

Protokół posiedzenia
Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023
w dniu 7 marca 2022 r., godz. 15.00

Obrady w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość – na podstawie art. 15zzx ust. 3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2095 z późn. zm.)

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz sprawdził obecność i stwierdził kworum, a następnie otworzył posiedzenie Komisji, powitał zebranych przed monitorami gości oraz radnych i zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

1) Druki sesyjne.

2) Sprawy bieżące.

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz przypomniał, że posiedzenie Komisji może być nagrywane i transmitowane na żywo w Internecie (obraz i dźwięk) przez podmiot zewnętrzny, a po zakończeniu obrad nagranie może zostać zamieszczone na stronie internetowej. Przypomniał także o obowiązku ochrony danych osobowych mieszkańców przed ujawnieniem ich osobom postronnym i poprosił o niepodawanie tych danych podczas omawiania spraw.

W posiedzeniu udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok, Dyrektor Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych Tadeusz Mazur, Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich Anna Gilner, Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych Mariola Pendziałek oraz radna spoza Komisji Krystyna Sowa.

Ad 1) Druki sesyjne.

Komisja opiniowała następujące druki sesyjne:

- a) Projekt uchwały w sprawie ustalenia przebiegu istniejącej na terenie miasta Gliwice drogi gminnej (ul. Alberta Einsteina), odcinek od ul. Klasztornej (rondo Alberta Einsteina) w kierunku terenów przemysłowych (ślepe zakończenie) (**druk nr 751**).

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok poprosił o umożliwienia zabrania głosu przez Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich Anna Gilner wyjaśniła, że jednostka przygotowała na najbliższą sesję 6 projektów uchwał. Poinformowała, że ZDM prowadzi ewidencję dróg pod kątem spraw formalno-prawnych oraz ich użyteczności. Prezentowane radnym projekty uchwał wynikają z przeprowadzonych analiz.

Brak pytań ze strony członków Komisji.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 751.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

- b) Projekt uchwały w sprawie pozbawienia alei Przyjaźni zlokalizowanej na terenie miasta Gliwice kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie jej z użytkowania jako drogi publicznej (**druk nr 752**).

Projekt uchwały omówiła **Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich Anna Gilner**.

Brak pytań ze strony członków Komisji.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 752.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

c) Projekt uchwały w sprawie pozbawienia fragmentu ul. Strzelców Bytomskich w Gliwicach kategorii drogi powiatowej (**druk nr 753**).

Projekt uchwały omówiła **Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich Anna Gilner**.

Brak pytań ze strony członków Komisji.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 753.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

d) Projekt uchwały w sprawie zaliczenia fragmentu ul. Strzelców Bytomskich w Gliwicach do kategorii drogi gminnej oraz ustalenia jej przebiegu (**druk nr 754**).

Projekt uchwały omówiła **Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich Anna Gilner**, która poinformowała również, że do §5 zgłoszona zostanie autopoprawka korygująca błędnie wpisaną datę wejścia w życie uchwały.

Brak pytań ze strony członków Komisji.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 754.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

e) Projekt uchwały w sprawie pozbawienia fragmentu ul. Królewskiej Tamy w Gliwicach kategorii drogi powiatowej (**druk nr 755**).

Projekt uchwały omówiła **Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich Anna Gilner**.

Brak pytań ze strony członków Komisji.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 755.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

f) Projekt uchwały w sprawie zaliczenia fragmentu ul. Królewskiej Tamy w Gliwicach do kategorii drogi gminnej oraz ustalenia jej przebiegu (**druk nr 756**).

Projekt uchwały omówiła **Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich Anna Gilner**, która poinformowała również, że do §5 zgłoszona zostanie autopoprawka korygująca błędnie wpisaną datę wejścia w życie uchwały.

Brak pytań ze strony członków Komisji.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 756.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

g) Projekt uchwały sprawie określenia sezonu kąpielowego oraz wykazu kąpielisk na terenie miasta Gliwice w 2022 r. (**druk nr 760**).

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok poprosił o umożliwienie zabrania głosu Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych Tadeusz Mazur poinformował, że, zgodnie z wymogami ustawowymi, sezon kąpielowy należy określić do 20 maja. Prezydent Miasta proponuje, aby sezon ten rozpoczął się 11 czerwca, a zakończył 4 września br.

Brak pytań ze strony członków Komisji.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 760.

Wynik głosowania: **4 głosy za, 2 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

h) Projekt uchwały w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Gliwice w 2022 r. (**druk nr 746**).

Projekt uchwały zreferował **Dyrektor Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych Tadeusz Mazur**, który poinformował, że, zgodnie z ustawą, Program powinien zostać przyjęty do 30 marca br. Powiatowy Lekarz Weterynarii oraz organizacje działające na rzecz zwierząt nie zgłosili uwag do projektu Programu.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, czy radni mają jakieś pytania do projektu uchwały.

Radny Krzysztof Kleczka zapytał, czy środki przeznaczane na realizację Programu są na tym samym poziomie, co w ubiegłym roku.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych Tadeusz Mazur poinformował, że plan na 2022 r. wynosi ok. 1.741.000 zł, co stanowi kwotę trochę większą niż w 2021 r. Jednocześnie Dyrektor zapewnił, że są to środki w pełni zabezpieczające realizację zadań.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz wskazał, że organizacje mają prawo składać swoje uwagi, więc ich brak świadczy, że Program jest przygotowany właściwie.

W związku z brakiem dalszych pytań, Przewodniczący Komisji zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 746.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

i) Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego nr NPII.4131.1.144.2022 z dnia 24 lutego 2022 r. (**druk nr 761**).

Projekt uchwały zreferował **Dyrektor Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych Tadeusz Mazur**, który poinformował, że, w opinii MZUK, nadzór prawny zbyt szczegółowo interpretuje zapisy ustawowe. Ustawa mówi o obowiązku wskazania miejsca pod handel i takie miejsce zostało wskazane. Szczegóły powinny zostać wskazane w regulaminie targowiska. Radcy prawni współpracujący z Urzędem Miejskim wskazują, że ingerencja nadzoru prawnego była zbyt duża.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, czy radni mają pytania do projektu uchwały.

Radny Zdzisław Goliszewski zapytał, skąd we władzach miasta bierze się zamiłowanie do wchodzenia z Wojewodą na drogę sądową. Zapytał następnie, czy nie prościej by było dostosować się do uwag nadzoru i uniknąć niepotrzebnych kosztów postępowań, gdyż, zdaniem radnego, miasto przegrywa wszystkie sprawy.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych Tadeusz Mazur uznał, że nadzór wchodzi w tym przypadku w kompetencje zarządcy targowiska, co jest za daleko idącą ingerencją. Obowiązkiem miasta było wskazanie targowiska i to zostało zrobione.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok wskazał, że miasto często nie zgadza się z rozstrzygnięciami nadzorczymi, jednak najczęściej brak czasu na postępowanie, więc

miasto godzi się na daleko idące interpretacje przepisów. W tym wypadku miasto nie zgadza się ze stanowiskiem nadzoru prawnego. Jednocześnie Zastępca Prezydenta Miasta poinformował, że sprawa sądowa nie będzie kolidowała z realizacją obowiązku ustawowego. Dodał również, że spraw sądowych byłoby więcej, gdyby nie presja czasowa. Nie jest prawdą, że miasto przegrywa wszystkie sprawy; są liczne przypadki wygranych.

Radny Tomasz Tylutko zapytał, czy wejście w spór sądowy nie będzie ze szkodą dla rolników.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok zapewnił, że nie.

Radny Zdzisław Goliszewski uznał, że, być może, należy wskazać konkretne miejsce na targowisku, by nikt inny na nim nie handlował.

W związku z brakiem dalszych pytań, Przewodniczący Komisji zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 761.

Wynik głosowania: **4 głosów za, 0 przeciw, 2 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

j) Projekt uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na zadania służące ochronie zasobów wodnych dla miasta Gliwice – program "Mój deszcz" (**druk nr 759**).

Projekt uchwały zreferował **Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok**, który poinformował, że program funkcjonował od 2021 r. Zawarto sporo umów na dotacje. W programie występowała jednak bariera dla działkowców, którą przedłożony projekt uchwały znosi. Będą oni mogli teraz otrzymywać dotacje na zbiorniki na deszczówkę. Oprócz poszerzenia grupy beneficjentów, w projekcie uchwały wprowadza się także zmiany porządkowe i drobne korekty.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący Komisji zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 759.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

k) Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2025 (**druk nr 726**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz przypomniał, że Wieloletni Plan był szczegółowo omawiany podczas wizyty Komisji w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w dniu 17 stycznia 2022 r.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok wskazał, że Prezes Spółki przedstawił wszystkie planowane inwestycje i remonty wraz ze źródłami finansowania.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący Komisji zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 726.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

l) Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za usuwanie pojazdów z dróg i ich przechowywanie na parkingu strzeżonym (**druk nr 727**).

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok poprosił o umożliwienie zabrania głosu przez Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych.

Naczelnik Wydziału Usług Komunalnych Mariola Pendzialek poinformowała, że wniesiony projekt jest wynikiem unieważnienia poprzedniej uchwały przez nadzór prawny ze względu na wpisanie cen brutto, a miasto nie jest płatnikiem VAT. Pani Naczelnik wskazała, że taki zapis występował w uchwałach przez 10 lat. Nadzór zwrócił także uwagę, że w uchwale brakowało opłaty za usunięcie hulajnogi elektrycznej, co dopisano w przedłożonym radnym projekcie. W pozostałym zakresie tekst uchwały pozostaje bez zmian.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok zwrócił uwagę, że w poprzedniej uchwale nie było zapisu na temat hulajnogi elektrycznej i nie została ona uchylona. Radcowie prawni mieli co do tego wątpliwości, ale zdecydowano wpisać to do uchwały, ze względu na potrzebę zawarcia nowej umowy z wykonawcą.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący Komisji zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 727.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

m) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości położonych przy ulicy Stanisława Dubois w Gliwicach jako wkład niepieniężny do spółki (**druk nr 734**).

Projekt uchwały zreferował **Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok**, który poinformował, że pojawił się nowy inwestor dla tego terenu. Prezydent Miasta proponuje wniesienie działek do Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej z przeznaczeniem na ciągi komunikacyjne.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący Komisji zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 734.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

n) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM Śląsk Północ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (**druk nr 735**).

Projekt uchwały zreferował **Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok**, który wyjaśnił, że zmiana uchwały wynika z konieczności wyrażenia przez Radę Miasta zgody na pokrycie kapitału zakładowego spółki. Nadal nie ma finansowania z Rządowego Funduszu Finansowania Mieszkalnictwa.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący Komisji zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 735.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

Na tym zakończono procedowanie w tym punkcie porządku obrad, a Przewodniczący Komisji podziękował gościom za zreferowanie projektów uchwał.

Ad 2) Sprawy bieżące.

Radny Marcin Kiełpiński zapytał, na jakim etapie jest modernizacja Targowiska Miejskiego.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok poinformował, że jest już gotowa koncepcja z podziałem na strefy oraz propozycją lokalizacji punktów obsługi klientów. Aktualnie trwają prace nad projektem budowlanym.

- a) Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2025 (w załączeniu, korespondencja nr UM.240753.2022) – Komisja zapoznała się.
- b) Opinia i weryfikacja Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2025 (w załączeniu, korespondencja nr UM.257604.2022) – Komisja zapoznała się.
- c) Pismo mieszkańca w sprawie darowizny działek 3, 18, 957 obręb Kłodnica (w sprawie BR.0012.17.43.2021, korespondencja nr UM.116365.2022).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz przypomniał sprawę i zaproponował udzielenie mieszkańcowi odpowiedzi zgodnie z informacjami uzyskanymi od Zastępcy Prezydenta Miasta.

Komisja wystosuje odpowiedź do mieszkańca.

- d) Odpowiedź na pismo mieszkańca w sprawie montażu paneli fotowoltaicznych (w sprawie nr BR.0012.17.40.2021, korespondencja nr UM.248734.2022) – Komisja zapoznała się.
- e) Ustosunkowanie się mieszkańca do odpowiedzi na pismo w sprawie sygnalizacji świetlnej (w sprawie nr BR.0012.17.42.2022, korespondencja nr UM.247950.2022) – Komisja zapoznała się.
- f) Informacja w sprawie prawomocnego orzeczenia w sprawie skargi na uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami [...] (w załączeniu, korespondencja nr UM.231973.2022) – Komisja zapoznała się.
- g) Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli za 2021 r. (w załączeniu, korespondencja nr UM.214631.2022) - Komisja zapoznała się.
- h) Analiza skarg, wniosków i petycji w IV kwartale 2021 r. (w załączeniu, korespondencja nr UM.19171.2022) – Komisja zapoznała się.
- i) Sprawozdanie z działalności wspólnej dla miasta Gliwice i Powiatu Gliwickiego Komisji Bezpieczeństwa i Porządku w 2021 r. (w załączeniu, korespondencja nr UM.205960.2022) – Komisja zapoznała się.
- j) Rozstrzygnięcie nadzorcze w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały nr XXXIII/699/2022 w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników na terenie miasta Gliwice (w załączeniu, korespondencja nr UM.311651.2022).
- k) Rozstrzygnięcie nadzorcze w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały nr XXXII/670/2021 w sprawie ustalenia opłat za usuwanie pojazdów z dróg i ich przechowywanie na parkingu strzeżonym (w załączeniu, korespondencja nr UM.175297.2022) – Komisja zapoznała się.
- l) Rozstrzygnięcie nadzorcze w sprawie częściowego stwierdzenia nieważności uchwały nr XXXIII/685/2021 w sprawie zmiany uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gliwice (w sprawie nr BR.0012.17.26.2022, korespondencja nr UM.175306.2022) – Komisja zapoznała się.

(***)

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zaproponował członkom Komisji skierowanie zapytania w sprawie remontu budynku przy ul. Nowy Świat 59 (w sprawie nr BR.0012.17.34.2020). Komisja wystąpi z pismem do Zastępcy Prezydenta Miasta.

Komisja zatwierdziła protokoły posiedzeń z dnia: 8 listopada, 6 i 13 grudnia 2021 r. oraz 17 stycznia 2022 r.

(***)

Terminu kolejnego posiedzenia Komisji nie ustalono.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Marta Stradomska

Przewodniczący Komisji

Gospodarki Komunalnej

(-) Jacek Trochimowicz