

KONTAKT:

☎ (+48) 32 231 00 31
☎ (+48) 32 231 00 32
✉ mzuk@mzuk.gliwice.eu
🌐 www.mzuk.pl

- Palmiarnia
(+48) 32 335 04 37
- Zieleń
(+48) 32 231 29 67
- Cmentarze
(+48) 32 335 04 65
- Zakład pogrzebowy
(+48) 32 231 51 38
- Izba wytrzeźwień
(+48) 32 335 04 93
- Schronisko dla zwierząt
(+48) 519 743 556
- Pływalnie:
„Olimpijczyk” (+48) 32 445 05 75
„Delfin” (+48) 32 335 61 74
„Mewa” (+48) 32 305 06 46
„Neptun” (+48) 32 444 28 17
- Ośrodek wypoczynkowy
„Czechowice”
(+48) 32 238 88 70
- Boiska sportowe:
(+48) 32 232 50 88
„Orlik”
„Piaskowa Dolina”
- Stadiony piłkarskie:
(+48) 32 232 50 88
„Łabędy”
„Ostropa”
„Brzezinka”
- Hala widowiskowo-sportowa
(+48) 32 332 10 87
- Korty tenisowe
(+48) 32 331 33 60
- Giełda samochodowa
(+48) 32 331 21 24

MZUK-TDT.2210.1.2022

Gliwice, 03.07.2024 r.

BR.0003.410.2024

nr kor. MZUK.28869.2024



Szanowna Pani

Krystyna Sowa

Radna Rady Miasta Gliwice

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: MZUK-TDT.2210.1.2022

Dotyczy: GBO zadania ogólnomiejskie.

W odpowiedzi na korespondencję nr BR.0003.410.2024 z dnia 27.06.2024 r. Miejski Zarząd Usług Komunalnych informuje:

I. Odnośnie zadania pn. „Budowa terenu rekreacyjnego przy Marinie Gliwice”:

Dokumentacja projektowo – kosztorysowa została wykonana w 2023 roku zgodnie z umową nr 114/2023 z dnia 29.08.2023 r. W dniu 15.01.2024 r. MZUK uzyskał decyzję pozwoleniu na budowę nr AB-24/2024 z w zakresie budowy instalacji zewnętrznej oświetlenia terenu. Dnia 15.04.2024 r. MZUK otrzymał pismem znak: AB.6743.1.204.2024 z dnia 15.04.2024 r. potwierdzenie o braku sprzeciwu dla złożonego wniosku zgłoszenia budowy małej architektury i placu zabaw.

Wartość kosztorysowa brutto dla robót instalacji elektrycznej wynosi 221 236,59 zł.

Wartość kosztorysowa brutto dla robót ogólnobudowlanych zagospodarowania terenu wynosi 3 737 929, 30 zł.

Zadanie jest przewidziane do realizacji w Wieloletniej Prognozie Finansowej przy czym na rok 2025 zaplanowano wykonanie robót w wysokości 1 000 000,00 zł. Jedną z przyczyn przeniesienia inwestycji na rok 2025 jest brak możliwości dojazdu do terenu realizacji inwestycji ze względu na remont ul. Portowej. Należy też podkreślić, że jedynym z warunków realizacji inwestycji jest wywiązanie się ze zobowiązań przez fundację „Mesa”, w tym uzyskanie zgody zarządcy Kanału Gliwickiego.

II. Odnośnie zadania ”Przebudowa i rozbudowa pawilonu „Okraglak” na Placu Grunwaldzkim w Gliwicach”:

W ramach GBO w roku 2022 został tylko wykonany projekt obiektu. Z uwagi na złożoność projektu, zadanie zostało zakwalifikowane jako wieloletnie. Nie było ono ujęte w pierwotnej

wersji planu finansowego na rok 2023. Na wniosek MZUK, zatwierdzony przez kierownictwo Miasta, na wrześniowej Sesji Rady Miasta została uchwalona zmiana wprowadzająca przedsięwzięcie do WPF na lata 2023-2025. Po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym w dniu 31 października 2023 r. została podpisana umowa na wykonanie robót budowlanych, których zakres obejmował: roboty rozbiórkowe i ziemne oraz roboty izolacyjno - fundamentowe. Uznając, iż wykonanie ww. robót jest czasowo i technologicznie zagrożone, strony podpisały w dniu 9 listopada aneks zmniejszający zakres umowy. Z uwagi na brak możliwości jakiegokolwiek przestoju, zdecydowano o przeniesieniu wykonania fundamentów na okres wiosenny, do kolejnego etapu inwestycji. Umowa na jego wykonanie została podpisana w dniu 08.04.2024 r.

Zmiana nazwy projektu wynikała z konieczności zachowania spójności z ustawą prawo budowlane, a także zapisami w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

W przypadku zamierzenia budowlanego, wniosek do GBO nie zawiera opisu zakresu prac, a ogólne założenia do opracowania projektu. Na każdym etapie opracowywania projektu MZUK ściśle współpracował z Wnioskodawcą, który po zaakceptowaniu wniosku do realizacji, własnym staraniem i na własny koszt opracował wstępną koncepcję architektoniczną przyszłego obiektu. W efekcie powstał projekt architektoniczno – budowlany, zwieńczony decyzją administracyjną o pozwoleniu na budowę, co stanowi podstawę do wybudowania obiektu.

Z poważaniem

Justyna Małek

Dyrektor MZUK

*podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym*

Otrzymują:

1. BR
2. VP2
3. RzP
4. ST a/a

Sprawę prowadzi: Tomasz Dudziński