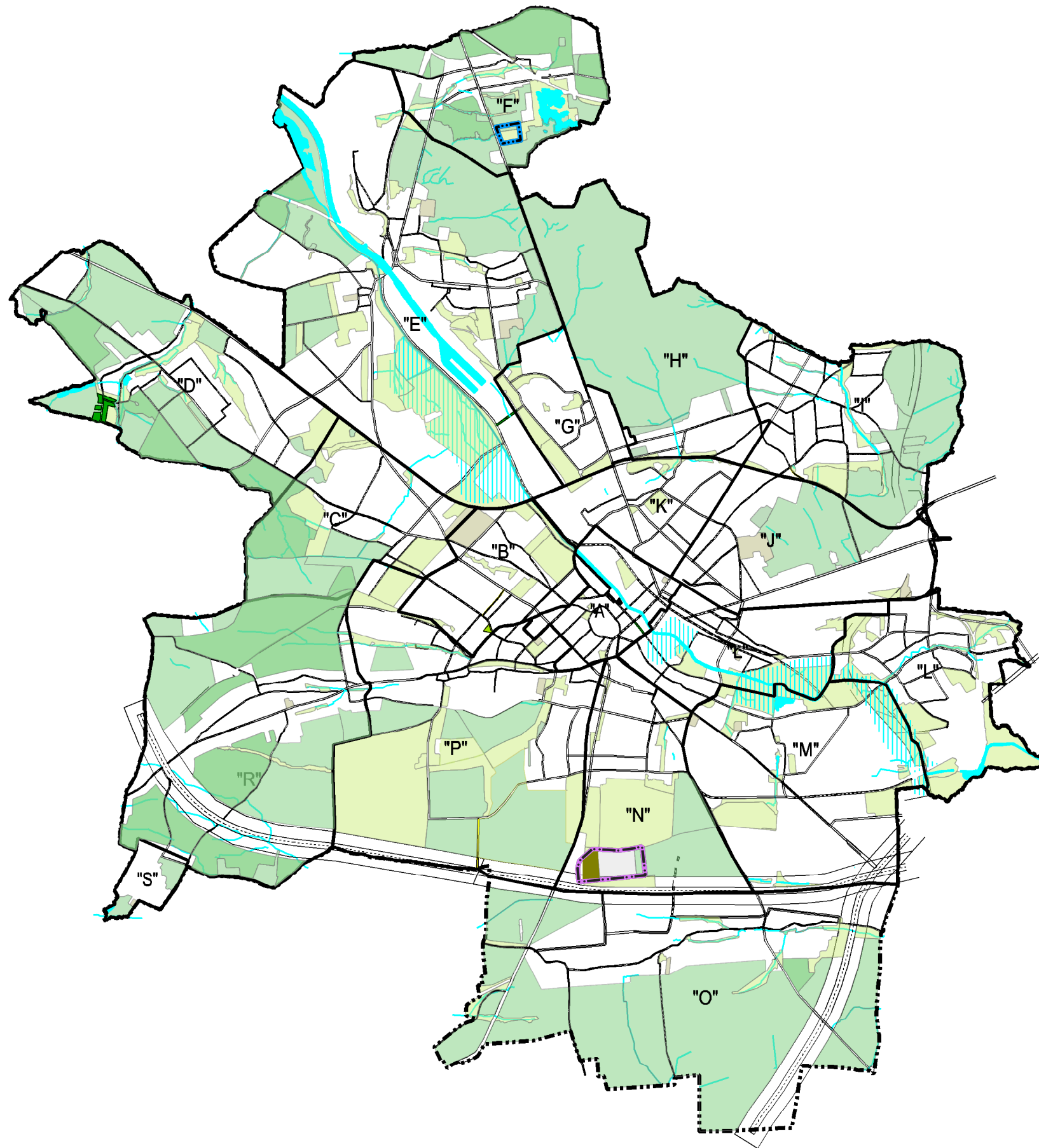
	GRANICA ZMIANY
	TERENY SKŁADOWANIA ODPADÓW

## LEGENDA ZMIANY STUDIUM

	GRANICA ZMIANY

# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Rys. Nr-3 zieleń i użytki rolne oraz wody powierzchniowe - stan istniejący



N

MIASTO GLIWICE

GLIWICE

0 1000 2000 m

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

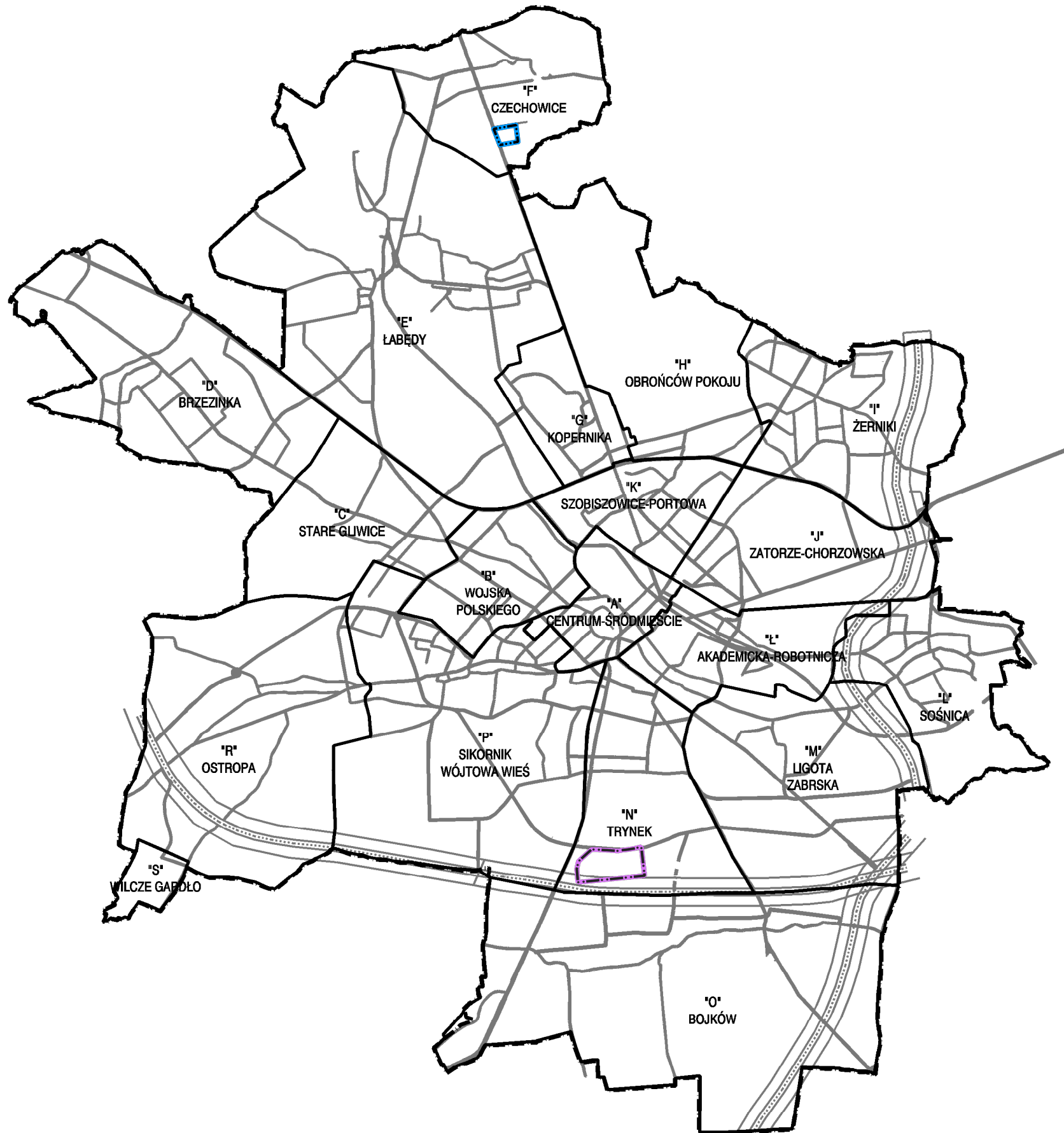
LEGENDA TEMATYCZNA	
— · — · — · —	GRANICA MIASTA
— — — — —	GRANICA OBSZARÓW
"G"	SYMBOL OBSZARÓW
	TERENY LEŚNE ORAZ DOLESIEŃ
	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
	TERENY ZIELENI NISKIEJ I WYSOKIEJ W CIĄGACH DOLIN TWORZĄCE PASMA EKOLOG. O DUŻYM ZNACZENIU PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZ.
	TERENY CMENTARZY
	TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH, SĄDÓW, ŁĄK, PASTWISK, ZIELEŃ NISKA I WYSOKA.
	TEREN LOTNISKA SPORTOWEGO
	TEREN SKŁADOWANIA ODPADÓW
	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
	TERENY ZALEWOWE
LEGENDA ZMIANY STUDIUM	
- · - · - · - · - · - · -	GRANICA ZMIANY
	TERENY ZREKULTYWOWANE
LEGENDA ZMIANY STUDIUM	
- · - · - · - · - · - · -	GRANICA ZMIANY



# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Rys. Nr-4

## Podział miasta na obszary



N

GLIWICE

0 1000 2000 m

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

MIASTO GLIWICE

### LEGENDA TEMATYCZNA

	GRANICA MIASTA
	GRANICA OBSZARÓW
"G"	SYMBOL I NAZWA OBSZARÓW
	TERENY AUTOSTRAD
	TERENY ULIC GŁÓWNYCH RUCHU PRZYSPIESZONEGO
	TERENY ULIC GŁÓWNYCH
	TERENY ULIC ZBIORCZYCH
	TERENY ULIC LOKALNYCH

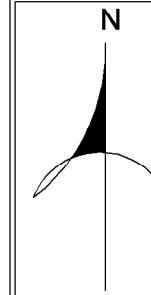
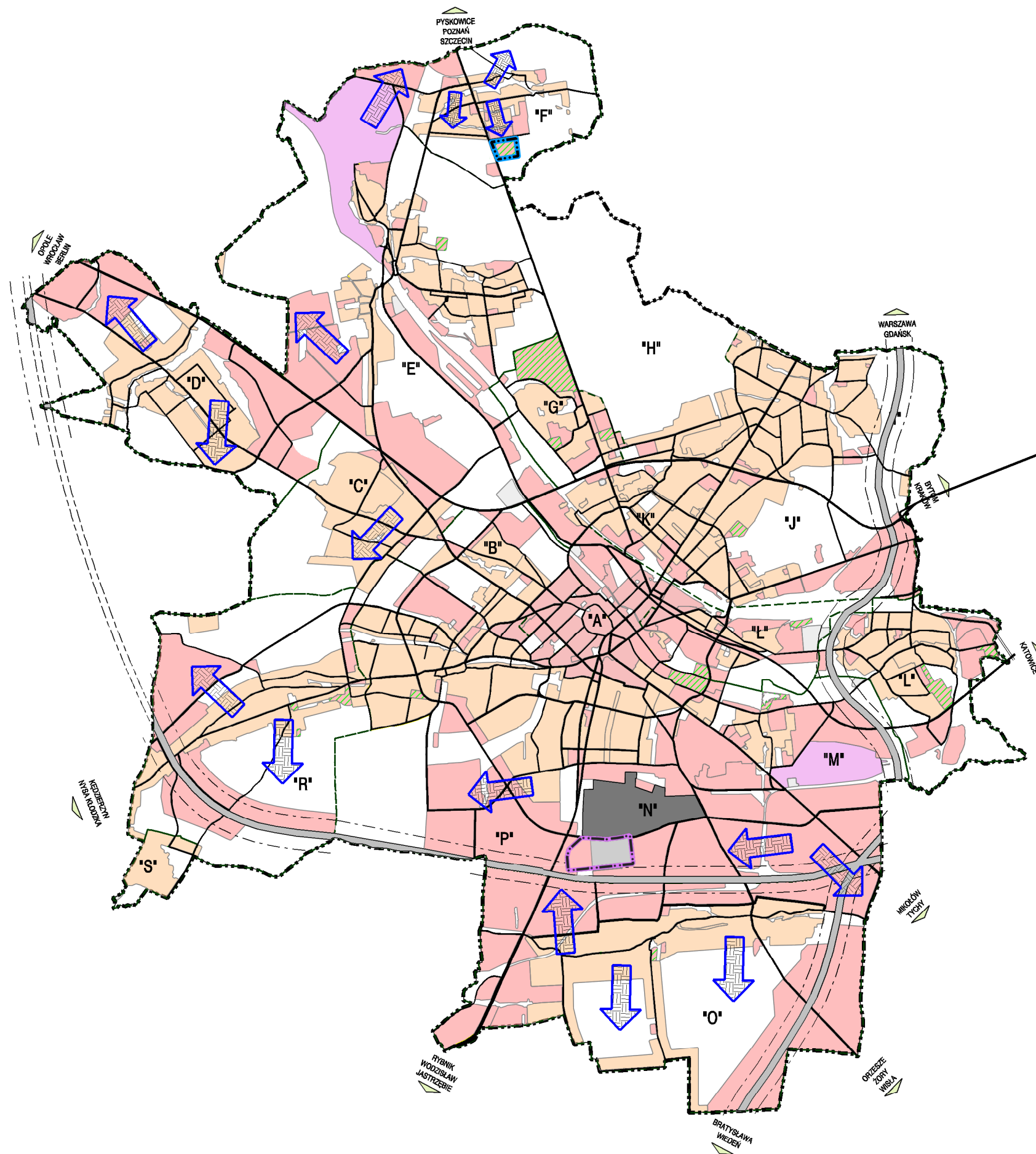
### LEGENDA ZMIANY STUDIUM

	GRANICA ZMIANY
	GRANICA ZMIANY

# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

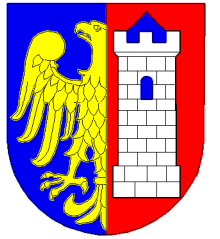
Rys. Nr-5

## Kierunki rozwoju zainwestowania miejskiego



0 1000 2000 m  
POMNIĘJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

MIASTO GLIWICE



### LEGENDA TEMATYCZNA

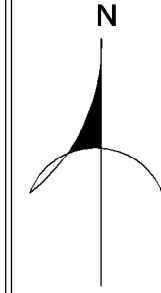
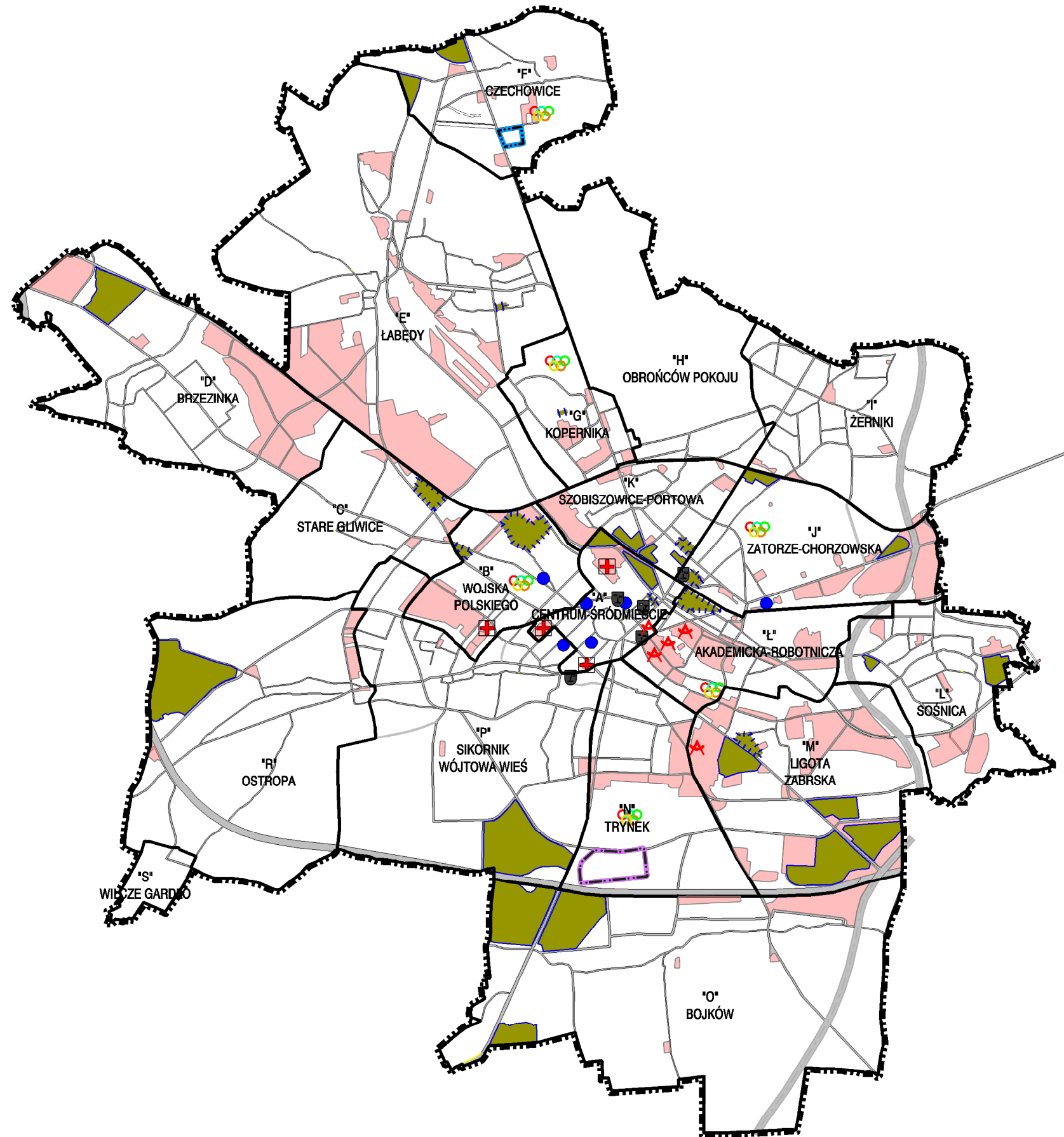
	GRANICA MIASTA
	GRANICA OBSZARÓW
"G"	NAZWY OBSZARÓW
	TERENY AUTOSTRAD
	ULICE GŁÓWNE, ZBIORCZE, LOKALNE
	TERENY USŁUGOWO - MIESZKANIOWE W CENTRUM MIASTA
	TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
	TERENY MIESZKANIOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
	TERENY MIESZKANIOWE O ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
	TERENY MIESZKANIOWE O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
	TERENY USŁUG RÓŻNYCH
	TERENY SPORTOWO-REKREACYJNE
	TERENY PRZEMYSŁOWO - USŁUGOWE
	TERENY OBSŁUGI TECHNICZNEJ
	KIERUNKI ROZWOJU ZAINWESTOWANIA MIEJSKIEGO
	TEREN LOTNISKA SPORTOWEGO
	TEREN SKŁADOWANIA ODPADÓW

### LEGENDA ZMIANY STUDIUM

	GRANICA ZMIANY
	TERENY USŁUG RÓŻNYCH
	TERENY SKŁADOWANIA ODPADÓW
LEGENDA ZMIANY STUDIUM	
	GRANICA ZMIANY
	TERENY SPORTOWO-REKREACYJNE

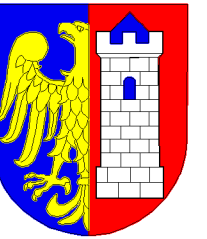
Rys. Nr-6

## Rozmieszczenie głównych usług



0 1000 2000 m  
 POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

MIASTO GLIWICE



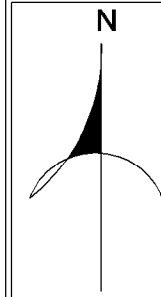
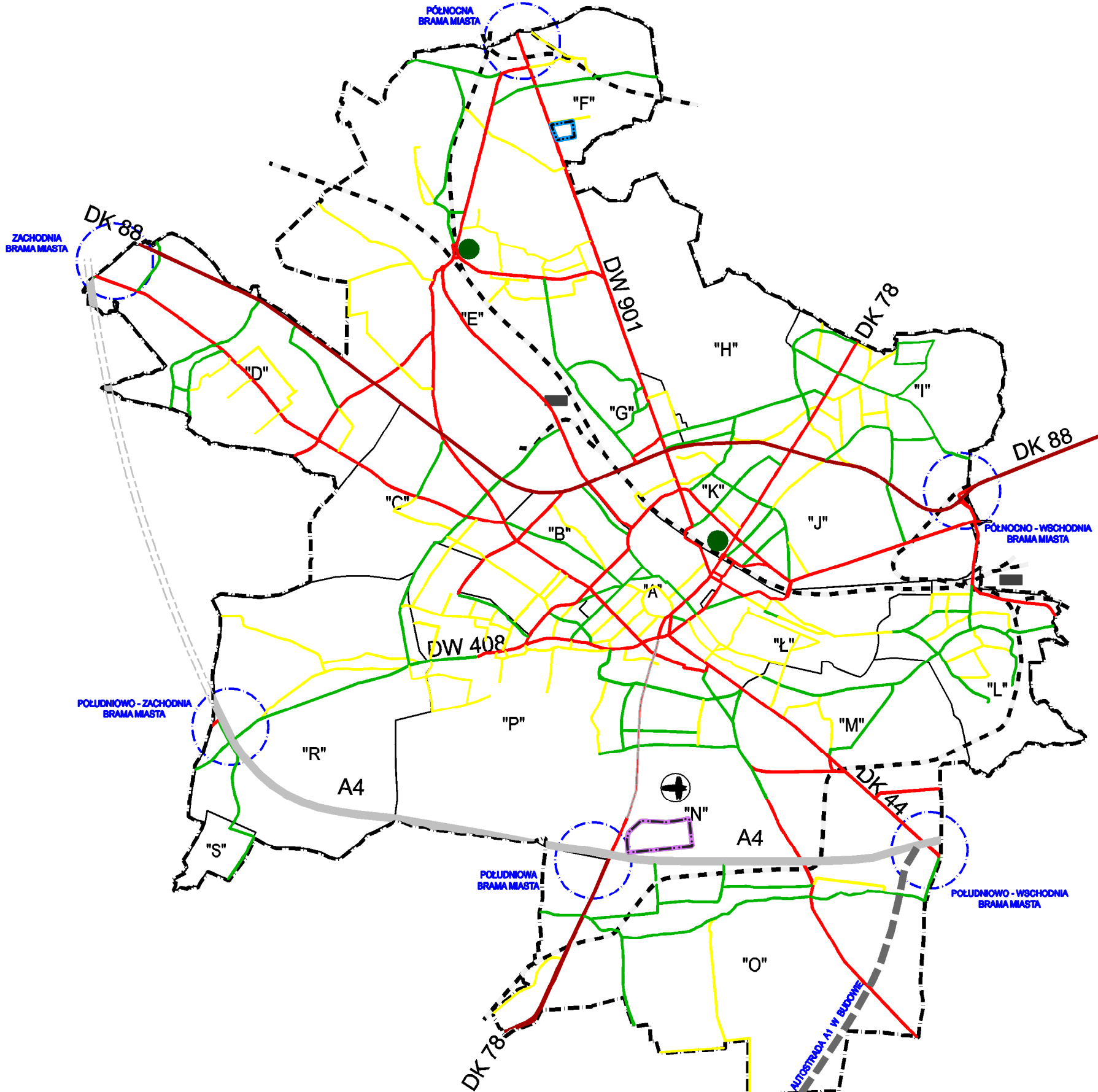
### LEGENDA TEMATYCZNA

	GRANICA MIASTA
	GRANICA OBSZARÓW
"G"	SYMBOL I NAZWA OBSZARÓW
	ADMINISTRACJA
	KULTURA
	NAUKA
	ZDROWIE
	SPORT
	GRANICA TERENÓW POD OBIEKTY HANDLOWE POWYŻEJ 2000 M <sup>2</sup> - ISTNIEJĄCE
	GRANICA TERENÓW POD OBIEKTY HANDLOWE POWYŻEJ 2000 M <sup>2</sup> - DOPUSZCZONE
	TERENY USŁUG RÓŻNYCH

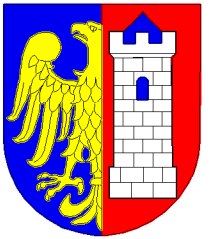
### LEGENDA ZMIANY STUDIUM

	GRANICA ZMIANY
	GRANICA ZMIANY

## Komunikacja - stan istniejący

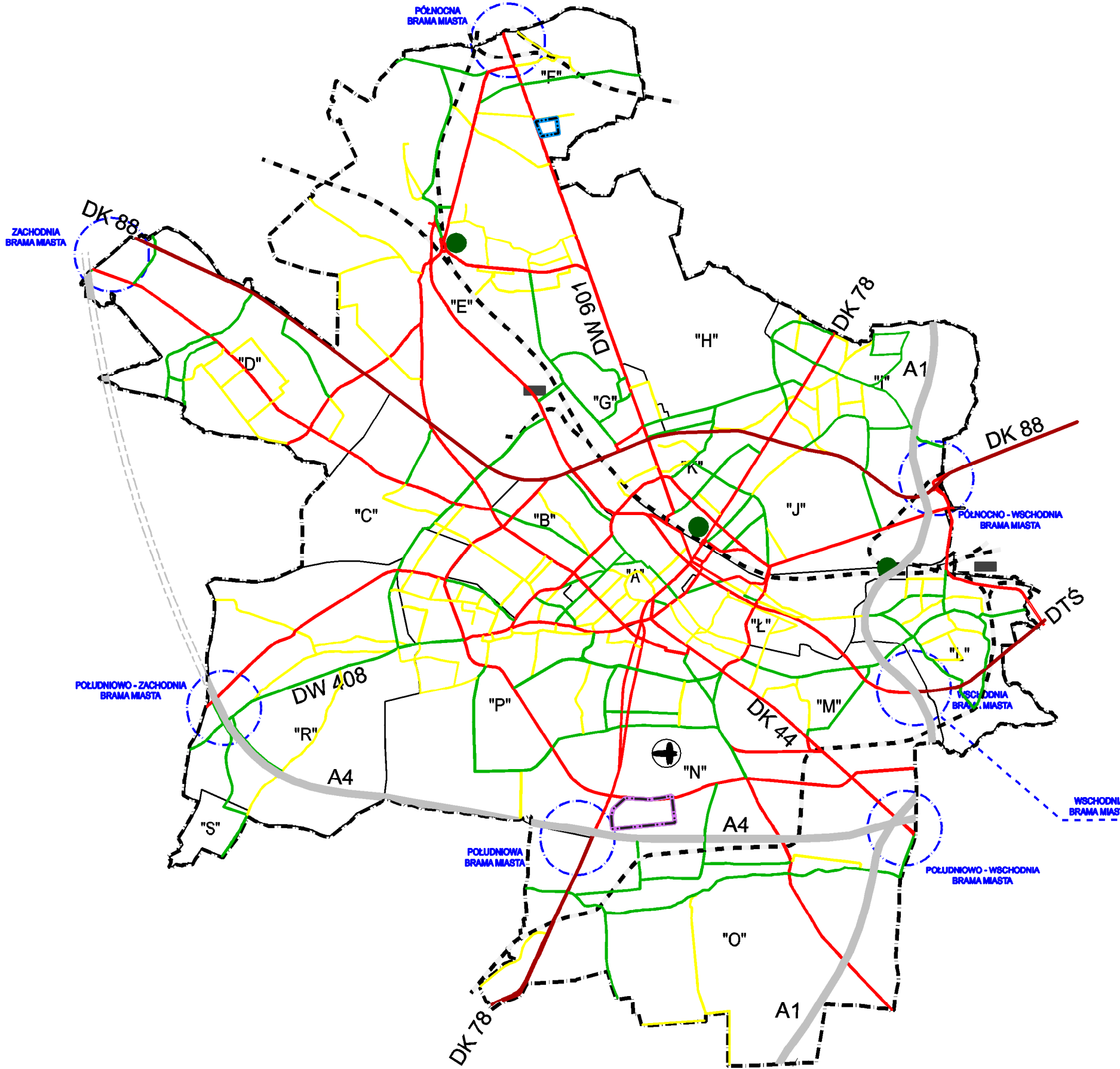


MIASTO GLIWICE



LEGENDA TEMATYCZNA	
	GRANICA MIASTA
	GRANICA OBSZARÓW
"G"	SYMBOL OBSZARÓW
	AUTOSTRADY
	ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYŚPIESZONEGO
	ULICE GŁÓWNE
	ULICE ZBIORCZE
	ULICE LOKALNE
	MIEJSCA SZCZEGÓLNE - BRAMY WJAZDOWE DO MIASTA
	LINIE KOLEJOWE
	STACJE KOLEJOWE OBSŁUGI PASAŻERSKIEJ
	KANAŁ GLIWICKI
	PORT
	STACJE KONTENEROWE
	LOTNISKO
LEGENDA ZMIANY STUDIUM	
	GRANICA ZMIANY
	GRANICA ZMIANY

## Kierunki rozwoju komunikacji



MIASTO GLIWICE

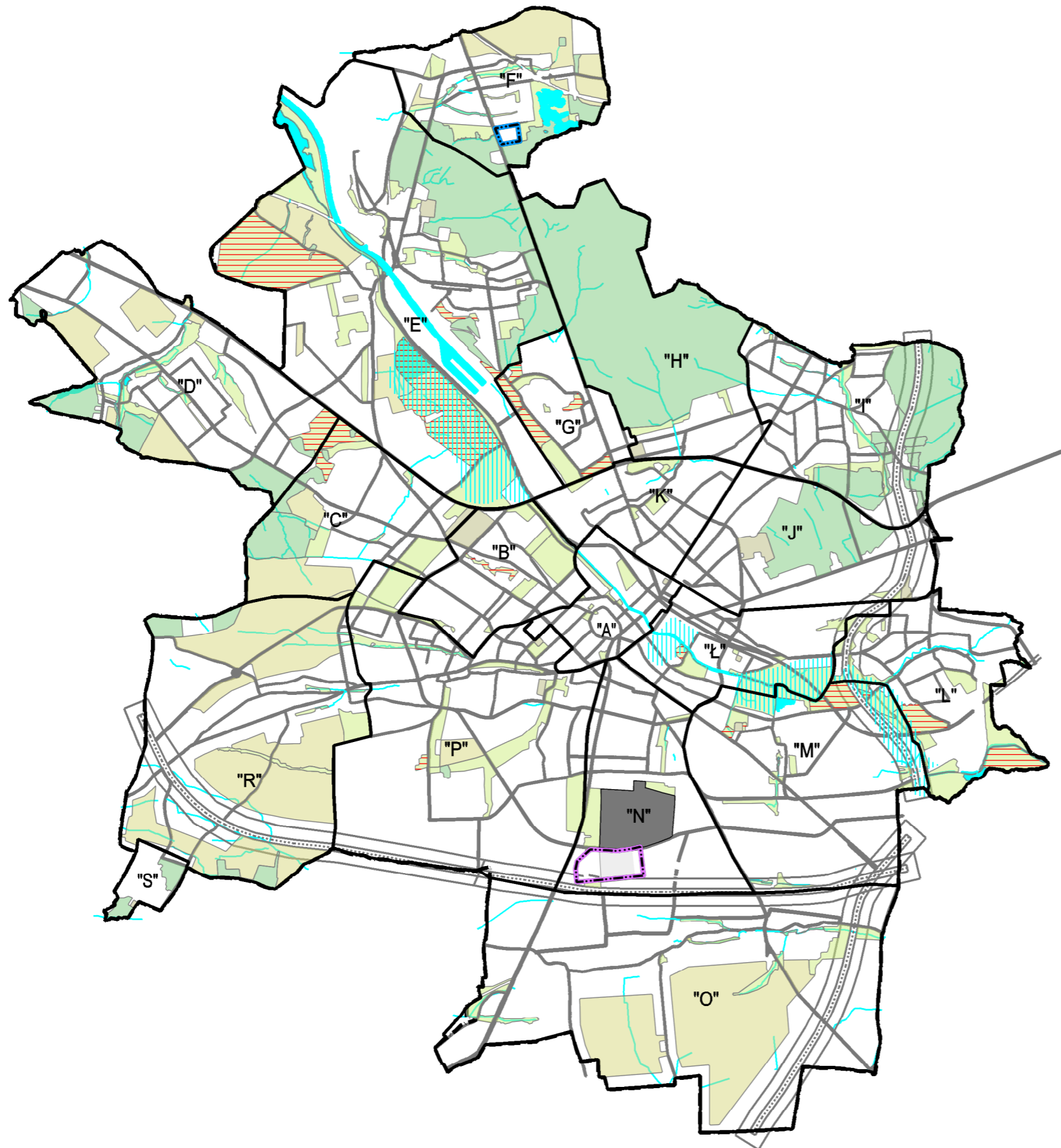
0 1000 2000 m  
POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

LEGENDA TEMATYCZNA	
	GRANICA MIASTA
	GRANICA OBSZARÓW
"G"	SYMBOL OBSZARÓW
	AUTOSTRADY
	ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYŚPIESZONEGO
	ULICE GŁÓWNE
	ULICE ZBIORCZE
	ULICE ZBIORCZE Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEBUDOWY DO GŁÓWNEJ
	ULICE LOKALNE
	AUTOSTRADY PROJEKTOWANE
	ULICA GŁÓWNA RUCHU PRZYŚPIESZONEGO PROJEKTOWANA
	ULICE GŁÓWNE PROJEKTOWANE
	ULICE ZBIORCZE PROJEKTOWANE
	ULICE LOKALNE PROJEKTOWANE
	MIEJSCA SZCZEGÓLNE - BRAMY WJAZDOWE DO MIASTA
	LINIE KOLEJOWE
	STACJE KOLEJOWE OBSŁUGI PASAŻERSKIEJ
	KANAŁ GLIWICKI
	PORT
	STACJE KONTENEROWE
	LOTNISKO
LEGENDA ZMIANY STUDIUM	
	GRANICA ZMIANY
	GRANICA ZMIANY

# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Rys. Nr-9

## Ochrona środowiska przyrodniczego



N

GLIWICE

0 1000 2000 m

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

MIASTO GLIWICE

### LEGENDA TEMATYCZNA

---	GRANICA MIASTA
—	GRANICA OBSZARÓW
"G"	SYMBOL OBSZARÓW
[Green]	TERENY LEŚNE ORAZ DOLESIEŃ
[Light Green]	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
[Yellow-Green]	TERENY ZIELENI NISKIEJ I WYSOKIEJ W CIĄGACH DOLIN TWORZĄCE PASMA EKOLOG. O DUŻYM ZNACZENIU PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZ.
[Red-Orange Hatched]	TERENY ZIELENI Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI USŁUG
[Brown]	TERENY CMENTARZY
[Yellow]	TERENY ZIELENI NISKIEJ I WYSOKIEJ, UŻYTKÓW ROLNYCH, SĄDÓW, ŁĄK I PASTWISK,
[Grey]	TEREN LOTNISKA SPORTOWEGO
[Grey]	TEREN SKŁADOWANIA ODPADÓW
[Cyan]	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
[Blue Hatched]	TERENY ZALEWOWE

### LEGENDA ZMIANY STUDIUM

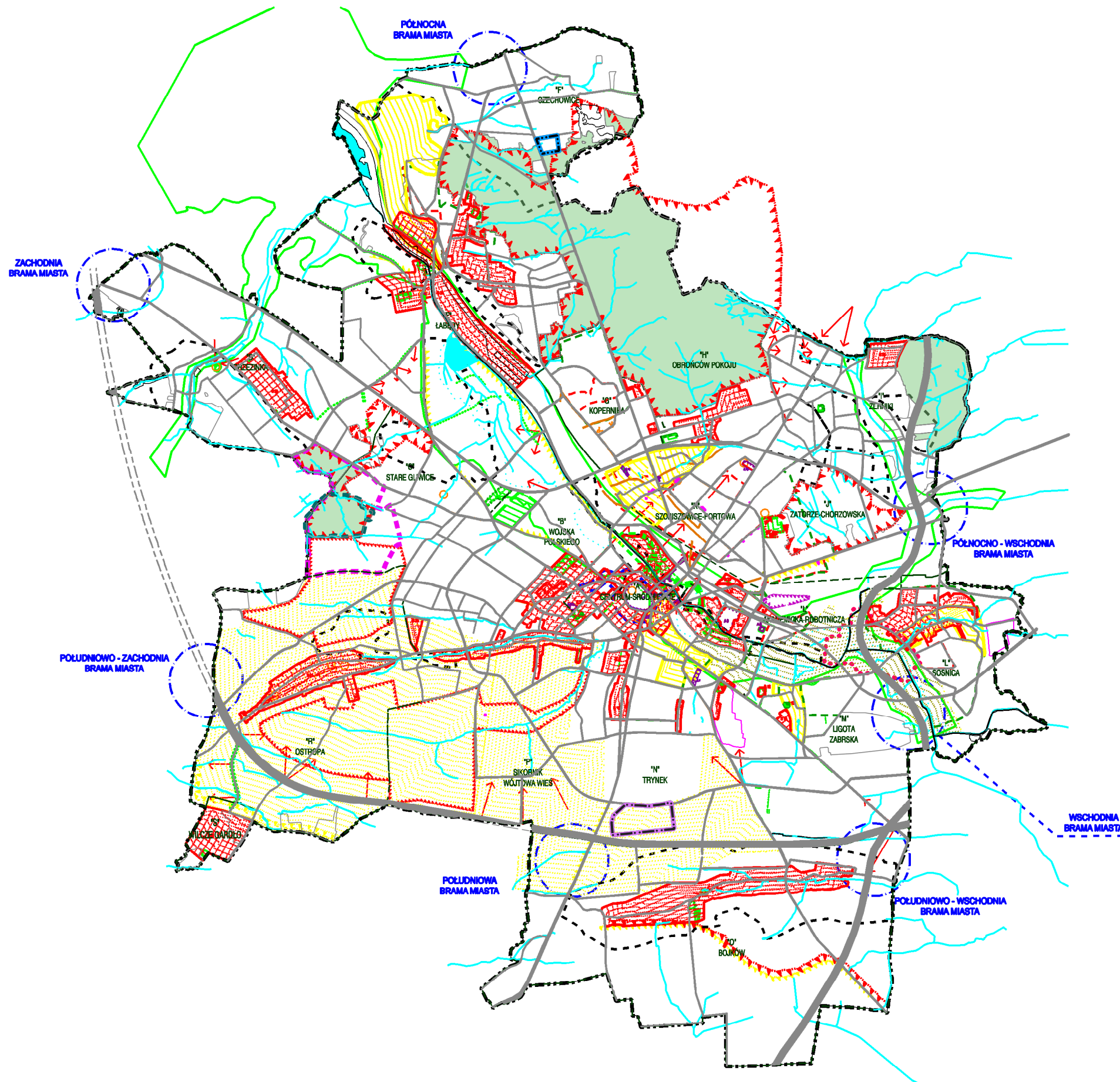
[Purple Dotted]	GRANICA ZMIANY
[Grey]	TERENY SKŁADOWANIA ODPADÓW

### LEGENDA ZMIANY STUDIUM

[Blue Dotted]	GRANICA ZMIANY
---------------	----------------

# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Rys. Nr-10  
Ochrona wartości kulturowych i krajobrazu



N

GLIWICE

0 1000 2000 m

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

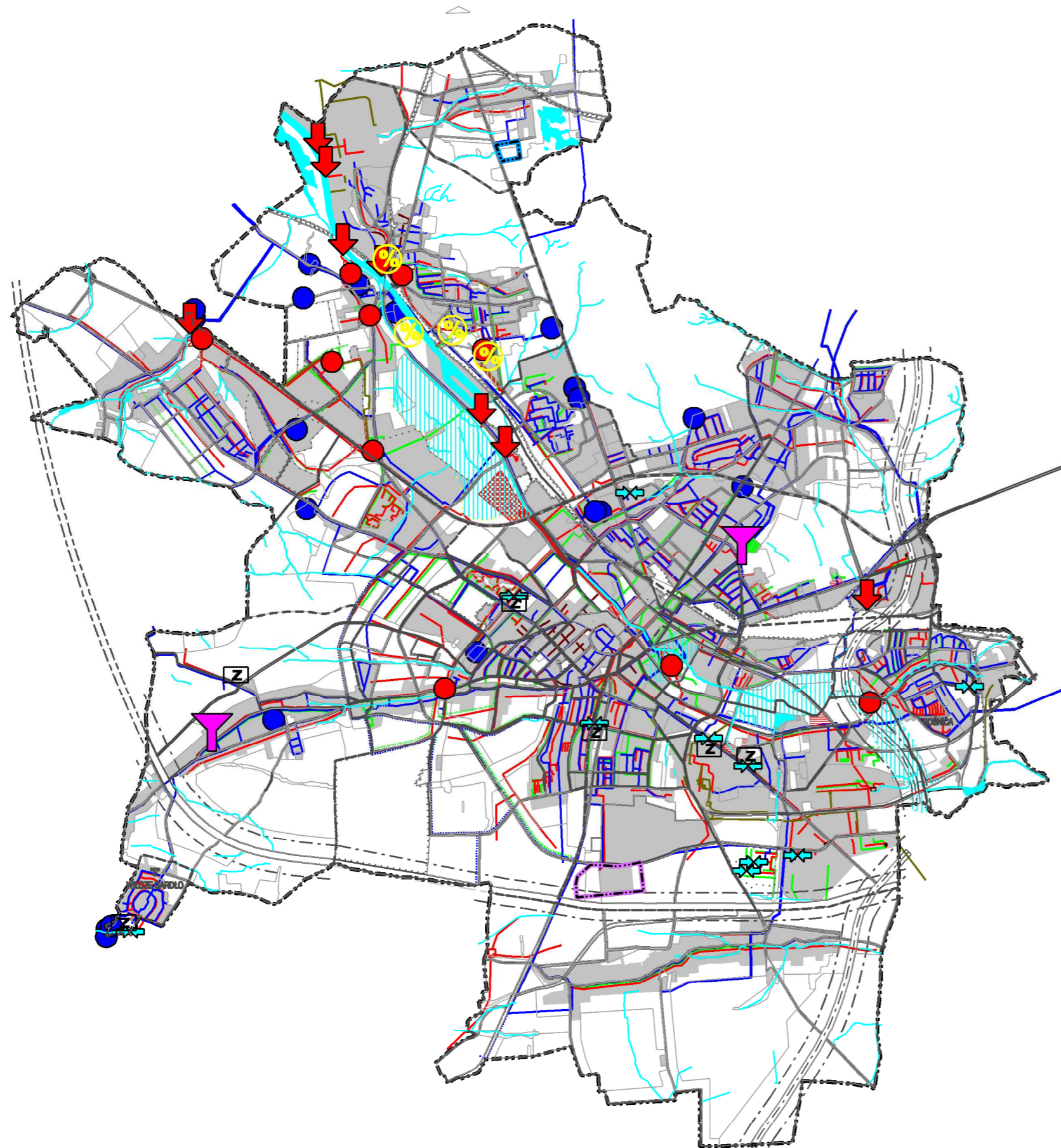
MIASTO GLIWICE

LEGENDA TEMATYCZNA	
	GRANICA MIASTA
	GRANICA OBSZARÓW
"G"	NAZWY OBSZARÓW
	TERENY AUTOSTRAD
	TERENY ULIC GŁÓWNYCH RUCHU PRZYSPIESZONEGO
	TERENY ULIC GŁÓWNYCH
	TERENY ULIC ZBIORCZYCH
	TERENY ULIC LOKALNYCH
	MIEJSCA SZCZEGÓLNE - BRAMY WJAZDOWE DO MIASTA
	STREFA "A" PEŁNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	STREFA "B" POSREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	STREFA "E" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	STREFA "K" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	STREFA "W" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	GRANICA UKŁADU URBANISTYCZNEGO WPISANEGO DO REJESTRU
	OBSZAR MIASTA LOKALIZACYJNEGO
	GRANICA ŚCISŁEGO OBSZARU REWITALIZACJI
	GRANICA OBSZARU REWITALIZACJI
	OBSZARY DYSHARMONII KRAJOBRAZU WYMAGAJĄCE UPORZĄDKOWANIA I DOINWESTOWANIA
	ZABYTKOWE ZAŁOŻENIA ZIELENI
	DOLINA RZEKI KŁODNICY
	UKŁAD DROŻNY POCHODZĄCY Z XIX W
	DROGI HISTORYCZNE
LEGENDA ZMIANY STUDIUM	
	GRANICA ZMIANY

# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Rys. Nr-11

## System gospodarki wodno-ściekowej



N

GLIWICE

MIASTO GLIWICE

0 1000 2000 m

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

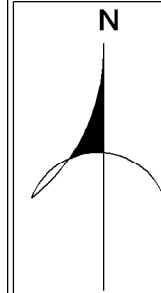
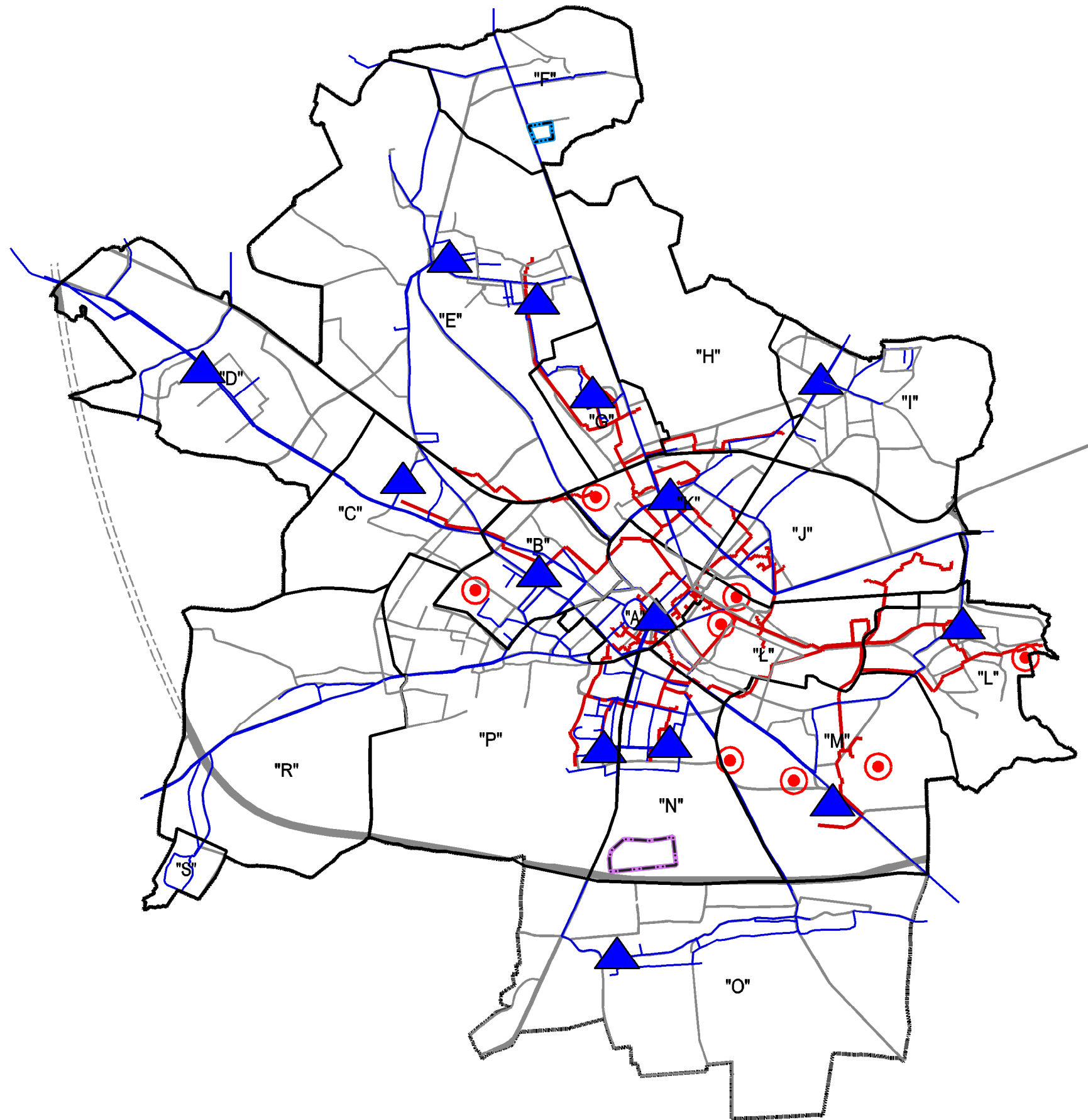
LEGENDA TEMATYCZNA	
	GRANICA MIASTA
	GRANICE OBSZARÓW
"G"	NAZWY OBSZARÓW
	TERENY ZURBANIZOWANE
	PRZEWODY WODOCIĄGOWE MAGISTRALNE
	PRZEWODY WODOCIĄGOWE ROZDZIELCZE
	PRZEWODY WODOCIĄGOWE ROZDZIELCZE - PROJEKTOWANE
	PRZEWODY KANALIZACJI SANITARNEJ
	PRZEWODY KANALIZACJI SANITARNEJ - PROJEKTOWANE
	PRZEWODY KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	PRZEWODY KANALIZACJI DESZCZOWEJ - PROJEKTOWANE
	PRZEWODY SIECI OGÓLNOŚLAWNEJ
	PRZEWODY SIECI OGÓLNOŚLAWNEJ - PROJEKTOWANE
	PRZEWODY WÓD DOŁOWYCH, PRZEMYSŁOWYCH ORAZ ŚCIEKÓW POPRODUKCYJNYCH
	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
	TERENY ZALEWOWE
	TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
	STACJE UZDATNIANIA WODY
	UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
	POMPOWNI ŚCIEKÓW
	PUNKTY ZRZUTU ŚCIEKÓW
	ZBIORNIKI WIEŻOWE
	HYDROFOROWNIE
	ZBIORNIKI WODY
LEGENDA ZMIANY STUDIUM	
	GRANICA ZMIANY
	TERENY ZURBANIZOWANE



# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

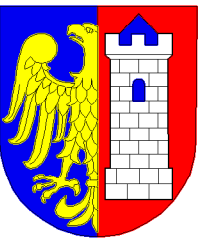
Rys. Nr-12

## System zaopatrzenia w ciepło i telekomunikacja



0 1000 2000 m  
POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

MIASTO GLIWICE

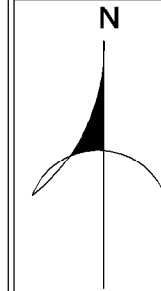
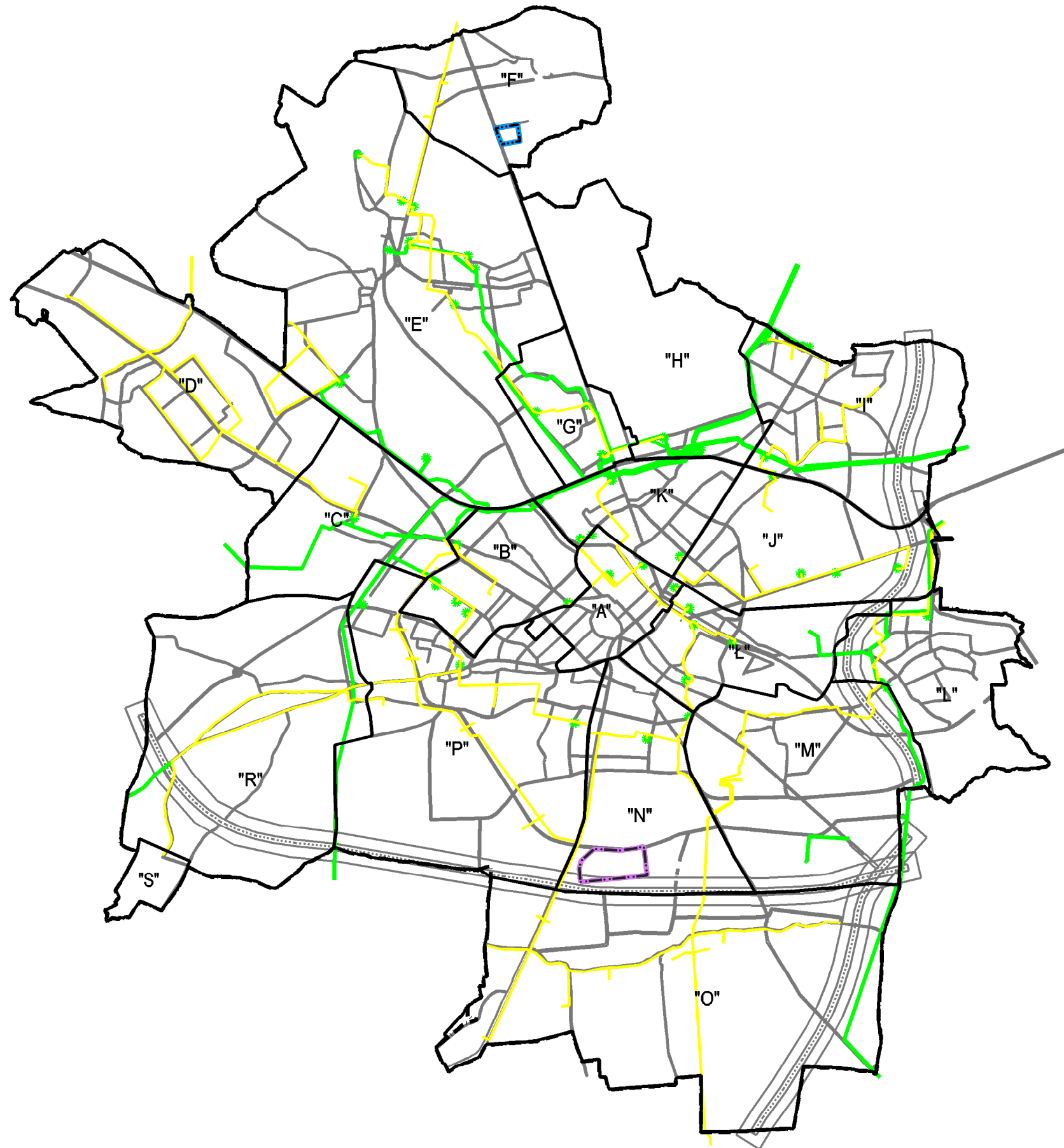


### LEGENDA TEMATYCZNA

	GRANICA MIASTA
	GRANICA OBSZARÓW
"G"	NAZWY OBSZARÓW
	MAGISTRALNE SIECI CIEPŁOWNICZE
	GŁÓWNE SIECI TELEKOMUNIKACYJNE
	CIEPŁOWNIE I ELEKTROCIEPŁOWNIE
	CENTRALE TELEFONICZNE
	ŹRÓDŁA CIEPŁA O MOCY POWYZEJ 100MW

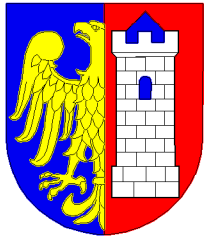
### LEGENDA ZMIANY STUDIUM

	GRANICA ZMIANY
	GRANICA ZMIANY



0 1000 2000 m  
POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

MIASTO GLIWICE



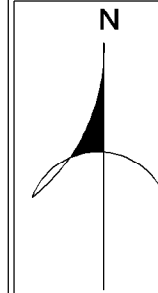
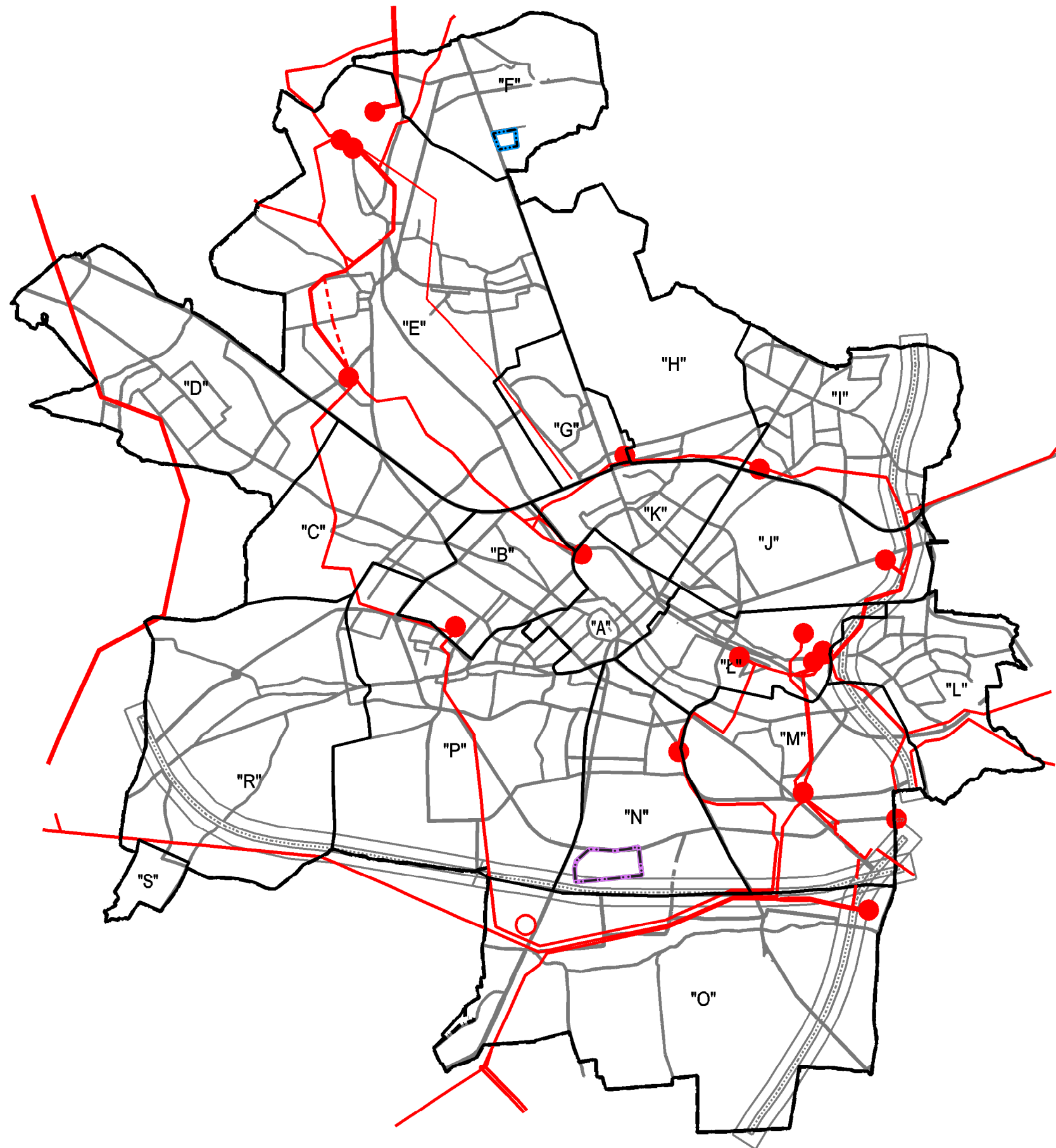
### LEGENDA TEMATYCZNA

	GRANICA MIASTA
	GRANICA OBSZARÓW
"G"	NAZWY OBSZARÓW
	GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
	GAZOCIĄGI PODWYŻSZONEGO I ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
	STACJE REDUKCYJNO POMIAROWE GAZU

### LEGENDA ZMIANY STUDIUM

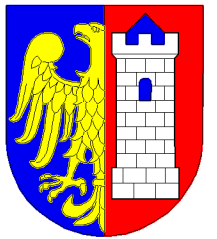
	GRANICA ZMIANY
	GRANICA ZMIANY

## System elektroenergetyki



0 1000 2000 m  
POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

MIASTO GLIWICE



### LEGENDA TEMATYCZNA

	GRANICA MIASTA
	GRANICA OBSZARÓW
"G"	NAZWY OBSZARÓW
	LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA EN400KV
	LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA EN110KV
	LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NISOKIEGO NAPIĘCIA EN60KV
	GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ISTN.
	GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ PROJ.

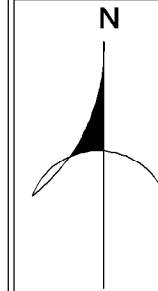
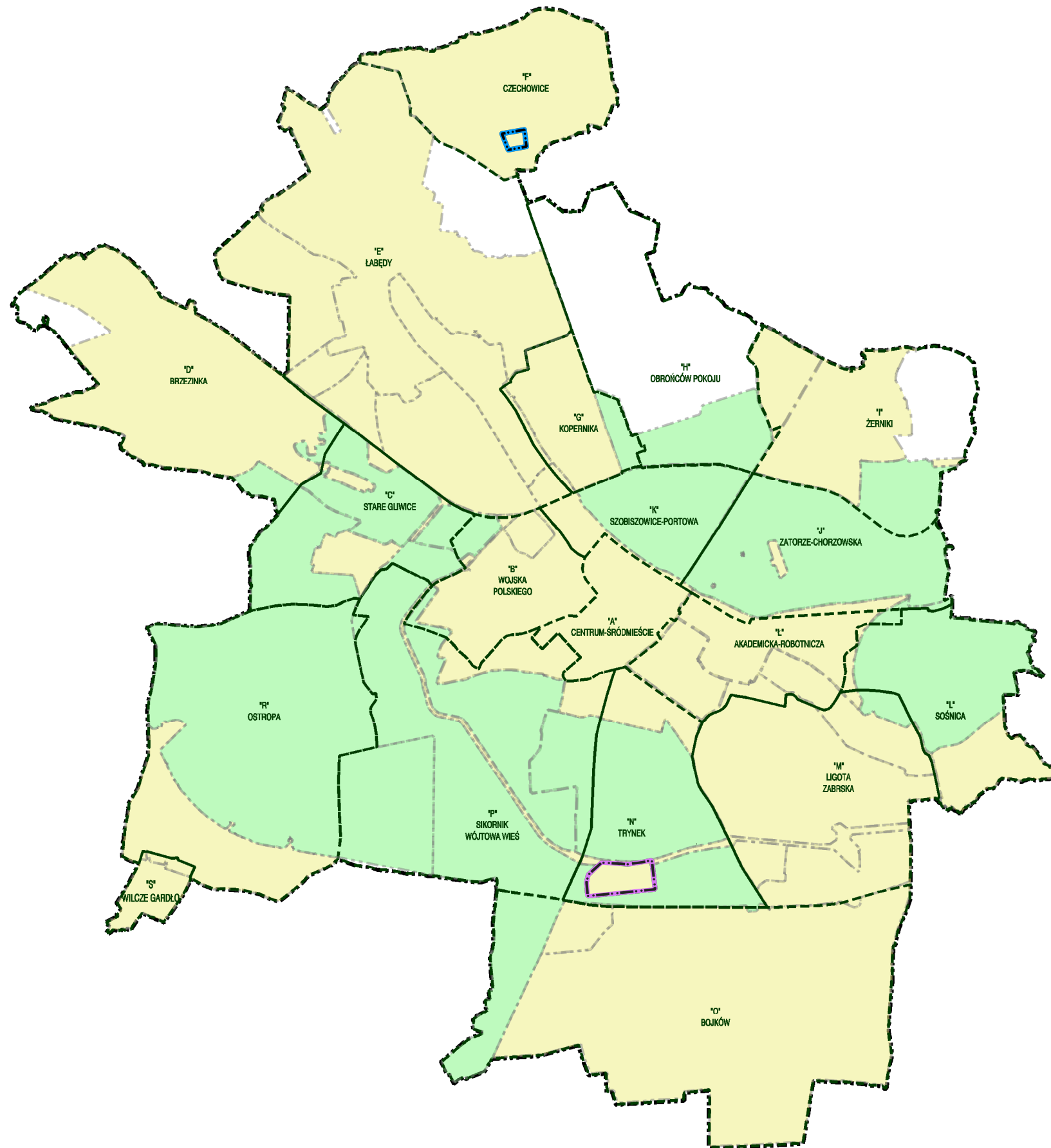
### LEGENDA ZMIANY STUDIUM

	GRANICA ZMIANY
	GRANICA ZMIANY

# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

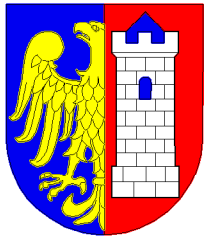
Rys. Nr-15

Stan pokrycia obszarów  
miasta planami miejscowymi



0 1000 2000 m  
POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:20 000

MIASTO GLIWICE



## LEGENDA TEMATYCZNA

	GRANICA MIASTA
	GRANICE OBSZARÓW
<b>"G"</b>	NAZWY OBSZARÓW
	UCHWALONE MIEJSCOWE PLANY I ZMIANY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	PLANY I ZMIANY PLANU W TRAKCIE SPORZĄDZANIA
	BRAK PLANÓW

## LEGENDA ZMIANY STUDIUM

	GRANICA ZMIANY
	UCHWALONE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

## LEGENDA ZMIANY STUDIUM

	GRANICA ZMIANY
--	----------------

## ANEKS NR-1

### DO USTALEŃ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GLIWICE

#### Spis treści:

1.	Wprowadzenie	2.
2.	Wykaz obowiązujących na terenie Gliwic (na koniec 2008r.) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w obrębie których, ustalone są zabytki architektury i budownictwa objęte ochroną konserwatorską.	2
3	Wykaz opracowywanych na terenie Gliwic miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w obrębie których, ustalane są zabytki architektury i budownictwa do objęcia ochroną konserwatorską.	7
4	Wykaz obiektów zabytkowych, nieruchomości z terenu Gliwic wpisanych do rejestru zabytków.	8
5	Wykaz obiektów zabytkowych, ruchomych z terenu Gliwic wpisanych do rejestru zabytków.	10
6	Wykaz obiektów zabytkowych, nieruchomości z terenu Gliwic kwalifikujących się do wpisu w rejestr zabytków.	11
7	Wykaz zabytków architektury i budownictwa objętych ochroną prawem miejscowym w planach podanych w pkt. 2	12
8	Wykaz obiektów o wartościach zabytkowych proponowanych do ujęcia ochroną prawem miejscowym	61
9	Wykaz krzyży, kaplic i kapliczek przydrożnych objętych i do objęcia ochroną prawem miejscowym	85
10	Założenia zieleni objęte i do objęcia ochroną prawem miejscowym	86
11.	Miejsca upamiętnione, do objęcia ochroną prawem miejscowym	87
12	Dzieła sztuki współczesnej oraz dawnej, do objęcia ochroną prawem miejscowym	87
13	Zabytkowe parki, cmentarze, aleje, objęte i do objęcia ochroną prawem miejscowym	87
14	Zabytkowe obiekty techniki objęte i do objęcia ochroną prawem miejscowym	88
15.	Stanowiska archeologiczne objęte i do objęcia ochroną prawem miejscowym	89
16	Dominanty przestrzenne objęte i do objęcia ochroną prawem miejscowym	93
17	Określenie stref ochrony konserwatorskiej i ustalenia dla nich	93
	171. Strefy "A" pełnej ochrony konserwatorskiej	93
	17.2. Strefy "B" pośredniej ochrony konserwatorskiej	96
	17.3. Strefa "K" - ochrony krajobrazu	97
	17.4. Strefa "E" – ekspozycji	97
	17.5. Strefa "W" ochrony archeologicznej	97
	17.6. Strefa "OW" obserwacji archeologicznej	98

## 1. Wprowadzenie

W ramach opracowania objęto analizami cały obszar miasta Gliwice w jego obecnych granicach administracyjnych.

Badania terenowe przy wykorzystaniu wcześniej wykonanych opracowań pozwoliły na wyodrębnienie obiektów o wartościach kulturowych, założeń i układów urbanistycznych, założeń zieleni itp. oraz wzajemnego ich oddziaływania.

Przeprowadzone badania terenowe obecnego stanu zachowania układów i zespołów urbanistycznych, układu sieci drożnej oraz zabudowy pozwoliły na określenie wartości

Zasobów kulturowych miasta wymagających ochrony i ostateczne ustanowienie stref ochrony konserwatorskiej miasta. [ Wyznaczenie stref ochrony konserwatorskiej dla obszaru miasta Gliwic dokonano w oparciu o “Wytyczne do opracowania problematyki ochrony wartości kulturowych” wydane przez Zespół Ekspertów Międzyresortowej Komisji d/s Rewaloryzacji Miast i Zespołów Staromiejskich z 1981 r.] Uwzględnione zostały zapisy obecnie obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego poszczególnych fragmentów miasta.

## 2. Wykaz obowiązujących na terenie Gliwic (na koniec 2008r.) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w obrębie których, ustalone są zabytki architektury i budownictwa objęte ochroną konserwatorską.

lp.	nr uchwały Rady Miejskiej	Data i nr Dziennika Urzędowego, w którym została ogłoszona uchwała
1.	<b><u>Uchwała Nr XXV/344/96</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 23 maja 1996 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu o pow. 260 ha, położonego w rejonie drogi krajowej nr 4, ul. Portowej i ul. Starogliwickiej.	Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego z 31 maja 1996 r., Nr 9, poz. 52
2.	<b><u>Uchwała Nr XXIX/394/96</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 14 listopada 1996 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru o pow. 50 ha, położonego w rejonie drogi krajowej nr 4, ul. Wyczółkowskiego i ul. Starogliwickiej.	Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego z 18 kwietnia 1997 r., Nr 11, poz. 80
3.	<b><u>Uchwała Nr XXXIV/505/97</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 24 kwietnia 1997 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru o pow. 162ha, położonego po południowo-zachodniej stronie drogi krajowej Nr 4 i po obydwu stronach ul. Wyczółkowskiego	Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego z 10 czerwca 1997 r., Nr 19, poz. 136
4.	<b><u>Uchwała Nr XLVI/731/98</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 18 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego z 30 października 1998 r., Nr 32, poz. 522
5.	<b><u>Uchwała Nr XLVI/732/98</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 18 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego z 31 sierpnia 1998 r., Nr 32, poz. 523
6.	<b><u>Uchwała Nr XLVI/733/98</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 18 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego z 30 października 1998 r., Nr 26, poz. 298
7.	<b><u>Uchwała Nr XLVI/735/98</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 18 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego z 30 października 1998 r., Nr 32, poz. 524

8.	<b><u>Uchwała Nr XLVI/752/98</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 18 czerwca 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego z 30 grudnia 1998 r., Nr 37, poz.589
9.	<b><u>Uchwała Nr XLVI/756/98</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 18 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego - poszerzenie terenu Cmentarza Lipowego	Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego z 19 listopada 1998 r., Nr 33, poz.541
10.	<b><u>Uchwała Nr IX/200/99</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 8 lipca 1999 r. w sprawie zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 25 listopada 1999 r., Nr 51, poz. 1257
11.	<b><u>Uchwała Nr XIX/438/2000</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 29 czerwca 2000 r. w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru o pow. 32,3 ha. oraz zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 30 września 2000 r., Nr 34, poz. 508
12.	<b><u>Uchwała Nr XIX/439/2000</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 29 czerwca 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 30 września 2000 r., Nr 34, poz. 509
13.	<b><u>Uchwała Nr XXIII/477/2000</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 16 listopada 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 20 kwietnia 2001 r., Nr 21, poz. 475
14.	<b><u>Uchwała Nr XXIII/479/2000</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 16 listopada 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice, zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru o pow. 32,3 ha. oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu o pow. 260 h	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 16 marca 2001 r., Nr 12, poz. 234
15.	<b><u>Uchwała Nr XXIII/481/2000</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 16 listopada 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 16 marca 2001 r., Nr 12, poz. 235
16.	<b><u>Uchwała Nr XXV/554/2001</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 11 stycznia 2001 r. w sprawie: zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 28 maja 2001 r., Nr 31, poz. 732
17.	<b><u>Uchwała Nr XXV/555/2001</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 11 stycznia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 28 maja 2001 r., Nr 31, poz. 733
18.	<b><u>Uchwała Nr XXV/556/2001</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 11 stycznia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 28 maja 2001 r., Nr 31, poz. 734
19.	<b><u>Uchwała Nr XXX/666/2001</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 12 lipca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 26 lipca 2001 r., Nr 50, poz. 1304
20.	<b><u>Uchwała Nr XXX/667/2001</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 12 lipca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 26 lipca 2001 r., Nr 50, poz. 1305
21.	<b><u>Uchwała Nr XXX/668/2001</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 12 lipca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 26 lipca 2001 r., Nr 50, poz. 1306

22.	<b>Uchwała Nr XXX/669/2001</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 12 lipca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 26 lipca 2001 r., Nr 50, poz. 1307
23.	<b>Uchwała Nr XXX/670/2001</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 12 lipca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 26 lipca 2001 r., Nr 50, poz. 1308
24.	<b>Uchwała Nr XXXII/727/2001</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 25 października 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 30 stycznia 2002 r., Nr 3, poz. 122
25.	<b>Uchwała Nr XXXVII/858/2002</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 25 kwietnia 2002 roku. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 10 lipca 2002 r., Nr 49, poz. 1625
26.	<b>Uchwała Nr XXXIX/915/2002</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 10 lipca 2002 roku. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzielnicy Akademickiej w Gliwicach  <b>Obwieszczenie Wojewody Śląskiego</b> z dnia 15 stycznia 2007 r. o sprostowaniu błędów	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 17 października 2002 r., Nr 69, poz. 2487  Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 19 stycznia 2007 r., Nr 9, poz. 215
27.	<b>Uchwała Nr XL/956/2002</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 19 września 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 19 grudnia 2002 r., Nr 93, poz. 4006
28.	<b>Uchwała Nr XLI/1009/2002</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 10 października 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 6 lutego 2003 r., Nr 5, poz. 212
29.	<b>Uchwała Nr XLI/1010/2002</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 10 października 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 19 grudnia 2002 r., Nr 93, poz. 4007
30.	<b>Uchwała Nr XLI/1011/2002</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 10 października 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice w rejonie osiedla Brzezinka-Południe	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 6 lutego 2003 r., Nr 5, poz. 213
31.	<b>Uchwała Nr XLI/1014/2002</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 10 października 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Gliwice w rejonie osiedla Brzezinka-Północ <b>Uchwała Nr IX/150/2003</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 12 czerwca 2003 roku. w sprawie korekty załącznika graficznego do Uchwały Rady Miejskiej nr XLI/1014/2002 z dnia 10 października 2002r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Gliwice w rejonie osiedla Brzezinka-Północ.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 6 lutego 2003 r., Nr 5, poz. 214  Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 18 lipca 2003 r., Nr 63, poz. 1915
32.	<b>Uchwała Nr XIII/228/2003</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 23 października 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 23 grudnia 2003 r., Nr 115, poz. 3711
33.	<b>Uchwała Nr XIII/229/2003</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 23 października 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 23 grudnia 2003 r., Nr 115, poz. 3712



34.	<b><u>Uchwała Nr XIII/230/2003</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 23 października 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 23 grudnia 2003 r., Nr 115, poz. 3713
35.	<b><u>Uchwała Nr XIII/231/2003</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 23 października 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice - fragmentu terenu pod gazociąg wysokoprężny relacji Zabrze-Gliwice.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 23 grudnia 2003 r., Nr 115, poz. 3714
36.	<b><u>Uchwała Nr XX/529/2004</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 3 czerwca 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego północną część miasta, stanowiącego dzielnicę Czechowice w Gliwicach	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 14 lipca 2004 r., Nr 59, poz. 1874
37.	<b><u>Uchwała Nr XXI/575/2004</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 8 lipca 2004 roku. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Gliwice  <b>Obwieszczenie Wojewody Śląskiego</b> z dnia 15 października 2004 r. o sprostowaniu błędów	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 11 sierpnia 2004 r., Nr 75, poz. 2217  Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 25 października 2004 r., Nr 100, poz. 2820
38.	<b><u>Uchwała Nr XXI/576/2004</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 8 lipca 2004 roku. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 8 września 2004 r., Nr 86, poz. 2442
39.	<b><u>Uchwała Nr XXV/658/2004</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 2 grudnia 2004 roku. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru położonego po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej, stanowiącego część dzielnicy Żerniki w Gliwicach.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 13 stycznia 2005 r., Nr 6, poz. 99
40.	<b><u>Uchwała Nr XXXV/885/2005</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 15 września 2005 roku. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w północno-zachodniej części miasta Gliwice, obejmującego część dzielnicy Stare Łąbędy.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 9 listopada r., Nr 132, poz. 3267
41.	<b><u>Uchwała Nr XXXVIII/963/2005</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 22 grudnia 2005 roku. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy Bojków w Gliwicach.  <b>Obwieszczenie Wojewody Śląskiego</b> z dnia 16 maja 2006 r. o sprostowaniu błędów	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 7 lutego 2006 r., Nr 11, poz. 409  Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 5 czerwca 2006 r., Nr 67, poz. 1784
42.	<b><u>Uchwała Nr XXXVIII/964/2005</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 22 grudnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w południowo-wschodniej części miasta Gliwice, obejmującego dzielnicę przemysłowo-mieszkaniową w rejonie ul. Robotniczej i Franciszkańskiej	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 15 lutego 2006 r., Nr 14, poz. 480
43.	<b><u>Uchwała Nr XXXVIII/965/2005</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 22 grudnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta.  <b>Obwieszczenie Wojewody Śląskiego</b> z dnia 17 lipca 2006 r. o sprostowaniu błędów	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 15 lutego 2006 r., Nr 14, poz. 481  Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 31 lipca 2006 r., Nr 88, poz. 2457

44.	<p><b><u>Uchwała nr XLIII/1120/2006</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 29 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej, Podstrefie Gliwice – obszar “Brzezinka”.</p> <p><b>Obwieszczenie Wojewody Śląskiego</b> z dnia 8 stycznia 2007 r. o sprostowaniu błędu</p>	<p>Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 28 sierpnia 2006 r., Nr 103, poz. 2893</p> <p>Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 12 stycznia 2007 r., Nr 5, poz. 123</p>
45.	<p><b><u>Uchwała nr XLIII/1121/2006</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 29 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej, Podstrefie Gliwice – obszar “Niepaszyce”</p>	<p>Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 28 sierpnia 2006 r., Nr 103, poz. 2894</p>
46.	<p><b><u>Uchwała nr XLV/1181/2006</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 14 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Sośnica-południe.</p>	<p>Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 31 października 2006 r., Nr 125, poz. 3559</p>
47.	<p><b><u>Uchwała nr XLV/1182/2006</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 14 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla KSSE Podstrefy Gliwice “obszar Bojkowska”</p>	<p>Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 31 października 2006 r., Nr 125, poz. 3560</p>
48.	<p><b><u>Uchwała nr XLVII/1216/2006</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 26 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę przemysłowo-składową położoną pomiędzy planowaną obwodnicą a autostradą A-4 i projektowaną autostradą A-1</p>	<p>Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 28 grudnia 2006 r., Nr 153, poz. 4885</p>
49.	<p><b><u>Uchwała nr XLVII/1217/2006</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 26 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo-składowej położonej pomiędzy ul. Pszczyńską i ul. Bojkowską.</p>	<p>Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 28 grudnia 2006 r., Nr 153, poz. 4886</p>
50.	<p><b><u>Uchwała nr IV/90/2007</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 15 lutego 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla KSSE Podstrefy Gliwice “obszar Pole Łabędy”</p>	<p>Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 16 kwietnia 2007 r., Nr 65, poz. 1368</p>
51.	<p><b><u>Uchwała nr XI/325/2007</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 11 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego Port Gliwice</p>	<p>Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 27 grudnia 2007 r., Nr 215, poz. 4674</p>
52.	<p><b><u>Uchwała nr XI/326/2007</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 11 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Wilcze Gardło</p>	<p>Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 27 grudnia 2007 r., Nr 215, poz. 4675</p>
53.	<p><b><u>Uchwała nr XIII/395/2007</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 20 grudnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy</p>	<p>Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 25 lutego 2008 r., Nr 33, poz. 709</p>
54.	<p><b><u>Uchwała nr XXVIII/903/2009</u></b> Rady Miejskiej w Gliwicach z 15 października 2009r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Gliwicach pomiędzy ul. Słowackiego a ul. Dolnej Wsi.</p>	<p>Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 1 grudnia 2009r. Nr 212 poz. 3961</p>

**3. Wykaz opracowywanych na terenie Gliwic miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w obrębie których, ustalane są zabytki architektury i budownictwa do objęcia ochroną konserwatorską.**

	2	3	4
L.p.	Nr i data uchwały o przystąpieniu do sporządzania MPZP	Obszar dla którego sporządzany jest MPZP (w ha)	Obszar którego dotyczy uchwała (przybliżona lokalizacja)
<b>Stan na 31.05.2009 r.</b>			
<b>1</b>	Uchwała Nr <b>XLI/999/2002</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>10 października 2002r.</b> Uchwała Nr <b>XXII/731/2009</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>19 lutego 2009.</b>	1269 ha	Tereny związane z rozwojem układu komunikacyjnego w Gliwicach - <b>wzdłuż połud –zachodniej obwodnicy miasta oraz autostrady A-4.</b> Zmiana granic opracowania (zmniejszenie)
<b>2</b>	Uchwała nr <b>XVIII/466/2004</b> Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>25 marca 2004r.</b>	402 ha	Dzielnice <b>Sikornik i Trynek.</b>
<b>3</b>	Uchwała nr <b>XVIII/467/2004</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>25 marca 2004r.</b>	369 ha	Dzielnica <b>Sońnica Północ</b>
<b>4</b>	Uchwała nr <b>XVIII/476/2004</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>25 marca 2004r.</b>	259 ha	Dzielnica <b>Stare Gliwice.</b>
<b>5</b>	Uchwała nr <b>XVIII/477/2004</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>25 marca 2004r.</b>	180 ha	Dzielnica <b>Żerniki Zachód II.</b>
<b>6</b>	Uchwała Nr <b>XXXV/888/2005</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>15 września 2005r.</b>	1318 ha	Dzielnica <b>Ostropa</b>
<b>7</b>	Uchwała Nr <b>IV/87/2007</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>15 lutego 2007r.</b> Uchwała Nr <b>XV/470/2008</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>24 kwietnia 2008.</b>	626 ha	teren położony <b>po wschodniej</b> stronie ul.Tarnogórskiej, obejmujący część dzielnicy <b>Szobiszowice i Zatorze.</b>  Zmiana załącznika graficznego do uchwały
<b>8</b>	Uchwała Nr <b>IV/88/2007</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>15 lutego 2007r.</b> Uchwała Nr <b>XV/469/2008</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>24 kwietnia 2008</b>	259 ha	teren położony <b>po zachodniej</b> stronie ul.Tarnogórskiej, obejmujący część dzielnicy <b>Szobiszowice i Zatorze.</b>  Zmiana załącznika graficznego do uchwały
<b>9</b>	Uchwała Nr <b>XXI/684/2008</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>18 grudnia 2008.</b>	ok. 23 ha	<b>zmiana m.p.z.p. centrum i śródmieścia</b> miasta (7 załączników graficznych)
<b>10</b>	Uchwała Nr <b>XXI/685/2008</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia <b>18 grudnia 2008.</b>  Uchwała Nr <b>XXII/732/2009</b> Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia. <b>19 lutego 2009</b>	ok. 38 ha	<b>zmiana m.p.z.p. centrum i śródmieścia</b> miasta (11 załączników graficznych) zmiana granic opracowania załącznika graficznego nr 4

11	Uchwała Nr XXII/733/2009 Rady Miejskiej w Gliwicach dnia 19 lutego 2009.	ok. 75 ha	zmiana m.p.z.p. centrum i średmieścia miasta (12 załączników graficznych)
----	--	-----------	---

#### 4. Wykaz obiektów zabytkowych, nieruchomości z terenu Gliwic wpisanych do rejestru zabytków.

Jednostka administracyjna	Adres	Obiekt objęty ochroną	Numer rejestru zabytków
1	2	3	4
1. Gliwice		Miasto w ramach średniowiecznego założenia zamkniętego pierścieniem ulic: Górnych i Dolnych Wałów	A/270/50 25.02.1950
2. Gliwice		Mury miejskie wraz z dwiema bramami sprzed 1431 roku	A/1294/83 13.01.1983
3. Gliwice	ul. Jana Pawła II 5	Kościół katedralny p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła wzniesiony w latach 1896-1900 według projektu Brunona Heera w stylu neogotyckim	A/3/99 30.04.99
4. Gliwice	ul. Daszyńskiego 2	Kościół Ojców Redemptorystów p.w. Świętego Krzyża z XVII wieku, murowany, tynkowany	A/324/60 10.03.60
5. Gliwice	ul. Daszyńskiego 2	Klasztor Ojców Redemptorystów z XVII wieku, barokowy, murowany, tynkowany	A/323/60 10.03.1960
6. Gliwice	ul. Dworcowa	Były kościół ewangelicki - obecnie kościół garnizonowy p.w. św. Barbary wzniesiony w latach 1855-1859 w stylu neoromańskim według projektu architekta dworskiego Stillera z 1853 roku	A/1626/96 29.03.96
7. Gliwice	Plac Kościelny	Kościół parafialny p.w. Wszystkich Świętych, gotycki z XV/XVI wieku	A/327/60 10.03.60
8. Gliwice	ul. Kościelna	Plebania kościoła parafialnego Wszystkich Świętych, klasycystyczna z XVIII/XIX wieku, murowana	A/326/60 10.03.60
9. Gliwice	ulica Toszecka 36	Kościół p.w. św. Bartłomieja (stary), gotycki z XVI wieku, murowany. Brak określenia granic ochrony	A/177/06 10.03.1960
10. Gliwice	ul. Kozielska, Cmentarz Starokościelski	Kościół p.w. Wniebowzięcia Matki Boskiej (przeniesiony z Zębowic), drewniany, z XVIII wieku	A/322/60 7.03.1960
11. Gliwice	ul. Kłodnicka 3	Budynek mieszkalny (obecnie kościół ewangelicko-metodystyczny), wzniesiony w 1899 r.	A/19/99 30.09.99
12. Gliwice	ul. Mikołowska	Kościół ormiański Trójcy Świętej, klasycystyczny, z pierwszej połowy XIX wieku	A/321/60 7.03.60
13. Gliwice	Rynek	Ratusz z XVIII/XIX wieku, murowany, klasycystyczny, z relikiami z okresu średniowiecza	A/319/60 7.03.1960
14. Gliwice	ul. Pod Murami 2	Zamek - tzw. "Dwór Cetryczów" z XIV wieku, murowany, częściowo tynkowany	A/320/60 7.03.1960
15. Gliwice	Aleja Przyjaźni	Ruiny Teatru Miejskiego, wzniesionego w 1890 roku w stylu historyzmu	A/1655/97 15.12.1997
16. Gliwice	ul. Zwycięstwa 30	Hotel "Myśliwski" z końca XIX wieku w stylu eklektyzmu z przewagą neorenesansu i neobaroku	A/1383/88 28.10.88
17. Gliwice	ul. Zwycięstwa 23	Dom Towarowy "Ikar" z pierwszej ćwierci XX w stylu wczesnego funkcjonalizmu z elementami art deco	A/1382/88 28.10.88
18. Gliwice	ul. Dolnych Wałów 8a	Budynek dawnej willi "Caro" z drugiej połowy XIX wieku w stylu neorenesansu	A/1309/83 3.10.83
19. Gliwice	ul. Dolnych Wałów 8	Budynek Poczty Głównej z przełomu XIX/XX w stylu historyzmu z elementami neogotyku.	A/1372/88 27.09.88
20. Gliwice	ul. Strzody 9	Budynek obecnego Wydziału Technologii i Inżynierii Chemicznej Politechniki Śląskiej	A/1630/96 30.04.96
21. Gliwice	ul. Wieczorka 10	Budynek Zasadniczej Szkoły Samochodowej z końca XIX wieku, neorenesansowy (obecnie budynek Sądu Okręgowego)	A/1373/88 27.09.88
22. Gliwice	ul. Wrocławska 1	Zespół budynków Straży Pożarnej z przełomu XIX/XX wieku	A/1375/88 27.09.88
23. Gliwice	ul. Tarnogórska 127. 129.131	Kompleks zabudowań dawnej radiostacji z 1934-36r.	A/694/64 7.02.64

24. Gliwice	ul. Basztowa 5	Dom z XVIII/XIX wieku, klasycystyczny. murowany	A/318/60 7.03.60
25. Gliwice	ul. Basztowa 7	Dom z pierwszej połowy XIX wieku	A/1313/83 1.10.83
26. Gliwice	ul. Kościuszki 38	Willa wzniesiona jako budynek mieszkalno-reprezentacyjny dla dyrekcji Huty Gliwickiej ok. 1927	A/1636/97 11.04.97
27. Gliwice	ul. Lipowa 3	Budynek z końca XIX wieku w stylu historyzmu, murowany z cegły z użyciem kamienia	A/1301/83 13.01.83
28. Gliwice	Rynek 6	Budynek wzniesiony po 1945 roku	A/1325/84 14.08.84
29. Gliwice	ul. Zwycięstwa 37	Kamienica z około 1930 roku, wzniesiona wg projektu Ericha Mendelsoona w stylu funkcjonalizmu	A/1376/88 27.09.88
30. Gliwice	ul. Zwycięstwa 38 i ul. Alei Przyjaźni 11	Kamienica z przełomu XIX/XX wieku w stylu eklektyzmu z elementami neogotyku i secesji	A/1374/88 27.09.88
31. Gliwice	ul. Robotnicza 2	Zespół zabudowy dawnej Huty Gliwickiej (obecnie GZUT)	A/1444/91 30.12.91
32. Gliwice Bojków	ul. Rolników 148	Plebania z XVIII wieku (ok. 1740 roku), murowana	A/345/60 7.03.60
33. Gliwice Bojków	ul. Rolników 91	Dom wraz z oborą z XVIII wieku, drewniany	A/343/60 7.03.60
34. Gliwice Bojków	ul. Rolników przy domu nr 131	Stodoła z początku XIX wieku, drewniana	A/342/60 7.03.60
35. Gliwice Łabędy	ul. Staromiejska 25	Kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia Matki Boskiej z XV wieku, przebudowany w XVIII i XIX wieku	A/303/60 7.03.60
36. Gliwice Łabędy	ul. Staromiejska 25	Plebania parafii p.w. Wniebowzięcia Matki Boskiej z XVIII wieku, barokowa, murowana	A/301/60 7.03.60
37. Gliwice Łabędy	ul. Staromiejska 25	Kaplica nagrobna przy murze cmentarnym z XVIII wieku, barokowa	A/302/60 7.03.60
38. Gliwice Ostropa	ul. Nauczycielska	Kościół filialny p.w. św. Jerzego z XVII wieku, drewniany z murowanym prezbiterium	A/355/60 10.03.60
39. Gliwice Szobiszowice	ul. Dworska 10d	Dawny dwór z XVIII wieku o cechach późnobarokowych	A/1205/74 12.02.74
40. Gliwice - Stare Gliwice	ul. Wiejska	Spichlerz z XVII wieku, murowany	A/366/60 10.03.60
41. Gliwice	Według zał. do decyzji	Kolej wąskotorowa	A/1478/92 01.03.1993
42. Gliwice	ul. Wybrzeże Armii Krajowej 14, 15 i 17	Budynek Kliniki Ginekologiczno-Położniczej (obecnie Centrum Onkologii - Instytut im. Marii Skłodowskiej-Curie Oddział w Gliwicach)	A/130/04 10.12.2004
43. Gliwice	ul. Poniatowskiego 14 Cmentarz Żydowski	Dom przedpogrzebowy zwany "Małą Synagogą"	A/87/03 8.05.2003
44. Gliwice	ul. Sobieskiego 2	Wieża ciśnień	A/1689/98 30.12.98
45. Gliwice	Jagiellońska 9	Budynek Mieszkalny. Granice ochrony obejmują budynek	A/197/06 8.09.2006
46. Gliwice	ul. Dolnych Wałów 22/ Młyńska 1	Kamienica mieszkalna	A/196/06 8.09.2006
47. Gliwice	Stare Gliwic	Spichlerz z XVII w.	A/336/60 10.03.1960
48. Gliwice	Czechowice	Kaplica z XVIII w. Obiekt nie istnieje – do skreślenia z rejestru	A/312/60 7.03.1960
49. Gliwice	ul. Zygmunta Starego 22	Budynek spichlerza	A/198/06 11.09.2006

## 5. Wykaz obiektów zabytkowych, ruchomych z terenu Gliwic wpisanych do rejestru zabytków.

Jednostka administracyjna	Adres	Obiekt objęty ochroną	Numer rejestru zabytków
1	2	3	4
1. Gliwice	Kościół Wszystkich Świętych w Gliwicach	Pięć rzeźb świętych	B/9/99
2. Gliwice	Kościół parafialny Wszystkich świętych	Polichromia w kaplicy	B/7/99
3. Gliwice	Gliwice ul. Mitręgi 4	Wystrój gabinetu dyrektora i sali konferencyjnej w budynku zarządu huty 1 Maja	B/85/07
4. Gliwice	Kościół Katedralny pod wezwaniem Apostołów Piotra i Pawła	Instrument muzyczny/organy i prospekt/	B/99/07
5. Gliwice-Bojków	ul. Łanowa 3	Krzyż Bożej Męki	B/109/08
6. Gliwice	Al. Korfantego 2/Wieczorka	Wystrój sklepu	B/651/95
7. Gliwice	ul. Krupnicza 12	Wystrój sklepu	B/643/93
8. Gliwice	ul. Częstochowska 13	Wystrój sklepu	B/652/95
9. Gliwice	Zwycięstwa 38	Wystrój sklepu	B/642/93
10. Gliwice	Bankowa 12	Witraż	B/38/03
11. Gliwice	Rynek – Ratusz strona wschodnia	Posąg Matki Boskiej Niepokalanie Poczętej	B/568/82
12. Gliwice	ul. Piekarska 12	Wyposażenie Kościoła pod. w. Św Jerzego	B/26/02 4.03.2002
13. Gliwice	ul. Kozielska GZUT	Figura kobieca	B/522/79 25.07.1979
14. Gliwice	Teren GZUT	Figura z nagrobka	B/366/72 27.11.1972
15. Gliwice	ul. Dolnych Wałów 8a	Rzeźba Lew przed gmachem Muzeum- odlew żeliwny według modelu T. Kalide	B/1372/88 28.12.1970
16. Gliwice	ul. Mikołowska	Figura Św. Jana Nepomucena z 1794	B/40/03 25.07.2003
17. Gliwice	ul. Mikołowska	Krzyż tzw. Bożej Męki z 1814	B/39/03 25.07.2003
18. Gliwice	rynek	Fontanna z posągiem Neptuna	B/567/82 7.06.1982

**6. Wykaz obiektów zabytkowych, nieruchomości z terenu Gliwic kwalifikujących się do wpisu w rejestr zabytków.**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Jednostka administracyjna</b>	<b>Adres</b>	<b>Obiekt proponowany do objęcia ochroną konserwatorską</b>	<b>Czas powstania, styl</b>	<b>Uwagi</b>
1. Gliwice	ul. Bernardyńska 19	kościół p.w. św. Bartłomieja (nowy)	1907-1911 neogotyck	
2. Gliwice	ul. Chorzowska	Kościół p.w. Świętej Rodziny	l. 20 XX w. historyzm z el. neogotyku i neorenesansu	
3. Gliwice	ul. Lipowa 36	przychodnia rejonowa	l. 30 XX w. modernizm	elewacje, otoczenie obiektu
4. Gliwice	ul. Lipowa 58	kamienica	ok. 1905 secesja	
5. Gliwice	ul. Śliwki 8	szkoła	ok. 1905 neorenesans	
6. Gliwice	ul. Śliwki 11a	kamienica	ok. 1905 <i>secesja</i>	elewacje

## 7. Wykaz zabytków architektury i budownictwa objętych ochroną prawem miejscowym w planach podanych w pkt. 2

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
1	2	3	4	5	6
1. x	Andersa 1	dom	l. 30 XX w.	historyzm	
2. x	Andersa 3	dom	l. 30 XX w.	historyzm	
3. x	Andersa/ Sowińskiego/ Karolinki	zespół koszar	l. 30 XX w.	modernizm	
4. x	Armii Krajowej 12	Obiekt przyszpitalny 1933		modernizm	
5. x	Armii Krajowej 14	Obiekt przyszpitalny 1933		modernizm	
6. x	Armii Krajowej 15	Obiekt przyszpitalny 1933		modernizm	
7. x	Armii Krajowej 16	Obiekt przyszpitalny 1933		modernizm	
8. x	Armii Krajowej 17	willa	l. 30 XX w.	modernizm	
9. x	Armii Krajowej 19	ob. przemysłowy	l. 30 XX w.	modernizm	
10. x	Astrów 1-3	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
11. x	Astrów 4	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
12. x	Astrów 5-7	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
13. x	Astrów 6	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
14. x	Astrów 8	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
15. x	Astrów 9	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
16. x	Astrów 10	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
17. x	Astrów 11-13	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
18. x	Astrów 15-17	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
19. x	Astrów 19-21	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
20. x	Azalii 1/ Lewkonii 10	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
21. x	Azalii 2	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
22. x	Azalii 3-5	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
23. x	Azalii 4	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
24. x	Azalii 6	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
25. x	Azalii 7-9	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
26. x	Azalii 8	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
27. x	Azalii 10	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
28. x	Azalii 11-13	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
29. x	Azalii 12	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
30. x	Azalii 14	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
31. x	Azalii 15	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
32. x	Azalii 16-18	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
33. x	Azalii 17	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
34. x	Azalii 19	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
35. x	Azalii 21	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
36. x	Azalii 20-22	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	modernizm	osiedle
37. x	Azalii 23	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
38. x	Azalii 24-26	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
39. x	Azalii 25	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
40. x	Azalii 27	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
41. x	Azalii 28	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
42. x	Azalii 29	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
43. x	Azalii 31	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
44. x	Baıldona 10/12	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
45. x	Baıldona 14/16	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
46. x	Baıldona 18/20	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
47. x	Bałtycka 1,2	willa	l. 30 XX w.	modernizm	
48. x	Bankowa 1/Bytomska		l. 30 XX w.	el. klasycyzmu	
49. x	Bankowa 2	kamienica	kon. XIX w.	historyzm z el. klasycyzmu	
50. x	Bankowa 3	kamienica	kon. XIX w.	klasycyzm	



1	2	3	4	5	6
51. x	Bankowa 4/ Kaczyniec/ Pl.Mleczny	kamienica	po poł. XIX w.	bezstylowy	
52. x	Bankowa 5/Kaczyniec	kamienica	po poł. XIXw.	klasycyzm	
53. x	Bankowa 7-9	dom	kon. XIX w	bezstylowa	
54. x	Bankowa 8/Grodowa	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
55. x	Bankowa 10/ Grodowa	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
56. x	Bankowa 11-13	kamienica	kon.XIX w	klasycyzm	
57. x	Bankowa 12/ Górnych Wałów	kamienica - drukarnia	pocz. XX w.	el. klasycyzmu	
58. x	Barbary 2	plebania	1859	bezstylowa	
59. x	Barbary 4	dom dziecka	1858	el. neogotyku	
60. x	Barlickiego 2	willa miejska	poł. XIX w.	neobarok	
61. x	Barlickiego 3	szkoła	l. 30 XX w	modernizm	
62. x	Barlickiego 5	willa	XIX w	neorenesans	
63. x	Barlickiego 6	kamienica	XIX/XX	neorenesans	
64. x	Barlickiego 8	kamienica	pocz. XX w	el. neorenesan.	
65. x	Barlickiego 9	kamienica	l. 10 XX w.	neobarok z el. secesji	
66. x	Barlickiego 10 -12	kamienica	l. 90-te XIX	neobarok	
67. x	Barlickiego 11	kamienica	4 ćw. XIX w.	neorenesans	
68. x	Barlickiego 15	kamienica	l. 90-te XIX	neorenesans	
69. x	Barlickiego 16	willa	1894	neobarok	
70. x	Barlickiego 17 – patrz Chudoby 2				
71. x	Barlickiego 19	kamienica		ekl. z elem. neogot. i secesji	
72. x	Barlickiego 20	kamienica	XIX/XX	bezstylowy	
73. x	Barlickiego 21	kamienica	1902	neorenesans	
74. x	Barlickiego 23	willa	pocz. XX w	neorenesans	
75. x	Batorego 1-11	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
76. x	Batorego 2-6	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
77. x	Batorego 8-14	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
78. x	Batorego 13-15	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
79. x	Batorego 16-20	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
80. x	Batorego 17-19	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
81. x	Batorego 21-27	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
82. x	Basztowa 2	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowy	
83. x	Basztowa 3	kamienica	kon. XIX w.	klasycyzm	
84. x	Bednarska 2	kamienica	poł. XIX w.	neorenesans	
85. x	Bednarska 2 a	kamienica	poł. XIX w.	el. klasycyzmu	
86. x	Bednarska 3	kamienica	pocz. XX w.	Historyzm neobarok	
87. x	Begonii 3	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
88. x	Begonii 5	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
89. x	Begonii 7-9	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
90. x	Begonii 11-13	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
91. x	Begonii 15	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	osiedle
92. x	Berbeckiego 2	kamienica	1897	neobarok	
93. x	Berbeckiego 3/5	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
94. x	Berbeckiego 7	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
95. x	Berbeckiego 8	pałac miejski /?/	kon. XIX w	neorenesans	
96. x	Berbeckiego 9	kamienica	l. 30 XX	modernizm	
97. x	Berbeckiego 10	willa	pocz. XX w	historyzm	
98. x	Berbeckiego 11	willa	pocz. XX w	el. klasycyzmu	
99. x	Berbeckiego 13	willa	pocz. XX w	el. historyzmu	
100.	Białej Bramy 1	dom	kon.XIX w.	bezstylowy	
101.	Białej Bramy 8	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowy	
102.	Białej Bramy 10	dom	kon. XIX w.	klasycyzm	
103.	Bławatków 1	dom	l. 40 XX w		

1	2	3	4	5	6
104.	Bławatków 2	dom	l. 40 XX w	bezstylowy	
105.	Bławatków 3	dom	l. 40 XX w	bezstylowy	
106.	Bławatków 4	dom	l. 40 XX w	neorenesans	
107.	Bławatków 6	dom	l.40 XX w	bezstylowy	
108.	Bł Czesława 3	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	
109.	Bł Czesława 4	wystrój dawnego sklepu mięsnego w lokalu handlowym, parter bud.	pocz. XX w.	bezstylowy	
110.	Bł Czesława 5	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	
111.	Bł Czesława 13 a	willa	l. 90 XIX w.	el. neorenesansu	
112.	Bł Czesława 14	kamienica	pocz. XX w.	secesja	
113.	Bł. Czesława 21/23	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	osiedle robotnicze ZNTK
114.	Bł. Czesława	zespół zabudowy przemysłowej	pocz. XX w.	bezstylowy	
115.	Bł Czesława 24 /Paulińska 1	kamienica	XIX/XX w.	neorenesans	
116.	Bł. Czesława25-27	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	osiedle rob.
117.	Bł Czesława 26	dom	XIX w.	Bezstylowy	osiedle
118.	Bł. Czesława 29-31	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	osiedle rob.
119.	Bł Czesława 32	kamienica	4 ćw. XIX w.	neorenesans	
120.	Bł. Czesława 33/35	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	osiedle rob.
121.	Bł Czesława 34	kamienica	4 ćw. XIX w.	neorenesans	osiedle rob.
122.	Bł Czesława 36	kamienica	4 ćw. XIX w.	neorenesans	
123.	Bł. Czesława 37-39	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	
124.	Bł Czesława 40	kamienica	XIX/XX w.	bezstylowy	
125.	Bł Czesława 50	kamienica	XIX/XX w.	bezstylowy	
126.	Bł Czesława 54	kamienica	XIX/XX w.	bezstylowy	
127.	Bł. Czesława 56	kamienica	k. XIX/ l.30 XX w.	bezstylowa	
128.	Bł. Czesława 62/64	kamienica	k. XIX w.	neorenesans	
129.	Boh. Getta Warszawskiego 1	kamienica	1898	neorenesans	
130.	Boh. Getta Warszawskiego 2	kamienica	l. 20/30 XX w	modernizm	
131.	Boh. Getta Warszawskiego 2a	kamienica	kon. XIX w	historyzm z el. secesji	
132.	Boh. Getta Warszawskiego 3	kamienica	l. 20/30 XX w	modernizm	
133.	Boh. Getta Warszawskiego 5	kamienica	1905	eklektyzm z el. secesji	
134.	Boh. Getta Warszawskiego 15	pałac miejski	pocz. XX w	klasycyzm	
135.	Boh. Getta Warszawskiego 17	blok mieszkalny	l. 30 XX w	modernizm	
136.	Boh. Getta Warszawskiego 17a	blok mieszkalny	l. 30 XX w	modernizm	
137.	Boh. Getta Warszawskiego 19	kamienica	1905	secesja	
138.	Bojkowska 14	b. administracja	pocz. XX w.	historyzm	Zesp. Byłej KWK Gliwice
139.	Bojkowska 14	b. maszynownia	pocz. XX w.	historyzm	Zesp. Byłej KWK Gliwice
140.	Bojkowska 14	b. bud. dworca	pocz. XX w.	bezstylowy	Zesp. Byłej KWK Gliwice

1	2	3	4	5	6
141.	Broniewskiego 1	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
142.	Broniewskiego 2-4	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
143.	Broniewskiego 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
144.	Broniewskiego 5-19	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
145.	Broniewskiego 20-22	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
146.	Broniewskiego 24	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
147.	Bydgoska 2	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
148.	Bydgoska 5	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
149.	Bydgoska 6	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
150.	Bydgoska 8	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
151.	Bydgoska 10	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
152.	Bydgoska 14	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
153.	Bydgoska 16	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
154.	Bydgoska 20	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
155.	Bydgoska 22	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
156.	Bydgoska 24	dom	Lata 30 XX w.	bezstylowy	Element osiedla
157.	Bydgoska 27	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
158.	Bydgoska 29	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
159.	Bydgoska 32	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
160.	Bydgoska 36	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
161.	Bydgoska 38	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
162.	Bydgoska 42	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
163.	Bydgoska 43	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
164.	Bydgoska 44	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
165.	Bydgoska 47	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
166.	Bydgoska 48	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
167.	Bydgoska 49	dom	Lata 30 XX w.	Bezstylowy	Element osiedla
168.	Bydgoska 50	dom	Lata 30 XX w.	bezstylowy	Element osiedla
169.	Bydgoska 58	dom	Lata 30 XX w.	bezstylowy	Element osiedla
170.	Bydgoska 60	dom	Lata 30 XX w.	bezstylowy	Element osiedla
171.	Bytomska 1	dom	po poł. XIXw.	hist. z element. neogot. i neoren	
172.	Bytomska 2	kamienica	po poł. XIXw.	klasycyzm	
173.	Bytomska 3/Tkacka	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
174.	Bytomska 7	kamienica	po poł. XIXw.	bezstylowy	
175.	Bytomska8 /Wysoka	dom	po poł. XIXw.	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
176.	Bytomska 9	kamienica	po poł. XIXw.	bezstylowa	
177.	Bytomska 10	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
178.	Bytomska 11	kamienica	po poł. XIXw.	klasycyzm	
179.	Bytomska 12	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowy	
180.	Bytomska 13	Kamienica	pocz.XX w.	neobarok	
181.	Bytomska 14	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
182.	Bytomska 15/ Basztowa/Białej Bramy 12	kamienica	pocz. XX w	el. klasycyzmu	
183.	Bytomska 16	szkoła baletowa	kon. XIX w.	bezstylowy	
184.	Bytomska 18	kamienica	pocz. XX w.	historyzm	
185.	Bytomska 20	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowy	
186.	Bytomska 22	kamienica	kon. XIX w.	Bezstylowy	
187.	Cecylii św. 1	kamienica	k. XIX w./l.30 XX w.	Bezstylowa z el. neorenesansu	przebudow ana
188.	Cecylii św. 3	kamienica	k. XIX w	neorenesans	
189.	Chatka Puchatka 2	dom	Lata 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
190.	Chatka Puchatka 3	dom	Lata 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
191.	Chatka Puchatka 4-6	dom dwurodzinny	Lata 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
192.	Chatka Puchatka 5	dom	Lata 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
193.	Chatka Puchatka 7	dom	Lata 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
194.	Chatka Puchatka 8	dom	Lata 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
195.	Chełmska 1	dom	1935	bezstylowy	osiedle
196.	Chełmska 1a	dom	1935	bezstylowy	osiedle
197.	Chełmska 2	dom	1935	bezstylowy	osiedle
198.	Chełmska 3	dom	1935	bezstylowy	osiedle
199.	Chełmska 4	dom	1935	bezstylowy	osiedle
200.	Chełmska 5	dom	1935	bezstylowy	osiedle
201.	Chełmska 6	dom	1935	bezstylowy	osiedle
202.	Chełmska 7	dom	1935	bezstylowy	osiedle
203.	Chełmska 8	dom	1935	bezstylowy	osiedle
204.	Chełmska 9	dom	1935	bezstylowy	osiedle
205.	Chełmska 10	dom	1935	bezstylowy	osiedle
206.	Chełmska 11	dom	1935	bezstylowy	osiedle
207.	Chełmska 12	dom	1935	bezstylowy	osiedle
208.	Chełmska 13	dom	1935	bezstylowy	osiedle
209.	Chełmska 14	dom	1935	bezstylowy	osiedle
210.	Chełmska 15	dom	1935	bezstylowy	osiedle
211.	Chełmska 16	dom	1935	bezstylowy	osiedle
212.	Chełmska 17	dom	1935	bezstylowy	osiedle
213.	Chełmska 18	dom	1935	bezstylowy	osiedle
214.	Chełmska 19	dom	1935	bezstylowy	osiedle
215.	Chełmska 20	dom	1935	bezstylowy	osiedle
216.	Chełmska 21	dom	1935	bezstylowy	osiedle
217.	Chełmska 22	dom	1935	bezstylowy	osiedle
218.	Chełmska 23	dom	1935	bezstylowy	osiedle
219.	Chełmska 24	dom	1935	bezstylowy	osiedle
220.	Chełmska 25	dom	1935	bezstylowy	osiedle
221.	Chełmska 26	dom	1935	bezstylowy	osiedle
222.	Chełmska 27	dom	1935	bezstylowy	osiedle
223.	Chełmska 28	dom	1935	bezstylowy	osiedle
224.	Chełmska 29	dom	1935	bezstylowy	osiedle
225.	Chełmska 30	dom	1935	bezstylowy	osiedle
226.	Chełmska 31	dom	1935	bezstylowy	osiedle
227.	Chełmska 33	dom	1935	bezstylowy	osiedle
228.	Chełmska 35	dom	1935	bezstylowy	osiedle
229.	Chełmska 37	dom	1935	bezstylowy	osiedle
230.	Chełmska 41	dom	1935	bezstylowy	osiedle
231.	Chełmska 43	dom	1935	bezstylowy	osiedle
232.	Chełmska 45	dom	1935	bezstylowy	osiedle
233.	Chełmska 47	dom	1935	bezstylowy	osiedle

1	2	3	4	5	6
234.	Chełmska 49	dom	1935	bezstylowy	osiedle
235.	Chopina 1-3/ Kościuszki	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
236.	Chopina 5-7	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
237.	Chopina 6	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
238.	Chopina 9	Kamienica	1901 r	bezstylowa	
239.	Chopina 10	willa	l 20 XX w	bezstylowa	
240.	Chopina 11 Lompy	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
241.	Chopina 28-30	kamienica	l. 30 XX w.	bezstylowa	
242.	Chrobrego 1	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
243.	Chrobrego 3	dom wielorodzinny	ok. 1910	bezstylowy	
244.	Chrobrego 5-5a	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
245.	Chudoby 1	kamienica	1897	Neorenesans	
246.	Chudoby 2/ Barlickiego 17	kamienica	XIX/XX w	neorenesans	
247.	Chudoby 3	kamienica	l. 90 XIX w	neogotyck	
248.	Chudoby 4	kamienica	XIX/XX w	neorenesans	
249.	Chudoby 5	kamienica	XIX/XX w	neorenesans	
250.	Chudoby 6	kamienica	1908	secesja	
251.	Chudoby 6a	kamienica	1908	secesja	
252.	Chudoby 7/Al. Przyjaźni 7	Kamienica	XIX/XX w	Neorenesans	
253.	Chudoby 8	kamienica	1910	secesja	
254.	Chudoby 10	kamienica	pocz. XX w.	secesja	
255.	Częstochowska 1	kamienica	1908	secesja	
256.	Częstochowska 3	kamienica	kon. XIX w	el. art deco	
257.	Częstochowska 5	kamienica	1906	secesja z el. neorenesansu	
258.	Częstochowska 7	kamienica	1907	neorenesans	
259.	Częstochowska 9	kamienica	1910	historyzm	
260.	Częstochowska 11	kamienica	ok. 1915	eklektyzm	
261.	Częstochowska 13	kamienica	pocz. XX w	eklektyzm z el. historyzmu	
262.	Częstochowska 15	kamienica	1909	secesja	
263.	Częstochowska 17	kamienica	1910	secesja	
264.	Częstochowska 19	kamienica	pocz. XX w	secesja	
265.	Częstochowska 21	kamienica	pocz. XX w	secesja	
266.	Częstochowska 23	kamienica	ok. 1910	secesja	
267.	Częstochowska 25	kamienica	pocz. XX w	secesja	
268.	Damrota 1	willa	l. 30 XX w.	bezstylowa	osiedle
269.	Damrota 2	willa	l. 30 XX w.	bezstylowa	osiedle
270.	Damrota 3	willa	l. 30 XX w.	bezstylowa	osiedle
271. x	Damrota 4	willa	l. 30 XX w.	bezstylowa	osiedle
272.	Daszyńskiego 6	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
273.	Daszyńskiego 7	kamienica	pocz. XX w	secesja	
274.	Daszyńskiego 8	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
275.	Daszyńskiego 9	kamienica	pocz. XX w	neorenesans	
276.	Daszyńskiego 10/12	kamienica	kon. XIX w	neobarok	osiedle
277.	Daszyńskiego 13	kamienica	pocz. XX w	neorenesans	
278.	Daszyńskiego 17	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
279.	Daszyńskiego 19	kamienica	pocz. XX w	historyzm	
280.	Daszyńskiego 21	kamienica	pocz. XX w	historyzm	
281.	Daszyńskiego 23	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
282.	Daszyńskiego 25	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
283.	Daszyńskiego 27-patrz Kościuszki 52				
284.	Daszyńskiego 28	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
285.	Daszyńskiego 29	pałac miejski	l. 30 XX w.	bez wyr. cech styl.	
286.	Daszyńskiego 33-35	willa	l. 30 XX w.	bezstylowa	
287.	Daszyńskiego 38	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
288.	Daszyńskiego 39-41	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	historyzm z el.	

1	2	3	4	5	6
289.	Daszyńskiego 40	kamienica	pocz. XX w	modernizmu	
290.	Daszyńskiego 43-45	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	klasycyzm	
291.	Daszyńskiego 47-49	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	historyzm z el. modernizmu	
292.	Daszyńskiego 48	dom	l. 30 XX w.	historyzm z el. modernizmu	
293.	Daszyńskiego 50	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
294.	Daszyńskiego 51-53	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
				historyzm z el. Modernizmu	
295.	Daszyńskiego 55-57	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	historyzm z el. modernizmu	
296.	Daszyńskiego 56/ Styczyńskiego 2	budynek	l. 30 XX w.	modernizm	
297.	Daszyńskiego 60	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
298.	Daszyńskiego 62	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
299.	Daszyńskiego 68/Płowiecka / Śmiałego	fragment zespołu dawnych koszar	ok. poł. XIXw /XIX w	budown. koszarowe	
300.	Daszyńskiego 72	willa	l. 30 XX w.	bezstylowa	
301.	Daszyńskiego 75	budynek	l. 30 XX w.	bezstylowy	
302.	Daszyńskiego 78-84	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle rob.
303.	Daszyńskiego 86-92	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle rob.
304.	Daszyńskiego 94-100	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle rob.
305.	Daszyńskiego 102-108	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
306.	Daszyńskiego 110-116	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
307.	Daszyńskiego 118-124	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
308.	Daszyńskiego 152	kamienica	1928	bezstylowy	
309.	Daszyńskiego 158	willa	l. 30 XX w.	bezstylowy	
310.	Daszyńskiego 164	dom wielorodzinny	1928	bezstylowy	
311.	Daszyńskiego 174	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
312.	Daszyńskiego 178	dom	1925	bezstylowy	
313.	Daszyńskiego 180	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
314.	Daszyńskiego 182	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
315.	Daszyńskiego 186	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
316.	Daszyńskiego 188	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
317.	Długa 1-19	dom	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
318.	Długa 2-20	dom	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
319.	Długa 21-31	dom	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
320.	Długa 22-28	dom	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
321.	Długa 30-48	dom	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
322.	Długa 33-43	dom	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
323.	Długa 45-47	dom	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
324.	Długa 49-51	dom	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
325.	Długosza 1	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
326.	Długosza 3	kamienica	. 30 XX w.	modernizm	osiedle
327.	Długosza 5	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
328.	Długosza 7	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
329.	Długosza 9	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
330.	Długosza 10	willa	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
331.	Długosza 11	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
332.	Długosza 13	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
333.	Długosza 15	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
334.	Długosza 17	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
335.	Długosza 19	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
336.	Dolnych Wałów 3	kino	l. 30 XX w	modernizm	
337.	Dolnych Wałów 5	kamienica	4 ćw. XIX w	neorenesans	

1	2	3	4	5	6
338.	Dolnych Wałów 7	kamienica	4 ćw. XIX w	neorenesans	
339.	Dolnych Wałów 9	kamienica	przed 1895	neorenesans	
340.	Dolnych Wałów 10	kamienica	pocz. XX w.	bezstylowy	
341.	Dolnych Wałów 11	bank	30 XX w	modernizm	
342.	Dolnych Wałów 13	kamienica	po 1895	neorenesans	
343.	Dolnych Wałów 13a	kamienica	po 1895	neorenesans	
344.	Dolnych Wałów 17	kamienica	1891	neorenesans	
345.	Dolnych Wałów 19	kamienica	pocz. XX w	secesja	
346.	Dolnych Wałów 19a	kamienica		el. neorenesan.	
347.	Dolnych Wałów 19b	kamienica	4 ćw. XIX w	el. neorenesan.	
348.	Dolnych Wałów 24/26	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
349.	Dolnych Wałów 25	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
350.	Dolnych Wałów 28	kamienica	4 ćw. XIX w	historyzm	
351.	ul. Dożynkowa 7	bud. mieszkalny	pocz. XX w.	Art. deco	
352.	Dubois 2	kamienica	1908	secesja	
353.	Dubois 4-6	kamienica	1896	neorenesans	
354.	Dubois 8	kamienica	XIX/XX	neorenesans	
355.	Dubois 10 – patrz Zwycięstwa 57				
356.	Dubois 12	kamienica	pocz. XX w.	neorenesans z el. secesji	
357.	Dubois 14	bud. użyt. publ.	pocz. XX w.	art deco	
358.	Dubois 36	willa	pocz. XX w.	bezstylowa	
359.	Dubois 36a	dom wielorodzinny	pocz. XX w..	bezstylowy	
360.	Dubois 36b	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	
361.	Dubois 40	bud. przem.	pocz. XX w.	bezstylowy	
362.	Dubois 40 a-d	bloki mieszkalne	l. 30 XX w.	modernizm	
363.	Dunikowskiego 8	kamienica	koniec XIX w.	neorenesans	
364.	Dunikowskiego 10	kamienica	koniec XIX w. /l.30 XX w.	el. neoren. i modernizmu przebudowana	
365.	Dunikowskiego 14	kamienica	kon. XIX w.	neorenesans	
366.	Dunikowskiego 16	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
367.	Dworcowa 26	kamienica	XIX/XX w., przeb l. 30 XX	el. modernizmu	
368.	Dworcowa 30	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
369.	Dworcowa 32	kamienica	kon. XIX, przebel. l.30 XX	modernizmu	
370.	Dworcowa 34	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
371.	Dworcowa 38	kamienica	kon. XIX; zmod l. 30 XX	bezstylowy	
372.	Dworcowa 40	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
373.	Dworcowa 42	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
374.	Dworcowa 43	kamienica	l. 20 XX w.	historyzm	
375.	Dworcowa 45, 45a	kamienica	l. 30 XX	bezstylowa	
376.	Dworcowa 58	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
377.	Dworcowa 60	kamienica	l poł. XIX; przeb po 1945	bezstylowa	
378.	Elsnera 1	Dom wielorodzinny	1900		
379.	Elsnera 3	Dom wielorodzinny	Pocz. XX w.		
380.	Elsnera 4	dom	k. XIX w,	bezstylowy	
381.	Elsnera 5	Dom wielorodzinny	k. XIX w,	bezstylowy	
382.	Elsnera 7	dom	l.30. XX w.	bezstylowy	
383.	Elsnera 11		Pocz. XX w.	bezstylowy	
384.	Elsnera 12	dom	k. XX w.	bezstylowy	
385.	Elsnera 14	dom	k. XX w.	bezstylowy	
386.	Elsnera 15	dom	k. XX w.	bezstylowy	
387.	Elsnera 16	dom	k.XIX w.	bezstylowy	
388.	Elsnera 17	dom	k.XIX w.	bezstylowy	
389.	Elsnera 18	dom	k.XIX w.	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
390.	Elsnera 21	kościół p.w. św. Jana Chrzciciela	l. 30 XX w.	bezstylowy	
391.	Elsnera 25	szkoła	k.XIX w.	bezstylowy	
392.	Elsnera 25 a	przedszkole	k.XIX w.	bezstylowy	
393.	Elsnera 26	dom	Pocz.XX w.	bezstylowy	
394.	Elsnera 27	dom	k.XIX w.	bezstylowy	
395.	Elsnera 29	dom	k.XIX w.	bezstylowy	
396.	Elsnera 30	dom	k.XIX w.	bezstylowy	
397.	Elsnera 31	dom	k.XIX w.	bezstylowy	
398.	Elsnera 32	dom	Pocz.XX w.	bezstylowy	
399.	Elsnera 33	dom	l.30 XX w.	bezstylowy	
400.	Elsnera 34	dom	Pocz.XX w.	bezstylowy	
401.	Elsnera 36	dom	Pocz.XX w.	bezstylowy	
402.	Elsnera 38	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
403.	Elsnera 42	dom	Pocz.XX w.	bezstylowy	
404.	Elsnera 43	dom	Pocz.XX w.	bezstylowy	
405.	Elsnera 44	dom	Pocz.XX w.	bezstylowy	
406.	Elsnera 47	Dom wielorodzinny	Pocz.XX w.	bezstylowy	
407.	Elsnera 48	dom	k. XIX w.	bezstylowy	
408.	Elsnera 49	Dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
409.	Elsnera 50	dom	k. XIX w.	bezstylowy	
410.	Elsnera 54	dom	Pocz. XX w,	bezstylowy	
411.	Elsnera 56	dom	Pocz. XX w,	bezstylowy	
412.	Elsnera 66	dom	Pocz. XX w,	bezstylowy	
413.	Elsnera 68	dom	Pocz. XX w,	bezstylowy	
414.	Elsnera 72	dom	Pocz. XX w,	bezstylowy	
415.	Elsnera 72 a	dom	Pocz. XX w,	bezstylowy	
416.	Elsnera 74	dom	Pocz. XX w,	bezstylowy	
417.	Fabryczna 3	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
418.	Fabryczna 4	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
419.	Fabryczna 5	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
420.	Ficka 1	dom	1937	bezstylowy	osiedle
421.	Ficka 3	dom	1937	bezstylowy	osiedle
422.	Ficka 4	dom	1937	bezstylowy	Osiedle
423.	Ficka 5	dom	1937	bezstylowy	osiedle
424.	Ficka 6	dom	1937	bezstylowy	osiedle
425.	Ficka 7	dom	1937	bezstylowy	osiedle
426.	Ficka 8	dom	1937	bezstylowy	osiedle
427.	Ficka 9	dom	1937	bezstylowy	osiedle
428.	Ficka 10	dom	1937	bezstylowy	osiedle
429.	Ficka 11	dom	1937	bezstylowy	osiedle
430.	Fiołkowa 1-7	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.		
431.	Fiołkowa 2-4	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.		
432.	Fiołkowa 6-8	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.		
433.	Fiołkowa 9-15	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.		
434.	Fiołkowa 10-12	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.		
435.	Fiołkowa 14-16	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.		
436.	Fiołkowa 17-23	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.		
437.	Fiołkowa 18-20	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.		
438.	Fiołkowa 24	szkoła	l. 30 XX w.		
439.	Fiołkowa 25-31	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.		
440.	Fiołkowa 33-39	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.		
441.	Fiołkowa 41-47	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.		
442.	Fiołkowa 49-55	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.		
443.	Fiołkowa 57-63	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.		
444.	Fiołkowa 65-71	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.		
445.	Franciszkańska 1	plebania	XX/XXI w.	bezstylowa	
446.	Franciszkańska 9	kamienica	XIX/XX w.	neorenesans	
447.	Franciszkańska 23	kamienica	k. XIX/ l.30 XX w.	bezstylowy	



1	2	3	4	5	6
448.	Franciszkańska 24	kamienica	k. XIX/ l.30 XX w.	bezstylowy z el.neorenesan.	
449.	Franciszkańska 25	kamienica	1 ćw. XX w.	bezstylowy z el.historyzmu	
450.	Franciszkańska 26	kamienica	1917	bezstylowa	
451.	Franciszkańska 27/28	dom	k. XIX w.	bezstylowy	osiedle
452.	Franciszkańska 29	dom	l. 10 XX w.	bezstylowy	osiedle rob.
453.	Franciszkańska 30	dom	XIX/XX w.	bezstylowy	osiedle
454.	Franciszkańska 31	dom	pocz. XX w.	bezstylowy	osiedle
455.	Franciszkańska 32	dom	pocz. XX w.	bezstylowy	osiedle
456.	Fredry 1	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
457.	Fredry 2	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
458.	Gałczyńskiego 1-5	dom wielorodzinny	1937-38	bezstylowy	
459.	Gałczyńskiego 2-4	dom wielorodzinny	1937-38	bezstylowy	
460.	Gałczyńskiego 6-20	dom wielorodzinny	1937-38	bezstylowy	
461.	Gałczyńskiego 7-11	dom wielorodzinny	1937-38	bezstylowy	
462.	Gałczyńskiego 13-17	dom wielorodzinny	1937-38	bezstylowy	
463.	Gałczyńskiego 19-21	dom wielorodzinny	1937-38	bezstylowy	
464.	Gdańska 1/3	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
465.	Gdańska 2/4	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
466.	Gdańska 5/7	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
467.	Gdańska 6/8	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
468.	Gdańska 9/11	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
469.	Gdańska 10/12	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
470.	Gdańska 13/15	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
471.	Gdyńska 2	dom	1937	bezstylowy	
472.	Gdyńska 3	dom	1937	bezstylowy	
473.	Gdyńska 4	dom	1937	bezstylowy	
474.	Gdyńska 5	dom	1937	bezstylowy	
475.	Gdyńska 6	dom	1937	bezstylowy	
476.	Gdyńska 9	dom	1937	bezstylowy	
477.	Gdyńska 11	dom	1937	bezstylowy	
478.	Gdyńska 13	dom	1937	bezstylowy	
479.	Gdyńska 15-17	dom	1937	bezstylowy	
480.	Gdyńska 19	dom	1937	bezstylowy	
481.	Gdyńska 21	dom	1937	bezstylowy	
482.	Gdyńska 23	dom	1937	bezstylowy	
483.	Gdyńska 25	dom	1937	bezstylowy	
484.	Gdyńska 27	dom	1937	bezstylowy	
485.	Gdyńska 29	dom	1937	bezstylowy	
486.	Gdyńska 31	dom	1937	bezstylowy	
487.	Gdyńska 33	dom	1937	bezstylowy	
488.	Gdyńska 35	dom	1937	bezstylowy	
489.	Gdyńska 37	dom	1937	bezstylowy	
490.	Gdyńska 39	dom	1937	bezstylowy	
491.	Gdyńska 41	dom	1937	bezstylowy	
492.	Gdyńska 43	dom	1937	bezstylowy	
493.	Gdyńska 45	dom	1937	bezstylowy	
494.	Gdyńska 47	dom	1937	bezstylowy	
495.	Gdyńska 49	dom	1937	bezstylowy	
496.	Gdyńska 51	dom	1937	bezstylowy	
497.	Gojawiczyńskiej 1 – patrz. Metalowców 10				
498.	Gojawiczyńskiej 2	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
499.	Gojawiczyńskiej 3a	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
500.	Gojawiczyńskiej 4	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
501.	Gojawiczyńskiej 5-7	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
502.	Gojawiczyńskiej 6	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
503.	Gojawiczyńskiej 8	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
504.	Gojawiczyńskiej 9	szkoła	ok. 1910	neorenesans	ogrodz.
505.	Gojawiczyńskiej 10	dom wielorodzinny	l. 20 XX w	bezstylowy	
506.	Gojawiczyńskiej 11	przedszkole	ok. 1910	neorenesans	
507.	Gojawiczyńskiej 12	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
508.	Gojawiczyńskiej 13	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
509.	Gojawiczyńskiej 15/ Nad Kanałem	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	osiedle
510.	Gojawiczyńskiej 16	kamienica	ok. 1910	neorenesans	
511.	Gojawiczyńskiej 17	blok mieszkalny	1895	bezstylowy	
512.	Gojawiczyńskiej 19	dom wielorodzinny	l. 20 XX w	bezstylowy	
513.	Gojawiczyńskiej 20	dom	kon. XIX w	bezstylowy	zmoder
514.	Gojawiczyńskiej 21	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
515.	Gojawiczyńskiej 22	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
516.	Gojawiczyńskiej 23	dom	kon. XIX w	bezstylowy	zmoder.
517.	Gojawiczyńskiej 24	blok mieszkalny	pocz. XX w	bezstylowy	ogrodz.
518.	Gojawiczyńskiej 25	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
519.	Gojawiczyńskiej 26	dom	pocz. XX w	bezstylowy	zmoder
520.	Gojawiczyńskiej 28	dom	kon. XIX w	bezstylowy	zmoder
521.	Gojawiczyńskiej 30	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
522.	Główna 1	dom wielorodzinny	1919	art deco	
523.	Główna 2	dom wielorodzinny	l 20 XX w	bezstylowy	
524.	Główna 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
525.	Główna 4	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
526.	Główna 5	dom	pocz. XX w/ l. 30 XX w.	bezstylowy	
527.	Główna 6	dom wielorodzinny	l 20 XX w	bezstylowy	
528.	Główna 8	dom wielorodzinny	l 30 XX w	bezstylowy	
529.	Główna 10	dom wielorodzinny	l 30 XX w	bezstylowy	
530.	Główna 11	dom	l 30 XX w.	bezstylowy	
531.	Główna 12	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
532.	Główna 13	dom wielorodzinny	l 20 XX w	bezstylowy	
533.	Główna 14	dom wielorodzinny	ok. 1900	bezstylowy	
534.	Główna 15	dom wielorodzinny	l 20 XX w	bezstylowy	
535.	Główna 16	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
536.	Główna 18	dom wielorodzinny	ok. poł. XIX w	bezstylowy	
537.	Główna 20	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
538.	Główna 21	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
539.	Główna 22	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
540.	Główna 23	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
541.	Główna 24	dom	kon. XIX w/ l. 30 XX w.	bezstylowy	
542.	Główna 25	dom	ok. 1900/ l. 30 XX w.	bezstylowy	
543.	Główna 26	dom	pocz. XX w/ l. 30 XX w.	bezstylowy	
544.	Główna 30	szkoła	1883	bezstylowa	
545.	Główna 32	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
546.	Główna 34	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
547.	Główna 34a	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
548.	Główna 36	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
549.	Gorzołki 17a	kamienica	pocz. XX w	secesja	
550.	Gorzołki 18 - patrz Moniuszki 12				
551.	Gorzołki 20	kamienica	l. 20 XX w.	secesja	
552.	Goździkowa 1	dom	1937.	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
553.	Goździkowa 2-4	blok mieszkalny	1937.	bezstylowy	
554.	Goździkowa 3	dom	1937.	bezstylowy	
555.	Goździkowa 5	dom	1937.	bezstylowy	
556.	Goździkowa 6-8	blok mieszkalny	1937.	bezstylowy	
557.	Goździkowa 7	dom	1937.	bezstylowy	
558.	Goździkowa 9-11	dom	1937.	bezstylowy	
559.	Goździkowa 10-12	blok mieszkalny	1937.	bezstylowy	
560.	Goździkowa 13-15	dom dwurodzinny	1937.	bezstylowy	
561.	Goździkowa 14-16	blok mieszkalny	1937.	bezstylowy	
562.	Goździkowa 17-19	lom dwurodzinny	1937.	bezstylowy	
563.	Goździkowa 18-20	blok mieszkalny	1937.	bezstylowy	
564.	Goździkowa 21	dom	1937.	bezstylowy	
565.	Goździkowa 23	dom	1937.	bezstylowy	
566.	Goździkowa 24	dom	1937.	bezstylowy	w niszy rzeźba św. Franciszek
567.	Goździkowa 25	dom	1937.	bezstylowy	
568.	Goździkowa 26	dom	1937.	bezstylowy	
569.	Goździkowa 27	dom	1937.	bezstylowy	
570.	Goździkowa 28/ Begonii	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
571.	Goździkowa 29	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
572.	Goździkowa 31/ Begonii	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
573.	Górna 8/10/12	dom wielorodzinny	2 dzies. XX w.	bezstylowy	w niszy rzeźba św. Franciszek
574.	Górna 9	dom wielorodzinny	2 dzies. XX w.	bezstylowy	
575.	Górna 24-24a	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	el.osiedla
576.	Górna 26-26a	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	el.osiedla
577.	Górna 28-28a	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	el.osiedla
578.	Górna 32/34	dom wielorodzinny	l. 30/40 XX w.	bezstylowy	el.osiedla
579.	Górna 36/38	dom wielorodzinny	l. 30/40 XX w.	bezstylowy	el.osiedla
580.	Górna 40/42	dom wielorodzinny	l. 30/40 XX w.	bezstylowy	el.osiedla
581.	Górna 43	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
582.	Górna 44/46	dom wielorodzinny	l. 30/40 XX w.	bezstylowy	el.osiedla
583.	Górna 48/50	dom wielorodzinny	l. 30/40 XX w.	bezstylowy	el.osiedla
584.	Górna 52/54	dom wielorodzinny	l. 30/40 XX w.	bezstylowy	el.osiedla
585.	Górnych Wałów 1a/ Jana Pawła II	kamienica	l. 30 XXw	bezstylowy	
586.	Górnych Wałów 5	kamienica	l. 30 XX w.	bezstylowa	
587.	Górnych Wałów 6	kamienica	kon. XIX w.	historyzm	
588.	Górnych Wałów 7	hotel	l. 30 XIX w	modernizm	
589.	Górnych Wałów 8	kamienica	XIX/XX w.	secesja	
590.	Górnych Wałów 9/ Ziemowita	kamienica	ok. 1900	neobarok	
591.	Górnych Wałów 13	kamienica	ok. 1900	hist.z el. neoren	
592.	Górnych Wałów 14	bank	XIX/XX w; przeb. po 1945	el. neorenesan.	
593.	Górnych Wałów 15	kamienica	ok. 1900	historyzm	
594.	Górnych Wałów 16/Bankowa	bank	XIX/XX w.	el. klasycyzm	
595.	Górnych Wałów 17	kamienica	pocz. XX w.	klasycyzm	
596.	Górnych Wałów 18	kamienica	pocz. XX w.	hist. z el. klasyc.	
597.	Górnych Wałów 19	willa - przedszkole	poł. XIX w.	klasycyzm	
598.	Górnych Wałów 20	kamienica	XIX/XX w.	neorenesans	
599.	Górnych Wałów 22/ Krupnicza	kamienica	pocz. XX w.	hist. z el. neoren. i neogotyku	
600.	Górnych Wałów 23	Dom Sióstr	XIX/XX w;	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
		Zakonných De Notre Dame			
601.	Górnych Wałów 24	kamienica	XIX/XX w.	bezstyłowy	
602.	Górnych Wałów 26	dom	ok. poł. XIX w	historyzm z el. klasycyzmu	
603.	Górnych Wałów 27	kamienica	ok. poł. XIX	historyzm z el. klasycyzmu	
604.	Górnych Wałów 28	kamienica	po poł. XIX w.	bezstyłowy	
605.	Górnych Wałów 29	szkoła	pocz. XX w.	neoren. z el. neogotyku	
606.	Górnych Wałów 30	dom	pocz. XX w.	bezstyłowy	
607.	Górnych Wałów 31	dom	pocz. XX w.	bezstyłowy	
608.	Górnych Wałów 31 a	kamienica	XIX/XX w.	hist. z el. klasyc	
609.	Górnych Wałów 34	kamienica	pocz. XX w.	bezstyłowa	
610.	Górnych Wałów 36	kamienica	pocz. XX w.	bezstyłowy	
611.	Górnych Wałów 37	kamienica	XIX/XX w.	bezstyłowy	
612.	Górnych Wałów 38	kamienica	XIX/XX w.	hist. z el. klasyc	
613.	Górnych Wałów 42	dom	kon. XIX w.	bezstyłowy	
614.	Górnych Wałów 46 -patrz Krupnicza 30				
615.	Górnych Wałów 52/ Plac Rzeźniczy 1	kamienica	pocz. 10 XX w.	historyzm. z el. neogotyku i neren.	
616.	Graniczna 2	dom	pocz. XX w.	bezstyłowy	
617.	Graniczna 4	dom	pocz. XX w.	bezstyłowy	
618.	Graniczna 14	dom	l. 30 XX w.	Bezstyłowy	
619.	Grodowa 1	kamienica	ok. poł. XIX w.	historyzm	
620.	Grodowa 1a	kamienica	ok. poł. XIX w.	bezstyłowy	
621.	Grodowa 2/Krupnicza	kamienica	po poł. XIX w.	bezstyłowy, przybud-el. klasyc.	
622.	Grodowa 5a	kamienica	2 poł. XIX w.	neorenesans	
623.	Grodowa 6	kamienica	1902	historyzm	
624.	Grodowa 10	kamienica	ok. poł. XIX w.	historyzm	
625.	Grodowa 11	kamienica	po poł. XIX w.	bezstyłowy	
626.	Grodowa 12	kamienica	1902	hist. z el. klasyc	
627.	Grodowa 13	kamienica	po poł. XIX w	el. klasycyzmu	
628.	Grodowa 13a	kamienica	2 poł. XIX w.	bezstyłowa	
629.	Grodowa 14	kamienica	ok. poł. XIX w.	bezstyłowy	
630.	Grodowa 15	kamienica	2 poł. XIX w	bezstyłowy	
631.	Grodowa 17	kamienica	2 poł. XIX w.	bezstyłowy	
632.	Grodowa 18	kamienica	ok. poł. XIX w.	historyzm	
633.	Grodowa 22	kamienica	ok. poł. XIX w.	bezstyłowy	
634.	15 Grudnia 2	dom	przed 1939	bezstyłowy	osiedle
635.	15 Grudnia 4-10	dom wielorodzinny	przed 1939	bezstyłowy	osiedle
636.	15 Grudnia 7-15	dom wielorodzinny	przed 1939	bezstyłowy	osiedle
637.	Helska 1-2/Kozłowska	dom dwurodzinny	l. 30-te XX w	el. modernizmu	
638.	Huberta św. 8	dom dwurodzinny	l. 30-te XX w	el. modernizmu	
639.	Huberta św. 45	dom dwurodzinny	l. 30-te XX w	el. modernizmu	
640.	Huberta św. 47	dom dwurodzinny	l. 30-te XX w	el. modernizmu	
641.	Huberta św. 49	dom dwurodzinny	l. 30-te XX w	el. modernizmu	
642.	Husarska 1-3	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
643.	Husarska 2	dom wielorodzinny	l. 30-te XX w.	modernizm	
644.	Husarska 4-6	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
645.	Husarska 5-7	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
646.	Husarska 8-10	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
647.	Husarska 9-11	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
648.	Husarska 12-14	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
649.	Husarska 13-15	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
650.	Hutnicza 1	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	

1	2	3	4	5	6
651.	Hutnicza 3	kamienica	kon. XIX w	neoklasycyzm	
652.	Hutnicza 5	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
653.	Hutnicza 9	szkoła	pocz. XX w	neoklasycyzm	
654.	Hutnicza 26	kamienica	pocz. XX w.	el. neorenesansu	
655.	Hutnicza 28	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
656.	Inwalidów Wojennych 1	kamienica	pocz. XX w.	bezstylowa	
657.	Inwalidów Wojennych 3	kamienica	l. 90 XIX w	klasycyzm	
658.	Inwalidów Wojennych 5	kamienica	poł. XIX w.	el. modernizmu	
659.	Inwalidów Wojennych 6	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
660.	Inwalidów Wojennych 7	kamienica	pocz. XIX w	el. modernizmu	
661.	Inwalidów Wojennych 8-12	Urząd Pracy, MZBM	2 poł. XIX w	neobarok	
662.	Inwalidów Wojennych 9	kamienica	pocz. XIX w	neohistoryzm	
663.	Inwalidów Wojennych 11	kamienica	poł. XIX w	neohistoryzm	
664.	Inwalidów Wojennych 14	kamienica	XIX/XX w.	el. historyzmu	
665.	Inwalidów Wojennych 16-18	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
666.	Inwalidów Wojennych 20	kamienica	l. 90 XIX w.	hist. z elementami klasyc. i secesji	
667.	Jacka Św. 25	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	
668.	Jacka Św. 48	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	
669.	Jagiellońska 3	kamienica	l. 20 XX w.	bezstylowa	
670.	Jagiellońska 3a	kamienica	l. 10 XX w.	secesja	
671.	Jagiellońska 16	kamienica	l. 90 XIX w	neorenesans	
672.	Jagiellońska 16 a	kamienica	l. 90 XIX w	neorenesans	
673.	Jagiellońska 19	kościół ewangelicki	XX w	bezstylowy	
674.	Jagiellońska 23 a	kamienica	l. 90 XIX w	neorenesans	
675.	Jagiellońska 27	kamienica	l. 80 XIX w	neobarok	
676.	Jagiellońska 27 a	kamienica	l. 90 XIX w	bezstylowa	
677.	Jagiellońska 29	kamienica	l. poł. XIX w	klasycyzm	
678.	Jagiellońska 29 a	kamienica	pocz. XX w	secesja	
679.	Jagiellońska 31	kamienica	XIX/XX	neoklasycyzm	
680.	Jagiellońska 34-36	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
681.	Jagiellońska 40-42	kamienica	l. 90 XIX w	bezstylowy	
682.	Jagiellońska 44-46	kamienica	l. 90 XIX w	bezstylowy	
683.	Jagiellońska 48	kamienica	l. 90 XIX w	bezstylowy	
684.	Jagiełły 1-3	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	ogrodzenie
685.	Jagiełły 5-7	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	figura
686.	Jagiełły 9-11	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
687.	Jagodowa 1	dom	Pocz. XX w.	bezstylowy	
688.	Jagodowa 3	dom	Pocz. XX w.	bezstylowy	
689.	Jana Pawła II 4	kamienica			
690.	Jana Pawła II 13	kamienica			
691.	Jana Pawła II 17	kamienica	ok. 1900	neorenesans	
692.	Jana Pawła II 18	kamienica	ok. 1900	neorenesans	
693.	Jaracza 1	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
694.	Jaracza 2	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
695.	Jaracza 3	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
696.	Jaracza 4	dom wielorodzinny	l. 20 XX w	bezstylowy	
697.	Jaracza 6	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
698.	Jaracza 9	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	
699.	Jaracza 10	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	
700.	Jaracza 11	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
701.	Jaśminu Plac 1-2	blok mieszkalny	l. 40 XX w.	bezstylowy	
702.	Jaśminu Plac 3	blok mieszkalny	1936	bezstylowy	
703.	Jaśminu Plac 4	blok mieszkalny	1936	bezstylowy	
704.	Jaśminu Plac 5-7	blok mieszkalny	1936	bezstylowy	
705.	Jaśminu Plac 6-8	blok mieszkalny	1936	bezstylowy	
706.	Jaśminu Plac 9	blok mieszkalny	1936	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
707.	Jaśminu Plac 10-12	blok mieszkalny	1936	bezstylowy	
708.	Jaśminu Plac 13-19	blok mieszkalny	1936	bezstylowy	
709.	Jaśminu Plac 14-20	blok mieszkalny	1936	bezstylowy	
710.	Jondy 1	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
711.	Józefa Św. 1	Kościół wraz z cmentarzem	pocz. XX w.	bezstylowy	
712.	K. Miarki 1-9 – patrz A. Korfantego 26-28				
713.	K. Miarki 2-8 – patrz A. Korfantego 20, 22, 24				
714.	Kaczyniec 1	dom	ok. poł. XIX w.	bezstylowy	
715.	Kaczyniec 3/Krupnicza 3	kamienica	ok. poł. XIX w.	bezstylowa	
716.	Kaczyniec 4	kamienica	ok. poł. XIX w.	bezstylowa	
717.	Kaczyniec 5	kamienica	ok. poł. XIX w.	neoklasycyzm	
718.	Kaczyniec 6	kamienica	ok. poł. XIX w.	bezstylowa	
719.	Kaczyniec 7	kamienica	l. 40 XIX w.	bezstylowa	
720.	Kaczyniec 8	kamienica	ok. poł. XIX w.	bezstylowa	
721.	Kaczyniec 9	kamienica	l. 40 XIX w.	Bezstylowa	
722.	Kaczyniec 10	kamienica	poł. XIX w., przeb. po 1945	bezstylowy	
723.	Kaczyniec 11	kamienica	ok. poł. XIX w., przeb. po 1945	bezstylowy	
724.	Kaczyniec 13	kamienica	ok. poł. XIX w.	bezstylowy	
725.	Kaczyniec 14	dom	ok. poł. XIX w., przeb. po 1945	bezstylowy	
726.	Kaczyniec 15	kamienica	ok. poł. XIX w.	bezstylowy	
727.	Kaczyniec 16	dom	ok. poł. XIX w., przeb. po 1945	bezstylowy	
728.	Kaczyniec 17	kamienica	ok. poł. XIX w.	bezstylowy	
729.	Kaczyniec 19/Górnych Wałów/Grodowa	kamienica	ok. poł. XIX w., przeb. po 1945	bezstylowy	
730.	Kaczyniec 22a	kamienica	ok. poł. XIX w.	bezstylowy	
731.	Kaczyniec 24	kamienica	ok. poł. XIX w.	bezstylowy	
732.	Kaczyniec 26	kamienica	poł. XIX w.	bezstylowy	
733.	Kaczyniec 30/ Górnych Wałów 46	kamienica	l. 90 XIX w.	hist. z el. klasyc. i neobaroku	
734.	Kadłubka 2	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
735.	Kadłubka 10	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
736.	Kadłubka 16-18	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
737.	Kadłubka 20	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
738.	Kadłubka 22	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
739.	Kaliska 1	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
740.	Kaliska 2	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
741.	Kaliska 4	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
742.	Kaliska 5	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
743.	Kaliska 6	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
744.	Kanałowa 1	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
745.	Kanałowa 2	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
746.	Kanałowa 5	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
747.	Kanałowa bn	Budynek administracyjny oczyszczalni ścieków	l. 30 XX w.	bezstylowy	
748.	Katarzyny św. 1/ Jagiellońska	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	
749.	Katarzyny św. 2/ Jagiellońska 16	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	
750.	Katarzyny św. 3/5	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	
751.	Katarzyny św. 4	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	

1	2	3	4	5	6
752.	Katarzyny św. 6	kamienica	l. 90 XIX w	eklektyzm z el. neoren. i secesji	
753.	Kazimierza Wielkiego 3	dom	pocz. XX w.	bezstylowy	
754.	Kazimierza Wielkiego 4	budynek	pocz. XX w	bezstylowy	
755.	Kazimierza Wielkiego 5	kamienica	kon. XIX w	bezstylowy	
756.	Kazimierza Wielkiego 7	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
757.	Kazimierza Wielkiego 13	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
758.	Klasztorna 1/Pszenna	Zakład Opiekuńczy Siostr Boromeuszek	l. 30 XX w.	bezstylowy	
759.	Klasztorna 2	dom wielorodzinny	l. 20 XX w	bezstylowy	
760.	Klasztorna 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
761.	Klasztorna 5	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
762.	Klasztorna 7-9	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
763.	Klasztorna 11	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
764.	Klasztorna 12	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
765.	Kłodnicka 2	kamienica	1900	neorenesans	
766.	Kłodnicka 4	kamienica	1895	neorenesans	
767.	Kłodnicka 5	zaplecze teatru	1880	bezstylowy	
768.	Kłodnicka 6	zaplecze teatru	1880	el. historyzmu	
769.	Kłodnicka 7	zaplecze teatru	1880	el. historyzmu	
770.	Kłodnicka 10	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
771.	Kłodnicka 11	kamienica	l. 20 XX w	secesja	
772.	Kłodnicka 13	kamienica	l. 30 XX w	bezstylowy	
773.	Kłodnicka 16	kamienica	1908	secesja	
774.	Kochanowskiego2	blok mieszkalny	l. 30-te XX w.	modernizm	
775.	Kochanowskiego 3	kamienica	l. 30-te XX w.	modernizm	
776.	Kochanowskiego 4/6/8/10/12	blok mieszkalny l.30/40 XX w.	l. 30-te XX w.	el.modernizmu	
777.	Kochanowskiego 5	kamienica	l. 30-te XX w.	modernizm	
778.	Kochanowskiego 7	blok mieszkalny	l.30/40 XX w.	el.modernizmu	
779.	Kochanowskiego 9/11/13/15/17/19	blok mieszkalny	l.30/40 XX w.	el.modernizmu	
780.	Kochanowskiego 20/22/24	blok mieszkalny	l.30/40 XX w.	el.modernizmu	
781.	Kochanowskiego 26	blok mieszkalny	l.30/40 XX w.	bezstylowy	
782.	Kochanowskiego 28	blok mieszkalny	l.30/40 XX w.	bezstylowy	
783.	Kolejowa 2	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
784.	Kolejowa 3	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
785.	Kolejowa 7	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
786.	Kolejowa 19	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
787.	Kolejowa 21	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
788.	Kolejowa 23	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
789.	Kolejowa 25	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
790.	Kolejowa 27	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
791.	Kolejowa 34	dom	pocz. XIX w	bezstylowy	
792.	Kolejowa 36	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
793.	Kolejowa 42	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
794.	Kolejowa 44	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
795.	Konopnickiej 1	willa – przychodnia przyszpitalna	l. 30 XX w	modernizm	
796.	Konopnickiej 2-4	willa	1925	modernizm	
797.	Konopnickiej 3	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
798.	Kopalniana 2	dom wielorodzinny	2 dzies. XX w.	el. modernizmu	
799.	Kopalniana 4, 4a	dom wielorodzinny	2 dzies. XX w.	el. modernizmu	
800.	Kopalniana 6	dom wielorodzinny	2 dzies. XX w.	el. modernizmu	
801.	Kopalniana 6 a	dom wielorodzinny	2 dzies. XX w.	el. modernizmu	
802.	Kopalniana 8	dom wielorodzinny	2 dzies. XX w.	el. modernizmu	
803.	Kopalniana 10	dom wielorodzinny	2 dzies. XX w.	el. modernizmu	osiedle patr.

1	2	3	4	5	6
804.	Kopalniana 12	dom wielorodzinny	2 dzies. XX w.	el. modernizmu	
805.	Korfantego 2-4	kamienica	ok. 1905	klasycyzm	wystrój B/651/95
806.	Korfantego 3/ Świętokrzyska 7	kamienica	XIX/XX w	neobarok	
807.	Korfantego 5	kamienica	XIX/XX w	neobarok	
808.	Korfantego 6	willa podmiejska	pocz. XX w	historyzm z el. neorenesansu	
809.	Korfantego 7	kamienica	XIX/XX w	neobarok	
810.	Korfantego 8	budynek	XIX/XX w	modernizm	
811.	Korfantego 8 a	budynek	XIX/XX w	bezstylowy	
812.	Korfantego 9	kamienica	XIX/XX w	neobarok	
813.	Korfantego 10	kamienica	XIX/XX w	neorenesans	
814.	Korfantego 11	kamienica	XIX/XX w	neobarok	
815.	Korfantego 12	budynek	pocz. XX w	neorenesans	
816.	Korfantego 13/ Lompy 1	kamienica	XIX/XX w	klasycyzm	
817.	Korfantego 14	kamienica	1897	neorenesans	
818.	Korfantego 15/ Lompy 2	kamienica	XIX/XX w	neorenesans	
819.	Korfantego 16	budynek	l. 30 XX w.	modernizm	
820.	Korfantego 17	budynek	pocz. XX w	neobarok	
821.	Korfantego 19	kamienica	pocz. XX w	modernizm	
822.	Korfantego 20,22,24/ Miarki K.2,4,6,8	budynek	l. 30 XX w.	modernizm	
823.	Korfantego 21/ Lelewela	kamienica	po 1890	neorenesans	
824.	Korfantego 23	kamienica	po 1890	neobarok	
825.	Korfantego 25	kamienica	po 1890	neobarok	
826.	Korfantego 26-28/ K.Miarki 1-9	budynek	l. 30 XX w.	modernizm	
827.	Korfantego 27	kamienica	1898	neorenesans	
828.	Korfantego 32	kamienica	pocz. XX w.	historyzm z el. kl i secesji	
829.	Korfantego 34	kamienica	l. 20 XX w.	secesja	
830.	Korfantego 36-38/32	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
831.	Kosów 2	kamienica	L. 30-te XX w.	modernizm	
832.	Kosów 4	willa	l. 20-te XX w.	el. klasycyzmu	
833.	Kosmonautów 7	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
834.	Kosmonautów 10	dom	pocz. XX w	bezstylowy	zmoder.
835.	Kosmonautów 18	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
836.	Kosmonautów 21	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
837.	Kosmonautów 23	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	zmoder.
838.	Kosmonautów 24	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
839.	Kosmonautów 29	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
840.	Kosynierów 2	willa	l. 30 XX w.	bezstylowy	
841.	Kosynierów 4	willa	l. 30 XX w.	bezstylowy	
842.	Koszalińska 1	dom	1935	bezstylowy	osiedle
843.	Koszalińska 2	dom	1935	bezstylowy	osiedle
844.	Koszalińska 3	dom	1935	bezstylowy	osiedle
845.	Koszalińska 4	dom	1935	bezstylowy	osiedle
846.	Koszalińska 5	dom	1935	bezstylowy	osiedle
847.	Koszalińska 6	dom	1935	bezstylowy	osiedle
848.	Koszalińska 7	dom	1935	bezstylowy	osiedle
849.	Koszalińska 8	dom	1935	bezstylowy	osiedle
850.	Koszalińska 9	dom	1935	bezstylowy	osiedle
851.	Koszalińska 10	dom	1935	bezstylowy	osiedle
852.	Koszalińska 11	dom	1935	bezstylowy	osiedle
853.	Koszalińska 12	dom	1935	bezstylowy	osiedle
854.	Koszalińska 13	dom	1935	bezstylowy	osiedle
855.	Koszalińska 14	dom	1935	bezstylowy	osiedle
856.	Koszalińska 15	dom	1935	bezstylowy	osiedle
857.	Koszalińska 16	dom	1935	bezstylowy	osiedle



1	2	3	4	5	6
858.	Koszalińska 17	dom	1935	bezstylowy	osiedle
859.	Koszalińska 18	dom	1935	bezstylowy	osiedle
860.	Koszalińska 19	dom	1935	bezstylowy	osiedle
861.	Koszalińska 20	dom	1935	bezstylowy	osiedle
862.	Koszalińska 21	dom	1935	bezstylowy	osiedle
863.	Koszalińska 22	dom	1935	bezstylowy	Osiedle
864.	Kościelna 1	kamienica	1 ćw. XX w.	neorenesans	
865.	Kościelna 2	kamienica – posterunek policji	l. 20 XX w.	modernizm	
866.	Kościelna 4	plebania	1781	el. klasycyzmu	
867.	Kościelna 5	kamienica	1 ćw. XX w.	el. neorenesan.	
868.	Kościelna 7	kamienica	1 ćw. XX w.	secesja	
869.	Kościuszki 3	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
870.	Kościuszki 5	kamienica	1914	secesja	
871.	Kościuszki 7	kamienica	l. 20 XX w	modernizm z el. secesji	
872.	Kościuszki 9	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
873.	Kościuszki 11	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
874.	Kościuszki 17	budynek	ok. 1900	bezstylowy	
875.	Kościuszki 18	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
876.	Kościuszki 19	willa	l. 20 XX w	el. secesji	
877.	Kościuszki 20	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
878.	Kościuszki 21/Długosza	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
879.	Kościuszki 22/ Chopina	kamienica	l. 20 XX w	hist. z el. secesji	
880.	Kościuszki 23/ Długosza	willa	l. 20 XX w	el. secesji	
881.	Kościuszki 24	dom	l. 30 XX w	modernizm	
882.	Kościuszki 25	willa	l. 20 XX w	el. klasycyzmu	
883.	Kościuszki 26	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
884.	Kościuszki 27/ Sobieskiego	willa	l. 20 XX w	el. modernizmu	
885.	Kościuszki 28	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
886.	Kościuszki 29/ Sobieskiego	budynek	l. 30 XX w	bezstylowy	
887.	Kościuszki 30/ Al. Korfantego	kamienica	1898	neorenesans	
888.	Kościuszki 32/ Daszyńskiego 27	kamienica	1926	modernizm	
889.	Kościuszki 33-35/ Daszyńskiego	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
890.	Kościuszki 34	dom	l. 20 XX w	modernizm	
891.	Kościuszki 36	dom	l. 20 XX w.	modernizm	
892.	Kościuszki 40	willa	l. 20 XX w	el. modernizmu	
893.	Kościuszki 42/ Sobieskiego 18	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
894.	Kościuszki 44	szpital	l. 30 XX w	bezstylowy	
895.	Kościuszki 46/ Raławicka	szpital	l. 30 XX w	bezstylowy	
896.	Kościuszki 50	budynek	l. 20 XX w	secesja	
897.	Kościuszki 52/ Daszyńskiego 27	kamienica	1926	modernizm	
898.	Kozielska 1	szkoła	pocz. XX w	neoklasycyzm	
899.	Kozielska 1a/ Styczyńskiego	szkoła	kon. XIX w	neogotyck	
900.	Kozielska 2	budynek	pocz. XX w	bezstylowy	
901.	Kozielska 5/Styczyńskiego	kamienica	pocz. XX w	historyzm z el. neobaroku	
902.	Kozielska 8	szpital	1904	neorenesans	
903.	Kozielska 9	kamienica	1912	historyzm	
904.	Kozielska 10	willa	l. 20 XX w	hist. z el. modern. i	

1	2	3	4	5	6
905.	Kozielska 15	kamienica	kon. XIX w	secesji bezstylowy	
906.	Kozielska 16	willa podmiejska	pocz. XX w	Secesja	
907.	Kozielska 20/ Góry Chełmskiej	kamienica	1904	Historyzm	
908.	Kozielska 22, 22a	kamienica	1907	secesja	
909.	Kozielska 24	kamienica	pocz. XX w	hist. z el. neogot	
910.	Kozielska 26	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
911.	Kozielska 27	kamienica	kon. XIX w	bezstylowy	
912.	Kozielska 32	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
913.	Kozielska 34	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
914.	Kozielska 38	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
915.	Kozielska 46	dom	l. 30 XX	bezstylowy	
916.	Kozielska 62	kamienica	pocz. XX w	neorenesans	
917.	Kozielska 70	kamienica	XIX/XX w	bezstylowa	
918.	Kozielska 74	kamienica	kon. XIX w.	el. klasycyzmu	
919.	Kozielska 352	dom	1935	bezstylowy	osiedle
920.	Kozielska 354	dom	1935	bezstylowy	osiedle
921.	Kozielska 356	dom	1935	bezstylowy	osiedle
922.	Kozielska 395	dom	l. 30 XX	bezstylowy	
923.	Kozielska 454	pałac podmiejski	ok. 1850	el. neorenesansu	
924.	Kozielska 456	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
925.	Kozielska 456a	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
926.	Kozielska 468	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
927.	Kozielska 479	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
928.	Kozielska 484	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
929.	Kozielska 493	dom	l. 30 XX	bezstylowy	
930.	Kozłowska 3	dom	l. 20 XX w.	bezstylowy	
931.	Kozłowska 15	willa	l. 20 XX w.	bezstylowy	
932.	Kraśńskiego 1	dom	1937	bezstylowy	osiedle
933.	Kraśńskiego 2	dom	1937	bezstylowy	osiedle
934.	Kraśńskiego 3	dom	1937	bezstylowy	osiedle
935.	Kraśńskiego 4	dom	1937	bezstylowy	osiedle
936.	Kraśńskiego 5	dom	1937	bezstylowy	osiedle
937.	Kraśńskiego 6-8	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	osiedle
938.	Kraśńskiego 9	dom	1937	bezstylowy	osiedle
939.	Kraśńskiego 10-12	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	osiedle
940.	Kraśńskiego 14-16	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	osiedle
941.	Kraśńskiego 15	dom	1937	bezstylowy	osiedle
942.	Kraśńskiego 17	dom	1937	bezstylowy	osiedle
943.	Kraśńskiego 18	dom	1937	bezstylowy	osiedle
944.	Kraśńskiego 19	dom	1937	bezstylowy	osiedle
945.	Kraśńskiego 21	dom	1937	bezstylowy	osiedle
946.	Kraśńskiego 22-24	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	osiedle
947.	Kraśńskiego 23	dom	1937	bezstylowy	osiedle
948.	Kraśńskiego 25	dom	1937	bezstylowy	osiedle
949.	Kraśńskiego 26	dom	1937	bezstylowy	osiedle
950.	Kraśńskiego 27	dom	1937	bezstylowy	osiedle
951.	Kraśńskiego 28	dom	1937	bezstylowy	osiedle
952.	Kraśńskiego 29	dom	1937	bezstylowy	osiedle
953.	Kraśńskiego 30	dom	1937	bezstylowy	osiedle
954.	Kraśńskiego 32	dom	1937	bezstylowy	osiedle
955.	Kraśńskiego 34	dom	1937	bezstylowy	osiedle
956.	Kraśńskiego 36	dom	1937	bezstylowy	osiedle
957.	Kraśńskiego 38	dom	1937	bezstylowy	osiedle
958.	Kraszewskiego 4	dom	l. 20 XX w.	bezstylowy	
959.	Kraszewskiego 5	dom	l. 20 XX w.	bezstylowy	
960.	Kraszewskiego 6	dom wielorodzinny	kon. XIX w.	bezstylowy	osiedle
961.	Kraszewskiego 8	dom	l. 20 XX w.	bezstylowy	osiedle
962.	Kraszewskiego 10	dom	l. 20 XX w.	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
963.	Kraszewskiego 12/Jagięły	dom	1. 30 XX w.	bezstyłowy	
964.	Kraszewskiego 13	dom	1. 30 XX w.	bezstyłowy	
965.	Kraszewskiego 15	dom	1. 30 XX w.	bezstyłowy	
966.	Kraszewskiego 16	dom	1. 30 XX w.	bezstyłowy	
967.	Kraszewskiego 17	dom	1. 30 XX w.	bezstyłowy	
968.	Kraszewskiego 20	dom	1. 30 XX w.	bezstyłowy	
969.	Kraszewskiego 22	dom	1. 30 XX w.	bezstyłowy	
970.	Krokusów 1-3	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
971.	Krokusów 2-4	dom	1. 40 XX w.		
972.	Krokusów 6	dom	1. 40 XX w.		
973.	Krokusów 7-9	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
974.	Krokusów 8	dom	1. 40 XX w.		
975.	Krokusów 10	dom	1. 40 XX w.		
976.	Krokusów 11	dom	1. 40 XX w.		
977.	Krokusów 12-14	dom	1. 40 XX w.		
978.	Krokusów 13	dom	1. 40 XX w.		
979.	Krokusów 15-17	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
980.	Krokusów 16-18	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
981.	Krokusów 19	dom	1. 40 XX w.		
982.	Krokusów 20-22	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
983.	Krokusów 21-23	dom	1. 40 XX w.		
984.	Krokusów 24	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
985.	Krokusów 25	dom	1. 40 XX w.		
986.	Krokusów 26	dom	1. 40 XX w.		
987.	Krokusów 27-29	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
988.	Krokusów 28	dom	1. 40 XX w.		
989.	Krokusów 30-32	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
990.	Krokusów 31	dom	1. 40 XX w.		
991.	Krokusów 33	dom	1. 40 XX w.		
992.	.Krokusów 34	dom	1. 40 XX w.		
993.	Krokusów 36	dom	1. 40 XX w.		
994.	Krokusów 38-40	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
995.	Krokusów 37-39	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
996.	Krokusów 41	dom	1. 40 XX w.		
997.	Krokusów 42-44	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
998.	Krokusów 43	dom	1. 40 XX w.		
999.	Krokusów 45	dom	1. 40 XX w.		
1000.	Krokusów 46	dom	1. 40 XX w.		
1001.	Krokusów 47	dom	1. 40 XX w.		
1002.	Krokusów 48	dom	1. 40 XX w.		
1003.	Krokusów 50-52	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
1004.	Krokusów 54-56	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
1005.	Krokusów 49-51	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.		
1006.	Krokusów 53	dom	1. 40 XX w.		
1007.	Królewskiej Tamy 65	dom	1 poł. XIX w.	bezstyłowy	osiedle robotnicze
1008.	Królewskiej Tamy 67	dom	1 poł. XIX w.	bezstyłowy	osiedle robotnicze
1009.	Królewskiej Tamy 69	dom	1 poł. XIX w.	bezstyłowy	osiedle robotnicze
1010.	Królewskiej Tamy 71	dom	1 poł. XIX w.	bezstyłowy	osiedle robotnicze
1011.	Królewskiej Tamy 73/75	Dom dwurodzinny	1 poł. XIX w.	bezstyłowy	osiedle robotnicze
1012.	Królewskiej Tamy 77/79	Dom dwurodzinny	1 poł. XIX w.	bezstyłowy	osiedle robotnicze
1013.	Królewskiej Tamy 81/83	Dom dwurodzinny	1 poł. XIX w.	bezstyłowy	osiedle robotnicze
1014.	Królewskiej Tamy 85/87				

1	2	3	4	5	6
1015.	Królewskiej Tamy 89/91	Dom dwurodzinny	1 poł. XIX w.	bezstylowy	osiedle robotnicze
1016.	Królowej Bony 2	pałac miejski	pocz. XX w	neorenesans	
1017.	Królowej Bony 3-5	kamienica	pocz. XX w	neorenesans	
1018.	Królowej Bony 6	willa	l. 20 XX w	historyzm	prop. do rej. zab.
1019.	Królowej Bony 13/ Ziemowita	szkoła	1927-1929	modernizm	
1020.	Królowej Jadwigi 1	kamienica	1906	el. neorenesansu	
1021.	Królowej Jadwigi 2	kamienica	1906	el. neorenesansu	
1022.	Królowej Jadwigi 3	kamienica	1899	el. neorenesansu	
1023.	Królowej Jadwigi 4	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
1024.	Królowej Jadwigi 6	kamienica	1900	neorenesans	
1025.	Królowej Jadwigi 7	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
1026.	Królowej Jadwigi 8	kamienica	XIX/XX w	neorenesans	
1027.	Królowej Jadwigi 10	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
1028.	Krótką 1/Plebańska	kamienica	ok. poł. XIX w	historyzm z el. neobaroku	
1029.	Krótką 3	kamienica	ok. poł. XIX w	klasycyzm	
1030.	Kruczkowskiego 1-3	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	osiedle
1031.	Kruczkowskiego 4-6	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	osiedle
1032.	Kruczkowskiego 5-7	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	osiedle
1033.	Kruczkowskiego 8	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1034.	Kruczkowskiego 9-11	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	osiedle
1035.	Kruczkowskiego 10-12	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	osiedle
1036.	Kruczkowskiego 13-15	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	osiedle
1037.	Kruczkowskiego 14	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1038.	Kruczkowskiego 17-19	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	osiedle
1039.	Kruczkowskiego 21-23	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	osiedle
1040.	Kruczkowskiego 25-27	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	osiedle
1041.	Krupnicza 2	dom	l. 50 XIX w.	bezstylowy	
1042.	Krupnicza 3/Kaczymiec3	kamienica	ok. poł. XIX w	bezstylowa	
1043.	Krupnicza 4	kamienica	l. 90 XIX w.	neobarok z el.klasycyzmu	
1044.	Krupnicza 5	kamienica	XIX/XX	secesja	
1045.	Krupnicza 6	kamienica	ok. poł. XIX w	bezstylowa	
1046.	Krupnicza 7/Plac Mleczny	kamienica	XIX/XX w.	el. secesji	
1047.	Krupnicza 9	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
1048.	Krupnicza 10	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowy	
1049.	Krupnicza 11	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowa	
1050.	Krupnicza 12	kamienica	l. 90 XIX w	hist. z el. klasyc., neogot. i neobar.	Wyposażenie B-643/93
1051.	Krupnicza 19	oficyna	pocz. XX w	bezstylowa	
1052.	Krzywa 1	kamienica	pocz. XX w	secesja	
1053.	Krzywa 2	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
1054.	Krzywa 3/5	kamienica	pocz. XX w	secesja	
1055.	Krzywa 4	kamienica	pocz. XX w	secesja	
1056.	Krzywa 6	kamienica	pocz. XX w	secesja	
1057.	Krzywa 7	kamienica	pocz. XX w	secesja	
1058.	Krzywa 7a	kamienica	pocz. XX w	secesja	
1059.	Krzywa 7b	kamienica	pocz. XX w	secesja	
1060.	Krzywa 8	kamienica	pocz. XX w	secesja	
1061.	Krzywa 9	kamienica	1908	secesja	
1062.	Krzywa 9a – 9b	kamienica	pocz. XX w	secesja	
1063.	Krzywa 10/12	kamienica	pocz. XX w	secesja	
1064.	Krzywa 11/13	kamienica	l. 10 XX w.	secesja	
1065.	Krzywa 14	kamienica	l. 10 XX w.	secesja	
1066.	Krzywa 15/17	kamienica	l. 10 XX w.	secesja	

1	2	3	4	5	6
1067.	Krzywa 16	kamienica	1911	secesja	
1068.	Kwiatowa 8	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1069.	Kwiatowa 15	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
1070.	Kurpiowska 5	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1071.	Kurpiowska 6	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1072.	Kurpiowska 12	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1073.	Kurpiowska 13	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
1074.	Kurpiowska 14	dom	pocz. XX w.	bezstylowy	
1075.	Kurpiowska 15	dom	pocz. XX w.	bezstylowy	
1076.	Kurpiowska 16	dom	pocz. XX w.	bezstylowy	
1077.	Kurpiowska 17	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
1078.	Kurpiowska 19	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	
1079.	Kurpiowska 23	dom	pocz. XX w.	bezstylowy	
1080.	Kurpiowska 25	dom	pocz. XX w.	bezstylowy	
1081.	Lawendowa 1-3	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.		
1082.	Lawendowa 2	dom	l. 40 XX w.		
1083.	Lawendowa 4-5	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.		
1084.	Legnicka 1	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1085.	Legnicka 2	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1086.	Legnicka 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1087.	Legnicka 5	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1088.	Legnicka 7	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1089.	Legnicka 11	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1090.	Legnicka 13	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1091.	Legnicka 51	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1092.	Legnicka 53	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1093.	Legnicka 55	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1094.	Lelewela 1/Chopina	kamienica	po 1890	neobarok	
1095.	Lelewela 2	dom	l. 20 XX w	historyzm z el. neorenesansu	
1096.	Lelewela 3	kamienica	pocz. XX w	el. neoren.	
1097.	Lelewela 4	budynek	l. 20 XX w	modernizm	
1098.	Lelewela 5	kamienica	po 1890	neorenesans	
1099.	Lelewela 6	budynek	l. 20 XX w	modernizm	
1100.	Lewkonii 2	szkoła	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1101.	Lewkonii 3	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1102.	Lewkonii 4	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1103.	Lewkonii 5	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1104.	Lewkonii 7	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1105.	Lewkonii 8	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1106.	Lewkonii 11	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1107.	Lewkonii 12	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1108.	Lewkonii 14	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1109.	Lewkonii 15-17	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1110.	Ligocka 69	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1111.	Ligonia 1	dom	l. 20 XX w.	el. neorenesans	
1112.	Ligonia 2	dom wielorodzinny	pocz. XX w	historyzm z el. neorenesansu	
1113.	Ligonia 3-5	blok wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1114.	Ligonia 4-8	dom wielorodzinny	pocz. XX w	el. modernizmu i secesji	
1115.	Ligonia 10	blok wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1116.	Ligonia 12	dom	l. 30 XX w	modernizm	
1117.	Ligonia 14	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1118.	Ligonia 16	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1119.	Ligonia 18	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1120.	Ligonia 20	dom	l. 30 XX w.	modernizm	

1	2	3	4	5	6
1121.	Ligonia 22	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1122.	Ligonia 23	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1123.	Ligonia 24	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1124.	Ligonia 25	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1125.	Ligonia 26	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1126.	Ligonia 27	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1127.	Ligonia 28	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1128.	Ligonia 30	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1129.	Ligonia 31	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1130.	Ligonia 32	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1131.	Ligonia 33	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1132.	Ligonia 37	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1133.	Ligonia 39	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1134.	Ligonia 43	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1135.	Lompy 1 – patrz Korfantego 13				
1136.	Lompy 2 – patrz Korfantego 15				
1137.	Lompy 3	budynek	l.20 XX w.	modernizm	
1138.	Lompy 4	kamienica	l.30 XX w.	modernizm	
1139.	Lompy 5	kamienica	pocz. XX w.	secesja	
1140.	Lompy 6	kamienica	kon. XIX w.	klasycyzm	
1141.	Lompy 7/Chopina	kamienica	pocz. XX w.	secesja	
1142.	Lompy 12/Zygmunta Starego	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
1143.	Lompy 13-15	kamienica	kon. XIX w.	modernizm	
1144.	Lotników 77	dom wielorodzinny	l. 30. XX w.	el. modernizmu	osiedle
1145.	Lotników 79	dom wielorodzinny	l. 30. XX w.	el. modernizmu	osiedle
1146.	Lotników 81	dom wielorodzinny	l. 30. XX w.	el. modernizmu	osiedle
1147.	Lubelska 1	dom	pocz. XX w.	bezstylowy	
1148.	Lubelska 13	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
1149.	Lubelska 19	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
1150.	Lubelska 26	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
1151.	Lubelska 29	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
1152.	Lubelska 40	dom	po poł. XIX w.	bezstylowy	
1153.	Lubelska 42	dom	l.20 XX w.	bezstylowy	
1154.	Lubelska 44	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
1155.	Lubelska 42	dom	l.20 XX w.	bezstylowy	
1156.	Luksemburg 1-23	dom wielorodzinny	1937-38	bezstylowy	
1157.	Luksemburg 2-10	dom wielorodzinny	1937-38	bezstylowy	
1158.	Luksemburg 12-24	dom wielorodzinny	1937-38	bezstylowy	
1159.	Luksemburg 25-35	dom wielorodzinny	1937-38	bezstylowy	
1160.	Luksemburg 26-30	dom wielorodzinny	1937-38	bezstylowy	
1161.	Luksemburg 32	dom	1937-38	bezstylowy	
1162.	Luksemburg 34	dom	1937-38	bezstylowy	
1163.	Luksemburg 36-42	dom wielorodzinny	1937-38	bezstylowy	
1164.	Luksemburg 37-47	dom wielorodzinny	1937-38	bezstylowy	
1165.	Łokietka 1	kamienica	pocz. XX w.	neorenesans	
1166.	Łokietka 2	kamienica	pocz. XX w.	neorenesans	
1167.	Łokietka 3	kamienica	pocz. XX w.	neorenesans	
1168.	Łokietka 4	kamienica	pocz. XX w.	neorenesans	
1169.	Łowicka 3	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1170.	Łowicka 6	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1171.	Łowicka 7	dom		bezstylowy	
1172.	Łowicka 12	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1173.	Łowicka 15	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1174.	Łowicka 18	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1175.	Łowicka 19	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1176.	Łowicka 20	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
1177.	Łowicka 23	dom wielorodzinny	1. 30 XX w	bezstylowy	
1178.	Łowicka 26	dom	1. 30 XX w	bezstylowy	
1179.	Łowicka 37	dom	1. 30 XX w	bezstylowy	
1180.	Łowicka 40	dom	1. 30 XX w	bezstylowy	
1181.	Łowicka 41	dom	1. 30 XX w	bezstylowy	
1182.	Łowicka 42	dom	1. 30 XX w	bezstylowy	
1183.	Łowicka 48	dom	1. 30 XX w	bezstylowy	
1184.	Łowicka 49	dom	1. 30 XX w	bezstylowy	
1185.	Łowicka 51	dom	1. 30 XX w	bezstylowy	
1186.	Łukasiewicza 11	dom	1. 30 XX w	bezstylowy	
1187.	Łukasiewicza 15	dom	1. 30 XX w	bezstylowy	
1188.	Łukasiewicza 19	dom	1. 30 XX w	bezstylowy	
1189.	Magnolii 1	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1190.	Magnolii 2/ Orchidei	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1191.	Magnolii 3	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1192.	Magnolii 4-6	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1193.	Magnolii 5-7	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1194.	Magnolii 8-10	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1195.	Magnolii 9-11	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1196.	Magnolii 12	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1197.	Magnolii 13-15	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1198.	Magnolii 14	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1199.	Magnolii 16-18	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1200.	Magnolii 17-19	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1201.	Magnolii 20-22	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1202.	Magnolii 21	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1203.	Magnolii 23	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1204.	Magnolii 24-26	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1205.	Magnolii 25	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1206.	Magnolii 27	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1207.	Magnolii 28-30	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1208.	Magnolii 29	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1209.	Magnolii 32	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1210.	Magnolii 34	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1211.	Magnolii 38	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1212.	Magnolii 40-42	dom dwurodzinny	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1213.	Majakowskiego 1-3	zab. przemysłowa	1. 30 XX w.	bezstylowa	
1214.	Majakowskiego 2-4	blok mieszkalny	1. 30 XX w.	bezstylowy	
1215.	Majakowskiego 5-7	blok mieszkalny	1. 30 XX w.	bezstylowy	
1216.	Majakowskiego 6-8	blok mieszkalny	1. 30 XX w.	bezstylowy	
1217.	Majakowskiego 9-11	blok mieszkalny	1. 30 XX w.	bezstylowy	
1218.	Majakowskiego 10-12	blok mieszkalny	1. 30 XX w.	bezstylowy	
1219.	Majakowskiego 13-15	blok mieszkalny	1. 30 XX w.	bezstylowy	
1220.	Maków 1/ Krokusów	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1221.	Maków 2	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1222.	Maków 3	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1223.	Maków 4	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1224.	Maków 5	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1225.	Maków 6	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1226.	Maków 7	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1227.	Maków 8	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1228.	Maków 9-11	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1229.	Maków 10	dom	1. 40 XX w.	bezstylowy	
1230.	Malinowskiego 2-4	dom	1. 30 XX w.	modernizm	
1231.	Malinowskiego 6-8	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	
1232.	Malinowskiego 10-12	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	
1233.	Mała 1	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1234.	Mała 2	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.

1	2	3	4	5	6
1235.	Mała 3	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1236.	Mała 4	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1237.	Mała 5	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1238.	Mała 6	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1239.	Mała 7	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1240.	Mała 8	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1241.	Mała 9	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1242.	Mała 10	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1243.	Mała11	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1244.	Mała12	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1245.	Mała13	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1246.	Mała14	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1247.	Mała15	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1248.	Mała16	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1249.	Mała17	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1250.	Mała18	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1251.	Mała19	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1252.	Mała20	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1253.	Mała22-24/ Mickiewicza 38-40	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1254.	Małopolska 1	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1255.	Małopolska 2	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1256.	Małopolska 5	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1257.	Małopolska 7	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1258.	Małopolska 8	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1259.	Małopolska 9	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1260.	Małopolska 11	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1261.	Małopolska 12	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1262.	Małopolska 13	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1263.	Małopolska 15	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1264.	Małopolska 17	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1265.	Marksa 1-5	blok mieszkalny	1. 30 XX w.	bezstylowy	
1266.	Marksa 2-6	blok mieszkalny	1. 40/50 XX w.	socrealizm	
1267.	Marksa 7	dom wielorodzinny	1. 30 XX w.	bezstylowy	
1268.	Marksa 8-12	blok mieszkalny	1. 40/50 XX w.	socrealizm	
1269.	Marksa 9	dom wielorodzinny	1. 30 XX w.	bezstylowy	
1270.	Marzanki 3	blok mieszkalny	1.30/40 XX w.	el.modernizmu	
1271.	Marzanki 4/6/8	blok mieszkalny	1.30/40 XX w.	el.modernizmu	
1272.	Marzanki 9/11/13/15	blok mieszkalny	1.30/40 XX w.	el.modernizmu	
1273.	Marzanki 12/14/16	blok mieszkalny	1.30/40 XX w.	el.modernizmu	
1274.	Marzanki 18/20	blok mieszkalny	1.30/40 XX w.	el.modernizmu	



1	2	3	4	5	6
1275.	Marzanki 22/24/26/28/30/32/34/36/38/40	blok mieszkalny	l.30/40 XX w.	el.modernizmu	
1276.	Marzanki 42/44	blok mieszkalny	l.30 XX w.	el.modernizmu	
1277.	Matejki 3	kamienica	pocz. XX w.	bezstylowy	
1278.	Matejki 6	kamienica	poł. XIX w.	neorenesans	
1279.	Matejki 8	kamienica	4 ćw. XIX w	neobarok	
1280.	Matejki 10	kamienica	1 poł. XIX w.	bezstylowy	
1281.	Matejki 12	kamienica	1 poł. XIX w.	bezstylowy	
1282.	Matejki 14	kamienica	1 poł. XIX w.	neorenesans	
1283.	Matejki 17	kamienica	1 poł. XIX w.	bezstylowy	
1284.	Mazowiecka 1	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1285.	Mazowiecka 5	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1286.	Mazowiecka 7	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1287.	Mazowiecka 9	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1288.	Mazowiecka 11	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1289.	Mazowiecka 13	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1290.	Mazowiecka 15	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1291.	Mazowiecka 17	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1292.	Mazowiecka 19	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1293.	Mazowiecka 21	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1294.	Mazowiecka 23	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1295.	Mazowiecka 28	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1296.	Mazowiecka 29	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1297.	Mazowiecka 30	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1298.	Mazowiecka 31	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1299.	Mazowiecka 32	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1300.	Mazowiecka 33	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1301.	Mazowiecka 34	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1302.	Mazowiecka 36	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1303.	Mazowiecka 38	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1304.	Mazowiecka 40	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1305.	Mazowiecka 42	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1306.	Mazowiecka 44	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1307.	Mazowiecka 46	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1308.	Mazowiecka 48	dom	1937	bezstylowy	osiedle
1309.	Metalowców 1	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1310.	Metalowców 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1311.	Metalowców 4	dom	pocz. XX w.	bezstylowy	
1312.	Metalowców 5	dom	pocz. XX w.	bezstylowy	
1313.	Metalowców 6	kamienica	ok. 1910	neobarok	
1314.	Miarki Karola 1-9 –patrz A.Korfantego 26-28				
1315.	Miarki Karola 2-8 – patrz A.Korfantego 20, 22, 24				
1316.	Mickiewicza 14-16	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1317.	Mickiewicza 18-20	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1318.	Mickiewicza 22-24	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1319.	Mickiewicza 34-36	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1320.	Mickiewicza 41-43	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1321.	Mickiewicza 42-44	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	Modernizm	
1322.	Mickiewicza 45-47	willa	l. 30 XX w.	modernizm	
1323.	Mickiewicza 46-48	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1324.	Mickiewicza 49-51	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1325.	Mickiewicza 50	dom	l. 30 XX w.	Bezstylowy	
1326.	Mickiewicza 65	willa	l. 30 XX w.	modernizm	
1327.	Mickiewicza 65 a /Damrota	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1328.	Mickiewicza 67	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1329.	Mickiewicza 69	willa	l. 30 XX w.	modernizm	

1	2	3	4	5	6
1330.	Mickiewicza 71/Norwida	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1331.	Mickiewicza 73/Ligonia	willa	l. 30 XX w.	bezstylowa	
1332.	Mieszka I	klub garnizonowy	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle oficer.
1333.	Mieszka I 2	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle oficer.
1334.	Mieszka I 17	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle oficer.
1335.	Mieszka I 19	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle oficer.
1336.	Mieszka I 21	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle oficer.
1337.	Mieszka I 27	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle oficer.
1338.	Mieszka I 29	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle oficer.
1339.	Mieszka I 31	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle oficer.
1340.	Mieszka I 33	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle oficer.
1341.	Mikołowska 3	kamienica	1907	neorenesans	
1342.	Mikołowska 22	kamienica	l. 10 XX w.	el. secesji	
1343.	Mikołowska 24	kamienica	kon. XIX w.	neorenesans	
1344.	Miła 3-5	dom wielorodzinny	kon. XIX w.	bezstylowy	zmoder.
1345.	Mitęgi 1	kamienica	1910	secesja	
1346.	Mitęgi 2	willa	XIX/XX	eklektyzm	
1347.	Mitęgi 4	ob. użyt. publ.	1915	neoklasycyzm	
1348.	Młyńska 2	kamienica	1897	neobarok	
1349.	Młyńska 3	kamienica	po 1890	neobarok	
1350.	Młyńska 8	dom	pocz. XX w.	klasycyzm	
1351.	Młyńska 10	kamienica	l. 20 XX w.	Secesja	
1352.	Młyńska 12	dom	l. 20 XX w.	modernizm z el. secesji	
1353.	Młyńska 20/Powstańców Warszawy 12	budynek	l. 30 XX w.	modernizm	
1354.	Modrzejewskiej 1/1a	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1355.	Modrzejewskiej 2/2a	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1356.	Modrzejewskiej 3/3a	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1357.	Modrzejewskiej 4a/4b	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	Osiedle robot.
1358.	Modrzejewskiej 5/5a	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	osiedle robot.
1359.	Modrzejewskiej 6/6a	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	neorenesans bezstylowy	osiedle robot.
1360.	Moniuszki 8	kamienica	l. 20 XX w.	neorenesans	
1361.	Moniuszki 10	kamienica	kon. XIX w.	neorenesans	
1362.	Moniuszki 12/Gorzołki 18	kamienica	1909	secesja	
1363.	Moniuszki 13	przychodnia	1900	neogotyck	
1364.	Moniuszki 14	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
1365.	Moniuszki 16	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
1366.	Moniuszki 18	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
1367.	Moniuszki 20	kamienica	1905	neorenesans	
1368.	Moniuszki 22	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
1369.	Morcinka 1-6	dom	1937	bezstylowy	
1370.	Morcinka 7-9	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
1371.	Murarska 2-5	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1372.	Murarska 7	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1373.	Murarska 9	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1374.	Murarska 10-13	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1375.	Murarska 15	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1376.	Murarska 17	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1377.	Nad Łąkami 4	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1378.	Nad Łąkami 6	kamienica	ok. 1910	bezstylowy	
1379.	Nad Łąkami 10	dom	kon. XIX w	bezstylowy	figura
1380.	Nad Łąkami 12	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
		zab. gospodarcze	kon. XIX w		
1381.	Nad Łąkami 14	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1382.	Nad Łąkami 16	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
		zab. gospodarcze	poł. XIX w		
1383.	Na Łuku 1	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1384.	Na Łuku 2	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1385.	Na Łuku 3	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1386.	Na Łuku 6	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1387.	Na Łuku 10	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1388.	Na Łuku 11	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1389.	Na Łuku 16	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1390.	Na Łuku 17	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1391.	Na Łuku 18	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1392.	Na Łuku 19	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1393.	Na Łuku 20	dom dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1394.	Na Łuku 22	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1395.	Na Łuku 25	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1396.	Na Łuku 26	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1397.	Na Piasku 1/ Plac Piastów 7	kamienica	pocz. XX w	bezstylowy	
1398.	Na Piasku 3	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
1399.	Na Piasku 5	kamienica	kon. XIX w	bezstylowy	
1400.	Na Piasku 7	kamienica	kon. XIX w	bezstylowy	
1401.	Na Piasku 9	dom	XIX/XX w.	el. historyzmu	
		przedpogrzebowy			
1402.	Na Skarpie 1/Sobieskiego	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1403.	Na Skarpie 3-5	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1404.	Na Wzgórzu 1-2	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1405.	Na Wzgórzu 3-6	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1406.	Na Wzgórzu 7-8	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1407.	Na Wzgórzu 9-10	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1408.	Na Wzgórzu 11	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1409.	Nasyp 2	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
1410.	Nasyp 4	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
1411.	Nauczycielska/Geodetów	Kościół p.w. Zesłania Ducha Świętego		modernizm	
1412.	Niemcewicza 26-28	dom dwurodzinny	1937	bezstylowy	
1413.	Niepaszycka 12	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1414.	Niepaszycka 14	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
1415.	Niepaszycka 19	dom wielorodzinny	1913r.	el. neorenesansu	
1416.	Niepaszycka 20-22	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1417.	Niepaszycka 23	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1418.	Niepaszycka 24a	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1419.	Niepaszycka 25	dom wielorodzinny	ok. 1910	bezstylowy	
1420.	Niepaszycka 29	dom	l. 20 XX w.	bezstylowy	
1421.	Niepaszycka 31	dom	l. 10 XX w.	bezstylowy	
1422.	Niepaszycka 34	dom wielorodzinny	ok. 1910r.	bezstylowy	
1423.	Niepaszycka 39	dom wielorodzinny	l. 20 XX w.	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
1424.	Niepaszycka 45	dom	l. 20 XX w.	bezstylowy	
1425.	Niepodległości Plac 2	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1426.	Niezapominajki 1	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1427.	Niezapominajki 2/ Magnolii	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1428.	Niezapominajki 4	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1429.	Niezapominajki 6	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1430.	Niezapominajki 7	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1431.	Niezapominajki 9	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
1432.	Norwida 1	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1433.	Norwida 3-5	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1434.	Norwida 4	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1435.	Norwida 6	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1436.	Norwida 7-9	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1437.	Norwida 8	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1438.	Norwida 10	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1439.	Norwida 11-13	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1440.	Norwida 12	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1441.	Norwida 14	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1442.	Norwida 15-17	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1443.	Norwida 16	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1444.	Norwida 18	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1445.	Norwida 19-21	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1446.	Norwida 20	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1447.	Norwida 22	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1448.	Norwida 23	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1449.	Norwida 25	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1450.	Norwida 27	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1451.	Nowy Świat 6	kamienica	ok. 1900	neogotyck	
1452.	Nowy Świat 9/Rybnicka	kamienica	1895/1905	neorenesans	
1453.	Nowy Świat 11	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1454.	Nowy Świat 19	kamienica	1900	neorenesans	
1455.	Nowy Świat 33	kamienica	ok. 1900	neorenesans	
1456.	Nowy Świat 55	sala widowiskowa	1896 i 1952	el. modernizmu	
1457.	Oleśnickiego 1-3	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1458.	Oleśnickiego 2-4	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1459.	Oleśnickiego 6-8	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1460.	Oleśnickiego 5-7	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1461.	Oleśnickiego 10-12	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1462.	Oleśnickiego 14-16	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1463.	Olimpijska 1-1a	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1464.	Olimpijska 2-2a	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1465.	Olimpijska 3-3a	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1466.	Olimpijska 4-4a	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1467.	Olimpijska 5-5a	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	ogrodz.
1468.	Olimpijska 6-6a	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1469.	Olszewskiego 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1470.	Olszewskiego 6	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1471.	Olszewskiego 8	dom wielorodzinny	l. 20 XX w.	bezstylowy	
1472.	Olszewskiego 11	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1473.	Olszewskiego 15	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1474.	Olsztyńska 1	dom	1935	bezstylowy	osiedle
1475.	Olsztyńska 2	dom	1935	bezstylowy	osiedle
1476.	Olsztyńska 3	dom	1935	bezstylowy	osiedle
1477.	Olsztyńska 4	dom	1935	bezstylowy	osiedle
1478.	Olsztyńska 5	dom	1935	bezstylowy	osiedle
1479.	Olsztyńska 6	dom	1935	bezstylowy	osiedle
1480.	Olsztyńska 8	dom	1935	bezstylowy	osiedle
1481.	Olsztyńska 9	dom	1935	bezstylowy	osiedle
1482.	Olsztyńska 10	dom	1935	bezstylowy	osiedle
1483.	Olsztyńska 12	dom	1935	bezstylowy	osiedle

1	2	3	4	5	6
1484.	Olsztyńska 14	dom	1935	bezstylowy	osiedle
1485.	Olsztyńska 16	dom	1935	bezstylowy	osiedle
1486.	Olsztyńska 18	dom	1935	bezstylowy	osiedle
1487.	Olszynki 22/24	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	modernizm	osiedle
1488.	Olszynki 25/27	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	modernizm	osiedle
1489.	Olszynki 26/28	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	modernizm	osiedle
1490.	Olszynki 30/32	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	modernizm	osiedle
1491.	Omańkowskiej 1	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1492.	Omańkowskiej 2	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1493.	Omańkowskiej 3	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1494.	Omańkowskiej 8	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1495.	Omańkowskiej 12	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1496.	Omańkowskiej 13	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1497.	Omańkowskiej 14	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1498.	Orchidei 1-11	blok mieszkalny	1937	bezstylowy	osiedle
1499.	Orchidei 2-12	blok mieszkalny	1937	bezstylowy	osiedle
1500.	Orzeszkowej 1-3	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1501.	Orzeszkowej 2-4	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1502.	Orzeszkowej 5-7	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1503.	Orzeszkowej 6-8	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1504.	Orzeszkowej 9-11	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1505.	Orzeszkowej 10-12	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1506.	Orzeszkowej 13-15	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1507.	Orzeszkowej 14-16	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1508.	Orzeszkowej 17-19	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1509.	Orzeszkowej 21-23	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1510.	Oświęcimska 4	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1511.	Oświęcimska 6	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1512.	Oświęcimska 7-9	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1513.	Oświęcimska 8	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
1514.	Oświęcimska 10	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1515.	Oświęcimska 11-13	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1516.	Oświęcimska 12	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1517.	Oświęcimska 15-17	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1518.	Oświęcimska 19-21	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1519.	Partyzantów 1-3	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1520.	Partyzantów 2-4	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1521.	Partyzantów 5	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1522.	Partyzantów 6-8	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1523.	Partyzantów 7-9	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1524.	Partyzantów 10	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1525.	Partyzantów 12-20	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1526.	Partyzantów 15-21	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1527.	Partyzantów 22/Batorego	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1528.	Partyzantów 23	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1529.	Partyzantów 24-28	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1530.	Paska 2	dom	ok. 1905	bezstylowy	
1531.	Paska 4	dom	1906	bezstylowy	
1532.	Paska 6	dom	ok. 1905	bezstylowy	
1533.	Paulińska 3	kamienica	XIX/XX w.	neorenesans	
1534.	Paulińska 5	kamienica	XIX/XX w.	neorenesans	
1535.	Paulińska 7	kamienica	XIX/XX w.	neorenesans	
1536.	Paulińska 9	kamienica	XIX/XX w.	neorenesans	
1537.	Paulińska 11	kamienica	XIX/XX w.	neorenesans	
1538.	Paulińska 13/ Franciszkańska 7	kamienica	1904	neorenesans	
1539.	Piastów Plac 6 / Piwna 1	kamienica	1910	secesja	
1540.	Piastów Plac 8-9	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
1541.	Piastów Plac 10	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
1542.	Piękna 1	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
1543.	Piękna 1b	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1544.	Piękna 2-4	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1545.	Piękna 3	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1546.	Piękna 5	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1547.	Piękna 6-8	dom dwurodzinny	l. 20 XX w	bezstylowy	
1548.	Piękna 10-12	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1549.	Piękna 14-16	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1550.	Piwna 1	kamienica	1910	secesja	
1551.	Piwna 1b	ob. przemysłowy /browar/	kon. XIX w.	historyzm	
1552.	Piwna 3/5	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
1553.	Piwna 4	kamienica	pocz. XX w.	el. historyzmu	
1554.	Piwna 7	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowy	
1555.	Piwna 9	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowy	
1556.	Piwna 11	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowa	
1557.	Piwna 13	kamienica	kon. XIX w.	neorenesans	
1558.	Piwna 17	Bud. użyt. publ.	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1559.	Plebańska 4	kamienica	Ok. poł. XIX w.	historyzm z el. neobaroku i klasycyzmu	
1560.	Plebańska 5	kamienica	poł. XIX w.	bezstylowy	
1561.	Plebańska 6	kamienica	ok. poł. XIX w.	historyzm	
1562.	Plebańska 7	kamienica	XIX w.	el. klasycyzmu	
1563.	Plebańska 8	kamienica	2 poł. XIX w.	bezstylowy	
1564.	Plebańska 9	kamienica	2 poł. XIX w.	Historyzm z el. neobaroku	
1565.	Plebańska 10	kamienica	2 poł. XIX w.	neobarok	
1566.	Plebańska 11	kamienica	Ok. poł. XIX w.	bezstylowy	
1567.	Plebańska 12	kamienica	2 poł. XIX w.	modernizm z el. neobaroku	
1568.	Plebańska 14	kamienica	2 poł. XIX w.	neorenesans	
1569.	Plebańska 16	kamienica	2 poł. XIX w.	modernizm	
1570.	Plebańska 18	kamienica	XIX /XX w.	historyzm z el. neorenesansu	
1571.	Plebańska 20	kamienica	po. poł. XIX w.	bezstylowy	
1572.	Plebańska 22/24	kamienica	Ok. poł. XIX w.	bezstylowy	
1573.	Plebiscytowa 1/Kozielska	budynek	l. 30 XX w.	modernizm	
1574.	Plonowa	szkoła	l. 20 XX w.	bezstylowy	
1575.	Płocka 1	szkoła	1935	bezstylowy	
1576.	Płocka 2	dom	1935	bezstylowy	
1577.	Płocka 3	dom	1935	bezstylowy	
1578.	Płocka 5	dom	1935	bezstylowy	
1579.	Płocka 6	dom	1935	bezstylowy	
1580.	Płocka 7	dom	1935	bezstylowy	
1581.	Płocka 8	dom	1935	bezstylowy	
1582.	Płocka 10	dom	1935	bezstylowy	
1583.	Płocka 11	dom	1935	bezstylowy	
1584.	Płocka 12	dom	1935	bezstylowy	
1585.	Płowiecka 1	kamienica	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
1586.	Płowiecka 2	dom	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
1587.	Płowiecka 4	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1588.	Płowiecka 7	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1589.	Płowiecka 9	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1590.	Płowiecka 11-13	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1591.	Płowiecka 14	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1592.	Płowiecka 15-17	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1593.	Płowiecka 16	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1594.	Płowiecka 19-21	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1595.	Płowiecka 23-25	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1596.	Płowiecka 24	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
1597.	Płowiecka 26	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1598.	Płowiecka 27-29	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1599.	Płowiecka 28	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1600.	Płowiecka 30	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1601.	Pocztowa	budynek szkoły	pocz. XX w.	bezstylowa	
1602.	Pocztowa 18	dom wielorodzinny	2 dzies. XX w.	bezstylowy	
1603.	Pocztowa 29	dom wielorodzinny	2 dzies. XX w.	bezstylowy	
1604.	Pocztowa 42	dom wielorodzinny	2 dzies. XX w.	bezstylowy	
1605.	Podmokła 1	dom	l. 20 XX w.	bezstylowy	zmoder.
1606.	Pokoju 1	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1607.	Pokoju 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1608.	Pokoju 4	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1609.	Pokoju 6	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1610.	Pokoju 7	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1611.	Pokoju 8	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1612.	Pokoju 16	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1613.	Pod Murami 4	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowy	
1614.	Pod Murami 9	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowa	
1615.	Pomorska 4	dom	l. ćw. XX w.	bezstylowy	
1616.	Pomorska 5	dom	l. ćw. XX w.	bezstylowy	
1617.	Pomorska 7	dom	l. ćw. XX w.	bezstylowy	
1618.	Pomorska 10	dom	l. ćw. XX w.	bezstylowy	
1619.	Pomorska 17	dom	l. ćw. XX w.	bezstylowy	
1620.	Pomorska 19	dom	l. ćw. XX w.	bezstylowy	
1621.	Powstańców Warszawy 23	Sąd Rejonowy	l. 20 XX w.	neobarok z el. secesji	
1622.	Powstańców Warszawy 10-12	budynek Komendy Miejskiej Policji	pocz. XX w.	modernizm	
1623.	Prusa 1-3	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1624.	Prusa 4-6	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1625.	Prusa 5-11	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1626.	Prusa 8-10	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1627.	Prusa 12-14-18	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1628.	Prusa 13	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1629.	Prusa 17-19	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1630.	Prusa 20-22-26	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1631.	Prusa 21-23	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1632.	Prusa 25-27-31	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1633.	Prusa 28-30	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1634.	Prusa 33-35	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1635.	Prusa 37-39	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1636.	Prusa 41-43	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1637.	Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2	budynek użytecz. publicznej	1921	neorenesans	
1638.	Prymasa Stefana Wyszyńskiego 7	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	
1639.	Prymas Stefana Wyszyńskiego 8	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	
1640.	Prymasa Stefana Wyszyńskiego 9	kamienica	l. 90 XIX w.	barok	
1641.	Prymasa Stefana Wyszyńskiego 10	kamienica	l. 20 XX w.	Eklektyzm z el. Secesji moder.	
1642.	Przyjaźni Aleja 9	kamienica	kon. XIX w.	neobarok	
1643.	Przyjaźni Aleja 11	kamienica	kon. XIX w.	neogotyck	
1644.	Pszczynska 6	kamienica	1895	neorenesans	
1645.	Pszczynska 14	kamienica	poł. XIX w.	klasycyzm	
1646.	Pszczynska 28	kamienica	pocz. XX w.	bezstylowa	
1647.	Pszczynska 30	kamienica	k. XIX w.	bezstylowa	
1648.	Pszczynska 34	kamienica	XIX/XX w.	el. neorenesan.	
1649.	Pszczynska 48	kamienica	k. XIX w.	bezstylowa	

1	2	3	4	5	6
1650.	Pszczyńska 62	kamienica	k. XIX w.	bezstylowa	
1651.	Pszczyńska 72	kamienica	pocz. XX w.	bezstylowy	
1652.	Pszczyńska 74	kamienica	pocz. XX w.	bezstylowy	
1653.	Pszczyńska 78	dom	XIX/XX	bezstylowy	
1654.	Pszczyńska 80	kamienica	1900	neorenesans	
1655.	Pszczyńska 88	kamienica	l. 90 XIX w	neorenesans	
1656.	Pszczyńska 90	kamienica	l. 90 XIX w	neorenesans	
1657.	Pszczyńska 92	kamienica	l. 90 XIX w	neorenesans	
1658.	Pszczyńska 94	kamienica	l. 90 XIX w	neorenesans	
1659.	Pszczyńska 96	kamienica	l. 10 XX w.	bezstylowy	
1660.	Pszczyńska 98	kamienica	l. 90 XIX w	neorenesans	
1661.	Pszczyńska 100	kamienica	l. 20 XX w.	modernizm	
1662.	Pszczyńska 126	kamienica	l. 10 XX w.	bezstylowy	
1663.	Pszczyńska 128	kamienica	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1664.	Pszczyńska 135	dom wielorodzinny	1912	historyzm	
1665.	Pszczyńska 137/139/141/143/145/147	dom wielorodzinny	1912	historyzm	
1666.	Pszczyńska 149/151/153/155/157/159	dom wielorodzinny	1912	historyzm	
1667.	Pszczyńska 223/225	dom wielorodzinny	l.30/40 XX w.	bezstylowy	
1668.	Pszczyńska 227/229	dom wielorodzinny	l.30/40 XX w.	bezstylowy	
1669.	Pszczyńska 231/233	dom wielorodzinny	l.30/40 XX w.	bezstylowy	
1670.	Pszczyńska 235/237	dom wielorodzinny	l.30/40 XX w.	bezstylowy	
1671.	Pszczyńska 240	dom	l. 10 XX w.	bezstylowy	
1672.	Pszczyńska 242	dom wielorodzinny	l.30/40 XX w.	bezstylowy	
1673.	Pszczyńska 248	dom	l. 20 XX w.	bezstylowy	
1674.	Pszczyńska 250	dom	l. 20 XX w.	bezstylowy	
1675.	Pszenna 1	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1676.	Pszenna 3	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1677.	Puszkina 1-7	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1678.	Puszkina 2-4	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1679.	Puszkina 6	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	modernizm	
1680.	Puszkina 8-10	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1681.	Puszkina 9-15	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1682.	Puszkina 12-14	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1683.	Puszkina 16-18	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1684.	Puszkina 17-23	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1685.	Puszkina 25-31	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1686.	Puszkina 33-35	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1687.	Puszkina 37-39	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	modernizm	
1688.	Puszkina 41	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1689.	Przyszowska 7	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1690.	Przyszowska 8	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1691.	Przyszowska 9	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1692.	Przyszowska 14	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1693.	Przyszowska 15	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1694.	Przyszowska 16	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1695.	Przyszowska 18	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1696.	Przyszowska 19	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1697.	Przyszowska 20	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1698.	Przyszowska 23	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1699.	Przyszowska 24	dom wielorodzinny	1935	bezstylowy	
1700.	Przyszowska 26	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1701.	Przyszowska 28	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1702.	Przyszowska 32	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1703.	Przyszowska 34	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1704.	Przyszowska 41	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1705.	Przyszowska 46/Rodzinna	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1706.	Przyszowska 67	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1707.	Pułaskiego 2	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle



1	2	3	4	5	6
1708.	Pułaskiego 4	dom	l. 30 XX w.	bezstyłowy	osiedle
1709.	Pułaskiego 6-8	dom	l. 30 XX w.	bezstyłowy	osiedle
1710.	Raciborska 1/Krupnicza 1a	kamienica	ok. poł. XIX w	bezstyłowy	
1711.	Raciborska 1a/Średnia	kamienica	1899	hist. z el. neobaroku	
1712.	Raciborska 2	kamienica	ok. poł. XIX w	bezstyłowa	
1713.	Raciborska 3/ Średnia/Kaczyniec	kamienica	po poł. XIX w.	bezstyłowa	
1714.	Raciborska 4/Srednia	kamienica	ok. poł. XIX w	bezstyłowy	
1715.	Raciborska 10	kamienica	ok. poł. XIX w	bezstyłowy	
1716.	Raciborska 12/Pl.Wsz.Św/Szkolna	kamienica	ok. poł. XIX w	neogotyck	
1717.	Raciborska 15	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1718.	Raciborska 17	kamienica	kon. XIX w	bezstyłowa	
1719.	Raciborska 19	kamienica	po poł. XIX w	hist. z el. neobar. i klasyc.	
1720.	Raciborska 21	kamienica – przychodnie specjalistyczne	po 2 poł. XIX w	bezstyłowy	
1721.	Raciborska 5	kamienica	kon. XIX w.	bezstyłowy	
1722.	Raciborska 6	kamienica	ok. poł. XIX w	bezstyłowa	
1723.	Raciborska 8	kamienica	ok. poł. XIX w	bezstyłowa	
1724.	Radiowa 2	szpital	l. 30 XX w.	modernizm	
1725.	Radomska 14				
1726.	Radomska 16	dom	1935	bezstyłowy	
1727.	Radomska 17	dom	1935	bezstyłowy	
1728.	Radomska 18	dom	1935	bezstyłowy	
1729.	Radomska 19	dom	1935	bezstyłowy	
1730.	Radomska 22	dom	1935	bezstyłowy	
1731.	Radomska 23	dom	1935	bezstyłowy	
1732.	Radomska 24	dom	1935	bezstyłowy	
1733.	Radomska 25	dom	1935	bezstyłowy	
1734.	Radomska 26	dom	1935	bezstyłowy	
1735.	Radomska 27	dom	1935	bezstyłowy	
1736.	Radomska 28	dom	1935	bezstyłowy	
1737.	Radomska 29	dom	1935	bezstyłowy	
1738.	Radomska 30	dom	1935	bezstyłowy	
1739.	Radomska 33	dom	1935	bezstyłowy	
1740.	Radomska 34	dom	1935	bezstyłowy	
1741.	Radomska 38	dom	1935	bezstyłowy	
1742.	Radomska 39	dom	1935	bezstyłowy	
1743.	Radomska 40	dom	1935	bezstyłowy	
1744.	Radomska 41	dom	1935	bezstyłowy	
1745.	Radomska 42	dom	1935	bezstyłowy	
1746.	Radomska 43	dom	1935	bezstyłowy	
1747.	Radomska 44	dom	1935	bezstyłowy	
1748.	Radomska 45	dom	1935	bezstyłowy	
1749.	Radomska 46	dom	1935	bezstyłowy	
1750.	Radomska 48	dom	1935	bezstyłowy	
1751.	Radomska 49	dom	1935	bezstyłowy	
1752.	Radomska 50	dom	1935	bezstyłowy	
1753.	Radomska 51	dom	1935	bezstyłowy	
1754.	Radomska 52	dom	1935	bezstyłowy	
1755.	Radomska 53	dom	1935	bezstyłowy	
1756.	Radomska 54	dom	1935	bezstyłowy	
1757.	Radomska 55	dom	1935	bezstyłowy	
1758.	Radomska 56	dom	1935	bezstyłowy	
1759.	Radomska 59	dom	1935	bezstyłowy	
1760.	Radomska 60	dom	1935	bezstyłowy	
1761.	Radomska 61	dom	1935	bezstyłowy	
1762.	Radomska 62	dom	1935	bezstyłowy	

1	2	3	4	5	6
1763.	Radomska 63	dom	1935	bezstyłowy	
1764.	Radomska 64	dom	1935	bezstyłowy	
1765.	x Radomska 65	dom	1935	bezstyłowy	
1766.	x Radomska 66	dom	1935	bezstyłowy	
1767.	x Radomska 67	dom	1935	bezstyłowy	
1768.	x Radomska 68	dom	1935	bezstyłowy	
1769.	x Radomska 69	dom	1935	bezstyłowy	
1770.	x Radomska 70	dom	1935	bezstyłowy	
1771.	x Radomska 74	dom	1935	bezstyłowy	
1772.	x Radomska 75	dom	1935	bezstyłowy	
1773.	x Radomska 76	dom	1935	bezstyłowy	
1774.	x Radomska 78	dom	1935	bezstyłowy	
1775.	x Radomska 80	dom	1935	bezstyłowy	
1776.	x Radomska 82	dom	1935	bezstyłowy	
1777.	x Radomska 84	dom	1935	bezstyłowy	
1778.	x Radomska 86	dom	1935	bezstyłowy	
1779.	x Radomska 88	dom	1935	bezstyłowy	
1780.	x Radomska 90	dom	1935	bezstyłowy	
1781.	x Radomska 92	dom	1935	bezstyłowy	
1782.	x Radomska 94	dom	1935	bezstyłowy	
1783.	x Radomska 96	dom	1935	bezstyłowy	
1784.	x Radosna 2/ 58	przychodnia	l. 30 XX w.	bezstyłowy	ogrodz.
1785.	x Rejtana 2	dom	l. 30 XX w.	bezstyłowy	osiedle
1786.	x Rejtana 4	dom	l. 30 XX w.	bezstyłowy	osiedle
1787.	x Rejtana 6	dom	l. 30 XX w.	bezstyłowy	osiedle
1788.	x Rejtana 8-10	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstyłowy	osiedle
1789.	x Rejtana 12-14	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstyłowy	osiedle
1790.	x Robotnicza 9	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstyłowy	
1791.	x Robotnicza 9a	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstyłowy	
1792.	x Robotnicza 11	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstyłowy	
1793.	x Robotnicza 11 a	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstyłowy	
1794.	x Robotnicza 12	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstyłowy	
1795.	x Robotnicza 13	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstyłowy	
1796.	x Robotnicza 14	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1797.	x Robotnicza 15	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1798.	x Robotnicza 15a	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1799.	x Robotnicza 16	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1800.	x Robotnicza 16a	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1801.	x Robotnicza 18	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1802.	x Robotnicza 19	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1803.	x Robotnicza 20	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1804.	x Robotnicza 21/23	dom	l ćw. XX w	bezstyłowy	
1805.	x Robotnicza 25/27	dom	l ćw. XX w	bezstyłowy	
1806.	x Robotnicza 29/31	dom	l ćw. XX w	bezstyłowy	
1807.	x Rogozińskiego 3	dom	l. 30 XX w.	bezstyłowy	
1808.	x Rogozińskiego 5	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstyłowy	
1809.	x Rogozińskiego 6	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1810.	x Rogozińskiego 13	dom	l. 30 XX w.	bezstyłowy	
1811.	x Rogozińskiego 15	dom	l. 30 XX w.	bezstyłowy	
1812.	x Rogozińskiego 16	dom	l 20 XX w	bezstyłowy	
1813.	x Rogozińskiego 21	dom	pocz. XX w	bezstyłowy	
1814.	x Rogozińskiego 22	dom	pocz. XX w	bezstyłowy	
1815.	x Rogozińskiego 24	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1816.	x Rogozińskiego 28	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1817.	x Rogozińskiego 31	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1818.	x Rogozińskiego 32	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1819.	x Rogozińskiego 35	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	
1820.	x Rogozińskiego 37	dom	kon. XIX w	bezstyłowy	

1	2	3	4	5	6
1821.	x Rogozińskiego 40	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1822.	Rogozińskiego 42	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1823.	Rogozińskiego 60	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1824.	Rogozińskiego 75	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1825.	Rogozińskiego 78	zab. gospodarcze	kon. XIX w	bezstylowy	
1826.	Rolników	Kościół p.w. Narodzenia NMP	1900	neogotyck	
1827.	Rolników 57	bud. mieszkalny	Poł. XIX w.	El. klasycyzmu	
1828.	Rolników 126	kamienica	Ok.1880	El. neorenesansu	
1829.	Rolników 150	poczta	K. XIX w.	bezstylowa	
1830.	Różana 2	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1831.	Różana 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle.
1832.	Różana 4	willa	l. 30 XX w.	bezstylowa	osiedle
1833.	Różana 5	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1834.	Różana 6	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1835.	Różana 7	willa - przychodnia	l. 30 XX w.	bezstylowa	osiedle
1836.	Różana 8	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1837.	Różana 9	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1838.	Różana 11-11a	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1839.	Rybnicka 1	kamienica	1893	neorenesans	
1840.	Rybnicka 2a	blok mieszkalny	1926	modernizm	
1841.	Rybnicka 3	kamienica	pocz. XX w.	bezstylowa	
1842.	Rybnicka 4	kamienica	XIX/XX w.	neorenesans	
1843.	Rybnicka 5	kamienica	XIX/XX w.	neorenesans	
1844.	Rybnicka 6	kamienica	1905-1910	neorenesans	
1845.	Rybnicka 8	kamienica	1893	neorenesans	
1846.	Rybnicka 8	bud. gospodarczy	1893	bezstylowy	
1847.	Rybnicka 9	kamienica	pocz. XX w.	bezstylowa	
1848.	Rybnicka 10	kamienica	XIX/XX w.	neorenesans	
1849.	Rybnicka 23	kamienica	1913	el. secesji	
1850.	Rybnicka 24	kamienica	k. XIX w/l.30 XX w.	bezstylowa	
1851.	Rybnicka 29	willa	pocz. XX w.	neoklasycyzm	
1852.	Rybnicka 30	kamienica	XIX/XX w.	historyzm	
1853.	Rybnicka 34	dom wielorodzinny	l. 20-te XX w.	bezstylowy	
1854.	Rybnicka 36	dom wielorodzinny	l. 20-te XX w.	bezstylowy	
1855.	Rynek 1/Bankowa2	kamienica	kon. XIX w.	hist. z el. klasycyzmu	
1856.	Rynek 2	kamienica	kon. XIX w.	el. klasycyzmu	
1857.	Rynek 3	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowa	
1858.	Rynek 4-5	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowa	
1859.	Rynek 7/Krupnicza/ Kaczyniec 2	kamienica	l. 90 XIX w	neoklasycyzm	
1860.	Rynek 8/Raciborska	kamienica	po poł. XIX w.	bezstylowa	
1861.	Rynek 10	kamienica	po poł. XIX w	bezstylowa	
1862.	Rynek 11	kamienica	po poł. XIX w	bezstylowa	
1863.	Rynek 12	kamienica	kon. XIX w	historyzm z el. klasyc.	
1864.	Rynek 13	kamienica	po poł. XIX w.	klasyc. z el. neoren.	
1865.	Rynek 14	kamienica	po poł. XIX w.	bezstylowa	
1866.	Rynek 15/Krótką	kamienica	XIX w.	bezstylowa	
1867.	Rynek 16	kamienica	po poł. XIX w.	el. klasycyzmu	
1868.	Rynek 17	kamienica	po poł. XIX w.	bezstylowa	
1869.	Rynek 18	kamienica	l. 20 XX w	bezstylowa	
1870.	Rynek 19	kamienica	po poł. XIX w	bezstylowa	
1871.	Rynek 20/Matejki21	kamienica	kon. XIX w.	historyzm	
1872.	Rynek 22	kamienica	kon. XIX w	historyzm z el. neogotyku i neoren	
1873.	Rynek 23	kamienica	kon. XIX w	historyzm	
1874.	Rynek 24	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowa	

1	2	3	4	5	6
1875.	Rynek 25	kamienica	kon. XIX w.	historyzm	
1876.	Rynek 26/Bytomska	kamienica	kon. XIX w.	historyzm	
1877.	Rzeczycka 1	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1878.	Rzeczycka 7-9	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1879.	Rzeczycka 14-16	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1880.	Rzeczycka 18-20	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1881.	Rzeźniczy Plac 1 – patrz Górnych Wałów 52				
1882.	Sadowa 10	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1883.	Siedlecka 1	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1884.	Siedlecka 2-4	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1885.	Siedlecka 5-7	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1886.	Siedlecka 6-8	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1887.	Siedlecka 9-11	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1888.	Siedlecka 10-12	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1889.	Siedlecka 13	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1890.	Siedlecka 14-16	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1891.	Siedlecka 17-19	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1892.	Siedlecka 18-20	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1893.	Siedlecka 21-23	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1894.	Siedlecka 22-24	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1895.	Siedlecka 26-28	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1896.	Siedlecka 29-31	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1897.	Siedlecka 33-35	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1898.	Siedlecka 34-36	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1899.	Siedlecka 37-39	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1900.	Siedlecka 41-43	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1901.	Siedlecka 45-47	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1902.	Siedlecka 49-51	Dom dwurodzinny	1935	bezstylowy	
1903.	Sienkiewicza 2	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	modernizm	
1904.	Sienkiewicza 5	willa	kon. l. 30 XX w.	modernizm	
1905.	Sienkiewicza 9	willa	l. 30 XX w.	modernizm z el. klasycyzmu	
1906.	Sienkiewicza 11	willa – przychodnia przyszpitalna	l. 30 XX w.	modernizm	
1907.	Sienkiewicza 13	willa – przychodnia przyszpitalna	1936	modernizm	
1908.	Skargi 3-5	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1909.	Skargi 4-6	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1910.	Skargi 7-9	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1911.	Skargi 8-10	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1912.	Skargi 11-13	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1913.	Skargi 12-14	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1914.	Skargi 15-17	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1915.	Skargi 16-18	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1916.	Skargi 19-21	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1917.	Skargi 20-22	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1918.	Skargi 23-25	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1919.	Skargi 24-26	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1920.	Skargi 27-29	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1921.	Skargi 28-30	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1922.	Skargi 31-33	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	Bezstylowy	
1923.	Skargi 32-34	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	Bezstylowy	
1924.	Sobieskiego 2/ Daszyńskiego	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
1925.	Sobieskiego 4	kamienica	l. 30 XX w.	bezstylowa	
1926.	Sobieskiego 6	kamienica	ok. 1906	secesja	
1927.	Sobieskiego 8	dom wielorodzinny	ok. 1905	secesja	
1928.	Sobieskiego 10	kamienica	ok. 1909	secesja	
1929.	Sobieskiego 12	kamienica	1909	secesja	

1	2	3	4	5	6
1930.	Sobieskiego 13	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1931.	Sobieskiego 14	szkoła	1906-1907	neorenesans	
1932.	Sobieskiego 15	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1933.	Sobieskiego 17	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1934.	Sobieskiego 19	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1935.	Sobieskiego 21	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1936.	Sobieskiego 22-24	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1937.	Sobieskiego 23	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1938.	Sobieskiego 25	dom	l. 30 XX w.	modernizm	
1939.	Sobieskiego 26-28	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1940.	Sobieskiego 27-33	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1941.	Sobieskiego 30-32	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1942.	Sobieskiego 34-40	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1943.	Sobieskiego 35-37	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1944.	Sobieskiego 39-45	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1945.	Sobieskiego 42-48	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1946.	Sobieskiego 47-49	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1947.	Sobieskiego 50-56	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1948.	Sobieskiego 51-53	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1949.	Sobótki 1	kamienica	l. 30-te XX w.	modernizm	
1950.	Sobótki 3	kamienica	k. XIX w.	bezstylowa z el. neorenesansu	
1951.	Sojki 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1952.	Sojki 7	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1953.	Sopocka 1	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1954.	Sopocka 5	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1955.	Sopocka 6	przychodnia	l. 30 XX w	bezstylowy	
1956.	Sopocka 7	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1957.	Sopocka 9	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1958.	Sopocka 11	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1959.	Sopocka 15	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1960.	Sopocka 21	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1961.	Sopocka 23	dom	30 XX w	bezstylowy	
1962.	Sopocka 24	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1963.	Sopocka 27	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1964.	Sopocka 29	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1965.	Sopocka 33	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1966.	Sowińskiego 2-4	dom dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1967.	Sowińskiego 6-8	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1968.	Sowińskiego 10-12	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1969.	Sowińskiego 14-16	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1970.	Sowińskiego 18-20	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1971.	Sowińskiego 22-24	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
1972.	Sowińskiego 28/Płowiecka	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1973.	Sowińskiego 30	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1974.	Sowińskiego 32	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1975.	Spokojna 1	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
1976.	Stalmacha 2	kamienica	ok. 1900	secesja	
1977.	Stalmacha 4	kamienica	po 1890	klasycyzm	
1978.	Stalmacha 6	kamienica	po 1890	klasycyzm	
1979.	Starogliwicka 7	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1980.	Starogliwicka 11	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1981.	Starogliwicka 13	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1982.	Starogliwicka 20-20a	dom wielorodzinny	ok. 1925	bezstylowy	
1983.	Starogliwicka 22	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1984.	Starogliwicka 24	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1985.	Starogliwicka 26	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1986.	Starogliwicka 30	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1987.	Starogliwicka 32	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
1988.	Starogliwicka 36	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1989.	Starogliwicka 38	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1990.	x Staromiejska 2	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1991.	x Staromiejska 3	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1992.	x Staromiejska 4	kamienica	pocz. XX w	neorenesans	
1993.	x Staromiejska 5	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1994.	x Staromiejska 8	dom wielorodzinny	ok. 1910	bezstylowy	
1995.	x Staromiejska 9	dom wielorodzinny	ok. 1910	bezstylowy	
1996.	x Staromiejska 11	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
1997.	x Staromiejska 12	dom wielorodzinny	l 20 XX w	bezstylowy	
1998.	x Staromiejska 14	dom	kon. XIX w	neorenesans	
1999.	x Staromiejska 16	dom wielorodzinny	ok. 1910	el. neorenesan.	
2000.	x Staromiejska 18	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
2001.	x Staromiejska 21	dom	kon. XIX w/ l 20 XX w	bezstylowy	
2002.	x Staromiejska 22	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
2003.	x Staromiejska 23	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
2004.	x Staromiejska 24	szkoła	kon. XIX w pocz. XX w/ l. 30 XX w.	bezstylowy	
2005.	x Staromiejska 26 – patrz Zacisze 1				
2006.	x Staromiejska 28	dom	kon. XIX w/ l 20 XX w	bezstylowy	
2007.	x Staromiejska 30	dom	kon. XIX w/ l 20 XX w	bezstylowy	
2008.	x Staromiejska 31	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	zmoder.
2009.	x Staromiejska 32	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
2010.	x Staromiejska 33	dom wielorodzinny	l 20 XX w	bezstylowy	
2011.	x Staromiejska 34	dom	ok. poł. XIX w	bezstylowy	
2012.	Staromiejska 36	dom	ok. 1850	el. klasycyzmu	
2013.	Staromiejska 38	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
2014.	Staromiejska 40	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2015.	Staromiejska 42	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
2016.	Staromiejska 43	dom wielorodzinny	l 20 XX w	neorenesans	
2017.	Staromiejska 44	dom	pocz. XX w	bezstylowy	zmoder.
2018.	Staromiejska 45	dom wielorodzinny	l 20 XX w	bezstylowy	
2019.	Staromiejska 46	kamienica	ok. 1910	el. neorenesan.	zmoder.
2020.	Staromiejska 51	dom wielorodzinny	l 20 XX w	bezstylowy	zmoder.
2021.	Staromiejska 53	dom wielorodzinny	ok. 1910	neorenesans	
2022.	Staromiejska 54	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2023.	Staromiejska 54a	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
2024.	Staromiejska 55	dom	kon. XIX w	bezstylowy	zmoder.
2025.	Staromiejska 57	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2026.	Staromiejska 60	dom	ok. 1850	bezstylowy	
2027.	Staromiejska 61	dom wielorodzinny	ok. 1910	bezstylowy	
2028.	Staromiejska 66	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
2029.	Staromiejska 86	dom wielorodzinny	ok. 1910	bezstylowy	
2030.	Staromiejska 88	dom wielorodzinny	ok. 1910	bezstylowy	
2031.	Staromiejska 90	dom wielorodzinny	ok. 1910	bezstylowy	zmoder.
2032.	Staromiejska 92	dom	ok. 1910	bezstylowy	
2033.	Staromiejska 94	dom wielorodzinny	ok. 1910	bezstylowy	zmoder.
2034.	Stepowa 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2035.	Stepowa 5	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2036.	Stepowa 7	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2037.	Stepowa 9	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2038.	Stepowa 15	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2039.	Storczyków 1	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
2040.	Storczyków 2-4	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	
2041.	Storczyków 3	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
2042.	Storczyków 7	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
2043.	Storczyków 8	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
2044.	Storczyków 9	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
2045.	Storczyków 10	dom	l. 40 XX w.	bezstylowy	
2046.	Storczyków 11-13	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	
2047.	Storczyków 12-14	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowy	
2048.	Strzelców Bytomskich 3	dom wielorodzinny	l. 20 XX w.	bezstylowy	
2049.	Strzelców Bytomskich 5	dom wielorodzinny	l. 20 XX w.	bezstylowy	
2050.	Strzelców Bytomskich 7	oficyna	kon. XIX w.	bezstylowa	
2051.	Strzelców Bytomskich 11	dom wielorodzinny	l. 20 XX w.	bezstylowy	
2052.	Strzelców Bytomskich 14	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2053.	Strzelców Bytomskich 16	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2054.	Strzelców Bytomskich 18	kościół ewangelicki	l. 20 XX w.	neogotyck	
2055.	Strzelców Bytomskich 19	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2056.	Strzelców Bytomskich 20	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2057.	Strzelców Bytomskich 22	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2058.	Strzelców Bytomskich 23	willa	l. 30 XX w.	modernizm	ogrodz.
2059.	Strzelców Bytomskich 24	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
2060.	Strzelców Bytomskich 26	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
2061.	Strzelców Bytomskich 30	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
2062.	Strzelców Bytomskich 34	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2063.	Strzelców Bytomskich 41	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	okienn.
2064.	Strzelców Bytomskich 43	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	ogrodz.
2065.	Strzelców Bytomskich 52	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2066.	Strzelców Bytomskich 54	willa	l. 30 XX w.	modernizm	
2067.	Strzelców Bytomskich 56	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2068.	Strzelców Bytomskich 63	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2069.	Strzelców Bytomskich 72	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2070.	Strzelców Bytomskich 89	dom	2 poł. XIX w.	bezstylowy	
2071.	Strzody 2	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
2072.	Strzody 3	kamienica	l. 20 XX w.	historyzm	
2073.	Strzody 5	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
2074.	Strzody 6	kamienica	l. 30 XX w.	bezstylowa	
2075.	Strzody 7	Politechnika Śląska	1910	neorenesans	
2076.	Strzody 8	kamienica	l. 30 XX w.	bezstylowa	
2077.	Strzody 10/Wrocławska	gmach użyt. publ.	ok. 1910 r.	neoklasycyzm	
2078.	Stuzienna 1	willa miejska	XIX/XX w.	neoklasycyzm	
2079.	Stuzienna 3	willa miejska	XIX/XX w.	neoklasycyzm	
2080.	Styczyńskiego 1-3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2081.	Styczyńskiego 2/ Daszyńskiego	budynek	l. 30 XX w.	modernizm	
2082.	Styczyńskiego 4	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2083.	Styczyńskiego 6	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
2084.	Styczyńskiego 8	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
2085.	Styczyńskiego 10	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
2086.	Styczyńskiego 12	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
2087.	Styczyńskiego 14	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
2088.	Styczyńskiego 16	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
2089.	Styczyńskiego 18	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
2090.	Styczyńskiego 20/ Andersa	budynek	l. 30 XX w.	modernizm	
2091.	Styczyńskiego 22-26/Andersa	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	modernizm	
2092.	Styczyńskiego 35	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
2093.	Styczyńskiego 37	kamienica	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
2094.	Styczyńskiego 47	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
2095.	Styczyńskiego 49	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
2096.	Styczyńskiego 51	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
2097.	Styczyńskiego 53	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
2098.	Styczyńskiego 55	kamienica	pocz. XX w.	bezstylowa	

1	2	3	4	5	6
2099.	Styczyńskiego 57	kamienica	pocz. XX w.	bezstylowa	
2100.	Styczyńskiego 59	budynek	pocz. XX w.	neorenesans	
2101.	Szara 3	kamienica	po 1890	neorenesans	
2102.	Szara 3a	kamienica	po 1890	neorenesans	
2103.	Szara 22	kamienica	po 1890	neorenesans	
2104.	Szymanowskiego2	dom	Pocz. XX w.	Bezstylowy	
2105.	Szymanowskiego5	dom	Pocz. XX w.	Bezstylowy	
2106.	Szymanowskiego9	dom	Pocz. XX w.	Bezstylowy	
2107.	Szymanowskiego 11	dom	Pocz. XX w.	Bezstylowy	
2108.	Szymanowskiego 15	dom	Pocz. XX w.	Bezstylowy	
2109.	Szymanowskiego 19	dom	Pocz. XX w.	bezstylowy	
2110.	Szymanowskiego 23	dom	Pocz. XX w.	bezstylowy	
2111.	Śląska 1	dom	1937	bezstylowy	
2112.	Śląska 3	dom	1937	bezstylowy	
2113.	Śląska 4	dom	1937	bezstylowy	
2114.	Śląska 5	dom	1937	bezstylowy	
2115.	Śląska 6	dom	1937	bezstylowy	
2116.	Śląska 7	dom	1937	bezstylowy	
2117.	Śląska 8	dom	1937	bezstylowy	
2118.	Śląska 9	dom	1937	bezstylowy	
2119.	Śląska 10	dom	1937	bezstylowy	
2120.	Śląska 11	dom	1937	bezstylowy	
2121.	Śląska 12	dom	1937	bezstylowy	
2122.	Śląska 13	dom	1937	bezstylowy	
2123.	Śląska 17	dom	1937	bezstylowy	
2124.	Śląska 20	dom	1937	bezstylowy	
2125.	Śląska 22	dom	1937	bezstylowy	
2126.	Śniadeckich 3	dom	L 30. XX w.	bezstylowy	
2127.	Śniadeckich 4	dom	L 30. XX w.	bezstylowy	
2128.	Śniadeckich 5	dom	L 30. XX w.	bezstylowy	
2129.	Śniadeckich 6	dom	L 30. XX w.	bezstylowy	
2130.	Średnia 1	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
2131.	Średnia 3/Kaczyniec	domy	kon. XIX w.	historyzm e el. klasycyzmu	
2132.	Średnia 6	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowa	
2133.	Średnia 10/Kaczyniec	kamienica	kon. XIX w.	historyzm z el. neobaroku	
2134.	Średnia 14	d. oficyna	kon. XIX w.	bezstylowy	
2135.	Średnia 18	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowa	
2136.	Średnia 24	kamienica	l. 90 XIX w	neorenesans	
2137.	Tarnogórska 176	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2138.	Tarnogórska 178	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2139.	Tarnogórska 208	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2140.	Tarnogórska 210a-210b	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2141.	Tarnogórska 212	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2142.	Tarnogórska 214	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2143.	Tarnogórska 216	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2144.	Tarnogórska 218	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2145.	Tarnogórska 220	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2146.	Tarnogórska 221	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
2147.	Tarnogórska 222	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2148.	Tarnogórska 223	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2149.	Tarnogórska 224	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2150.	Tarnogórska 225	dom	l. 20 XX w.	bezstylowy	
2151.	Tarnogórska 226	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2152.	Tarnogórska 231	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2153.	Tarnogórska 232	Dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2154.	Tarnogórska 236	Dom	l. 30 XX w.		
2155.	Tarnogórska 238	dom	l. 30 XX w.		
2156.	Tarnogórska 240	dom	l. 30 XX w.		



1	2	3	4	5	6
2157.	Tarnogórska 244	dom	l. 30 XX w.		
2158.	Tarnogórska 246	dom	l. 30 XX w.		
2159.	Tarnogórska 248	dom	l. 30 XX w.		
2160.	Tarnogórska 250	dom	l. 30 XX w.		
2161.	Tarnogórska 252	dom	l. 30 XX w.		
2162.	Tkacka 1/Białej Bramy1	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
2163.	Tokarska 42	Dom wielorodzinny			
2164.	Tulipanów 2-4	dom dwurodzinny	l. 40 XX w.	bezstylowa	
2165.	Tulipanów 6	dom	l. 40 XX w.	bezstylowa	
2166.	Tulipanów 8	dom	l. 40 XX w.	bezstylowa	
2167.	Tulipanów 10	dom	l. 40 XX w.	bezstylowa	
2168.	Tulipanów 12	dom	l. 40 XX w.	bezstylowa	
2169.	Tuwima 1-3	blok mieszkalny	l. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2170.	Tuwima 5-7	blok mieszkalny	l. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2171.	Tuwima 9-11	blok mieszkalny	l. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2172.	Tuwima 2-26	blok mieszkalny	l. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2173.	Tuwima 28-42	blok mieszkalny	l. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2174.	x Ułańska 5-7 , 9-11, 13-15	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2175.	x Ułańska 6-8,10-12	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2176.	x Wałbrzyska	Kościół p.w. św. Jadwigi		neogotyck	
2177.	x Wałbrzyska 4	dom	ok. poł. XIX w/ l. 30 XX w.	bezstylowy	
2178.	x Wałbrzyska 6	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2179.	x Wałbrzyska 8	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2180.	x Wałbrzyska 10	dom	ok. poł. XIX w		
2181.	x Wałbrzyska 12	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2182.	x Wałbrzyska 20	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2183.	x Wałbrzyska 22	dom	kon. XIX w/ l 20 XX w	bezstylowy	
2184.	x Wałbrzyska 24	dom	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
2185.	x Wałbrzyska 26	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2186.	x Wałbrzyska 28	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2187.	x Wałbrzyska 30	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2188.	x Wałbrzyska 34	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2189.	x Wałbrzyska 36	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2190.	x Wałbrzyska 38	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2191.	x Wałbrzyska 48	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2192.	x Warmińska 2	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2193.	x Warmińska 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2194.	x Warmińska 4	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2195.	x Warmińska 5	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2196.	x Warmińska 6	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2197.	x Warmińska 7	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2198.	x Warmińska 9	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2199.	x Warmińska 10	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2200.	x Warmińska 11	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2201.	x Warmińska 12	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2202.	x Warmińska 13	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2203.	x Warmińska 14	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2204.	Warmińska 15	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2205.	Warmińska 16	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2206.	Warmińska 17	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2207.	Warmińska 19	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2208.	Warmińska 21	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
2209.	Warmińska 23	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2210.	Warmińska 27	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2211.	Wieczorka 6	willa miejska	XIX/XX w	el. klasycyzmu	
2212.	Wieczorka 6a	dom	XIX/XX w	bezstylowy	
2213.	Wieczorka 8	willa	l. 30 XX w	historyzm z el. neobaroku	
2214.	Wieczorka 11	kamienica	kon. XIX w.	klasycyzm	
2215.	Wieczorka 12	dom	pocz. XX w	neorenesans	
2216.	Wieczorka 14-16	kamienica	pocz. XX w	klasycyzm	
2217.	Wieczorka 18, 20	kamienica	ok. 1905 r	neogotyck	
2218.	Wieczorka 24	kamienica	kon. XIX w	klasycyzm	
2219.	Wieczorka 25	kamienica	po 1890	historyzm	
2220.	Wieczorka 26	kamienica	1895 r	historyzm z el. neobaroku	
2221.	Wieczorka 27	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm z el. neobaroku	
2222.	Wieczorka 27	tylna zabudowa kamienicy	l. 20 XX w	bezstylowa	
2223.	Wieczorka 28/ Jasnogórska 2	kamienica	XIX w	el. klasycyzmu	
2224.	Wieczorka 37	kamienica	kon. XIX w.	neorenesans	
2225.	Wielkopolska 1	dom	l.30 XX w.	bezstylowy	
2226.	Wielkopolska 2	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2227.	Wielkopolska 3	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2228.	Wielkopolska 7	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2229.	Wielkopolska 8	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2230.	Wielkopolska 9	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2231.	Wielkopolska 11	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2232.	Wielkopolska 13	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2233.	Wielkopolska 14	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2234.	Wielkopolska 15	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2235.	Wielkopolska 16	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2236.	Wielkopolska 18	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2237.	Wielkopolska 20	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2238.	Wielkopolska 22	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2239.	Wieniawskiego 1-17	blok mieszkalny	l. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2240.	Wieniawskiego 2-12	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
2241.	Wieniawskiego 14-18	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
2242.	Wieniawskiego 19-35	blok mieszkalny	l. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2243.	Wieniawskiego 20-24	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
2244.	Wieniawskiego 26-30	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
2245.	Wierzbowa 1	dom	kon. XIX w	bezstylowy	zmoder.
2246.	Wierzbowa 3	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2247.	Wierzbowa 5	willa	l. 30 XX w	bezstylowy	okienn.
2248.	Wierzbowa 7	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
2249.	Wierzbowa 9	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	zmoder.
2250.	Wigilijna 2	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2251.	Wigilijna 3	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2252.	Wigilijna 4	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2253.	Wigilijna 8	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2254.	Wigilijna 12	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2255.	Wigilijna 18	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2256.	Wigilijna 22	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2257.	Wigilijna 23	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2258.	Wigilijna 24	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2259.	Wigilijna 34	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2260.	Wigilijna 36	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	
2261.	Wigilijna 38	dom	l.30 XX w.	Bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
2262.	Wigilijna 40	dom	1.30 XX w.	Bezstylowy	
2263.	Wigilijna 42	dom	1.30 XX w.	Bezstylowy	
2264.	Wigilijna 44	dom	1.30 XX w.	Bezstylowy	
2265.	Wigilijna 46	dom	1.30 XX w.	Bezstylowy	
2266.	Wigilijna 48	dom	1.30 XX w.	Bezstylowy	
2267.	Wigilijna 50	dom	1.30 XX w.	Bezstylowy	
2268.	Wigilijna 52	dom	1.30 XX w.	Bezstylowy	
2269.	Wigilijna 54	dom	1.30 XX w.	Bezstylowy	
2270.	Wigilijna 56	dom	1.30 XX w.	bezstylowy	
2271.	Wiosenna 1	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	
2272.	Wiosenna 2	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	
2273.	Wiosenna 3-5	dom dwurodzinny	1. 30 XX w.	bezstylowy	
2274.	Wiosenna 4	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	
2275.	Wiosenna 6	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	
2276.	Wiosenna 7	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	
2277.	Wodna 2	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
2278.	Wodna 4	kamienica	kon. XIX w	el. historyzmu	
2279.	Wodna 5	kamienica	kon. XIX w	el. historyzmu	
2280.	Wybrzeża Wojska Polskiego 4	kamienica	1. 30 XX w.	modernizm	
2281.	Wybrzeża Wojska Polskiego 10/11	kamienica	1. 30 XX w.	modernizm	
2282.	Wybrzeża Wojska Polskiego 5	kamienica	1. 30 XX w.	modernizm	
2283.	Wybrzeża Wojska Polskiego 6	kamienica	1. 30 XX w.	modernizm	
2284.	Wybrzeża Wojska Polskiego 7	kamienica	1. 30 XX w.	modernizm	
2285.	Wybrzeża Wojska Polskiego 8	kamienica	1. 30 XX w.	modernizm	
2286.	Wybrzeża Wojska Polskiego 9	kamienica	1. 30 XX w.	modernizm	
2287.	Wolności 1-3	blok mieszkalny	1. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2288.	Wolności 2-10	blok mieszkalny	1. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2289.	Wolności 5-25	blok mieszkalny	1. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2290.	Wolności 12-20	blok mieszkalny	1. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2291.	Wolności 22-30	blok mieszkalny	1. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2292.	Wolności 27-39	blok mieszkalny	1. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2293.	Wolności 32-38	blok mieszkalny	1. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2294.	Wolności 40-44	blok mieszkalny	1. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2295.	Wolności 46-62	blok mieszkalny	1. 40/50 XX w	bezstylowy	prop. do rej zab.
2296.	Wolności 64-72	blok mieszkalny	1. 30 XX w	bezstylowy	
2297.	Wrocławska 2	zab. gospodarcze	XIX w	bezstylowe	
2298.	Wrocławska 4-6	kamienica	1. 30 XX w.	modernizm	
2299.	Wrocławska 8	willa	1. 30 XX w	historyzm z el.neobaroku	
2300.	Wrocławska 10	dom	1. 30 XX w.	historyzm	
2301.	Wrocławska 16	kamienica	1. 30 XX w.	historyzm	
2302.	Wrocławska 18-20	kamienica	1927	modernizm	
2303.	Wrzosowa 1	dom wielorodziny	1. 30 XX w.	bezstylowy	
2304.	Wrzosowa 2	dom	1. 30 XX w.	bezstylowy	

1	2	3	4	5	6
2305.	Wrzosowa 4-6	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2306.	Wrzosowa 8	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2307.	Wrzosowa 10	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2308.	Wszystkich Św. Plac 4	kamienica	ok. poł. XIX w	el. klasycyzmu	
2309.	Wyczółkowskiego 2	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2310.	Wyczółkowskiego 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	zmoder.
2311.	Wyczółkowskiego 4	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2312.	Wysoka 6/Bytomska	dom	kon. XIX w	klasycyzm	
2313.	Wysoka 8-10/Kaczyniec	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2314.	Zabraska 1	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	
2315.	Zabraska 3	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	
2316.	Zabraska 5	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	
2317.	Zabraska 5a	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	
2318.	Zabraska 7	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	
2319.	Zabraska 9	kamienica	l. 90 XIX w.	historyzm	
2320.	Zabraska 16	kamienica	kon. XIX w	bezstylowy	
2321.	Zabraska 18	kamienica	pocz. XX w.	neorenesans	
2322.	Zabraska 20	kamienica	koniec XIX w.	neorenesans	
2323.	Zabraska 22	kamienica	koniec XIX w.	neobarok	
2324.	Zabraska 24	kamienica	l. 30 XX w.	eklektyzm	
2325.	Zabraska 26	kamienica	l. 90 XX w.	el. secesji	
2326.	Zabraska 28	kamienica	XIX/XX w	el. secesji	
2327.	Zabraska 29	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	
2328.	Zabraska 30	kamienica	l. 90 XX w.	neobarok	
2329.	Zabraska 31	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	
2330.	Zabraska 33	dom wielorodzinny	pocz. XX w.	bezstylowy	
2331.	Zacisze /Staromiejska 26	dom wielorodzinny	1912	el. neorenesans.	
2332.	Zacisze 2-4	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2333.	Zacisze 1	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
2334.	Zacisze 3	dom wielorodzinny	l 20 XX w	art deco	
2335.	Zacisze 6-8	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
2336.	Zakątek Leśny 8-10	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
2337.	Zakątek Leśny 9-11	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
2338.	Zakątek Leśny 12-14	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
2339.	Zakątek Leśny 13-15	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
2340.	Zakątek Leśny 17-19	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
2341.	Zakopiańska 4	dom	1935	bezstylowy	
2342.	Zakopiańska 6	dom	1935	bezstylowy	
2343.	Zakopiańska 7	dom	1935	bezstylowy	
2344.	Zakopiańska 8	dom	1935	bezstylowy	
2345.	Zakopiańska 9	dom	1935	bezstylowy	
2346.	Zakopiańska 10	dom	1935	bezstylowy	
2347.	Zakopiańska 11	dom	1935	bezstylowy	
2348.	Zakopiańska 12	dom	1935	bezstylowy	
2349.	Zakopiańska 13	dom	1935	bezstylowy	
2350.	Zakopiańska 15	dom	1935	bezstylowy	
2351.	Zakopiańska 16	dom	1935	bezstylowy	
2352.	Zakopiańska 17	dom	1935	bezstylowy	
2353.	Zakopiańska 20	dom	1935	bezstylowy	
2354.	Zakopiańska 22	dom	1935	bezstylowy	
2355.	Zakopiańska 26	dom	1935	bezstylowy	
2356.	Zakopiańska 28	dom	1935	bezstylowy	
2357.	Zakopiańska 32	dom	1935	bezstylowy	
2358.	Zakopiańska 34	dom	1935	bezstylowy	
2359.	Zakopiańska 36	dom	1935	bezstylowy	
2360.	Zakopiańska 38	dom	1935	bezstylowy	
2361.	Zamkowa 7	zab. przemysłowe	l. 30 XX w.	bezstylowe	

1	2	3	4	5	6
2362.	Zamkowa 8	dom XVIII		bezstylowy	
2363.	Zamkowa b. nr	zab. ok. poł. XIX w. folwar ku		bezstylowe	
2364.	Zamojska 1	dom	1904	bezstylowy	
2365.	Zamojska 2	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
2366.	Zamojska 6-9	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2367.	Zamojska 41	dom	ok. poł. XIX w	bezstylowy	
2368.	Zawadzkiego 1	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
2369.	Zawadzkiego 1b	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
2370.	Zawadzkiego 2	dom wielorodzinny	l. 20 XX w	bezstylowy	
2371.	Zawadzkiego 4	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2372.	Zawadzkiego 5	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	
2373.	Zawadzkiego 6	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
2374.	Zawadzkiego 8	dom	kon. XIX w	el. neorenesan.	
2375.	Zawadzkiego 9/Chrobrego	dom	ok. 1910	neorenesans	
2376.	Zawadzkiego 10	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2377.	Zawadzkiego 11	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2378.	Zawadzkiego 12	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
2379.	Zawadzkiego 14	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
2380.	Zawadzkiego 15	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	
2381.	Zawadzkiego 16	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
2382.	Zawadzkiego 18	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
2383.	Zawadzkiego 19	dom	pocz. XX w	el. neorenesan.	
2384.	Zawadzkiego 21	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
2385.	Zawadzkiego 22	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
2386.	Zawadzkiego 33	dom	kon. XIX w	bezstylowy	osiedle
2387.	Zawadzkiego 34	dom	kon. XIX w	bezstylowy	osiedle
2388.	Zawadzkiego 35	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	
2389.	Zawadzkiego 36	dom	kon. XIX w	bezstylowy	osiedle
2390.	Zawadzkiego 38	dom	kon. XIX w	bezstylowy	osiedle
2391.	Zawadzkiego 40	kamienica	1911	el. neorenesan.	
2392.	Zawadzkiego 41	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
2393.	Zawadzkiego 42	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2394.	Zawadzkiego 48	dom wielorodzinny	l. 20 XX w	bezstylowy	
2395.	Zawadzkiego 50	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2396.	Zawadzkiego 54	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
2397.	Zawadzkiego 56	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	osiedle
2398.	Zawadzkiego 58	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	osiedle
2399.	Zawadzkiego 60	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
2400.	Zawadzkiego 62	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	osiedle
2401.	Zawiszy Czarnego 2/ Kościuszki	kamienica	ok. 1910	modernizm	
2402.	Zawiszy Czarnego 4	kamienica	ok. 1920	modernizm z el. neobaroku	
2403.	Zawiszy Czarnego 6	kamienica	ok. 1905	eklektyzm	
2404.	Zawiszy Czarnego 8	kamienica	ok. 1900	eklektyzm z el. neorenesansu	
2405.	Zawiszy Czarnego 10	kamienica	ok. 1900	eklektyzm z el. neorenesansu	
2406.	Zawiszy Czarnego 12	kamienica	1898 r	eklektyzm z el. neorenesansu	
2407.	Zawiszy Czarnego 13	willa	l. 30 XX w	bezstylowa	
2408.	Zawiszy Czarnego 14	kamienica	1898 r	eklektyzm z el. neorenesansu	
2409.	Zawiszy Czarnego 15	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowa	
2410.	Zawiszy Czarnego 16	kamienica	1898 r	eklektyzm z el. neorenesansu	
2411.	Zawiszy Czarnego 17	willa	l. 30 XX w	bezstylowa	

1	2	3	4	5	6
2412.	Zawiszy Czarnego 18	kamienica	1898 r	eklektyzm z el. neorenesansu	
2413.	Zawiszy Czarnego 19	willa	l. 30 XX w	bezstylowa	
2414.	Zawiszy Czarnego 20	kamienica	1898 r	eklektyzm z el. neorenesansu	
2415.	Zawiszy Czarnego 21	dom	l. 30 XX w	bezstylowa	
2416.	Zawiszy Czarnego 23	dom	l. 30 XX w	bezstylowa	
2417.	Zawiszy Czarnego 25	willa	l. 30 XX w	bezstylowa	
2418.	Zielińskiego 2-2a	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
2419.	Zielińskiego 3-3a	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
2420.	Zielińskiego 4	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
2421.	Zielińskiego 5-5a	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
2422.	Ziemięcicka 3	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2423.	Ziemięcicka 5	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2424.	Ziemięcicka 7	dom	ok. poł. XIX w	bezstylowy	
2425.	Ziemięcicka 9	dom	ok. poł. XIX w	bezstylowy	
2426.	Ziemięcicka 11	dom	ok. poł. XIX w	bezstylowy	
2427.	Ziemięcicka 31	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
2428.	Ziemięcicka 43	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2429.	Ziemięcicka 45	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2430.	Ziemięcicka 66	zab.przemysłowe	kon. XIX w	bezstylowy	
2431.	Ziemięcicka 69	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
2432.	Ziemięcicka 71	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
2433.	Ziemięcicka 72	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2434.	Ziemięcicka 73	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
2435.	Ziemięcicka 79	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2436.	Ziemięcicka 85	zab. gospodarcze	po poł. XIX w	bezstylowy	
2437.	Ziemowita 1	budynek	l. 30 XX w.	modernizm	
2438.	Ziemowita 2	dom	XVIII/XIX w	neorenesans	
2439.	Ziemowita 3	szkoła	kon. XIX w	neorenesans	
2440.	Ziemowita 4	dom	kon. XIX w	neorenesans	
2441.	Ziemowita 7	kamienica	1910	secesja	
2442.	Ziemowita 9	kamienica	1900	secesja	
2443.	Ziemowita 11/Stalmacha	kamienica	po 1900	neorenesans z el. secesji	
2444.	Ziemowita 12	szkoła + sala gimnastyczna	1927	neoren. –szkoła, sala - neogotyck	
2445.	Ziemowita 15	kamienica	1904	secesja	
2446.	Ziemowita 17	kamienica	1908	secesja	
2447.	Ziemowita 19	kamienica	po 1900	klasycyzm	
2448.	Zimnej Wody 4	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
2449.	Zimnej Wody 5	kamienica	kon. XIX w.	el. neorenesans.	
2450.	Zimnej Wody 6	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
2451.	Zimnej Wody 7	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
2452.	Zimnej Wody 7a	kamienica	l. 30 XX w	moodernizm	
2453.	Zimnej Wody 8	szkoła	l. 20 XX w.	historyzm	
2454.	Zwycięstwa 4	kamienica	pocz. XX w	historyzm	
2455.	Zwycięstwa 6	kamienica	pocz. XX w	historyzm	
2456.	Zwycięstwa 7	kamienica	pocz. XX w	neoklasycyzm	
2457.	Zycięstwa 9	kamienica	pocz. XX w	secesja	
2458.	Zwycięstwa 10	kamienica	pocz. XX w	el. historyzmu	
2459.	Zwycięstwa 11	kamienica	ok. 1905	secesja	
2460.	Zwycięstwa 12	kamienica	kon. XIX w	historyzm z el. secesji	
2461.	Zwycięstwa 13	kamienica	1907	secesja	
2462.	Zwycięstwa 15	kamienica	l. 90 XIX w	secesja	
2463.	Zwycięstwa 16/18	kamienica	l. 90 XIX w	neorenesans	
2464.	Zwycięstwa 17	kamienica	l. 90 XIX w	secesja	
2465.	Zwycięstwa 19	bank	1910	neoklasycyzm	
2466.	Zwycięstwa 20	kamienica	1895 r	neobarok	

1	2	3	4	5	6
2467.	Zwycięstwa 21	Urząd Miasta	1924 r	modernizm	
2468.	Zwycięstwa 22/Wyszyńskiego	kamienica	l. 90 XIX w.	neorenesans	
2469.	Zwycięstwa 24/Wyszyńskiego	kamienica	1985	neobarok - witraż	
2470.	Zwycięstwa 26	kamienica	l 20 XX w	secesja z el. modernizmu	
2471.	Zwycięstwa 27	kamienica	XIX/XX w	neorenesans	
2472.	Zwycięstwa 28	bank	pocz. XX w	neoklasycyzm	
2473.	Zwycięstwa 31	kamienica	pocz. XX w	neobarok	
2474.	Zwycięstwa 32	kamienica	kon. XIX w	neobarok	
2475.	Zwycięstwa 33	kamienica	1925	el. modernizmu	
2476.	Zwycięstwa 34	kamienica	XIX/XX w	eklekt. z el. secesji i neoren.	
2477.	Zwycięstwa 35	kamienica	XIX/XX w	neorenesans	
2478.	Zwycięstwa 39	kamienica	pocz. XX w	neobarok	
2479.	Zwycięstwa 40	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
2480.	Zwycięstwa 42	kamienica	l. 90 XIX w.	neobarok	
2481.	Zwycięstwa 43	kamienica	XIX/XX w	neorenesans	
2482.	Zwycięstwa 44	kamienica	1896 r	neobarok	
2483.	Zwycięstwa 45	kamienica	XIX/XX w	neorenesans	
2484.	Zwycięstwa 47	kamienica	XIX/XX w	el. neorenesans.	
2485.	Zwycięstwa 48	kamienica	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
2486.	Zwycięstwa 49	kamienica	pocz. XX w	neobarok	
2487.	Zwycięstwa 51	kamienica	XIX/XX w.	neorenesans	
2488.	Zwycięstwa 53	kamienica	pocz. XX w	secesja	
2489.	Zwycięstwa 56	kamienica	XIX/XX w	eklektyzm	
2490.	Zwycięstwa 57	kamienica	pocz. XX w	Bezstylowa	
2491.	Zygmunta Starego 2	willa	1880	neorenesans	
2492.	Zygmunta Starego 5	kamienica	1880	historyzm z el. neorenesansu	
2493.	Zygmunta Starego 6	kamienica	po 1890	historyzm z el. neorenesansu	
2494.	Zygmunta Starego 7,7a	kamienica	1912	secesja	
2495.	Zygmunta Starego 8	budynek	1827/1936	klasycyzm	
2496.	Zygmunta Starego 9	willa	1897	klasycyzm z el. neorenesansu	
2497.	Zygmunta Starego 9	bud. gospod.	1912	secesja	
2498.	Zygmunta Starego 10	kamienica	pocz. XX w	klasycyzm	
2499.	Zygmunta Starego 11	kamienica	pocz. XX w	klasycyzm	
2500.	Zygmunta Starego 12	dom	l 20 XX w	klasycyzm	
2501.	Zygmunta Starego 12a	kamienica	l. 20 XX w.	secesja	
2502.	Zygmunta Starego 13	kamienica	l. 90 XIX w	el. klasycyzmu	
2503.	Zygmunta Starego 14	kamienica	Pocz. XX w.	bezstylowa	
2504.	Zygmunta Starego 16	dom	l. 30 XX w	modernizm	
2505.	Zygmunta Starego 17	bud.użyt. publ.	Pocz. XX w.	el. Neorenesansu	
2506.	Zygmunta Starego 19	zab. klasztorne	l. 20 XX w	neorenesans	
2507.	Zygmunta Starego 25	kamienica	pocz. XX w	eklektyzm z el. neorenesansu	
2508.	Zygmunta Starego 27	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
2509.	Zygmunta Starego 28	dom	1907	secesja	
2510.	Zygmunta Starego 29	kamienica	pocz. XX w	neorenesans	
2511.	Zygmunta Starego 30	dom	1907	bezstylowy	
2512.	Zygmunta Starego 31	kamienica	1900	eklektyzm z el. neorenesansu	
2513.	Zygmunta Starego 32	kamienica	1906	historyzm z el. neobaroku	
2514.	Zygmunta Starego 34	kamienica	kon. XIX w	neorenesans	
2515.	Zygmunta Starego 35	kamienica	pocz. XX w	neorenesans	
2516.	Zygmunta Starego 49	dom	kon. XIX w	bezstylowy	

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
2517.	Żernicka 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2518.	Żernicka 25	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
2519.	Żwirki i Wigury 75	dom mieszkalny	l. 30-te XX w.	el. modernizmu	



## 8. Wykaz obiektów o wartościach zabytkowych proponowanych do ujęcia ochroną prawem miejscowym

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
1.	Akacyjowa 10-12	dom	1 20 XX w	bezstylowy	
2.	Akacyjowa 14-16	dom	1 20 XX w	bezstylowy	
3.	Akacyjowa 17-19	dom	1 20 XX w	bezstylowy	
4.	Akacyjowa 18-20	dom	1 20 XX w	bezstylowy	
5.	Akacyjowa 21-23	dom	1 20 XX w	bezstylowy	
6.	Akacyjowa 2-4	dom	1 20 XX w	bezstylowy	
7.	Akacyjowa 3-7	dom	1 20 XX w	bezstylowy	
8.	Akacyjowa 6-8	dom	1 20 XX w	bezstylowy	
9.	Akacyjowa 9-15	dom	1 20 XX w	bezstylowy	
10.	Andrzeja św. 1-9	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
11.	Andrzeja Św. 2-10	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
12.	Architektów 45	dom z zabudową gospodarczą	koniec XIX w.	bezstylowy	
13.	Architektów 85	kamienica	kon.XIX w.	bezstylowy	
14.	Architektów 106	dom		bezstylowy	
15.	Architektów 116	dom wielorodzinny	kon.XIX w.	el. klasycyzmu	
16.	Architektów 118	Dom z zabudową gospodarczą	kon.XIX w.	klasycyzmu	
17.	Bernardyńska 7	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
18.	Bernardyńska 17	plebania	l. 30 XX w	modernizm	
19.	Bernardyńska 19	kościół p.w. św. Bartłomieja	1907-1911	neogotyck	
20.	Bernardyńska 45	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
21.	Bernardyńska 47	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
22.	Bernardyńska 51	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
23.	Bernardyńska 56	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	
24.	Bernardyńska 57	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
25.	Bernardyńska 59	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
26.	Bernardyńska 61	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
27.	Bernardyńska 63	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
28.	Bernardyńska 64	dom	1936	modernizm	
29.	Bernardyńska 67	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
30.	Bernardyńska 69	dom z zabudowaniami	kon. XIX w	bezstylowy	
31.	Bernardyńska 73	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	el. modernizmu	okienn.
32.	Bernardyńska 75	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
33.	Bernardyńska 77	dom	kon. XIX w	bezstylowa	
34.	Bernardyńska 79	dom	kon. XIX w	bezstylowa	
35.	Bohaterów Getta	Zespół dworca	l.30 XX w.	modernizm	
36.	Ciesielskiej 3	Dom z zabudową gospodarczą			
37.	Chemiczna 15	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
38.	Chemiczna 19	dom wielorodzinny	pocz. XX w/ l. 30 XX w.	bezstylowy	
39.	Chorzowska	kościół p.w. św. Rodziny	1 20 XX w	historyzm z el. neoreen. i neogot.	
40.	Chorzowska 2-6/ Dąbrowskiego	kamienica	ok. 1910	neorenesans	
41.	Chorzowska 10	kamienica	XIX/XX w	bezstylowy	
42.	Chorzowska 14-16	kamienica	pocz. XX w	el. neorenesansu	
43.	Chorzowska 30	kamienica	l. 30 XX w	el. modernizmu	
44.	Chorzowska 30a	oficyna	pocz. XX w	bezstylowa	
45.	Chorzowska 32	kamienica	ok. 1905	secesja	
46.	Chorzowska 34	kamienica	ok. 1905	secesja	
47.	Chorzowska 35-39	blok mieszkalny	l. 30 XX w	modernizm	
48.	Chorzowska 36	kamienica	ok. 1905	secesja	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
49.	Chorzowska 38	kamienica	ok. 1905	historyzm z el. neorenesansu	
50.	Chorzowska 40	kamienica	ok. 1905	historyzm z el. neorenesansu	
51.	Chorzowska 42	kamienica	ok. 1910	el. modernizmu	
52.	Chorzowska 52	bud. gospodarczy	l 20 XX w	bezstylowy	
53.	Chorzowska 58	budynek bramny	ok. 1910	neorenesans	
54.	Chorzowska 60-62	dom wielorodzinny	ok. 1910	bezstylowy	ogrodz.
55.	Chorzowska 93	kamienica	ok. 1915	bezstylowa	
56.	Chorzowska 103	pałac podmiejski	ok. 1910	neorenesans	
57.	Curie Skłodowskiej 1	kamienica	pocz. XX w.	secesja	
58.	Curie Skłodowskiej 2	kamienica	1909	eklektyzm	
59.	Częstochowska 4	kamienica	Lata 20 XX w.	modernizm	
60.	Częstochowska 6	kamienica	Lata 20 XX w.	modernizm	
61.	Częstochowska 8	kamienica	Lata 20 XX w.	modernizm	
62.	Częstochowska 10-10a	kamienica	Lata 20 XX w.	modernizm	
63.	Częstochowska 12	kamienica	Lata 20 XX w.	modernizm	
64.	Częstochowska 14	kamienica	Lata 20 XX w.	modernizm	
65.	Częstochowska 16	kamienica	Lata 20 XX w.	modernizm	
66.	Częstochowska 18	kamienica	Pocz. XX w.	secesja	
67.	Częstochowska 20	kamienica	Lata 20 XX w.	modernizm	
68.	Częstochowska 22	kamienica	Lata 20 XX w.	modernizm	
69.	Częstochowska 24	kamienica	Lata 20 XX w.	Modernizm	
70.	Daszyńskiego 196	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
71.	Daszyńskiego 198	kamienica	1911	bezstylowy	
72.	Daszyńskiego 203	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
73.	Daszyńskiego 205	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
74.	Daszyńskiego 210	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
75.	Daszyńskiego 212	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
76.	Daszyńskiego 214	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
77.	Daszyńskiego 215	dom wielorodzinny	ok. 1910	bezstylowy	figura
78.	Daszyńskiego 220	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
79.	Daszyńskiego 221	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
80.	Daszyńskiego 224	dom	ok. 1910	Bezstylowy	
81.	Daszyńskiego 226	dom	ok. 1910	bezstylowy	
82.	Daszyńskiego 227	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
83.	Daszyńskiego 239	dom wielorodzinny	1933	bezstylowy	
84.	Daszyńskiego 241	dom	1938	bezstylowy	
85.	Daszyńskiego 243	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
86.	Daszyńskiego 244	dom wielorodzinny	1928	bezstylowy	
87.	Daszyńskiego 251	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
88.	Daszyńskiego 256	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
89.	Daszyńskiego 268	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
90.	Dąbrowskiego 46-48	willa	l. 30 XX w	modernizm	
91.	Dąbrowskiego 50	willa	l. 30 XX w	modernizm	
92.	Dąbrowskiego 52	willa	l. 30 XX w	el. modernizmu	
93.	Dolnej Wsi 6	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
94.	Dolnej Wsi 11	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
95.	Dolnej Wsi 13	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
96.	Dolnej Wsi 14	dom wielorodzinny	kon. XIX w	el. neorenesan.	
97.	Dolnej Wsi 16	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
98.	Dolnej Wsi 17	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
99.	Dolnej Wsi 18	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
100.	Dolnej Wsi 20	kamienica	kon. XIX w	el. neorenesan.	
101.	Dolnej Wsi 22	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
102.	Dolnej Wsi 26	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
103.	Dolnej Wsi 28	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
104.	Dolnej Wsi 32	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
105.	Dolnej Wsi 34	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
106.	Dolnej Wsi 36	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
107.	Dolnej Wsi 38	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
108.	Dolnej Wsi 40	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
109.	Dolnej Wsi 46	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
110.	Dolnej Wsi 48	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
111.	Dolnej Wsi 54	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
112.	Dolnej Wsi 56	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
113.	Dolnej Wsi 58	dom wielorodzinny	. 30 XX w.	bezstylowy	
114.	Dolnej Wsi 60	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
115.	Dolnej Wsi 62	dom-przychodnia	l. 30 XX w.	bezstylowa	
116.	Dolnej Wsi 64	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
117.	Dolnej Wsi 65	dom wielorodzinny	1934	bezstylowy zmoder.	
118.	Dolnej Wsi 69	kamienica	kon. XIX w	el. neorenesan.	
119.	Dolnej Wsi 71	dom wielorodzinny	. 30 XX w	bezstylowy	
120.	Dolnej Wsi 72	dom	1903	el. neorenesan.	
121.	Dolnej Wsi 74	szkoła	l. 30 XX w.	historyzm	
122.	Dolnej Wsi 75	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
123.	Dolnej Wsi 77	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
124.	Dolnej Wsi 78	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
125.	Dolnej Wsi 79	kamienica	pocz. XX w	neorenesans	
126.	Dolnej Wsi 80	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
127.	Dolnej Wsi 82	dom	kon. XIX w	bezstylowy	figura
128.	Dolnej Wsi 84	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
129.	Dolnej Wsi 86	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
130.	Dolnej Wsi 87	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
131.	Dolnej Wsi 88	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
132.	Dolnej Wsi 89	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
133.	Dolnej Wsi 90	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
134.	Dolnej Wsi 91	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
135.	Dolnej Wsi 92	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
136.	Dolnej Wsi 93	zab. gospodarcze	kon. XIX w	bezstylowe	
137.	Dolnej Wsi 94	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
138.	Dolnej Wsi 95	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
139.	Dolnej Wsi 97	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
140.	Dolnej Wsi 99	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
141.	Dolnej Wsi 109	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
142.	Dolnej Wsi 113	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
143.	Dolnej Wsi 115	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
144.	Dolnej Wsi 119	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
145.	Dolnej Wsi 123	zab. gospodarcze	kon. XIX w	bezstylowe	
146.	Dolnej Wsi 127	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
147.	Dolnej Wsi 129	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
148.	Dolnej Wsi 131	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
149.	Dubois 14	bud. użyt. publ.	pocz. XX;	art deco	
150.	Dworska 9	dom	pocz. XX w	el. klasycyzmu	
151.	Dworska 11	kamienica	pocz. XX w	bezstylowy	
152.	Dworska 12	zab. gosp.	XVIII w. /?/	bezstylowa	
153.	Dworska 13	kamienica	pocz. XX w	bezstylowy	
154.	Dworska 16	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
155.	Dworska 18	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
156.	Dziewanny 1	kamienica	ok. 1910	bezstylowa	
157.	Dziewanny 2/Toszecka	willa	1898	bezstylowy	
158.	Dziewanny 3	kamienica	1909	secesja	
159.	Dziewanny 4	willa	l. 30 XX w	bezstylowa	
160.	Dziewanny 5	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	zmoder.
161.	Dziewanny 11-13	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	zmoder.
162.	Dziewanny 12-14	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	zmoder.
163.	Elsnera 21	plebania	l. 30 XX w.	bezstylowe	
164.	Elżbiety Św. 1	kamienica	ok. 1910	neorenesans	
165.	Elżbiety Św. 2	kamienica	ok. 1910	el. neorenesansu	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
166.	Elżbiety Św. 3	kamienica	ok. 1910	el. neorenesansu	
167.	Elżbiety Św. 4	kamienica	ok. 1910	el. neorenesansu	
168.	Elżbiety Św.5	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
169.	Elżbiety Św. 6	kamienica	ok. 1910	el. neorenesansu	
170.	Floriańska 12	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
171.	Floriańska 22	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
172.	Floriańska 23	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
173.	Floriańska 24	dom	ok. 1900	el. neorenesansu	
174.	Floriańska 25	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
175.	Floriańska 34	dom wielorodzinny	ok. 1900	bezstylowy	
176.	Floriańska 51a	budynki zakładu usługowego	pocz. XX w	bezstylowe	
177.	Folwarczna 2	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
178.	Geodetów 1	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
179.	Geodetów 2	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
180.	Geodetów 8	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
181.	Gierymskiego 3	szkoła	l. 30 XX w.	modernizm	
182.	Gierymskiego 42-52	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
183.	Głogowska 1	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
184.	Głogowska 2	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
185.	Głogowska 4	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
186.	Głogowska 5	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
187.	Głogowska 5a	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
188.	Głogowska 6	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
189.	Głogowska 7	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
190.	Głogowska 9	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
191.	Głowackiego 3	plebania	l. 30 XX w.	modernizm	
192.	Głowackiego	kościół p.w. św. Antoniego	1925-27	neoromanizm	
193.	Głowackiego 4	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
194.	Głowackiego 5	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
195.	Głowackiego 6	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
196.	Głowackiego 7-13	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
197.	Głowackiego 12-26	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
198.	Głowackiego 15-21	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
199.	Głowackiego 23-25	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
200.	Głowackiego 27-29	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
201.	Głowackiego 28-42	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
202.	Głowackiego 31-33	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
203.	Głowackiego 44-46	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
204.	Głowackiego 48-50	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
205.	Głowackiego 52-54	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
206.	Głowackiego 56-58	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
207.	Góry Chełmskiej 1	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
208.	Góry Chełmskiej 2	budynek	kon. XIX w	bezstylowy	
209.	Góry Chełmskiej 2 a	budynek	l. 30 XX w.	bezstylowy	
210.	Góry Chełmskiej 3	budynek	kon. XIX w	bezstylowy	
211.	Gromadzka 3	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
212.	Grottgera 1	dom wielorodzinny	ok. 1900	bezstylowy	
213.	Grottgera 4	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
214.	Grottgera 6	kamienica	ok. 1900	el. neorenesansu	
215.	Grottgera 6	oficyna	ok. 1900	bezstylowa	
216.	Grottgera 8	kamienica	kon. XIX w	el. neorenesansu	
217.	Grottgera 15	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
218.	Grottgera 17	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
219.	Grottgera 19-21a	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
220.	Grottgera 24-36	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	el. modernizmu	
221.	Grottgera 27	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
222.	Grottgera 31	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
223.	Grottgera 33	dom	XIX/XX w	zab. osiedlowa	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
224.	Grottgera 40	kamienica	l. 30 XX w.	bezstylowa	
225.	Grottgera 58	dom	XIX/XX w	zab. osiedlowa	
226.	Grottgera 66	kamienica	ok. 1910	el. secesji	
227.	Grottgera 68-70	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	modernizm	
228.	Grzybowa 2	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
229.	Grzybowa 9	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
230.	Jasnogórska 3	willa	kon. XIX w	modernizm	
231.	Jasnogórska 4	dom	XIX/XX w	bezstylowy	
232.	Jesionowa 1/Chorzowska	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
233.	Jesionowa 2-8	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
234.	Jesionowa 3-3a, 5-5a	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
235.	Jodłowa 3	dom	ok. 1925 r	bezstylowy	
236.	Jodłowa 5	dom	ok. 1925 r	bezstylowy	
237.	Jodłowa 6-8	dom wielorodzinny	ok. 1925 r	bezstylowy	
238.	Jodłowa 7	dom	ok. 1925 r	bezstylowy	
239.	Jodłowa 9	dom	ok. 1925 r	bezstylowy	okienn.
240.	Jodłowa 10-12	dom wielorodzinny	ok. 1925 r	bezstylowy	
241.	Jodłowa 11	dom	ok. 1925 r	bezstylowy	okienn.
242.	Jodłowa 13-15	dom wielorodzinny	ok. 1925 r	bezstylowy	okienn.
243.	Jodłowa 17-19	dom wielorodzinny	ok. 1925 r	bezstylowy	okienn.
244.	Jodłowa 24-26	dom wielorodzinny	ok. 1925 r	bezstylowy	
245.	Jodłowa 25-27	dom wielorodzinny	ok. 1925 r	bezstylowy	
246.	Jodłowa 29	dom wielorodzinny	ok. 1925 r	bezstylowy	
247.	Kapliczna 9-10	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
248.	Kapliczna 12-14	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
249.	Kasprowicza 1	dom	1922	bezstylowy	
250.	Kasprowicza 3	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
251.	Kasprowicza 4	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
252.	Kasprowicza 6	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
253.	Kasprowicza 7-9	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
254.	Kasprowicza 8	dom	1922	bezstylowy	
255.	Kasprowicza 10	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
256.	Kasprowicza 11-25	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
257.	Kasprowicza 14	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
258.	Kasprowicza 24-30	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
259.	Kasprowicza 27-31	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
260.	Kasprowicza 35	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
261.	Kasprowicza 44a	dom wielorodzinny	l. 20 XX w	bezstylowy	
262.	Kaszubska 2	kamienica	pocz. XX w	neogotyck	
263.	Kaszubska 3	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
264.	Kaszubska 5	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
265.	Kaszubska 7	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
266.	Kaszubska 9	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
267.	Kaszubska 11/13	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
268.	Kaszubska 14	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
269.	Kaszubska 15 /17	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
270.	Kaszubska 18	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
271.	Kaszubska 19/21	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
272.	Kaszubska 20	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	neoklasycyzm	
273.	Kaszubska 22	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	
274.	Knurowska 2	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
275.	Knurowska 4	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
276.	Knurowska 6	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
277.	Knurowska 7	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
278.	Knurowska 8	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
279.	Knurowska 10	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
280.	Knurowska 11	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
281.	Knurowska 12	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
282.	Knurowska 13	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
283.	Kolberga b. nr.	wieża ciśnień	l. 30 XX w.	historyzm	zabytek techniki

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
284.	Korczoka 1-13	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
285.	Korczoka 2-4	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
286.	Korczoka 8	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
287.	Korczoka 12	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
288.	Korczoka 19	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
289.	Korczoka 20-26	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
290.	Korczoka 21	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
291.	Korczoka 38	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
292.	Korczoka 40	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
293.	Korczoka 41	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
294.	Korczoka 43	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
295.	Korczoka 45	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
296.	Korczoka 47	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
297.	Korczoka 47a	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
298.	Korczoka 49	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
299.	Korczoka 51	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
300.	Kossaka 1-11/ Michałowskiego	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
301.	Kossaka 2-12	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
302.	Kossaka 13-23	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
303.	Kossaka 25-27	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
304.	Kowalska 10	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	zmoder.
305.	Kowalska 11	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	zmoder.
306.	Kowalska 12	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	zmoder.
307.	Kowalska 13	dom	kon. XIX w	bezstylowy	ganek
308.	Kowalska 14	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
309.	Kowalska 15	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
310.	Kowalska 2	dom	XIX/XX w	neorenesans	ganek
311.	Kowalska 4	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
312.	Kowalska 6	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
313.	Kowalska 8	dom	kon. XIX w	el. neorenesansu	
314.	Kowalska 9	dom	kon. XIX w	bezstylowy	brama
315.	Kozielska 4	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
316.	Kozielska 7	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
317.	Kozielska 12/ Plebiscytowa 2	budynek	pocz. XX w	bezstylowy	
318.	Kozielska 13	kamienica	XIX/XX w	hist. z el. klasyc	
319.	Kozielska 19	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
320.	Kozielska 27 a	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
321.	Kozielska 27 b	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
322.	Kozielska 27 c	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
323.	Kozielska 27 d	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
324.	Kozielska 54	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
325.	Kozielska 56	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
326.	Kozielska 60/Gagarina	kamienica	pocz. XX w	bezstylowy	
327.	Kozielska 66	willa podmiejska	l. 20 XX w.	historyzm	
328.	Kozielska 68	kamienica	XIX/XX w	historyzm	
329.	Kozielska 78	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
330.	Kozielska 80	dom	kon. XIX w.	el. klasycyzmu	
331.	Kozielska 82	oficyna	XIX/XX w	bezstylowy	
332.	Kozielska 102	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
333.	Kozielska 110	dom	XIX/XX	bezstylowy	
334.	Kozielska 120	dom pogrzebowy	ok. 1925 r	historyzm	
335.	Kozielska 125	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
336.	Kozielska 127	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
337.	Kozielska 135	dom wielorodzinny	l 20 XX w	bezstylowy	
338.	Kozielska 141	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
339.	Kozielska 142	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
340.	Kozielska 143	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
341.	Kozielska 144	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
342.	Kozielska 145	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	zmoder.
343.	Kozielska 146	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
344.	Kozielska 154	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
345.	Kozielska 156	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
346.	Kozielska 157	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
347.	Kozielska 158	dom wielorodzinny	1901	art deco	
348.	Kozielska 160	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
349.	Kozielska 161	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
350.	Kozielska 162	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
351.	Kozielska 166	dom	l 20 XX w	bezstylowy	zmoder.
352.	Kozielska 168	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
353.	Kozielska 170	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
354.	Kozielska 172	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
355.	Kozielska 174	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
356.	Kozielska 176	dom	pocz. XX w/ l. 30 XX w.	bezstylowy	zmoder.
357.	Kozielska 178	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
358.	Kozielska 184	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
359.	Kozielska 188	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
360.	Kozielska 190	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
361.	Kozielska 192	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
362.	Kozielska 194	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
363.	Kozielska 196	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
364.	Kozielska 202	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
365.	Krakusa 1 – patrz Dąbrowskiego 47-49				
366.	Krakusa 3-9	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
367.	Krakusa 11-13	blok mieszkalny	l. 30 XX w	el. modernizmu	
368.	Krakusa 15-17	blok mieszkalny	l. 30 XX w	el. modernizmu	
369.	Krakusa 19-21	blok mieszkalny	l. 30 XX w	el. modernizmu	
370.	Krakusa 20	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
371.	Krakusa 23/Okrzei 23	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
372.	Krzywoustego 1	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	
373.	Kujawska 11	dom wielorodzinny	l.20/30 XX w.	bezstylowy	
374.	Las Łabędzki 26-28	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
375.	Las Łabędzki 30-32	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
376.	Lekarska 1	dom wielorodzinny	1 poł. XX w.	bezstylowy	
377.	Lekarska 3	dom wielorodzinny,	1 poł. XX w.	bezstylowy	
378.	Lekarska 5	dom wielorodzinny	1 poł. XX w.	bezstylowy	
379.	Limanowskiego 13	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
380.	Limanowskiego 17	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
381.	Lipowa 6	kamienica	ok. 1910	bezstylowa	
382.	Lipowa 8	kamienica	ok. 1910	el. secesji	
383.	Lipowa 9	kamienica	ok. 1910	neogotyck z el. neorenesansu	
384.	Lipowa 10	kamienica	1909	secesja	
385.	Lipowa 11	kamienica	ok. 1900	bezstylowa	
386.	Lipowa 12	dom	pocz. XX w	neorenesans	
387.	Lipowa 13	kamienica	ok. 1900	neorenesans	
388.	Lipowa 15/Opolska	kamienica	ok. 1900	neorenesans	
389.	Lipowa 18-26	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
390.	Lipowa 25	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
391.	Lipowa 27	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	
392.	Lipowa 30-32	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
393.	Lipowa 34	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	modernizm	witraże
394.	Lipowa 36	przychodnia rejonowa	l. 30 XX w	modernizm	prop. do rej. zab.
395.	Lipowa 38	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	modernizm	
396.	Lipowa 40	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	modernizm	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
397.	Lipowa 42/ Żółkiewskiego 1	kamienica	l. 30 XX w	modernizm	
398.	Lipowa 44	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
399.	Lipowa 48-48a	kamienica	1906	secesja	
400.	Lipowa 49	kamienica	pocz. XX w	neorenesans	
401.	Lipowa 50	kamienica	pocz. XX w	el. neorenesansu	
402.	Lipowa 56	dom	pocz. XX w	bezstylowy	zmoder.
403.	Lipowa 58	kamienica	ok. 1905	secesja	
404.	Lipowa 60	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
405.	Lipowa 63	dom	pocz. XX w	bezstylowa	
406.	Lutycka 1	kamienica	pocz. XX w	secesja	
407.	Lutycka 15	blok mieszkalny	l.30 XX w.	modernizm	
408.	Lutycka 17	blok mieszkalny	l.30 XX w.	modernizm	
409.	Lutycka 19	blok mieszkalny	l.30 XX w.	modernizm	
410.	Lutycka 21	blok mieszkalny	l.30 XX w.	modernizm	
411.	Lutycka 23	blok mieszkalny	l.30 XX w.	modernizm	
412.	Lutycka 25	blok mieszkalny	l.30 XX w.	modernizm	
413.	Lutycka 27	blok mieszkalny	l.30 XX w.	modernizm	
414.	Lutycka 29	blok mieszkalny	l.30 XX w.	modernizm	
415.	Łabędzka 10	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
416.	Łabędzka 12	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
417.	Łabędzka 13	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
418.	Łabędzka 14	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
419.	Łabędzka 15	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
420.	Łabędzka 19	przedszkole	pocz. XX w	bezstylowe	
421.	Łabędzka 23	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
422.	Łabędzka 33	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
423.	Łabędzka 34	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
424.	Łabędzka 35	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
425.	Łabędzka 36	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
426.	Łabędzka 39	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
427.	Łabędzka 40	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
428.	Łabędzka 42	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
429.	Łabędzka 49	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
430.	Łabędzka 4a	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
431.	Łabędzka 51	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
432.	Łabędzka 53	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
433.	Łabędzka 55	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
434.	Łabędzka 6	zabudowania dworu	ok. poł. XIX w	klasycyzm	
435.	Łabędzka 8	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
436.	Łużycka	kościół p.w. Michała Archaniola	l. 30 XX w.	modernizm	
437.	Łużycka 1	ob. użytecz. publ.	l. 30 XX w.	el. postmodernizm	przebudowany
438.	Łużycka 6	kamienica	pocz. XX w.	secesja	
439.	Łużycka 8	kamienica	pocz. XX w.	el. secesji	
440.	Łużycka 10	kamienica	kon. XIX w./ l. 30 XX w	bezstylowa	przebudowana
441.	Łużycka 12	kamienica	1920	neorenesans	
442.	Łużycka 14	kamienica	koniec XIX w.	neorenesans	
443.	Św. Marka 28	kamienica	1923-24	bezstylowa	
444.	Św. Marka 30	kamienica	1923-24	bezstylowa	
445.	Św. Marka 32/ Zajęczka	kamienica	1923-24	neoklasycyzm	
446.	Św. Marka 34/ Zajęczka	kamienica	1923-24	neoklasycyzm	
447.	Św. Marka 36	kamienica	1923-24	bezstylowa	
448.	Św. Marka 38	kamienica	1923-24	bezstylowa	
449.	Św. Marka 20-22/ Witkiewicza/Rolna	kamienica	ok. 1910	bezstylowa	
450.	Św. Marka 26-26a/ Rolna	kamienica	1923-24	neoklasycyzm	
451.	św. Michała 1-5	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	



lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
452.	św. Michała 14-18	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
453.	św. Michała 20-24	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
454.	św. Michała 2-12	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
455.	św. Michała 26-30	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
456.	św. Michała 32-38	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
457.	św. Michała 40-52	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
458.	św. Michała 54-60	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
459.	Miodowa 1	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
460.	Miodowa 2	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
461.	Miodowa 3	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
462.	Miodowa 5	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
463.	Miodowa 6	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
464.	Miodowa 7	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
465.	Miodowa 8	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
466.	Miodowa 12	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
467.	Miodowa 14	dom wielorodzinny	po poł. XIX w	bezstylowy	
468.	Miodowa 16	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
469.	Miodowa 18	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
470.	Miodowa 20	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
471.	Miodowa 21	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
472.	Miodowa 23	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
473.	Miodowa 26	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
474.	Miodowa 27	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
475.	Miodowa 30	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
476.	Miodowa 31	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
477.	Młodego Górnika 4	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
478.	Młodego Górnika 5-7	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
479.	Młodzieżowa 1	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
480.	Młodzieżowa 3	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
481.	Myśliwska 4	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	okienn.
482.	Myśliwska 17-19	dom wielorodzinny	ok. 1920	bezstylowy	
483.	Myśliwska 21-23	dom wielorodzinny	ok. 1920	bezstylowy	
484.	Myśliwska 43	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
485.	Myśliwska 45	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
486.	Myśliwska 47	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
487.	Myśliwska 49	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
488.	Myśliwska 51	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
489.	Myśliwska 53	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
490.	Myśliwska 55	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
491.	Myśliwska 57	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
492.	Myśliwska 59-61	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
493.	Myśliwska 63-65	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	neobarok	
494.	Myśliwska 74-76	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
495.	Myśliwska 78-80	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
496.	Myśliwska 82	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
497.	Na Filarze 2-12	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
498.	Na Filarze 14-16	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
499.	Nad Torami 1	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
500.	Nad Torami 5	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
501.	Nad Torami 10	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
502.	Nad Torami 11	dom	poł. XIX w	el. klasycyzmu	ruina
503.	Nad Torami 13	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
504.	Nałkowskiej 1	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	ogrodz.
505.	Nałkowskiej 3	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	zmoder.
506.	Narutowicza 1-3	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
507.	Narutowicza 11	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
508.	Narutowicza 15	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
509.	Narutowicza 17	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	ogrodz.
510.	Narutowicza 19	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
511.	Narutowicza 21	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
512.	Niedurnego 4	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
513.	Niedurnego 14	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
514.	Noakowskiego 2	kamienica	ok. 1910	neorenesans	
515.	Noakowskiego 3	kamienica	ok. 1910	neorenesans	
516.	Noakowskiego 4	kamienica	ok. 1910	neorenesans	
517.	Noakowskiego 6	kamienica	ok. 1910	bezstylowy	
518.	Noakowskiego 7	kamienica	ok. 1910	bezstylowy	
519.	Noakowskiego 8	kamienica	ok. 1905	bezstylowy	
520.	Nowy Świat 67	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
521.	Oficerska 4	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
522.	Oficerska 6	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
523.	Okrzei 9	blok mieszkalny	l. 30 XX w	modernizm	
524.	Okrzei 11	blok mieszkalny	l. 20 XX w	modernizm	
525.	Okrzei 13	kamienica	l. 30 XX w	bezstylowy	
526.	Okrzei 14	blok mieszkalny	l. 30 XX w	modernizm	ogrodz.
527.	Okrzei 15-21	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
528.	Okrzei 16	SP nr 18	ok. 1910	historyzm z el. neogot. i neoren.	
529.	Okrzei 20	budynek główny - Górnośląskie Centrum Edukacyjne	l. 30 XX w	modernizm	
530.	Okrzei 20	willa- gab. lekarskie Górnośląskie	l. 20 XX w	el. modernizmu	
531.	Okrzei 20a	Górnośląskie Centrum Edukacyjne	l. 30 XX w	modernizm	
532.	Okrzei 25	blok mieszkalny	l. 30 XX w	el. modernizmu	
533.	Opawska 11	Willa	l.30/40 XX w.	modernizm	
534.	Opawska 12	dom wielorodzinny	l. 30-te XX w.	el.modernizmu	osiedle
535.	Opawska 13/15	dom wielorodzinny	l. 30-te XX w.	el.modernizmu	osiedle
536.	Opawska 14	dom wielorodzinny	l. 30-te XX w.	el.modernizmu	osiedle
537.	Opawska 19	dom wielorodzinny	l. 30-te XX w.	modernizm	osiedle
538.	Opawska 21	dom wielorodzinny	l. 30-te XX w.	modernizm	osiedle
539.	Opawska 23	dom wielorodzinny	l. 30-te XX w.	modernizm	osiedle
540.	Opawska 25	dom wielorodzinny	l. 30-te XX w.	modernizm	osiedle
541.	Opawska 9	Willa	l. 30-te XX w.	modernizm	
542.	Opolska 4	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
543.	Opolska 5	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
544.	Opolska 6/ Witkiewicza 17	kamienica	pocz. XX w	neorenesans	
545.	Opolska 7	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
546.	Opolska 9	kamienica	ok. 1905	neorenesans	
547.	Opolska 11	kamienica	1937	bezstylowa	
548.	Opolska 13	kamienica	ok. 1905	neorenesans	
549.	Opolska 15	kamienica	ok. 1910	bezstylowa	
550.	Opolska 17	kamienica	pocz. XX w	el. neorenesan.	
551.	Opolska 19	kamienica	pocz. XX w	neorenesans	
552.	Opolska 21	kamienica	pocz. XX w	neorenesans	
553.	Opolska 23-25	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
554.	Opolska 27/Lipowa	kamienica	1905	el. secesji	
555.	Orlickiego 1 patrz Powstańców Warszawy 2				
556.	Orzechowa 1-3	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
557.	Orzechowa 2-4	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
558.	Orzechowa 5-7	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
559.	Orzechowa 6-8	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
560.	Orzechowa 10-12	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
561.	Orzechowa 13-15	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
562.	Orzechowa 14-16	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
563.	Orzechowa 17-19	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
564.	Orzechowa 18-20	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
565.	Orzechowa 21-23	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
566.	Orzechowa 22-24	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
567.	Orzechowa 25-27	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
568.	Orzechowa 26-28	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
569.	Owczarska 12	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
570.	Owczarska 5	dom	pocz. XX w.	bezstylowy	
571.	Owczarska 6	dom	pocz. XX w.	bezstylowy	
572.	Owsiana 10-16	dom czterorodziny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
573.	Owsiana 1-3	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
574.	Owsiana 13-15	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
575.	Owsiana 17-23	dom czterorodziny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
576.	Owsiana 18-24	dom czterorodziny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
577.	Owsiana 2-4	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
578.	Owsiana 25-31	dom czterorodziny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
579.	Owsiana 26-32	dom czterorodziny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
580.	Owsiana 33	dom czterorodziny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
581.	Owsiana 34	dom czterorodziny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
582.	Owsiana 35	dom czterorodziny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
583.	Owsiana 5-11	dom czterorodziny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
584.	Owsiana 6-8	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
585.	Parkowa 3	dom	po poł. XIX w.	bezstylowy	
586.	Parkowa 4	dom	po poł. XIX w.	bezstylowy	
587.	Piaskowa 16	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
588.	Piaskowa 19	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
589.	Piekarska 2	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
590.	Piekarska 5	dom	kon. XIX w.	bezstylowy	
591.	Piekarska 6	kamienica	kon. XIX w.	bezstylowa	
592.	Piłsudskiego Plac 9	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	prop. do rej. zab.
593.	Piłsudskiego Plac1	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	prop. do rej. zab.
594.	Piłsudskiego Plac2	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	prop. do rej. zab.
595.	Piłsudskiego Plac3	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	prop. do rej. zab.
596.	Piłsudskiego Plac4	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	prop. do rej. zab.
597.	Piłsudskiego Plac5	kamienica	l. 30XX w.	modernizm	prop. do rej. zab.
598.	Piłsudskiego Plac6	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	prop. do rej. zab.
599.	Piłsudskiego Plac7	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	prop. do rej. zab.
600.	Piłsudskiego Plac8	kamienica	l. 30 XX w.	modernizm	prop. do rej. zab.
601.	Piramowicza 2	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	modernizm	os. komunal.
602.	Piramowicza 4, 6, 8	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	modernizm	os. komunal.
603.	Piramowicza 10	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	modernizm	os. komunal.
604.	Plonowa	szkoła	l 20 XX w.	bezstylowa	
605.	Pod Borem 11	dom	po poł. XIX w.	ludowy	
606.	Pod Borem 9	dom	po poł. XIX w.	ludowy	
607.	Podlesie 1	kamienica	pocz. XX w.	bezstylowy	
608.	Podlesie 3	kamienica	ok. 1905	secesja	
609.	Podlesie 4	dom wielorodziny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
610.	Podlesie 5	dom wielorodziny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
611.	Podlesie 7/ Przyczyńskiego	dom	1920-21	bezstylowy	osiedle
612.	Podlesie 8	dom wielorodziny	1920-21	bezstylowy	osiedle
613.	Podlesie 9-11	dom bliźniak	1920-21	bezstylowy	osiedle
614.	Podlesie 10	dom wielorodziny	1920-21	bezstylowy	osiedle
615.	Podlesie 12	dom	1920-21	bezstylowy	osiedle
616.	Podlesie 13-15	dom wielorodziny	1920-21	bezstylowy	osiedle
617.	Podlesie 14	dom wielorodziny	1920-21	bezstylowy	osiedle
618.	Podlesie 17-19	dom wielorodziny	1920-21	bezstylowy	osiedle
619.	Podlesie 26	dom	1920-21	bezstylowy	osiedle
620.	Podlesie 29	dom wielorodziny	1920-21	bezstylowy	osiedle
621.	Podlesie 31	dom	1920-21	bezstylowy	osiedle
622.	Podlesie 33	dom wielorodziny	1920-21	bezstylowy	osiedle
623.	Podlesie 34	dom	1920-21	bezstylowy	osiedle
624.	Podlesie 41-43	dom wielorodziny	1920-21	bezstylowy	osiedle
625.	Podlesie 45	dom	1920-21	bezstylowy	osiedle

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
626.	Podlesie 47	dom	1920-21	bezstylowy	osiedle
627.	Podlesie 48	dom wielorodzinny	1920-21	bezstylowy	osiedle
628.	Podlesie 50	dom	1920-21	bezstylowy	osiedle
629.	Podlesie 60	dom	1920-21	bezstylowy	osiedle
630.	Podlesie 70	dom	1920-21	bezstylowy	osiedle
631.	Podlesie 78	dom	1920-21	bezstylowy	osiedle
632.	Podlesie 97	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
633.	Podlesie 97a	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
634.	Podlesie 99	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
635.	Poligonowa 6	dom wielorodzinny	l 20 XX w	bezstylowy	
636.	Polna 16-18	dom dwurodzinny	1920-21	bezstylowy	osiedle
637.	Polna 20-22	dom dwurodzinny	1920-21	bezstylowy	osiedle
638.	Polna 24-26	dom dwurodzinny	1920-21	bezstylowy	osiedle
639.	Polna 28-30	dom dwurodzinny	1920-21	bezstylowy	osiedle
640.	Polna 31	dom	1920-21	bezstylowy	osiedle
641.	Polna 32-34	dom dwurodzinny	1920-21	bezstylowy	osiedle
642.	Polna 36-38	dom dwurodzinny	1920-21	bezstylowy	osiedle
643.	Polna 40-42	dom dwurodzinny	1920-21	bezstylowy	osiedle
644.	Poniatowskiego b. nr	wieża wodna			zabytek techniki
645.	Poniatowskiego 1 – patrz Dąbrowskiego 57				
646.	Poniatowskiego 16	dom	kon. XIX w	neogotyck	
		przedpogrzebowy			
647.	Poniatowskiego 23-27	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
648.	Poniatowskiego 29 – patrz Czarnieckiego 33				
649.	Powrotnicza 5	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
650.	Powrotnicza 9	dom	kon. XIX w	bezstylowy	zmoder.
651.	Powrotnicza 13	dom	kon. XIX w	bezstylowy	zmoder.
652.	Powrotnicza 1-3	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
653.	Powrotnicza 15	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
654.	Poznańska 1	Dom Kultury	l. 30 XX w	bezstylowy	
655.	Poznańska 3	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
656.	Poznańska 7	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
657.	Poznańska 8	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
658.	Poznańska 9	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
659.	Poznańska 14	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
660.	Poznańska 16	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
661.	Poznańska 18	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
662.	Poznańska 22	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
663.	Poznańska 24	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
664.	Poznańska 29	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
665.	Poznańska 30	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
666.	Poznańska 31	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
667.	Poznańska 34	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
668.	Poznańska 47	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
669.	Poznańska 49	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
670.	Poznańska 51	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
671.	Poznańska 53	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
672.	Poznańska 55	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
673.	Prawników 11	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
674.	Prawników 12	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
675.	Prawników 14	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
676.	Przewozowa 4/6	dom	l ćw. XX w.	bezstylowy	osiedle
677.	Przewozowa 8/10	dom	l ćw. XX w.	bezstylowy	osiedle
678.	Przewozowa 12/14	dom	l ćw. XX w.	bezstylowy	osiedle
679.	Przewozowa 2	dom	l ćw. XX w.	bezstylowy	osiedle
680.	Przewozowa 24/26	dom	l ćw. XX w.	bezstylowy	osiedle
681.	Przewozowa 28/30	dom	l ćw. XX w.	bezstylowy	osiedle
682.	Przydrożna 5	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
683.	Przydrożna 5a	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
684.	Przydrożna 7	dom	kon. XIX w	bezstylowy	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
685.	Przyczyńskiego 2	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	osiedle
686.	Przyczyńskiego 12-14	dom bliźniak	l. 20 XX w	bezstylowy	osiedle
687.	Przyczyńskiego 1-3	dom bliźniak	l. 20 XX w	bezstylowy	osiedle
688.	Przyczyńskiego 4-6	dom bliźniak	l. 20 XX w	bezstylowy	osiedle
689.	Przyczyńskiego 5-7	dom bliźniak	l. 20 XX w	bezstylowy	osiedle
690.	Przyczyńskiego 8-10	dom bliźniak	l. 20 XX w	bezstylowy	osiedle
691.	Przyczyńskiego 9-11	dom wielorodzinny	l. 20 XX w	bezstylowy	osiedle
692.	Przyczyńskiego 13-15	dom wielorodzinny	l. 20 XX w	l. 20 XX w	osiedle
693.	Przyczyńskiego 16-18	dom bliźniak	l. 20 XX w	bezstylowy	osiedle
694.	Przyczyńskiego 17-19	dom bliźniak	l. 20 XX w	bezstylowy	osiedle
695.	Przyczyńskiego 20-22	dom bliźniak	l. 20 XX w	bezstylowy	osiedle
696.	Przyczyńskiego 21	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	osiedle
697.	Przyczyńskiego 24-26	dom bliźniak	l. 20 XX w	bezstylowy	osiedle
698.	Reja 11-13	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
699.	Reja 17-25	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
700.	Reja 18-26	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
701.	Reja 19-21	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
702.	Reja 23-25	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
703.	Reja 3-5	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
704.	Reja 4-6	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
705.	Reja 7-9	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
706.	Reja 8-16	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
707.	Reymonta 10	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
708.	Reymonta 13	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
709.	Reymonta 14	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
710.	Reymonta 16	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
711.	Reymonta 18	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
712.	Reymonta 18a	szkoła	pocz. XX w	bezstylowa	
713.	Reymonta 2	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
714.	Reymonta 20	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
715.	Reymonta 22	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
716.	Reymonta 24	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
717.	Reymonta 26	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
718.	Reymonta 28	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
719.	Reymonta 3	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
720.	Reymonta 30	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
721.	Reymonta 4	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
722.	Reymonta 6	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
723.	Rolna 1	kamienica	1923-24	bezstylowa	
724.	Rolna 10	kamienica	1923-24	bezstylowa	
725.	Rolna 11	kamienica	1923-24	bezstylowa	
726.	Rolna 12	kamienica	1923-24	bezstylowa	
727.	Rolna 2	kamienica	1923-24	bezstylowa	
728.	Rolna 3	kamienica	1923-24	bezstylowa	
729.	Rolna 4	kamienica	1923-24	bezstylowa	
730.	Rolna 5	kamienica	1923-24	bezstylowa	
731.	Rolna 6	kamienica	1923-24	bezstylowa	
732.	Rolna 7	kamienica	1923-24	bezstylowa	
733.	Rolna 8	kamienica	1923-24	bezstylowa	
734.	Rolna 9	kamienica	1923-24	bezstylowa	
735.	Rostka 7	dom wielorodzinny	1923-24	bezstylowy	
736.	Sadowa 6	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
737.	Sadowa 8	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	zmoder.
738.	Sarnia 10-12	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
739.	Sarnia 1-3	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
740.	Sarnia 13-15	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
741.	Sarnia 14-16	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
742.	Sarnia 2-4	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
743.	Sarnia 5-7	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
744.	Sarnia 6-8	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
745.	Sarnia 9-11	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
746.	Sienna 14	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
747.	Sienna 15	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
748.	Sikorskiego 1	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
749.	Sikorskiego 5	dom wielorodziny	pocz. XX w	bezstylowy	
750.	Sikorskiego 8	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
751.	Sikorskiego 9	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
752.	Sikorskiego 12	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
753.	Sikorskiego 13	dom wielorodziny	pocz. XX w	bezstylowy	
754.	Sikorskiego 15	dom wielorodziny	pocz. XX w	bezstylowy	
755.	Sikorskiego 16	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
756.	Sikorskiego 17	dom wielorodziny	pocz. XX w	bezstylowy	
757.	Sikorskiego 18-20a	dom wielorodziny	l. 20 XX w	bezstylowy	
758.	Sikorskiego 19	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
759.	Sikorskiego 25	dom wielorodziny	kon. XIX w	bezstylowy	
760.	Sikorskiego 26a	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
761.	Sikorskiego 28a	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
762.	Sikorskiego 29	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
763.	Sikorskiego 41	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
764.	Sikorskiego 42-44	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
765.	Sikorskiego 43	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
766.	Sikorskiego 52	dom wielorodziny	kon. XIX w	bezstylowy	
767.	Sikorskiego 52	zab. gospodarcze	kon. XIX w	bezstylowe	
768.	Sikorskiego 55	dom wielorodziny	pocz. XX w	bezstylowy	
769.	Sikorskiego 56	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
770.	Sikorskiego 60	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
771.	Sikorskiego 61	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
772.	Sikorskiego 66	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
773.	Sikorskiego 70	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
774.	Sikorskiego 72	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
775.	Sikorskiego 75	dom wielorodziny	pocz. XX w	bezstylowy	
776.	Sikorskiego 77	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
777.	Sikorskiego 81	dom wielorodziny	pocz. XX w	bezstylowy	
778.	Sikorskiego 86	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
779.	Sikorskiego 88	dom wielorodziny	kon. XIX w	bezstylowy	
780.	Sikorskiego 90	dom wielorodziny	pocz. XX w	bezstylowy	
781.	Sikorskiego 92	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
782.	Sikorskiego 95-97	dom wielorodziny	l. 20 XX w	bezstylowy	
783.	Sikorskiego 96	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
784.	Sikorskiego 98	dom	pocz. XX w	bezstylowy	zmoder.
785.	Sikorskiego 103	ob. przemysłowy	kon. XIX w	bezstylowy	
786.	Sikorskiego 104	dom wielorodziny	pocz. XX w	bezstylowy	
787.	Sikorskiego 116	dom wielorodziny	kon. XIX w	bezstylowy	
788.	Sikorskiego 120	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
789.	Sikorskiego 122	ob. przemysłowy	pocz. XX w	bezstylowy	zmoder.
790.	Skarbnika 4	dom wielorodziny	1922	bezstylowy	
791.	Skarbnika 10	dom wielorodziny	1922	bezstylowy	
792.	Skarbnika 18-26	dom wielorodziny	1922	bezstylowy	
793.	Skarbnika 28-30	dom wielorodziny	1922	bezstylowy	
794.	Skarbnika 35	dom	1922	bezstylowy	
795.	Skarbnika 40-44	dom wielorodziny	1922	bezstylowy	
796.	Skowrońskiego 9	dom wielorodziny	1923-24	bezstylowy	osiedle
797.	Skowrońskiego 13-13a	dom wielorodziny	1923-24	bezstylowy	osiedle
798.	Skowrońskiego 14	dom wielorodziny	pocz. XX w	bezstylowy	
799.	Skowrońskiego 15-15a	dom wielorodziny	1923-24	bezstylowy	osiedle
800.	Skowrońskiego 16	kamienica	l. 10-1 XX w	bezstylowy	
801.	Skowrońskiego 17-17a	dom wielorodziny	1923-24	bezstylowy	osiedle
802.	Skowrońskiego 18/ Podlesie	kamienica	po 1890	el. neorenesansu	
803.	Skowrońskiego 23	dom wielorodziny	po 1890	bezstylowy	osiedle

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
804.	Skowrońskiego 25	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
805.	Skowrońskiego 28	dom wielorodzinny	po 1890	bezstylowy	zmodern.
806.	Skowrońskiego 30	dom wielorodzinny	po 1890	bezstylowy	
807.	Skowrońskiego 32	dom wielorodzinny	po 1890	bezstylowy	
808.	Słoneczna 1-3	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
809.	Słoneczna 2	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
810.	Słoneczna 4-6	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
811.	Słoneczna 5-7	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
812.	Słoneczna 8-10	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
813.	Słoneczna 9	dom	1922-23.	bezstylowy	
814.	Słoneczna 11-13	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
815.	Słoneczna 12-14	dom dwurodzinny		bezstylowy	
816.	Słoneczna 15-17	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
817.	Słoneczna 16-18	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
818.	Słoneczna 19-21	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
819.	Słoneczna 23-25	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
820.	Słoneczna 24	dom	1922-23.	bezstylowy	
821.	Słoneczna 27	dom	1922-23.	bezstylowy	
822.	Słoneczna 28-30	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
823.	Słoneczna 31-33	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
824.	Słoneczna 32-34	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
825.	Słoneczna 35-37	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
826.	Słoneczna 36-38	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
827.	Słoneczna 39-41	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
828.	Słoneczna 40-42	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
829.	Słoneczna 43-45	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
830.	Słoneczna 44-46	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
831.	Słoneczna 48-50	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
832.	Słoneczna 52-54	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
833.	Słoneczna 56-58	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
834.	Słoneczna 60-62	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
835.	Słoneczna 64-66	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
836.	Słowackiego 23	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
837.	Słowackiego 27	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
838.	Słowackiego 29	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
839.	Słowackiego 33	willa	l. 30 XX w.	bezstylowa	
840.	Słowackiego 35	kamienica	1899	bezstylowa	
841.	Słowackiego 37	kamienica	1899	bezstylowa	
842.	Szobiszowicka 1/3	Sąd Rejonowy	ok. 1900	bezstylowy	
843.	Szobiszowicka 5	kamienica	ok. 1905	el. secesji	
844.	Szobiszowicka 6	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
845.	Szobiszowicka 7	kamienica	ok. 1905	el. neorenesansu	
846.	Szobiszowicka 9	kamienica	ok. 1905	el. neorenesansu	
847.	Szobiszowicka 11	kamienica	ok. 1905	el. neorenesansu	
848.	Szobiszowicka 12	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	przeb w l. 30 XX w.
849.	Szobiszowicka 13	kamienica	ok. 1905	el. neorenesansu	
850.	Szobiszowicka 14	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
851.	Szobiszowicka 14a	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
852.	Szobiszowicka 15	kamienica	ok. 1905	el. neorenesansu	
853.	Szobiszowicka 16	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
854.	Szobiszowicka 17/ Ślusarska	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	el. modernizmu	
855.	Szobiszowicka 18	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
856.	Szobiszowicka 19	dom wielorodzinny	po 1890	neorenesans	
857.	Szobiszowicka 21	dom wielorodzinny	po 1890	bezstylowy	
858.	Szobiszowicka 23	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
859.	Szobiszowicka 25	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	el. modernizmu	
860.	Szobiszowicka 27	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
861.	Szobiszowicka 29/	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
	Śliwki				
862.	Sokoła 10-12	dom wielorodzinny	ok. 1920	bezstylowy	
863.	Sokoła 14	dom wielorodzinny	ok. 1920	bezstylowy	
864.	Sokoła 16	dom wielorodzinny	ok. 1920	bezstylowy	
865.	Sokoła 6	dom wielorodzinny	ok. 1920	bezstylowy	
866.	Sokoła 8	dom wielorodzinny	ok. 1920	bezstylowy	
867.	Stabika	kościół p.w. WNMP Wspomożenia Wiernych	1929	el. modernizmu	
868.	Stabika 25	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
869.	Stabika 9	plebania	l. 30 XX w	bezstylowy	
870.	Staszica 1-29	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
871.	Staszica 2-12	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
872.	Strzelnicza 1	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
873.	Strzelnicza 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
874.	Strzelnicza 5	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
875.	Stwosza Wita 18-24	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
876.	Stwosza Wita 19	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
877.	Stwosza Wita 21	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	
878.	Stwosza Wita 23	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	
879.	Stwosza Wita 25	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	
880.	Stwosza Wita 26-32	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
881.	Stwosza Wita 27	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	
882.	Stwosza Wita 34-40	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	osiedle
883.	Stwosza Wita 42-56	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
884.	Stwosza Wita 58-64	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
885.	Stwosza Wita 66-72	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	modernizm	osiedle
886.	Sudecka 1	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
887.	Sudecka 11	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
888.	Sudecka 3	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
889.	Sudecka 5	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
890.	Sudecka 7	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
891.	Sudecka 9	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
892.	Szczecińska 1	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
893.	Szczecińska 3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
894.	Szczecińska 8	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
895.	Szczęść Boże 1-19	dom wielorodzinny	1924	bezstylowy	
896.	Szczęść Boże 12-18	dom wielorodzinny	1924	bezstylowy	
897.	Szczęść Boże 20-30	dom wielorodzinny	1924	bezstylowy	
898.	Szczęść Boże 21-27	dom wielorodzinny	1924	bezstylowy	
899.	Szczęść Boże 29-47	dom wielorodzinny	1924	bezstylowy	
900.	Szczęść Boże 49-51	dom wielorodzinny	1924	bezstylowy	
901.	Szczęść Boże 53-83	dom wielorodzinny	1924	bezstylowy	
902.	Sztygarska 1-3	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
903.	Sztygarska 9-13	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
904.	Sztygarska 12	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
905.	Szybowa 1-3	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
906.	Szybowa 13-15	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
907.	Szybowa 14-16	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
908.	Szybowa 17-19	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
909.	Szybowa 18-20	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
910.	Szybowa 21-23	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
911.	Szybowa 22-24	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
912.	Szybowa 2-4	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
913.	Szybowa 25-27	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
914.	Szybowa 26-28	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
915.	Szybowa 29-31	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
916.	Szybowa 30-32	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
917.	Szybowa 33-35	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
918.	Szybowa 34-36	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	



lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
919.	Szybowa 37-39	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
920.	Szybowa 38-40	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
921.	Szybowa 41-43	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
922.	Szybowa 42-44	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
923.	Szybowa 45-47	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
924.	Szybowa 46-48	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
925.	Szybowa 5-7	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
926.	Szybowa 6-12	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
927.	Szybowa 9-11	dom dwurodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
928.	Śliwki 5	kamienica	1894	bezstylowa	przeb. w l. 30 XX w
929.	Śliwki 8	szkoła	ok. 1905	neorenesans	
930.	Śliwki 11	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
931.	Śliwki 11a	kamienica	ok. 1905	secesja	
932.	Śliwki 12	kamienica	1900	neorenesans	
933.	Śliwki 13	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
934.	Śliwki 19	dom	ok. 1900	neorenesans	
935.	Śliwki 21	kamienica	l. 30 XX w	el. modernizmu	
936.	Śliwki 22	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
937.	Śliwki 24	kamienica	kon. XIX w	bezstylowa	
938.	Śliwki 26	kamienica	po 1890	neorenesans	
939.	Śliwki 27	kamienica	ok. 1905	neorenesans	
940.	Śliwki 34	kamienica	ok. 1900	bezstylowa	
941.	Śliwki 46	kamienica	ok. 1900	bezstylowa	
942.	Śliwki 50	kamienica	1898	neorenesans	
943.	Śliwki-teren zakładu IZOERG	Obiekty przed 1945 r.			
944.	Ślusarska 6	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
945.	Śmiałego 1-3	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
946.	Śmiałego 2-4	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
947.	Świętojańska 11	kamienica	po 1890	neorenesans	
948.	Świętojańska 13	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
949.	Świętojańska 15	kamienica	ok. 1900	neorenesans	
950.	Świętojańska 17	kamienica	ok. 1900	neorenesans	
951.	Świętojańska 19	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
952.	Świętojańska 21/ Dziewanny	dom wielorodzinny	ok. 1900	bezstylowy	
953.	Świętojańska 2-20	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	el. modernizmu	
954.	Świętojańska 22-46	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
955.	Świętojańska 25	kamienica	ok. 1900	el. secesji	
956.	Świętojańska 27	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
957.	Świętojańska 29	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
958.	Świętojańska 31	kamienica	po 1890	bezstylowa	
959.	Świętojańska 33	kamienica	po 1890	el. neorenesansu	
960.	Świętojańska 35	dom	pocz. XX w	neorenesans	
961.	Świętojańska 39-41	blok mieszkalny	l. 50 XX w	bezstylowy	
962.	Świętojańska 43-45	blok mieszkalny	l. 50 XX w	bezstylowy	
963.	Świętojańska 47-49	blok mieszkalny	l. 50 XX w	bezstylowy	
964.	Świętojańska 48-68	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
965.	Świętojańska 51-53	blok mieszkalny	l. 50 XX w	bezstylowy	
966.	Świętojańska	bud. przemysł.	1916-1917	bezstylowy	zabytek techniki
967.	Świętojańska 80	kamienica	l. 20 XX w	el. secesji	
968.	Tarnogórska 10	dom	XIX/XX w	bezstylowy	
969.	Tarnogórska 17/ Świętojańska	kamienica	pocz. XX w	neorenesans z el. secesji	
970.	Tarnogórska 20	kamienica	ok. 1910	neorenesans	
971.	Tarnogórska 20a	dom	XIX/XX w	bezstylowy	
972.	Tarnogórska 26/ Opolska 1-3	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
973.	Tarnogórska 28	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
974.	Tarnogórska 30	kamienica	ok. 1910	neorenesans	
975.	Tarnogórska 103-103a	dom	1920-21	bezstylowy	
976.	Tarnogórska 105	dom	1920-21	bezstylowy	
977.	Tarnogórska 106-106a	dom	1920-21	bezstylowy	
978.	Tarnogórska 107	przedszkole	1920-21	modernizm	
979.	Tarnogórska 108-108a	dom	1920-21	bezstylowy	
980.	Tarnogórska 109-109a	dom	1920-21	el. modernizmu	
981.	Tarnogórska 110-110a	dom	1920-21	bezstylowy	
982.	Tarnogórska 111-111a	dom	1920-21	el. modernizmu	
983.	Tarnogórska 114	kamienica	pocz. XX w	osiedle robotn.	
984.	Tarnogórska 115	kamienica	pocz. XX w	osiedle robotn.	
985.	Tarnogórska 117	dom	pocz. XX w	osiedle robotn.	
986.	Tarnogórska 120	dom	pocz. XX w	osiedle robotn.	
987.	Tarnogórska 122	kamienica	pocz. XX w	osiedle robotn.	ogrodz.
988.	Tarnogórska 124	kamienica	ok. 1910	osiedle robotn.	
989.	Tarnogórska 146	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
990.	Tarnogórska 149-151	blok mieszkalny	l 20 XX w	bezstylowy	
991.	Tarnogórska 4	kamienica	1919	bezstylowa	
992.	Tarnogórska 59	szkoła	l. 10 XX w.	neogotyik	ogrodz.
993.	Tarnogórska 6	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
994.	Tarnogórska 67-69	budynek	l. 30 XX w.	el. modernizmu	witryna
995.	Tarnogórska 72/ Św. Marka	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
996.	Tarnogórska 73/Grottgera	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
997.	Tarnogórska 75	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
998.	Tarnogórska 77	dom	XIX/XX w	bezstylowy	
999.	Tarnogórska 78	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	weranda
1000.	Tarnogórska 79	dom	XIX/XX w	bezstylowy	
1001.	Tarnogórska 82	dom	XIX/XX w	bezstylowy	
1002.	Tarnogórska 83	kamienica	l 20 XX w	el. secesji	
1003.	Tarnogórska 85	dom	XIX/XX w	bezstylowy	
1004.	Tarnogórska 87-89	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1005.	Tarnogórska 90	dom	XIX/XX w	bezstylowy	
1006.	Tarnogórska 91-91a	dom	1920-21	el. modernizmu	
1007.	Tarnogórska 92	dom	1920-21	bezstylowy	
1008.	Tarnogórska 93-93a	dom	1920-21	el. modernizmu	
1009.	Tarnogórska 94	dom	1920-21	bezstylowy	
1010.	Tarnogórska 95-95a	dom	1920-21	el. modernizmu	
1011.	Tarnogórska 96	dom	1920-21	bezstylowy	
1012.	Tarnogórska 97-97a	dom	1920-21	el. modernizmu	
1013.	Tarnogórska 98	dom	1920-21	bezstylowy	
1014.	Tarnogórska 99-99a	dom	1920-21	bezstylowy	
1015.	Tatrzańska 13-23	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
1016.	Tatrzańska 18-28	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
1017.	Tatrzańska 2-16	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
1018.	Tatrzańska 25-33	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
1019.	Tatrzańska 30-38	dom wielorodzinny	1922	bezstylowy	
1020.	Toszecka 15/Przewozowa	willa	1928	modernizm	
1021.	Toszecka 14-16	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1022.	Toszecka 18	willa-przychodnia	pocz. XX w	bezstylowa	
1023.	Toszecka 20/ Dziewanny	kamienica	pocz. XX w	neorenesans	figura, okienn.
1024.	Toszecka 22-30	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1025.	Toszecka 23	kamienica	kon. XIX w	bezstylowy	
1026.	Toszecka 25	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1027.	Toszecka 27/ Śliwki	kamienica	ok. 1900	bezstylowa	
1028.	Toszecka 27a	kamienica	ok. 1905	el. secesji	
1029.	Toszecka 25b	Zespół Szkół Mechanicznych	kon. XIX w	neogotyik	
1030.	Toszecka 33	kamienica	ok. 1900	bezstylowa	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
1031.	Toszecka 34	kamienica	pocz. XX w	el. secesji	
1032.	Toszecka 40	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
1033.	Toszecka 50	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1034.	Toszecka 52	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1035.	Toszecka 53	dom wielorodzinny	ok. 1900	bezstylowy	
1036.	Toszecka 55	kamienica	ok. 1900	bezstylowa	
1037.	Toszecka 56	kamienica	pocz. XX w	el. neorenesansu	
1038.	Toszecka 59	kamienica	ok. 1905	bezstylowa	
1039.	Toszecka 60/ Orląt Śląskich	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
1040.	Toszecka 65	dom	ok. 1900	neorenesans	
1041.	Toszecka 138-140	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1042.	Toszecka 130-132	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1043.	Toszecka 134-136	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1044.	Toszecka 142-144	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1045.	Toszecka 146-148	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1046.	Toszecka 186	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
1047.	Towarowa 15	dom mieszk.	1909	bezstylowy	GFKS
1048.	Towarowa 17	dom mieszk.	1909	bezstylowy	GFKS
1049.	Towarowa 2	hala prod. H	1909	bezstylowy	GFKS
1050.	Towarowa 2	hala prod. D	1909	bezstylowy	GFKS
1051.	Towarowa 2	hala prod. C	1909	bezstylowy	GFKS
1052.	Towarowa 2	świetlica	1909	el. neorenesans.	GFKS
1053.	Towarowa 2	bud. dyrekcji	1909	bezstylowy	GFKS
1054.	Towarowa 2	hala prod. B	1909	bezstylowy	GFKS
1055.	Towarowa 2	magazyn	1909	bezstylowy	GFKS
1056.	Traugutta 15-17	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	modernizm	
1057.	Traugutta 6	zab. przemysłowe	pocz. XX w	bezstylowy	
1058.	Traugutta 8	zab. przemysłowe	l. 30 XX w	modernizm	
1059.	Tylna 1	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1060.	Tylna 12-16	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1061.	Tylna 2	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1062.	Tylna 20	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1063.	Tylna 20a-20b	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1064.	Tylna 20c-20d	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1065.	Tylna 22-24	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1066.	Tylna 25-27	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1067.	Tylna 29	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
1068.	Udzieli 3-7	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1069.	Udzieli 9-11	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1070.	Ułańska 14-16		dom	l. 30 XX w.	bezstylowy
1071.	Ustroń 1	dom mieszkalny	1923	Bezstylowy	osiedle
1072.	Ustroń 4	dom mieszkalny	1923	Bezstylowy	osiedle
1073.	Uszczyka 4	kamienica	1898	neobarok	
1074.	Uszczyka 5	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1075.	Uszczyka 6	kamienica	1902	neorenesans	
1076.	Uszczyka 7	kamienica	ok. 1910	el. secesji	
1077.	Uszczyka 8	kamienica	1908	neorenesans z el. secesji	
1078.	Uszczyka 10	kamienica	1905	el. secesji	
1079.	Uszczyka 17	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1080.	Uszczyka 20	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1081.	Uszczyka 22	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1082.	Uszczyka 24	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1083.	Uszczyka 27	kamienica	1908	el. secesji	
1084.	Uszczyka 29	kamienica	ok. 1910	el. secesji	
1085.	Uszczyka 31	kamienica	ok. 1910	el. secesji	
1086.	Uszczyka 32	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1087.	Uszczyka 33	dom	XIX/XX w	bezstylowy	ganek
1088.	Uszczyka 35	dom	kon. XIX w	bezstylowy	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
1089.	Uszczyka 39	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1090.	Wandy 10-12	blok mieszkalny	l. 30 XX w	el. modernizmu	
1091.	Wandy 11-13	blok mieszkalny	l. 30 XX w	el. modernizmu	
1092.	Wandy 14	blok mieszkalny	l. 30 XX w	el. modernizmu	
1093.	Wandy 15/ Okrzei 27-29	blok mieszkalny	l. 30 XX w	el. modernizmu	okienn.
1094.	Wandy 3-9	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1095.	Wandy 4-8	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1096.	Warszawska 10-14	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1097.	Warszawska 15	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1098.	Warszawska 16-28	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
1099.	Warszawska 42-50	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
1100.	Warszawska 39-45	blok mieszkalny	l. 30 XX w.	el. modernizmu	
1101.	Warszawska 6-8	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1102.	Warzywna 3	dom	po poł. XIX w	bezstylowy	
1103.	Wawelska 2	komisariat policji	l. 30 XX w	bezstylowy	
1104.	Wawelska 3	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
1105.	Wawelska 4	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
1106.	Wawelska 6	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	nieużyty.
1107.	Węglowa 1-27	dom wielorodzinny	1924	bezstylowy	
1108.	Węglowa 2-28	dom wielorodzinny	1924	bezstylowy	
1109.	Węglowa 29-35	dom wielorodzinny	1924	bezstylowy	
1110.	Węglowa 30-34	dom wielorodzinny	1924	bezstylowy	
1111.	Węglowa 37-41	dom wielorodzinny	1924	bezstylowy	
1112.	Węglowa 38-42	dom wielorodzinny	1924	bezstylowy	
1113.	Wiejska 1	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1114.	Wiejska 2	dom	kon. XIX w/ l. 30 XX w.	bezstylowy	zmoder.
1115.	Wiejska 7	dom	kon. XIX w/ l 20 XX w	bezstylowy	zmoder.
1116.	Wiejska 8	dom	l 20 XX w	bezstylowy	zmoder.
1117.	Wiejska 9	dom	kon. XIX w/ l 20 XX w	bezstylowy	zmoder.
1118.	Wiejska 11	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1119.	Wiejska 16a	dom	kon. XIX w/ l. 30 XX w.	bezstylowy	
1120.	Wiejska 17	kościół p.w. św. Gerarda	l. 30 XX w.	modernizm	
1121.	Wiejska 19	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	zmoder.
1122.	Wiejska 21	kamienica	po 1890	neorenesans	
1123.	Wiejska 29	dom wielorodzinny	kon. XIX w/ l. 30 XX w.	bezstylowy	zmoder.
1124.	Wiejska 32	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	zmoder.
1125.	Wiejska 33a	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1126.	Wiejska 34	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1127.	Wiejska 36	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1128.	Wiejska 37	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1129.	Wiejska 41	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	figura
1130.	Wiejska 42	dom	kon. XIX w/ l 20 XX w	bezstylowy	zmoder.
1131.	Wiejska 43	dom wielorodzinny	l 20 XX w	bezstylowy	zmoder.
1132.	Wiejska 44	dom	pocz. XX w	bezstylowy	zmoder.
1133.	Wiejska 48	dom	pocz. XX w	bezstylowy	zmoder.
1134.	Wiejska 49	szkoła	pocz. XX w l. 30 XX w.	bezstylowa	zmoder.
1135.	Wiejska 50	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1136.	Wielicka 11-13	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1137.	Wielicka 17-25	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1138.	Wielicka 18	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1139.	Wielicka 29	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1140.	Wielicka 32a	dom	l. 20 XX w	bezstylowy	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
1141.	Wielicka 35	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1142.	Wielicka 42	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1143.	Wielicka 44	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1144.	Wielicka 48-52	dom wielorodzinny	l. 20 XX w	bezstylowy	
1145.	Wielicka 7-9	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1146.	Wiertnicza 3	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1147.	Wiertnicza 5	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1148.	Wiśniowa 10-12	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1149.	Wiśniowa 1-3	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1150.	Wiśniowa 13-15	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1151.	Wiśniowa 14-16	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1152.	Wiśniowa 17-19	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1153.	Wiśniowa 18	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1154.	Wiśniowa 20-22	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1155.	Wiśniowa 21-23	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1156.	Wiśniowa 2-4	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1157.	Wiśniowa 24-26	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1158.	Wiśniowa 25-27	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1159.	Wiśniowa 28	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1160.	Wiśniowa 5-7	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1161.	Wiśniowa 6-8	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1162.	Wiśniowa 9-11	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1163.	Witkiewicza 1	kamienica	ok. 1910	neorenesans	witryna
1164.	Witkiewicza 11	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
1165.	Witkiewicza 13	kamienica	ok. 1910	bezstylowy	
1166.	Witkiewicza 15	kamienica	ok. 1910	el. neorenesansu	
1167.	Witkiewicza 17/Opolska	kamienica	ok. 1910	neorenesans	
1168.	Witkiewicza 5-5a	kamienica	ok. 1910	neorenesans	
1169.	Witkiewicza 59a-59b	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
1170.	Witkiewicza 61	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
1171.	Witkiewicza 63	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
1172.	Witkiewicza 65	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
1173.	Witkiewicza 67	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
1174.	Witkiewicza 69	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
1175.	Witkiewicza 71	kamienica	pocz. XX w	bezstylowa	
1176.	Witkiewicza 74-76	dom wielorodzinny	1923-24	bezstylowy	osiedle
1177.	Witkiewicza 78-80	dom wielorodzinny	1923-24	bezstylowy	osiedle
1178.	Witkiewicza 82-84	dom wielorodzinny	1923-24	bezstylowy	osiedle
1179.	św. Wojciecha 10	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
1180.	św. Wojciecha 12	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
1181.	św. Wojciecha 14	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1182.	św. Wojciecha 16	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1183.	św. Wojciecha 2	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
1184.	św. Wojciecha 20	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1185.	św. Wojciecha 22	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1186.	św. Wojciecha 37	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
1187.	św. Wojciecha 41	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1188.	św. Wojciecha 43/ Bazancia	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1189.	św. Wojciecha 45	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1190.	św. Wojciecha 47	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1191.	św. Wojciecha 49	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1192.	św. Wojciecha 51	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1193.	św. Wojciecha 6	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
1194.	Wolskiego 14-16	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	zmoder.
1195.	Wolskiego 1-3	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	zmoder.
1196.	Wolskiego 18-20	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	zmoder.
1197.	Wolskiego 6-8	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	zmoder.
1198.	Wolskiego 5-7	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	zmoder.
1199.	Wolskiego 10-12	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	zmoder.

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
1200.	Wolskiego 9	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1201.	Wójtowska 2	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	zmoder.
1202.	Wójtowska 4	dom	ok. 1910	bezstylowy	
1203.	Wójtowska 6	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1204.	Wójtowska 11	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1205.	Wójtowska 13	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1206.	Wójtowska 15	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1207.	Wójtowska 17	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1208.	Wójtowska 19	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1209.	Wójtowska 21	dom wielorodzinny	l 20 XX w	bezstylowy	
1210.	Wójtowska 23	dom wielorodzinny	l 20 XX w	bezstylowy	
1211.	Wójtowska 25	dom wielorodzinny	ok. 1910	bezstylowy	
1212.	Wójtowska 26	dom wielorodzinny	1902	bezstylowy	
1213.	Wójtowska 27	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1214.	Wójtowska 28	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1215.	Wójtowska 31	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1216.	Wójtowska 32	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1217.	Wójtowska 33	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1218.	Wójtowska 35	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1219.	Wójtowska 37	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1220.	Wójtowska 38	dom wielorodzinny	kon. XIX w	bezstylowy	
1221.	Wójtowska 39	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1222.	Wójtowska 41	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1223.	Wójtowska 42	dom wielorodzinny		bezstylowy	
1224.	Wójtowska 45	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1225.	Wójtowska 46	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1226.	Wójtowska 47	kamienica	1900	neoklasycyzm	
1227.	Wójtowska 48	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1228.	Wójtowska 49	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1229.	Wójtowska 51	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1230.	Wójtowska 53	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1231.	Wójtowska 53a	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1232.	Wójtowska 54	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
1233.	Wójtowska 61	zab. gospodarcze	pocz. XX w	bezstylowe	
1234.	Wójtowska 63	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1235.	Wójtowska 65	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1236.	Wójtowska 66	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1237.	Wójtowska 69	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1238.	Wójtowska 71	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1239.	Wójtowska 73	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1240.	Wójtowska 74	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1241.	Wójtowska 75	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
1242.	Wójtowska 76-78	dom wielorodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1243.	Wójtowska 79	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1244.	Wójtowska 81	dom	1912	bezstylowy	
1245.	Wójtowska 83	dom	1915	bezstylowy	
1246.	Wróblewskiego 1-3	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1247.	Wróblewskiego 15	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1248.	Wróblewskiego 16-20	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1249.	Wróblewskiego 17-19	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1250.	Wróblewskiego 2/ Dąbrowskiego	blok mieszkalny	l. 30 XX w	modernizm	
1251.	Wróblewskiego 21	blok mieszkalny	l. 30 XX w	modernizm	
1252.	Wróblewskiego 22-24	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1253.	Wróblewskiego 23-25	blok mieszkalny	l. 30 XX w	modernizm	
1254.	Wróblewskiego 26	blok mieszkalny	l. 30 XX w	el. modernizmu	
1255.	Wróblewskiego 27-29	blok mieszkalny	l. 30 XX w	modernizm	
1256.	Wróblewskiego 31-33	blok mieszkalny	l. 30 XX w	modernizm	
1257.	Wróblewskiego 37/ Poniatowskiego 11-21	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	

lp.	adres	rodzaj	wiek	styl	uwagi
1258.	Wróblewskiego 4-14	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1259.	Wróblewskiego 9	szkoła	l. 30 XX w	modernizm	
1260.	Wróblewskiego/ Poniatowskiego/ Okrzei	kościół p.w. Chrystusa Króla	1934-35	modernizm	
1261.	Wujka 13-17	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1262.	Wujka 2-6	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1263.	Wujka 3-7	blok mieszkalny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1264.	Zachodnia 1-3	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
1265.	Zachodnia 2	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
1266.	Zachodnia 4-6	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
1267.	Zachodnia 5-7	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
1268.	Zachodnia 8-10	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
1269.	Zachodnia 9-11	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1270.	Zachodnia 12-14	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1271.	Zachodnia 13-15	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1272.	Zachodnia 16-18	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1273.	Zachodnia 17-19	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1274.	Zachodnia 20-22	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1275.	Zachodnia 21-23	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1276.	Zachodnia 24-26	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1277.	Zachodnia 25-27	dom dwurodzinny	1922-23	bezstylowy	
1278.	Zachodnia 28-30	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1279.	Zachodnia 29-31	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1280.	Zachodnia 32-34	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1281.	Zachodnia 33-35	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1282.	Zachodnia 36-38	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1283.	Zachodnia 37-39	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1284.	Zachodnia 41-43	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1285.	Zachodnia 45-47	dom dwurodzinny	1922-23.	bezstylowy	
1286.	Zajęczka 1	kamienica	1923-24	bezstylowa	
1287.	Zajęczka 10	kamienica	1923-24	bezstylowa	
1288.	Zajęczka 11	kamienica	1923-24	bezstylowa	
1289.	Zajęczka 12	kamienica	1923-24	bezstylowa	
1290.	Zajęczka 2	kamienica	1923-24	bezstylowa	
1291.	Zajęczka 3	kamienica	1923-24	bezstylowa	
1292.	Zajęczka 4	kamienica	1923-24	bezstylowa	
1293.	Zajęczka 5	kamienica	1923-24	bezstylowa	
1294.	Zajęczka 6	kamienica	1923-24	bezstylowa	
1295.	Zajęczka 7	kamienica	1923-24	bezstylowa	
1296.	Zajęczka 8	kamienica	1923-24	bezstylowa	
1297.	Zajęczka 9	kamienica	1923-24	bezstylowa	
1298.	Zajęcza 10-12	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1299.	Zajęcza 1-3	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	osiedle
1300.	Zajęcza 2-4	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1301.	Zajęcza 5-7	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1302.	Zajęcza 6-8	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1303.	Zajęcza 9-11	dom dwurodzinny	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1304.	Zielona 3	dom wielorodziny	l. 30 XX w.	bezstylowy	zmoder.
1305.	Związkowa 1-3	dom wielorodziny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1306.	Związkowa 2-4	dom wielorodziny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1307.	Związkowa 5-7	dom wielorodziny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1308.	Związkowa 6-8	dom wielorodziny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1309.	Związkowa 9-11	dom wielorodziny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1310.	Związkowa 10-12	dom wielorodziny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1311.	Związkowa 13-15	dom wielorodziny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1312.	Związkowa 14-16	dom wielorodziny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1313.	Związkowa 17-19	dom wielorodziny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1314.	Związkowa 18-20	dom wielorodziny	l. 30 XX w	bezstylowy	

<b>lp.</b>	<b>adres</b>	<b>rodzaj</b>	<b>wiek</b>	<b>styl</b>	<b>uwagi</b>
1315.	Związkowa 22-24	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1316.	Związkowa 25	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1317.	Żeromskiego 12	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1318.	Żeromskiego 13-17	dom wielorodzinny	l. 20 XX w	bezstylowy	
1319.	Żeromskiego 4	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1320.	Żeromskiego 6	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1321.	Żeromskiego 8	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1322.	Żeromskiego 32	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1323.	Żeromskiego 37	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1324.	Żeromskiego 38	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1325.	Żeromskiego 42	dom	l. 30 XX w	bezstylowy	
1326.	Żeromskiego 44	dom	kon. XIX w	bezstylowy	
1327.	Żeromskiego 51a	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1328.	Żeromskiego 52	dom	l. 30 XX w	Bezstylowy	
1329.	Żeromskiego 54	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	
1330.	Żeromskiego 61	dom	pocz. XX w	bezstylowy	
1331.	Żeromskiego 64-70	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1332.	Żeromskiego 69-71	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1333.	Żeromskiego 75-81	dom wielorodzinny	l. 30 XX w	bezstylowy	
1334.	Źródłana 1	dom	l. 30 XX w.	bezstylowy	
1335.	Źródłana 3	dom	l 20 XX w	bezstylowy	
1336.	Źródłana 8	dom wielorodzinny	pocz. XX w	bezstylowy	



## 9. Wykaz krzyży, kaplic i kapliczek przydrożnych objętych i do objęcia ochroną prawem miejscowym

Lokalizacja	Rodzaj	Data powstania	uwagi
1	2	3	4
Architektów 5	słupowa św. Stanisława	XIX w.	
Architektów 154	kapliczka św. Jana Nepomucena	Początek XX w.	
Architektów 290	Kapliczka św. Floriana	XIX/XX w.	
Bojkowska (ok. 600m od krzyża przy dz. nr 130)	Krzyż przydrożny		
Bojkowska/Sienna	Krzyż przydrożny	1927 r.	
Bojkowska 120	Krzyż przydrożny	1871 r.	
Bojkowska 130	Krzyż przydrożny	1884r.	
Daszyńskiego 376	Krzyż przydrożny	XIX/XX w	
Daszyńskiego 408	Krzyż przydrożny	XIX/XX w	
Daszyńskiego 494	Krzyż przydrożny	koniec XIX w.	
Daszyńskiego 583	Krzyż przydrożny,	koniec XIX w.	
Daszyńskiego 698	Kapliczka	koniec XIX w.	
Dworcowa	Kapliczka obok kościoła pw. św. Barbary		
Elsnera 21	kapliczka		
Główna 30/Nałkowskiej	Krzyż	1900 r.	
Jacka św.	Krzyż	Pocz. XX w.	
Jana Pawła II	Krzyż kamienny	1900 r.	
Knurowska 17/ Rolnicza	Krzyż przydrożny	II poł. XIX	
Kozielska 8	Kaplica cmentarna		
Mikołowska	Figura św. Nepomucena przed kościołem Ormiańskim		
Miodowa 13	Krzyż przydrożny	ok. 1888	
Miodowa Glebowa	Krzyż przydrożny	z 1920 r.,	
Nowy Świat/ Zygmunta Starego	Krzyż przydrożny	1878 r.	
Niezapominajki	Kaplica cmentarna	ok. 1935	
ul. Niepodległości Plac	Kapliczka	Koniec XIX w.	Neogotyck z elementami neorenesansu
Parkowa (w parku)	Krzyż przydrożny	z 1882r.	
Piekarska przy kościele św. Jerzego	Krzyż	XIX w	
ul. Pszenna/Rzeczycka	Kapliczka	z 1750r.	el. baroku
ul. Pszyszowska/Zygmuntowska	Kapliczka	Kon. XIX w.	Neogotyck
Rolników 12	Krzyż przydrożny	pocz. XX w.	
Rolników 26	Krzyż przydrożny	1935 r.,	
Rolników 44,	Kapliczka przydrożna	Pocz. XX w.	
Rolników 85	Krzyż przydrożny	1890 r.,	

1	2	3	4
Rolników 179	Kapliczka przydrożna	XVIII i XIX w.,	remontowana w 1956 r., wewnątrz obraz Matki Boskiej Częstochowskiej z XVIII/XIX w.,
ul. Rolników 208	Krzyż przydrożny	1886 r.	
Rolników 258	Krzyż przydrożny	1911 r.	
Rolników 279	Krzyż przydrożny	1886 r.	
Rolników 292	Krzyż przydrożny	1886 r.,	
Rolników (obok wejścia na cmentarz przykościelny)	Krzyż przydrożny	1879 r.	
Rolników (za kościołem)	Krzyż przydrożny	1900 r.,	
Rolników/Graniczna,	Krzyż przydrożny	XIX/XX w.	
Rolników/Knurowska,	Krzyż przydrożny	XIX/XX w.	
Rolników/Żytunia	Kapliczka przydrożna	poł. XIX w.,	
Rybnicka (ok.300m za skrzyżowaniem z ul. Knurowską),	Krzyż przydrożny	XIX/XX w.	
Staromiejska/Zamkowa	Kaplica	pocz. XIX w.	Neogotyck
Staromiejska 25	Kaplica	XVII/XVIII w.	Barok
Starogliwicka/Wyczółkows kiego	Krzyż		
Tarnogórska 221,	kapliczka	Pocz. XX w.	Figura św. Krzysztofa
Toszecka/Nad Łąkami	Kaplica przydrożna	XIX w.	Przebudowana
Wałbrzyska	Krzyż przydrożny	XIX/XX w.	
Warzywna 1/Rolników	Krzyż przydrożny	1930r.,	
Wiejska	kapliczka	Poł. XIX w.	
Zawadzkiego 42	Krzyż		
Żytunia 23	Krzyż przydrożny	1884 r.,	
Żytunia 29	Kapliczka przydrożna	pocz. XX w.,	figura św. Nepomucena z II poł. XVII w.
Żytunia 57	Krzyż przydrożny	pocz. XX w.,	

## 10. Założenia zieleni objęte i do objęcia ochroną prawem miejscowym

lokalizacja	Rodzaj	chronologia	
1	2	3	4
Borówkowa	Obsadzenie alejowe ulicy	Pocz. XIX w.	
Kozielska	Obsadzenie obustronne ulicy	XIX w.	
Mickiewicza	Obsadzenie ulicy		
Rzeczycka	Obsadzenie alejowe ulicy	Pocz. XIX w.	
Sopocka 12 /poczta/	ogród	l. 30 XX w.	
Wałbrzyska	Obsadzenie alejowe ulicy	XIX w.	
Zamkowa	Obsadzenie alejowe ulicy	XVIII w.	Dawna aleja doprowadzająca do zespołu pałacowego
Ziemęcicka	Obsadzenie obustronne ulicy	XIX w.	

### 11. Miejsca upamiętnione, do objęcia ochroną prawem miejscowym

Lokalizacja	Rodzaj	Data powstania	uwagi
1	2	3	4
Begonii – cmentarz	Obelisk poświęcony mieszkańcom poległym na frontach i w okupowanych krajach	1939-1944	
Architektów 85/ Nauczycielskiej	Pomnik ku czci Ofiar I Wojny Światowej	l. 20-te XX w.	
Toszecka/Nad Łąkami	Obelisk poświęcony pamięci poległych w czasie I wojny światowej mieszkańców Czechowic		
Park Przyjaźni Polsko-Francuskiej	Mogiła – pomnik żołnierzy francuskich poległych w Gliwicach w czasie Plebiscytu	Lata 20 XX w.	
Rolników / ul. Dożynkowa	pomnik poświęcony Żołnierzom Radzieckim	1945	

### 12. Dzieła sztuki współczesnej oraz dawnej, do objęcia ochroną prawem miejscowym

Lokalizacja	Rodzaj	Data powstania	uwagi
1	2	3	4
Pl. Mickiewicza	Pomnik Mickiewicza	l. 50-te XX w.	
Pl. Piłsudskiego	Pomnik Piłsudskiego	l. 90-te XX w.	
ul. Armii Krajowej Centrum Onkologii	Pomnik Kobiety – Matki	l. 30- te XX w.	Modernizm
Rynek	Neptun – fontanna	XVII	Barok
ul. Kardynała S. Wyszyńskiego - Skwer za urzędem miejskim	Rzeźby Kobiet	l. 70-te XX w.	autor S. Słodowy
ul. Dolnych Wałów 8a Ogród willi Caro	Rzeźba abstrakcyjna	90-te XXw.	
ul. Dolnych Wałów 8a	Rzeźba <u>czuwający Lew</u>	XIX w.	aut. T. Kallide
ul. Zwycięstwa	Tańczące fauny – fontanna	Pocz. XX w.	
Park Chopina	2 rzeźby lwów	XIX w.	

### 13. Zabytkowe parki, cmentarze, aleje, objęte i do objęcia ochroną prawem miejscowym

Lokalizacja	Rodzaj	Czas powstania	Uwagi
1	2	3	4
Akademicka	Park Chrobrego	XIX w.	krajobrazowy
Begonii	cmentarz	l. 30 XX w	Drzewostan i kompozycja zieleni znacznie straszy od pochówków
Ul. Dolnej Wsi	Cmentarz	Lata 90 XIX w.	
Jacka św.	Cmentarz	XX w.	
Józefa św.	Cmentarz przykościelny	XIX/XX w.	
Ul. Klasztorna	Cmentarz	Pocz. XIX w.	

Ul. Kościelna (Bojków)	Cmentarz przykościelny	XIX/XX w.	
Ul. Kozielska	Cmentarz Centralny	XIX/XX w.	komunalny
Ul. Kozielska	Dawny cmentarz komunalny	XIX/XX w.	Częściowo przekształcony w park
Ul. Kurpiowska	Cmentarz	II poł XIX w.	
Ul. Lipowa	Cmentarz	Pocz. XX w.	Komunalny, wielowyznaniowy
Ul. Łabędzka	Park Szwajcaria	Kon. XIX w.	
Ul. Na Piasku	Kirkut	XIX w.	
Ul. Parkowa	Park	około 1905	
Ul. Pszczyńska	Cmentarz	XIX/XX w.	
Ul. Robotnicza	Cmentarz Zasłużonych Hutników	XIX/ XX w.	
Ul. Sienkiewicza	Park Chopina -	XIX /XX w.	krajobrazowy
Ul. Snopowa (Bojków)	Cmentarz parafialny	XIX w.	
Ul. Sobieskiego	Pl. Grunwaldzki	Lata 20 XX w.	park
Ul. Sobieskiego	Cmentarz wojenny	1945 r.	
Ul. Staromiejska	Cmentarz przykościelny	Kon. XVII w.	
.Wojciecha św.	Cmentarz	1910 r.	
Ul. Wrzosowa	Cmentarz	1945 r.	
Ul. Zamojska	Cmentarz parafialny	XIX w.	
Ul. Zamkowa	Park popałacowy	XIX w.	

#### 14. Zabytkowe obiekty techniki objęte i do objęcia ochroną prawem miejscowym

Lokalizacja	Rodzaj	Czas powstania	Uwagi
1	2	3	4
Architektów 207	Wieża ciśnień	pocz. XX	bezstylowa
Bojkowska 14	Zespół budynków d. Kopalni Gliwice – administracyjny, maszynownia, budynek dworca	pocz. XX	historyzm
Błogosławionego Czesława	Zespół zabudowy ZNTK	pocz.XX w.	bezstylowy
Kolberga b. nr.	wieża ciśnień	l. 30 XX w.	historyzm
Lubelska	Zabudowania przemysłowe	XIX	
Magnolii	stacja transformatorowa	l. 40 XX w.	
Poniatowskiego b. nr	Wieża wodna		
Towarowa 2	hala prod. H	1909	bezstylowy
Towarowa 2	hala prod. D	1909	bezstylowy
Towarowa 2	hala prod. C	1909	bezstylowy
Towarowa 2	hala prod. B	1909	bezstylowy
Towarowa 2	magazyn	1909	bezstylowy
Świętojańska	bud. przemysł.	1916-1917	bezstylowy
Zabraska	wiadukt drogowy	Pocz. XX w.	bezstylowy

1	2	3	4
Wójtowa Wieś	zespół szybu wentylacyjnego Wójtowa Wieś	Pocz. XX w.	
Stanisława Kostki	Wieża ciśnień	1910	
Chorzowska 52 teren Zakładu Taboru Kolejowego	Wieża ciśnień	1910	
Mitęgi 4 teren dawnej Huty Gliwice	Wieża ciśnień	1952	
Bojkowska 37 teren dawnej Kopalni Gliwice	Wieża ciśnień	ok. 1913	
Sikorskiego 122 teren dawnej kopalni Sośnica-Wschód	Wieża ciśnień	1914	

### 15. Stanowiska archeologiczne objęte i do objęcia ochroną prawem miejscowym

Nr stan. w obrębie obszaru AZP	Nr stan. w obrębie miejscowości	Typ stanowiska	Przynależność chronologiczna, kulturowa
1	2	3	4
<b>96-43</b>			
96-43/47	Łabędy 1	grodzisko	średniowiecze (XIIIw)
96-43/48	Łabędy 2	obozowisko osada otwarta śląd osadnictwa	mezolit, neolit okr. halsztacki średniowiecze
96-43/49	Łabędy 3	obozowisko śląd osadnictwa	epoka kamienia średniowiecze
96-43/50	Łabędy 7	cmentarzysko szkieł.	
<b>96-44</b>			
96-44/26	Czechowice 1		wczesne średniowiecze
96-44/27	Czechowice 2		wczesne średniowiecze
96-44/28	Czechowice 3		wczesne średniowiecze
96-44/29	Czechowice 4		Średniowiecze
96-44/30	Czechowice 5	osada	średniowiecze XIII w.
96-44/31	Czechowice 6	śląd osadnictwa	paleolit, mezolit
96-44/32	Czechowice 7	śląd osadnictwa osada	epoka brązu, epoka żelaza wczesne średniowiecze X-XI w.
96-44/33	Czechowice 8	cmentarzysko	pradzieje wczesne średniowiecze
96-44/34	Czechowice 9	osada	neolit
96-44/35	Czechowice 10	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
96-44/37	Czechowice 11	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
96-44/40	Czechowice 12	osada	późne średniowiecze
96-44/41	Czechowice 13	śląd osadnictwa	późne średniowiecze

Nr stan. w obrębie obszaru AZP	Nr stan. w obrębie miejscowości	Typ stanowiska	Przynależność chronologiczna, kulturowa
1	2	3	4
96-44/42	Czechowice 14	osada	późne średniowiecze
96-44/43	Czechowice 15	osada	późne średniowiecze
96-44/44	Czechowice 16	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
96-44/45	Czechowice 17	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
96-44/46	Czechowice 18	osada	epoka brązu, epoka żelaza wczesne średniowiecze VIII-X w.
96-44/47	Czechowice 19	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
96-44/50	Czechowice 20	osada	późne średniowiecze
96-44/51	Czechowice 21	osada	późne średniowiecze
96-44/52	Czechowice 22	osada	późne średniowiecze
96-44/53	Czechowice 23	śląd osadnictwa	epoka kamienna późne średniowiecze
96-44/54	Czechowice 24	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
96-44/55	Czechowice 25	osada	późne średniowiecze
96-44/56	Czechowice 26	osada	późne średniowiecze
96-44/57	Czechowice 27	śląd osadnictwa osada	późne średniowiecze
96-44/58	Przyszówka 1	śląd osadnictwa, osada	Epoka kamienna neolit pradzieje wczesne średniowiecze
96-44/59	Przyszówka 2	Obozowisko	paleolit/mezoolit
96-44/60	Przyszówka 3	Grób	
96-44/61	Przyszówka 4	Cmentarzysko birytualne	okres halszacki
96-44/62	Przyszówka 5	śląd osadnictwa	neolit
96-44/63	Przyszówka 6	śląd osadnictwa	neolit
96-44/64	Niepaszyce 6	osada	średniowiecze
96-44/65	Niepaszyce 7	osada	średniowiecze
96-44/66	Niepaszyce 8		pradzieje
96-44/67	Łabędy 8	osada	epoka brązu/epoka żelaza
96-44/68	Łabędy 9	śląd osadnictwa	XIV – XV w.
96-44/69	Łabędy 10	śląd osadnictwa	neolit
96-44/70	Łabędy 11	śląd osadnictwa	epoka kamienia
96-44/71	Łabędy 12	Gródek stożkowy	późne średniowiecze XV w.
96-44/72	Łabędy 13		
96-44/73	Łabędy 14		paleolit
96-44/74	Łabędy 15	osada	neolit
96-44/75	Łabędy 16		pradzieje
96-44/76	Łabędy 17		epoka kamienia
96-44/77	Łabędy 18	osada	neolit / pradzieje / średniowiecze
96-44/78	Łabędy 19		neolit / pradzieje / średniowiecze
96-44/79	Łabędy 20		epoka kamienna
96-44/80	Łabędy 21		epoka kamienna / epoka brązu
96-44/81	Łabędy 22	śląd osadnictwa	okres wpływów rzymskich
96-44/82	Łabędy 23		epoka kamienna / średniowiecze
96-44/83	Łabędy 24		epoka kamienna / pradzieje

Nr stan. w obrębie obszaru AZP	Nr stan. w obrębie miejscowości	Typ stanowiska	Przynależność chronologiczna, kulturowa
1	2	3	4
96-44/84	Łabędy 25		neolit / wczesne i późne średniowiecze
96-44/85	Łabędy 26	osada	pradzieje
96-44/86	Łabędy 27	osada	neolit
96-44/87	Łabędy 28	osada	wczesne średniowiecze
<b>97-43</b>			
97-43/30	Brzezinka 2	osada otwarta	wczesne średniowiecze
97-43/31	Brzezinka 3	osada otwarta	średniowiecze
97-43/32	Brzezinka 4	osada otwarta	wczesne średniowiecze
97-43/33	Brzezinka 5	osada otwarta	średniowiecze
97-43/34	Brzezinka 6	śląd osadnictwa	średniowiecze
97-43/35	Brzezinka 7	śląd osadnictwa	średniowiecze
97-43/36	Brzezinka 8	śląd osadnictwa	średniowiecze
97-43/37	Brzezinka 9	osada otwarta	średniowiecze
97-43/38	Brzezinka 10	śląd osadnictwa	epoka kamienia
97-43/39	Ostropa 3	śląd osadnictwa	epoka kamienia
<b>97-44</b>			
97-44/1	Niepaszyce 1	osada otwarta	późne średniowiecze
97-44/2	Niepaszyce 2	śląd osadnictwa	średniowiecze
97-44/3	Niepaszyce 3	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
97-44/4	Niepaszyce 4	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
97-44/5	Niepaszyce 5	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
97-44/6	Stare Gliwice 1	śląd osadnictwa osada otwarta	okr. halszacki późne średniowiecze
97-44/7	Stare Gliwice 2	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
97-44/8	Stare Gliwice 3	osada otwarta	średniowiecze
97-44/9	Stare Gliwice 4	śląd osadnictwa śląd osadnictwa	epoka kamienia średniowiecze
97-44/10	Stare Gliwice 5	śląd osadnictwa	średniowiecze
97-44/11	Wójtowa Wieś 1	śląd osadnictwa	
97-44/12	Wójtowa Wieś 2	śląd osadnictwa	
97-44/13	Wójtowa Wieś 3	śląd osadnictwa	średniowiecze
97-44/14	Wójtowa Wieś 4	śląd osadnictwa	średniowiecze
97-44/15	Wójtowa Wieś 5	osada otwarta śląd osadnictwa	starożytność średniowiecze
97-44/16	Wójtowa Wieś 6	osada otwarta	średniowiecze
97-44/17	Wójtowa Wieś 7	śląd osadnictwa	średniowiecze
97-44/18	Żerniki 3	śląd osadnictwa	epoka kamienia
97-44/19	Żerniki 4	kurchan	
97-44/20	Żerniki 6	śląd osadnictwa osada otwarta	wczesne średniowiecze średniowiecze
97-44/21	Żerniki 7	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
97-44/22	Żerniki 8	śląd osadnictwa	średniowiecze
97-44/23	Żerniki 9	śląd osadnictwa	średniowiecze
97-44/24	Żerniki 10	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
97-44/25	Żerniki 11	śląd osadnictwa	średniowiecze

Nr stan. w obrębie obszaru AZP	Nr stan. w obrębie miejscowości	Typ stanowiska	Przynależność chronologiczna, kulturowa
1	2	3	4
97-44/26	Żerniki 12	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
97-44/27	Żerniki 13	osada otwarta	średniowiecze (XIVw)
97-44/28	Żerniki 14	śląd osadnictwa	średniowiecze
97-44/29	Szobiszowice 1	śląd osadnictwa	neolit
97-44/30	Szobiszowice 2	obozowisko obozowisko śląd osadnictwa	paleolit schyłkowy mezolit średniowiecze
97-44/31	Szobiszowice 3	obozowisko obozowisko	paleolit schyłkowy mezolit
97-44/32	Szobiszowice 4	obozowisko	mezolit
97-44/33	Szobiszowice 5	obozowisko	mezolit
97-44/34	Szobiszowice 6	obozowisko	mezolit
97-44/35	Szobiszowice 7	obozowisko	epoka kamienia
97-44/36	Sośnica 4	obozowisko	mezolit
97-44/37	Sośnica 5	śląd osadnictwa	epoka kamienia
97-44/38	Sośnica 6	obozowisko	mezolit
97-44/39	Centrum 1	śląd osadnictwa	neolit
97-44/40	Centrum 2	śląd osadnictwa	neolit
97-44/41	Centrum 3	osada otwarta ? śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze XII-XII w
97-44/42	Niepaszyce 6	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
97-44/43	Niepaszyce 7	śląd osadnictwa	epoka kamienia
<b>97-45</b>			
97-44/1	Żerniki 1	obozowisko	mezolit
97-45/2	Żerniki 2	obozowisko	mezolit
97-45/3	Żerniki 5	śląd osadnictwa	średniowiecze
97-45/4	Żerniki 15	śląd osadnictwa	epoka kamienna
97-45/5	Żerniki 16	osada otwarta śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze średniowiecze
97-45/6	Żerniki 17	śląd osadnictwa / osada otwarta	średniowiecze / starożytność
97-44/8	Sośnica 1	obozowisko	mezolit
97-44/9	Sośnica 2	obozowisko śląd osadnictwa	mezolit średniowiecze
97-44/10	Sośnica 3	obozowisko	mezolit
97-44/11	Sośnica 3a	obozowisko	mezolit
97-44/12	Sośnica 3b	obozowisko osada otwarta	mezolit wczesne średniowiecze
97-44/13	Sośnica 3c	obozowisko	mezolit
<b>98-45</b>			
97-45/1	Bojków 1	śląd osadnictwa śląd osadnictwa	epoka kamienna okres nowożytny
97-45/2	Ligota Zabrska 1	obozowisko śląd osadnictwa	mezolit średniowiecze
97-45/3	Ligota Zabrska 3	nieokreślony śląd osadnictwa	mezolit średniowiecze



Nr stan. w obrębie obszaru AZP	Nr stan. w obrębie miejscowości	Typ stanowiska	Przynależność chronologiczna, kulturowa
1	2	3	4
97-45/4	Ligota Zabrska 2	obozowisko śląd osadnictwa śląd osadnictwa śląd osadnictwa	mezolit pradzieje wczesne średniowiecze średniowiecze
97-45/5	Ligota Zabrska 8a	obozowisko śląd osadnictwa śląd osadnictwa	mezolit epoka kamienna okres nowożytny XVIII-XIX w
97-44/6	Sośnica 17	śląd osadnictwa	epoka kamienna
97-44/7	Sośnica 19	śląd osadnictwa	epoka kamienna
97-44/8	Sośnica 15	obozowisko	epoka kamienna
97-44/9	Sośnica 18	śląd osadnictwa	epoka kamienna
Stanowiska wpisane do rejestru zabytków			
C/1089/69 17 X 1969	Łabędy	grodzisko	średniowiecze
C/1645/97 11.07.1997	Stare Gliwice, ul. Starogliwicka 99	osada kultury łużyckiej	

## 16. Dominanty przestrzenne objęte i do objęcia ochroną prawem miejscowym

- Wieża kościoła św. Jadwigi w Brzezince.
- Wieża katedry p.w. św. Piotra i Pawła.
- Wieża kościoła p.w. Wszystkich Świętych.
- Wieża radiostacji w Szobiszowicach.
- Wieża kościoła p.w. św. Barbary.
- Wieża kościoła p.w. św. Bartłomieja w Szobiszowicach.
- Wieża kościoła p.w. Ducha Świętego w Ostropie.
- Wieża kościoła p.w. św. Jerzego w Ostropie.
- Wieża kościoła p.w. Wniebowzięcia NMP w Starych Łabędach.
- Wieża kościoła p.w. Narodzenia NMP w Bojkowie.
- Wieża budynku Poczty Głównej.
- Wieża ciśnień przy ul. Sobieskiego.
- Wieża ciśnień przy ul. Leśnej w Szobiszowicach.
- Wieża ciśnień przy ul. Architektów w Ostropie.

## 17. Określenie stref ochrony konserwatorskiej i ustalenia dla nich

### 17.1. Strefy "A" pełnej ochrony konserwatorskiej

#### 1. MIASTO W RAMACH ŚREDNIOWIECZNEGO ZAŁOŻENIA (STARE MIASTO)

Układ urbanistyczny w obrębie dawnych murów miejskich, z kościołem p.w. Wszystkich Świętych, wpisany do Rejestru Zabytków (jako miasto w ramach średniowiecznego założenia) pod nr A/270/50. Granica układu obejmuje obszar Starego Miasta w tym Rynku, ograniczony pierścieniem ul. Górnych Wałów i Dolnych Wałów (osią tych ulic), oraz od wschodu przebiegiem osi ul. Jana Pawła II. Pierwotny średniowieczny układ przestrzenny miasta lokacyjnego został utrzymany do czasów nam

współczesnych. Systematycznie wymieniana była jego zabudowa w przeszłości między innymi często niszczone między innymi przez pożary. Istniejąca zabudowa pochodzi z różnych okresów poczynając od średniowiecza pod koniec XX w. Najliczniej reprezentowane są obiekty pochodzące z XIX i początku XX w., często w swych ścianach czy piwnicach kryjące relikty i elementy starszych budowli. Ciekawym i też dzisiaj już godnym szczególnej ochrony jest materialne świadectwo myśli konserwatorskiej lat 40 i 50 XX w. podporządkowanej wówczas określonej ideologii polityce. Zgodnie z przyjmowanymi wówczas kryteriami zabudowa XIX wieczna nie podlegała ochronie a terenie „ziem zachodnich i północnych” łączono odbudowę ze zmianą charakteru zabudowy poddając go sztucznej „polonizacji”.

## **2. CIĄG UL. ZWYCIĘSTWA**

Ulica Zwycięstwa wytyczona pod koniec XIX wieku w celu połączenia Starego Miasta z dworcem kolejowym, stanowi do dzisiaj główną reprezentacyjną ulicę śródmiejską z zachowaną historyczną zabudową o dużych wartościach zabytkowych. Funkcja i charakter ulicy zostały utrzymane.

Granica strefy obejmuje ciąg wielkomiejskiej zabudowy pierzei z jej budynkami frontowymi po stronie północno-zachodniej wraz willą Caro (w granicach posesji przy ul. Dolnych Wałów 8 a), gmachem Urzędu Miasta). Po południowo-wschodniej stronie granica strefy obejmuje również zabudowę frontową łącznie z budynkiem Poczty Głównej (w granicach posesji razem z dawną Giełdą Zbożową) przy ul. Dolnych Wałów. Od południowego-wschodu granica strefy łączy się z układem urbanistycznym wpisanym do rejestru zabytków (stare Miasto). Z obszaru strefy wyłącza się fragment przebiegu ulicy w przebiegu nad DTŚ.

## **3. ZESPÓŁ KOŚCIOŁA P.W. TRÓJCY ŚWIĘTEJ I D. PRZYTUŁKU ŚWIĘTEGO DUCHA**

Strefa obejmuje kościół klasycystyczny oraz obszar części dawnego przytułku i cmentarza przykościelnego na terenie dawnego Przedmieścia Bytomskiego przy ul. Mikołowskiej. Granica strefy pokrywa się z granicą działki geodezyjnej.

## **4. ZESPÓŁ KOŚCIOŁA P.W. ŚWIĘTEGO KRZYŻA ORAZ KLASZTORU OJCÓW REDEMPTORYSTÓW**

Strefa obejmuje barokowy zespół kościelno-klasztorny z XVII wieku na terenie dawnego Przedmieścia Raciborskiego u zbiegu ulic Daszyńskiego i Kozielskiej w granicach ogrodzenia posesji. Granica strefy pokrywa się obszarem zespołu kościelno-klasztornego figurującego w Rejestrze Zabytków nr A-323/60 i A-324/60.

## **5. ZESPÓŁ BUDYNKU OBECNEGO WYDZIAŁU TECHNOLOGII I INŻYNIERII CHEMICZNEJ POLITECHNIKI ŚLĄSKIEJ**

Strefa obejmuje neogotycki budynek wpisany do rejestru nr. A-1630/96 z dnia 30.04.1996r. oraz jego otoczenie, w granicach działki zajmowanej przez Politechnikę Śląską.

## **6. WIEŻA CIŚNIEŃ Z OTOCZENIEM**

Wieża jest jednym z zachowanych elementów dawnego systemu wodno – kanalizacyjnego miasta. Strefa obejmuje budynek wieży ciśnień i jego otoczenie do ul. Sobieskiego, graniczy z terenem Szpitala Miejskiego, od wschodniej strony przylega do nieruchomości przy ul. Długiej.

## **7. DWORZEC – TRYNEK – TEREN KOLEJKI WĄSKOTOROWEJ**

Strefa obejmuje teren dworca kolejki wąskotorowej (wraz z budynkiem dworca) położony pomiędzy ul. Pszczyńską i ul. Bojkowską oraz torowisko wzdłuż ul. Bojkowskiej. Linia kolei wąsko torowej Gliwice – Rudy Raciborskie. Kiedyś jeden z podstawowych środków transportu osób towarów i surowców w przemysłowej części Górnego Śląska. Linia kolejki łączyła osiedla robotnicze z zakładami pracy oraz zakłady z głównymi centrami centrami spedycji ich wyrobów. W/w linia miała kiedyś bezpośrednie połączenie w linią kolei wąskotorowej Gliwice – Królewska Huta (ob. Chorzów), której częściowo przebieg oraz urządzenia techniczne są utrwalone w przebiegu linii tramwajowej łączącej obecnie oba miasta.

## **8. ZESPÓŁ ZABUDOWY DAWNEJ HUTY GLIWICKIEJ (ZAŁOŻONEJ W 1793 R.- OBECNIE GZUT) WRAZ Z OTOCZENIEM I UKŁADEM PRZESTRZENNYM, ZIELENIA (PARK) ORAZ CIĄGAMI KOMUNIKACYJNYMI, FIGURUJACYMI W REJESTRZE ZABYTKÓW POD NR 1444/91.**

Zespół najstarszego obecnie na terenie miasta zakładu przemysłowego na obszarze miasta. Teren zespołu przemysłowego ograniczony jest od północy ulicami W. Pola i Robotniczą, od wschodu ul. Odlewników

i ogrodzeniem, od południa ogrodzeniem prowadzącym wzdłuż rzeki Kłodnicy.

## **9. CMENTARZ HUTNICZY PRZY UL. ROBOTNICZEJ.**

### **10. KOMPLEKS ZABUDOWY RADIOSTACJI Z LAT 1934-36, WRAZ Z MASZTEM NADAJNIKA PRZY UL. TARNOGÓRSKIEJ.**

Granica strefy obejmuje ogrodzony teren Radiostacji położony po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej i zawiera kompleks zabudowań : trzy budynki wolnostojące .

Podstawowe działania konserwatorskie w strefie "A" powinny zmierzać do możliwie najpełniejszej rewaloryzacji historycznego układu przestrzennego i polegać na:

- a) zachowaniu rozplanowania ulic i placów, w szczególności na zachowaniu historycznego przebiegu ulic oraz ich przekroju, z zachowaniem szerokości ulicy, czyli historycznych linii zabudowy oraz wysokości ścian (w zabudowie plombowej o wysokości zbliżonej do historycznej); na ograniczeniu ruchu kołowego;
  - zachowaniu historycznych podziałów działek (ewentualnie na nawiązaniu do dawnych podziałów);
  - zachowaniu zasadniczych proporcji wysokościowych, kształtujących sylwetę całego zespołu oraz jego fragmentów;
- b) dążeniu do oczyszczenia terenów po dawnych nieistniejących ważnych obiektach i zespołach (oraz ich zaznaczeniu i uczytelnieniu);
- c) restauracji i modernizacji technicznej obiektów zabytkowych oraz obiektów o lokalnej wartości kulturowej, znajdujących się pod ochroną konserwatorską; na ewentualnej rekonstrukcji fragmentów historycznej architektury;
  - restauracji i rekonstrukcji historycznych, krajobrazowych założeń urbanistycznych (w tym również układów historycznej zieleni);
  - na dostosowaniu nowej zabudowy do historycznej kompozycji urbanistycznej w zakresie sytuacji, skali, bryły, podziałów architektonicznych, proporcji powierzchni muru i otworów oraz z nawiązaniem form współczesnych do lokalnej tradycji architektonicznej;
- d) na usunięciu obiektów dysharmonizujących (w razie niemożności na maksymalnym zniwelowaniu niekorzystnego ich oddziaływania na zabytkową substancję zabudowy);
  - na dostosowaniu współczesnych funkcji do wartości zabytkowych zespołu i jego poszczególnych obiektów;
  - na dążeniu do przeprowadzenia kompleksowych badań archeologicznych, które na całym terenie objętym strefą "A" powinny wyprzedzać wszelką działalność inwestycyjno-budowlaną.

**W strefach "A"** - pełnej ochrony konserwatorskiej zasadą nadrzędną przy podejmowaniu wszelkich działań inwestycyjnych, remontowych i konserwatorskich, pozostaje ochrona wartości kulturowych.

Podejmowanie wszelkich prac w obrębie strefy wymaga wcześniejszych uzgodnień i akceptacji ze strony Państwowej Służby Ochrony Zabytków - Wojewódzkiego Konserwatora

Zabytków. Dotyczy to przede wszystkim:

- adaptacji i przekształceń elewacji lokali w parterach budynków
- kolorystyki budynków i budowli
- drobnych form architektonicznych
- ogrodzeń, parkanów itp.
- zmiany użytkowania terenów
- nadziemnych i podziemnych urządzeń technicznych
- instalacji prowadzonych na elewacjach obiektów
- oświetlenia ulic i budynków
- reklam i tablic informacyjnych na obiektach oraz wolnostojących
- wszelkich dekoracji okazjonalnych
- projektów zieleni oraz zmian w zagospodarowaniu terenów oraz ulic wysoką i niską zielenią
- rozmieszczenia kiosków i tymczasowych punktów sprzedaży.

## 17.2. Strefy “B” pośredniej ochrony konserwatorskiej

Strefami pośredniej ochrony konserwatorskiej, proponuje się objęcie obszarów znajdujących się w obecnych granicach administracyjnych Gliwic, o częściowo zachowanym historycznym układzie przestrzennym, z rozproszonymi obiektami zabytkowymi lub zespołami o lokalnych wartościach kulturowych.

1. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B1”** obejmująca miasto XIX wieczne na północny zachód i zachód od miasta średniowiecznego, w granicach jak na rysunku.
2. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B2”** obejmująca miasto XIX wieczne na północny wschód i wschód od miasta średniowiecznego, w granicach jak na rysunku.
3. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B3”** obejmująca miasto XIX wieczne na południowy zachód i zachód od miasta średniowiecznego oraz osiedla komunalne i patronalne powstałe przed 1945 r. w granicach jak na rysunku
4. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B4”** obejmuje zespół zabudowy dawnych koszar położony w rejonie ulic I.Daszyńskiego, B.Śmiałego i Płowieckiej w granicach jak na rysunku.
5. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B5”** obejmuje park im. Bolesława Chrobrego wraz najbliższym otoczenie, w granicach jak na rysunku.
6. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B6”** obejmuje osiedle Sikornik w granicach jak na rysunku.
7. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B7”** obejmuje zespół zabudowy przy ul. Lotników w granicach jak na rysunku.
8. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B8”** obejmuje część zabudowy GZUT bezpośrednio na wschód od strefy A w granicach jak na rysunku.
9. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B9”** obejmuje zespół zabudowy z końca XIX i początku XX w. pomiędzy ulicami Franciszkańska i Jagiellońską oraz osiedli pomiędzy ul. Franciszkańską a torami kolejowymi w granicach jak na rysunku.
10. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B10”** obejmuje zespół zabudowy dawnego osiedla robotniczego GZUT, w granicach jak na rysunku.
11. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B11”** obejmuje zespół zabudowy dawnych osiedli robotniczych w Sośnicy, w granicach jak na rysunku.
12. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B12”** obejmuje cmentarz w Ligocie Zabrskiej, w granicach jak na rysunku.
13. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B13”** obejmuje kościół p.w. św. Jacka w Ligocie Zabrskiej wraz z najbliższym otoczeniem, w granicach jak na rysunku.
14. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B14”** obejmuje zespół zabudowy osiedla patronalnego w Ligocie Zabrskiej, w granicach jak na rysunku.
15. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B15”** obejmuje zespół zabudowy mieszkalnej dla dozoru d. KWK Gliwice wraz z dawnym cmentarzem na Trynku, w granicach jak na rysunku.
16. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B16”** obejmuje zespół zabudowy osiedli patronalnych przy ul. Rybnickiej i Olchowej, w granicach jak na rysunku.
17. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B17”** obejmuje układ ruralistyczny dawnej wsi Bojków, w granicach jak na rysunku.
18. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B18”** obejmuje układ ruralistyczny dawnej wsi Wójtowa Wieś, w granicach jak na rysunku.
19. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B19”** obejmuje układ ruralistyczny dawnej wsi Wójtowa Wieś, w granicach jak na rysunku.
20. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B20”** obejmuje układ urbanistyczny wraz zabudową dawnego osiedla komunalnego przy ul. Słonecznej i Zachodniej, w granicach jak na rysunku.
21. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B21”** obejmuje układ ruralistyczny dawnej wsi Ostropa, w granicach jak na rysunku.
22. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B22”** obejmuje układ urbanistyczny wraz z zabudową osiedla Wilcze Gardło, w granicach jak na rysunku.
23. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B23”** obejmuje układ urbanistyczny wraz z zabudową osiedla Brzezinka, w granicach jak na rysunku.
24. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B24”** obejmuje zabudowie mieszkaniową z końca XIX

i początku XX w. pomiędzy ulicami Zaborską i Franciszkańską, w granicach jak na rysunku.

25. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B25”** obejmuje zabudowie mieszkaniową z końca XIX i początku XX w. pomiędzy ulicą Zaborską i torami kolejowymi, w granicach jak na rysunku.
26. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B26”** obejmuje dawny kirkut przy ul. Na Piasku, w granicach jak na rysunku.
27. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B27”** obejmuje zespół zabudowy mieszkaniowej - komunalnych osiedli mieszkaniowych z 1 połowy XX w. na północ od starej autostrady (osiedle Obrońców Pokoju), w granicach jak na rysunku.
28. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B28”** obejmuje niewielki zespół zabudowy mieszkaniowej przy ul. Myśliwskiej w granicach jak na rysunku.
29. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B29”** obejmuje zespół zabudowy mieszkaniowej - komunalnych osiedli mieszkaniowych z 1 połowy XX w. w dzielnicy Żerniki w granicach jak na rysunku.
30. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B30”** obejmuje zespół zabudowy mieszkaniowej przy ul. Toszeckiej w granicach jak na rysunku
31. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B31”** obejmuje zespół zabudowy mieszkaniowej, pozostałościami dawnego zespołu pałacowo parkowego wraz z folwarkiem w Starych Łabędach oraz port na kanale Gliwickim, w granicach jak na rysunku.
32. **Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej „B32”** obejmuje zespół zabudowy mieszkaniowej, osiedla mieszkaniowe z okresu od połowy XIX w. po lata 50-te XX w., w granicach jak na rysunku.

**Działalność konserwatorska w strefie “B ”** powinna zmierzać do ochrony historycznego układu przestrzennego w zakresie rozplanowania, skali i brył zabudowy oraz polegać na:

- a) zachowaniu zasadniczych elementów historycznego rozplanowania;
- b) restauracji i modernizacji technicznej obiektów o wartościach kulturowych z dostosowaniem współczesnej funkcji do wartości zabytkowej obiektów;
- c) dostosowaniu nowej zabudowy do historycznej kompozycji urbanistycznej w zakresie skali i bryły zabudowy z możliwością modyfikacji wysokości zabudowy, przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej;
- d) usunięciu lub odpowiedniej przebudowie obiektów dysharmonizujących, zwłaszcza uniemożliwiających odpowiednią ekspozycję zespołu objętego strefą “A”;
- e) ewentualnym zaznaczeniu śladów nieistniejących fragmentów historycznej kompozycji przestrzennej.

### 17.3. Strefa “K” - ochrony krajobrazu

Strefa obejmuje ochronę krajobrazu, integralnie związanego z zespołem zabytkowym (tereny otwarte naturalne lub sztucznie ukształtowane – stanowiące dopełnienie kompozycji lub charakterystyczne tło dla zabytkowych zespołów Miasta).

Na obszarze strefy wszelka działalność inwestycyjna powinna być w zakresie ekspozycji podporządkowana nadrzędności wartości krajobrazowych. Ewentualne przekształcenia terenu naturalnego (w tym zachowanych podziałów łanowych pól) oraz masywów wysokiej zieleni muszą być podejmowane zgodnie z wymogami konserwatorskimi (w porozumieniu ze służbami konserwatorskimi PSOZ).

### 17.4. Strefa “E” - ekspozycji

Strefa ochrony widoku sylwety Miasta (z jego dominantami) i charakterystycznych jego fragmentów (z wyznaczonych miejsc i punktów widokowych oraz odcinków tras komunikacyjnych).

Na obszarze strefy szczególny nacisk należy położyć na ochronę zachowanych dotychczas widoków. Wszelka nowo powstająca zabudowa kubaturowa w strefie (także kształtowanie wysokiej zieleni) powinna posiadać odpowiednią skalę oraz gabaryty nie zagrażające ekspozycji widokowej zespołów zabudowy o wartościach kulturowych.

### 17.5. Strefa “W” ochrony archeologicznej

Strefa obejmuje tereny o stwierdzonej zawartości obiektów archeologicznych, podlegających ochronie konserwatorskiej (obiekty ujęte w rejestrze zabytków lub wytypowane do wpisu do rejestru zabytków).

Na obszarze strefy “W” działalność budowlana powinna być związana z zasadami rewaloryzacji terenu.

Wszelkie przekładki i realizacja podziemnych ciągów infrastruktury technicznej może odbywać się tylko pod warunkiem nadzoru archeologicznego. Dopuszczalne prace o charakterze rewaloryzacyjnym, za zezwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, określającym szczegółowe warunki.

#### **17.6. Strefa “OW” obserwacji archeologicznej**

Strefa obejmuje obszary o domniemanej, na podstawie badań lub innych wskazówek, zawartości reliktyw archeologicznych, które to obszary powinny być zastrzeżone jako tereny obserwacji archeologicznej. Na obszarze objętym strefą wymagany jest nadzór archeologiczny w wypadku prowadzenia prac ziemno-budowlanych itp.