

Protokół posiedzenia
Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023,
przedłużonej do 30 kwietnia 2024 r.
w dniu 12 grudnia 2022 r., godz. 15.30

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz sprawdził obecność i stwierdził kworum, a następnie otworzył posiedzenie Komisji, powitał gości oraz radnych i zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

1) Druki sesyjne.

2) Sprawy bieżące.

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok i Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Michał Drabik.

Ad 1) Druki sesyjne.

Komisja zapoznała się z następującymi projektami uchwał:

a) **Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za usuwanie pojazdów z dróg i ich przechowywanie na parkingu strzeżonym (druk nr 897).**

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o zreferowanie projektu uchwały.

Projekt uchwały zreferował **Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok**, który wyjaśnił, że projekt uchwały jest związany z kolejnym postępowaniem przetargowym na te usługi i konieczna jest aktualizacja stawek.

W związku z brakiem pytań i uwag, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią w sprawie projektu uchwały.

Wynik głosowania: **4 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały. Jedna osoba była nieobecna na posiedzeniu.

b) **Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Politechnice Lwowskiej (druk nr 913).**

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o zreferowanie projektu uchwały.

Projekt uchwały zreferował **Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok**, który poinformował, że w zeszłym tygodniu gościł u niego przedstawiciel Politechniki Lwowskiej, który informował o tragicznej sytuacji we Lwowie związanej z wyłączaniem prądu. Wiele sieci przestaje wówczas działać, np. te dostarczające ciepło. Zastępca Prezydenta poinformował, że Politechnika Lwowska przyjęła wielu studentów z innych regionów Ukrainy, ale nauka w takich warunkach jest niemożliwa. Wsparcie uczelni w postaci przekazania agregatów prądotwórczych umożliwi kształcenie studentów i zabezpieczy ją przed dalszymi awariami. Zastępca Prezydenta Miasta wyjaśnił również, że chęć udzielenia przez Gliwice pomocy wynika z wieloletnich relacji. Miasto przekaze stronie ukraińskiej trzy agregaty ze swoich zasobów, ponieważ pomoc jest potrzebna natychmiast. Zasoby zostaną potem na powrót uzupełnione. Miasto ma ich więcej, są w dyspozycji Centrum Ratownictwa Gliwice. Miasto podjęło także w zakresie pomocy współpracę z innymi podmiotami, w tym przedsiębiorcą oraz Rektorem Politechniki Śląskiej.

Radny Krzysztof Kleczka zapytał, czy jest planowane wysłanie wraz z agregatami również podstawowych części zamiennych. Zdaniem radnego warto to rozeznaczyć, żeby strona ukraińska nie miała problemu w razie ewentualnej awarii.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok zapewnił, że cały pakiet związany z agregatem jest w stanie do użytkowania i miasto zakłada, że będzie długo służył.

W związku z brakiem dalszych pytań i uwag, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią w sprawie projektu uchwały.

Wynik głosowania: **4 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały. Jedna osoba była nieobecna na posiedzeniu.

c) **Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy do 31 marca 2035 r. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Pistacjowej 11 (druk nr 900).**

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o zreferowanie projektu uchwały.

Projekt uchwały zreferował **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Michał Drabik**, który poinformował, że działka liczy 1 ha 670 m² powierzchni. Obecny dzierżawca jest rzetelny i chce wydłużyć dzierżawę o 10 lat, co ma mu umożliwić starania o środki zewnętrzne. Pozytywną opinię w tej sprawie wydała Rada Dzielnicy Bojków.

W związku z brakiem pytań i uwag, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią w sprawie projektu uchwały.

Wynik głosowania: **4 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały. Jedna osoba była nieobecna na posiedzeniu.

Ad 2) Sprawy bieżące.

Komisja zapoznała się z następującymi dokumentami:

a) Prośba o podnajem części lokalu przy ul. Młyńskiej 17 na rzecz Fundacji Sawanci (w sprawie nr **BR.0012.17.21.2022**, korespondencja nr UM.1209728.2022) – Komisja zaopiniowała pozytywnie.

b) Prośba w sprawie przepisania umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. Sobieskiego 23/U-2 (w sprawie nr **BR.0012.17.19.2022**, korespondencja nr UM.1187066.2022).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz odczytał pismo i przypomniał, że Komisja opiniowała już pozytywnie tego typu sprawy.

Radny Piotr Gogoliński zwrócił uwagę, że chodzi tu o przepisanie umowy na innego przedsiębiorcę i zapytał, czy taka sytuacja wyczerpuje przesłanki wskazane w uchwale Rady Miasta.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Michał Drabik wyjaśnił, że jeśli ktoś jest chętny do kontynuowania działalności w lokalu, to zwykle wyraża się na to zgodę, żeby lokal nie stał pusty.

Wynik głosowania: **4 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała ww. prośbę. Jedna osoba była nieobecna na posiedzeniu.

c) Pismo mieszkanki w sprawie wymiany okienka piwnicznego, do wiadomości Komisji (w załączeniu, korespondencja nr UM.1217988.2022).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz omówił interwencję.

Komisja przyjęła sprawę do wiadomości.

- d) Pisma w sprawie podmiotów, na rzecz których w 2023 r. skazani na karę pozbawienia wolności mogą wykonywać prace na cele społeczne (korespondencje nr UM.1133512.2022, UM.1133541.20222) – Komisja zapoznała się.
- e) Pismo w sprawie usunięcia znaku drogowego B-5 przy ul. Bydgoskiej (w sprawie nr **BR.0012.17.20.2022**, korespondencja nr UM.1170199.2022).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz omówił interwencję.

Radny Zdzisław Goliszewski wskazał, że jest to jedyna ulica, która nie ma ograniczenia tonażowego. Mieszkańcom przeszkadza, że ulicą jeżdżą ciężarówki, tzw. wanny, do pobliskiej firmy, chociaż mają również dojazd z innej strony. Mieszkańcy domagają się posadowienia znaku B-5 z wyłączeniem komunikacji publicznej.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zaproponował, aby wystosować dwa pisma: do Zarządu Dróg Miejskich z prośbą o informacje oraz do Rady Dzielnicy Brzezinka z prośbą o opinię w tej sprawie. Mieszkaniec zostanie natomiast poinformowany, że Komisja podjęła się analizy sprawy.

Komisja przystała na propozycję Przewodniczącego Komisji.

Radny Zdzisław Goliszewski zapytał o metodykę odśnieżania w mieście, uznając, że lepiej może, by wóz z solą jechał co trzeci raz, ale pług stale odgarniał śnieg. Zdaniem radnego, soli nie trzeba tyle sypać, ponieważ działa długo. Pługi powinny natomiast odgarniać śnieg na bieżąco. Radny dodał na koniec, że w Pyskowicach odśnieżanie działa lepiej.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz wyjaśnił, że nie podejmuje się oceny. Widział dzisiaj pług, który, jak się zdawało, nie sypał soli. Komisja poobserwuje, jak dalej będą wyglądać warunki pogodowe i zimowe utrzymanie miasta.

(***)

Komisja jednogłośnie zatwierdziła protokół posiedzenia Komisji z dnia 3 października 2022 r.

(***)

Termin kolejnego posiedzenia Komisji ustalono na dzień **9 stycznia 2023 r. (godz. 15.30)**.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o przygotowanie na posiedzenie propozycji do planu pracy.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Marta Stradomska

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej

(-) Jacek Trochimowicz