

Protokół posiedzenia
Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023
w dniu 15 lutego 2021 r., godz. 15.30

Obrazy w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość – na podstawie art. 15zxx ust. 3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1842 z późn. zm.)

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz otworzył posiedzenie Komisji, powitał zebranych przed monitorami komputerów gości oraz radnych i zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

1) Druki sesyjne.

2) Sprawy bieżące.

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok, Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka, radny spoza Komisji Łukasz Chmielewski, a także przedstawiciel Kłustra Innowacji Społecznych.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz sprawdził obecność i stwierdził kworum.

Przypomniał, że posiedzenie Komisji może być nagrywane i transmitowane na żywo w Internecie (obraz i dźwięk) przez podmiot zewnętrzny, a po zakończeniu obrad nagranie może zostać zamieszczone na stronie internetowej. Przypomniał także o obowiązku ochrony danych osobowych mieszkańców przed ujawnieniem ich osobom postronnym i poprosił o niepodawanie tych danych podczas omawiania spraw.

Ad 1) Druki sesyjne.

Komisja zaopiniowała następujące druki sesyjne:

- a) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, dla których zarządcą jest Prezydent Miasta Gliwice (**druk nr 478**).

Projekt uchwały zreferował **Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok**, który poinformował, że projekt reguluje stawkę w odniesieniu do infrastruktury telekomunikacyjnej. Zastępca Prezydenta dodał, że radni podejmowali już uchwałę w analogicznej sprawie, ale nie uregulowano wówczas stawek w odniesieniu do obiektów telekomunikacyjnych, w związku z czym nadzór prawny wniósł skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego i uchwała została unieważniona.

W związku z brakiem pytań ze strony radnych przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 478.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

- b) Projekt uchwały w sprawie zwolnienia z części opłaty pobranej od przedsiębiorców za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży na terenie miasta Gliwice (**druk nr 488**).

Projekt uchwały zreferował **Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok**, który poinformował, że projekt przewiduje zwolnienie przedsiębiorców z pierwszej raty opłaty w 2021 r. Pierwsza rata tej opłaty została już wniesiona przez przedsiębiorców w terminie do 31 stycznia br., a Prezydent Miasta nie miał możliwości wniesienia projektu uchwały przed tym terminem, ponieważ przepisy to umożliwiające weszły w życie dopiero w dniu 26 stycznia.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz otworzył dyskusję w sprawie projektu uchwały.

Radny Tomasz Tylutko uznał, iż każdą pomoc należy doceniać, jednak projekt przewiduje zwolnienie z pierwszej raty opłaty, podczas gdy w innych miastach przedsiębiorcy zostali zwolnieni z opłaty za cały rok.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok wskazał, że opłaty powinny być adekwatne do prowadzonej działalności i że życzy przedsiębiorcom powrotu do działalności, by kolejne raty nie były dla nich obciążeniem. Podkreślił jednak, że, jeśli nie będzie warunków do działalności, wówczas Prezydent Miasta wystąpi o zwolnienie z kolejnych rat. Obecnie miasto ma nadzieję, że pandemia się skończy i przedsiębiorcy będą mogli działać.

Radny Zdzisław Goliszewski zapytał, jaki okres obejmuje pierwsza rata opłaty.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok poinformował, że rok dzieli się na trzy okresy podlegające opłacie. Pierwsza rata uiszczana jest do dnia 31 stycznia, druga – do 31 maja, a trzecia – do 30 września.

W związku z brakiem kolejnych pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 488.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

- c) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania projektu Strategii rozwoju miasta Gliwice do roku 2040 „Gliwice 2040” (**druk „zamiast druku nr 480**).

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok zaprosił radnych na zaplanowane na następny dzień posiedzenie Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji, na którym dokument zostanie szczegółowo omówiony wraz z prezentacją. Zastępca Prezydenta wskazał, że projekt uchwały przewiduje przystąpienie do prac nad strategią rozwoju miasta i zawiera informacje o trybie opracowania strategii, przeprowadzenia konsultacji oraz harmonogram prac. Obecna strategia rozwoju obowiązuje do 2022 r., więc potrzebne jest zapoczątkowanie prac nad kolejną wizją rozwoju miasta. Prezentowany radnym projekt to tzw. druk zamiast, który różni się od pierwotnego tylko trybem wejścia aktu w życie.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku zamiast druku nr 480.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

d) Projekt uchwały w sprawie Gliwickiej Inicjatywy Lokalnej (**druk nr 498**).

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok przypomniał, że w dn. 7 lutego 2019 r. podjęta została uchwała w sprawie Gliwickiej Inicjatywy Lokalnej. Przy procedowaniu nad tą uchwałą Prezydent Miasta sygnalizował, że po przeprowadzeniu ewaluacji zostaną wyciągnięte wnioski na temat funkcjonowania tej procedury. Uznano, że zawierała ona pewne niedociągnięcia, więc opracowany został nowy projekt. Był on szeroko konsultowany, a wnioski z konsultacji zostały rozważone, w efekcie czego powstał prezentowany radnym projekt uchwały.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 498.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

e) Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Gliwice (**druk nr 472**).

Projekt uchwały zreferował **Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok**, który wyjaśnił, że aglomeracja została ustanowiona przez Sejmik w 2015 r., zgodnie z prawem wodnym. Obowiązuje ona do 2022 r. Jednocześnie, zmieniły się procedury, a podjęcie uchwały przez Radę Miasta następuje po przeprowadzeniu konsultacji z Wodami Polskimi.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 472.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały

f) Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi zlokalizowanemu na terenie miasta Gliwice (**druk nr 471**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zaproponował zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały.

Radny Krzysztof Kleczka zwrócił uwagę, że Komisja nie opiniowała dotąd projektów uchwał w sprawie nazewnictwa ulic i skwerów.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz wskazał, że zdarzyło się to już, niemniej jednak, zapytał radnych, czy są przeciwni wydaniu opinii w sprawie tego projektu.

Radni nie zgłosili sprzeciwu.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka poinformowała, że z wnioskiem o nadanie skwerowi przy Radiostacji imienia Franza Honioka wystąpił Dyrektor Muzeum w Gliwicach Grzegorz Krawczyk. Wybór miejsca wydał się oczywisty, w związku z tym, że Franza Honioka uznaje się za pierwszą ofiarę II Wojny Światowej.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 471.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

- g) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności kompleksu nieruchomości obejmującego: działkę nr 373 obr. Ligota Zabrska, działkę nr 374 obr. Ligota Zabrska, działkę nr 375 obr. Ligota Zabrska oraz działkę nr 376 obr. Ligota Zabrska, położonego na południe od ul. Kujawskiej w Gliwicach, stanowiącego własność miasta Gliwice (**druk nr 483**).

Projekt uchwały zreferowała **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**, która poinformowała, że projekt dotyczy kompleksu działek o powierzchni łącznej powyżej 1 ha i wartości ponad 1 miliona zł. Ze względu na wartość nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Miasta na jej sprzedaż. Cena za 1 m² wynosi ok. 164 zł netto.

Radny Zdzisław Goliszewski zapytał, czy miasto planuje sprzedać nieruchomość z własnej inicjatywy, czy też został złożony wniosek przez inwestora.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka poinformowała, że został złożony wniosek z pytaniem o możliwość sprzedaży tej nieruchomości. W miejskim planie zagospodarowania przestrzennego tereny te zostały przeznaczone pod działalność usługową.

Radny Łukasz Chmielewski zwrócił uwagę na literówkę w uzasadnieniu do uchwały.

W związku z brakiem dalszych pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 483.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

- h) Projekt uchwały sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej (**druk nr 479**).

Projekt uchwały zreferowała **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**, która poinformowała, że od 2017 r. teren zagospodarowany jest jako miejsce postojowe, dojazd oraz zieleń. Dotychczasowy dzierżawca nadal chce korzystać z nieruchomości. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren został zapisany jako komunikacyjny, ale obecnie nie ma planów na jego wykorzystanie, więc możliwe jest dalsze dzierżawienie działki.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 479.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

- i) Projekt uchwały w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny zbycia przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, na rzecz właścicieli lokali, w celu spełnienia wymogów działki budowlanej (**druk nr 493**).

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka poinformowała, że sprawa dotyczy sprzedaży działek na poprawę zagospodarowania, w sytuacji, gdy budynek nie posiada działki funkcjonalnej, a działkę „po obrysie” (bez dojazdu, miejsca na kontenery, postój). Przepis ustawy daje możliwość zwrócenia się do właścicieli mieszkań z roszczeniem

o utworzenie działki funkcjonalnej. Zastępca Prezydenta poinformowała, że do ubiegłego roku funkcjonowała uchwała przyznająca bonifikatę w wysokości 95% na ten cel. Aby zachęcić wspólnoty mieszkaniowe, miasto proponuje teraz 99% bonifikaty od ceny sprzedaży. Bonifikata ma zachęcać wspólnoty do przejęcia i zagospodarowania sąsiednich działek. Zgodnie z projektem wnioski w tej sprawie można składać do 2023 r.

Radny Krzysztof Kleczka zapytał, z czego wynika ograniczenie czasowe i czy jest to wymóg ustawy.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka wyjaśniła, że wyznaczenie terminu ma na celu zmobilizowanie wspólnot mieszkaniowych do podjęcia działania i skorzystania z propozycji. Nie wynika to z przepisów ustawowych, a termin ten można wydłużyć.

W związku z brakiem dalszych pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 493.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

j) Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych – garaży (**druk nr 489**).

Projekt uchwały zreferowała **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 489.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

k) Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych – garaży (**druk nr 490**).

Projekt uchwały zreferowała **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 490.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

l) Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży (**druk nr 492**).

Projekt uchwały zreferowała **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 492.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

m) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty (**druk nr 491**).

Projekt uchwały zreferowała **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**.

Radny Łukasz Chmielewski zwrócił uwagę, że w uzasadnieniu do projektu znalazła się literówka.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka zapowiedziała wprowadzenie autopoprawki do projektu.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 491.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

n) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty (**druk nr 494**).

Projekt uchwały zreferowała **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 494.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

o) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Gliwickiego programu osłonowego w zakresie udzielenia pomocy osobom, które ponoszą zwiększone koszty ogrzewania lokalu związane z trwałą zmianą systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na jeden z systemów ekologicznych” (**druk nr 500**).

Projekt uchwały zreferowała **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**, która na wstępie zaznaczyła, że projekt zostanie szczegółowo omówiony na posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska przez Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej, który będzie realizował program. Poinformowała następnie, że program, w swoich założeniach, dotyczy pomocy dla mieszkańców, którzy, w związku ze zmianą źródła ogrzewania na ekologiczne, ponoszą zwiększone koszty bieżące. Program szczegółowo określa zasady, progi dochodowe, szacunki dotyczące kosztów. Dyrektor OPS przedstawi prezentację, w której zostaną zaprezentowane założenia programu. Zastępca Prezydenta Miasta wskazała również, że podstawą przyjęcia programu jest ustawa o pomocy społecznej, dlatego wykonawcą programu ma być Ośrodek Pomocy Społecznej. Proponując ww. rozwiązanie, miasto próbuje zachęcić mieszkańców do wymiany pieców węglowych na ekologiczne źródła ogrzewania i wychodzi naprzeciw uwagom, że takie działanie może zwiększać koszty bieżące mieszkańców.

Radny Tomasz Tylutko zapytał o kryterium metrażowe na przykładzie mieszkańca zamieszkującego samotnie na 36m² – czy to go wyklucza z uczestnictwa w programie?

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka wyjaśniła, że progi dochodowe wynikają bezpośrednio z ustawy o pomocy społecznej, dlatego muszą być jednoznacznie czytane.

Radny Zdzisław Goliszewski wyraził wątpliwość, czy kryteria socjalne przystają akurat do tej sprawy, metrażu lokali. Zdaniem radnego może nie być wielu chętnych na skorzystanie z programu, ponieważ nie mieszczą się w kryteriach.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka zwróciła uwagę, że przejście na ekologiczne źródła ogrzewania jest obowiązkiem wynikającym z uchwały antyśmogowej Sejmiku Województwa Śląskiego. Program przygotowany przez miasto ma natomiast stanowić zachętę dla nich do wymiany pieca. Dodała, że kryteria powierzchniowe są stosowane przy okazji przyznawania dodatków mieszkaniowych. Zaznaczyła, że więcej szczegółów na ten temat przedstawi Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej.

Radny Zdzisław Goliszewski uznał, że, jeśli przyjąć, że średni metraż lokali mieszkalnych wynosi 60 m², to nikt nie będzie mógł skorzystać z dofinansowania. Zapytał, czy miasto nie może ustalić własnych kryteriów przyznawania dofinansowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zwrócił uwagę, że w projekcie mowa jest o 35 m² na osobę.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok wyjaśnił, że chodzi tu o wskaźniki powierzchni normatywne do wyliczeń, a w razie potrzeby wsparcie będzie korygowane. Szczegółowe wyliczenia przedstawi Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej na posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska.

Radny Łukasz Chmielewski wskazał, że to nie tak, iż osoba z większym mieszkaniem nie skorzysta z programu. Radny przypomniał również, że na jednej z sesji w ubiegłym roku mówił o strukturze gospodarstw domowych i o tym, że coraz więcej ludzi mieszka samotnie. Zdaniem radnego można domniemywać, że w strukturze dominują mieszkania dwupokojowe. Radny wyraził obawę, że osoby starsze i samotne mogą nie otrzymać takiego wsparcia, jakiego by chciały.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok wskazał, że wiele dużych mieszkań jest podnajmowanych i przestrzegł przed wnioskowaniem z samych tylko danych na temat zameldowania, ponieważ może istnieć rozbieżność ze stanem faktycznym.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz podsumował dyskusję zaznaczając, że program i nowe rozwiązania są potrzebne i trzeba od czegoś zacząć.

W związku z brakiem dalszych pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 500.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały

p) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości położonej przy ul. Kopalnianej i ul. Bojkowskiej 37 jako wkład niepieniężny (aport) do spółki **(druk „zamiast druku nr 481”)**.

Projekt uchwały zreferowała **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**, która poinformowała, że projekt uchwały przewiduje wniesienie nieruchomości jako aport do Górnośląskiej Agencji Przedsiębiorczości i Rozwoju. Działki obejmują drogi dojazdowe do Nowych Gliwic.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku zamiast druku nr 481.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały

Ad 2) Sprawy bieżące.

Radny Krzysztof Kleczka zapytał Zastępcę Prezydenta Miasta Mariusza Śpiewoka o sprawę odśnieżania przystanków autobusowych i jednostkę za nie odpowiedzialną. Radny wyjaśnił, że jego pytanie ma związek z interwencjami kierowców autobusów, którzy w ostatnim czasie byli zmuszeni sami odśnieżać przystanki.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok poinformował, że odśnieżanie przystanków wchodzi w zakres odśnieżania ulic, za które odpowiada Zarząd Dróg Miejskich. Zastępca Prezydenta wyjaśnił, że, w pewnym momencie, firmy świadczące usługi odśnieżania nie nadążały z świadczeniem usług, co wynikało z faktu, że wykonawcy przygotowali się na zwykły sezon zimowy, łagodny, tymczasem ta zima była zaskakująca. Jednocześnie, ZDM reagował na bieżące sytuacje, a wykonawcy ponoszą kary wynikające z umowy. Były takie momenty, że opad był tak silny, że nie nadążano z jego usuwaniem, czemu nie sprzyjał również ruch uliczny i korki. Odśnieżarki nie były w stanie zgarniać śniegu.

Radny Zdzisław Goliszewski zapytał, dlaczego strefa płatnego parkowania nie jest odśnieżana w czasie, gdy nie parkują w niej samochody. Radny zauważył, że, ze względu na zaspę śniegu, kierowcy mają problem z parkowaniem. Radny zapytał również, kto jest odpowiedzialny za odśnieżanie chodników i czy rzeczywiście jest to Remondis.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok wyjaśnił, że Remondis złożył ofertę w postępowaniu i otrzymał zlecenie w części miasta. Firma spełniła wymagania przetargowe. Odnośnie oczyszczania miejsc parkingowych, był moment, kiedy nie nadążano z bieżącym odśnieżaniem, a kierowcy również je blokowali. Ponadto część miejsc parkingowych została zablokowana śniegiem usuniętym z jezdni i chodników, co szczególnie dotkliwie było na Starówce.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zaznaczył, że sytuacja pogodowa była trudna i objęła spory obszar miasta. Cały czas utrzymywały się także temperatury minusowe, a usuwanie zasp było utrudnione. Przewodniczący wyjaśnił, że rozumie niedogodności, ale wynikały one z sił natury.

Po zakończeniu omawiania ww. kwestii, przystąpiono do omawiania pism bieżących, jakie wpłynęły do Komisji.

Komisja zapoznała się z następującymi pismami:

a) E-mail mieszkanki przekazujący postanowienia Inspektoratów Nadzoru Budowlanego w sprawie budynku przy ul. Nowy Świat – wraz ze zdjęciami obrazującymi stan techniczny budynku (w sprawie BR.0012.17.34.2020, korespondencja nr UM.234933.2021).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zreferował dokumentację stanowiącą uzupełnienie informacji dla Komisji, która czeka na zakończenie postępowania w Wojewódzkim Inspektoracie Nadzoru Budowlanego.

b) Sprawozdanie z działalności wspólnej dla miasta Gliwice i Powiatu Gliwickiego Komisji Bezpieczeństwa i Porządku w 2020 r. (w załączeniu; oryginał w aktach sprawy sesji z dnia 18 lutego 2021 r., korespondencja nr UM.218052.2021).

c) Pismo najemcy mieszkania w sprawie warunków bezpiecznego zamieszkiwania (w sprawie nr BR.0012.17.51.2020, korespondencja nr UM.232455.2021).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poinformował, że jest to kolejne pismo od mieszkańca, który koresponduje z Urzędem Miejskim od wielu lat. Przewodniczący zapytał, czy radni uważają, iż należy skierować pismo do Prezydenta Miasta z prośbą o informacje.

Radny Krzysztof Kleczka uznał, że Komisja powinna skierować pismo do Prezydenta Miasta lub zapytać o sprawę bezpośrednio zarządcę budynku.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poinformował, że skieruje w imieniu Komisji pismo do Prezydenta, a także zatelefonuje do zarządcy budynku.

d) Zestawienie skarg, wniosków i petycji za IV kwartał 2020 r. (w załączeniu, korespondencja nr UM.602627.2020).

e) Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli za rok 2020 (w załączeniu, oryginał w aktach sprawy sesji z dnia 18 lutego 2021 r., korespondencja nr UM.196060).

Komisja zatwierdziła protokoły posiedzeń Komisji w dniach: 27 lipca, a także 16 i 23 listopada 2020 r. W głosowaniu udział wzięło 6 radnych: **6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.**

Radny Krzysztof Kleczka zobowiązał się do poinformowania Komisji o sprawie punktów składowania i zagospodarowania odpadów, która jest na etapie analiz.

(***)

Termin kolejnego posiedzenia ustalono na **22 lutego 2021 r.** (godz. 15.30). Zaplanowano do omówienia kwestię koncepcji na odbiór i zagospodarowanie odpadów w Mieście Gliwice. Na posiedzenie zaproszony został Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Marta Stradomska

Przewodniczący Komisji

Gospodarki Komunalnej

(-) Jacek Trochimowicz