



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Gliwice, 08.11.2024 r.

UM.893971.2024/AC



nr sprawy: 6131.364.2024
nr z rejestru BPM: 152.22.2024

Mieszkańcy osiedla Wojska

[redacted]
/adres do doręczenia w aktach sprawy/
z prośbą o poinformowanie pozostałych
mieszkańców

W odpowiedzi na Państwa petycję z dnia 14.08.2024 r., uzupełnioną w dniu 20.09.2024 r. w sprawie ochrony kwartału zieleni i starych drzew rosnących na terenie zlokalizowanym w okolicy ul. Andersa / Czwartaków w Gliwicach, w oparciu o konsultacje z organem architektonicznym, Wydziałem planowania przestrzennego oraz zarządcą terenów miejskich, a także po oględzinach w terenie informuję, co ustalono.

Działki oznaczone numerami geodezyjnymi: 421/1, 422/1, 423/1, 424/1 i 427/1 (obręb Nowe Miasto) stanowią własność Gminy Gliwice. Teren objęty jest decyzją Prezydenta Miasta Gliwice nr 2/2020 z dnia 18.09.2020 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej łączącej ul. Andersa (droga powiatowa nr 7211S) z ul. Kozielską (droga powiatowa nr 7200S) wraz z rozbudową ul. Gagarina (droga gminna nr 130412S) w Gliwicach”, w ramach której na ww. działkach planowana jest wycinka zieleni niskiej i wysokiej. W zakresie zieleni wysokiej wskazane do wycinki zostały 62 drzewa. Jednak obecnie zadanie, z uwagi na inne priorytety, nie znajduje się w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Gliwice. Przedmiotowy teren zarządzany jest przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach, który poinformował, że działki nr 427/1, 428/1, obręb Nowe Miasto, są w części objęte umową użyczenia z przeznaczeniem na bieżące utrzymanie dojazdu do działek nr 428/4, 429/2.

Odnosząc się do przedłożonej mapy z lokalizacją najgrubszych drzew, na podstawie oględzin w terenie przeprowadzonych w dniu 27.09.2024 r. potwierdzono, że na działce nr 421/1 obręb Nowe Miasto znajduje się grupa dębów szypułkowych oznaczonych na mapie nr 7.

Drzewa oznaczone nr 1-6 rosną na działkach nr: 419 obręb Nowe Miasto – własność Gminy Gliwice oraz 417 obręb Nowe Miasto - własność Gminy Gliwice w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”. Drzewo o największym obwodzie oznaczone nr 1 należy do gatunku dąb czerwony. Jest to gatunek obcy, inwazyjny i zgodnie z wytycznym Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska należy ograniczyć jego rozprzestrzenianie się. Ponadto jeden z konarów oraz część pnia są martwe. Pozostałe drzewa należą do gatunków: dąb szypułkowy, kasztanowiec biały oraz jesion wyniosły. Są w dobrym stanie fitosanitarnym, okazałych wymiarów, cenne przyrodniczo i warte zachowania. Obecnie nie ma żadnych podstaw aby zostały wskazane do usunięcia. Jednak nie są to szczególnie cenne okazy spełniające warunki uznania ich za pomniki przyrody.

Działki oznaczone numerami geodezyjnymi: 420/2, 421/2, 422/2, 423/2, 424/2, 425/2 obręb Nowe Miasto stanowią własność prywatną. Obecnie w tutejszym organie nie toczy się postępowanie dotyczące wycinki drzew ani pozwolenia na budowę.

Urząd Miejski
w Gliwicach
Zastępca Prezydenta
Miasta
ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 239 11 40
zp2@um.gliwice.pl

Godziny pracy urzędu:
poniedziałek – środa: 8:00-16:00
czwartek: 8:00-17:00
piątek: 8:00-15:00

Zezwolenia na usunięcie drzew wydawane są w oparciu o przepisy ustawy o ochronie przyrody (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1336 ze zm.).

Zgodnie z art. 83 ustawy usunięcie drzew może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia na wniosek posiadacza nieruchomości - za zgodą właściciela tej nieruchomości.

Zgodnie z art. 83f przepisów ustawy nie stosuje się m.in. do:

krzewów rosnących w skupisku, o powierzchni do 25 m²

drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza:

a) 80 cm - w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego,

b) 65 cm - w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz płatanu

klonolistnego,

c) 50 cm - w przypadku pozostałych gatunków drzew.

W przypadku planowanej inwestycji, do wniosku o zezwolenie na wycinkę należy załączyć m.in. projekt zagospodarowania terenu wykazujący kolizję drzew z planowaną inwestycją. Wydanie zezwolenia każdorazowo poprzedzone jest oględzinami w terenie, podczas których wykwalifikowani pracownicy tutejszego organu, posiadający wiedzę z zakresu dendrologii, oceniają stan fitosanitarny drzew, zasadność ich usunięcia a także konieczność i możliwość wykonania nasadzeń zastępczych stanowiących kompensację przyrodniczą, biorąc pod uwagę w szczególności dostępność miejsca a także wartość przyrodniczą usuwanych drzew. Decyzja na usunięcie drzew uwarunkowana jest uzyskaniem pozwolenia na budowę.

W przypadku ewentualnej realizacji inwestycji na terenie prywatnym, drzewa w bezpośrednim sąsiedztwie budowy winny być objęte szczególną ochroną zapobiegającą ich uszkodzeniu, zgodnie z obowiązującymi standardami. Za uszkodzenie drzew grozi administracyjna kara pieniężna.

Na przedmiotowym obszarze od dnia 18 marca 2006 r. obowiązuje *miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta* (uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005 r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 14 z dnia 15 lutego 2006 r., poz. 481).

W § 11 ust. 1 przedmiotowego planu miejscowego zawarto m.in. następujące ustalenia dotyczące ochrony drzew i zieleni:

1. Dla spełnienia wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) ustala się zakaz likwidacji zieleni wzdłuż rzeki Kłodnicy, zieleni urządzonej oraz zakaz ograniczania zieleni towarzyszącej zabudowie usługowej i mieszkaniowej, w tym zakaz nieuzasadnionych zabiegami pielęgnacyjnymi wycinania żywych konarów drzew i zmniejszania obrysu korony.

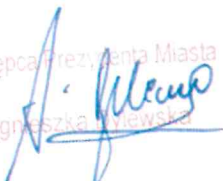
3) Z wyjątkiem sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa (w tym ruchu drogowego) oraz sytuacji związanych z budową nowych ulic lub rozbudowy istniejących, ustala się zakaz wycinania okazałych drzew, których obwód w pierśnicy przekracza poniżej podane wielkości:

	Gatunek	Obwód w cm
1.	bez czarny	100
2.	bez koralowy	100
3.	bluszcz	wszystkie kwitnące
4.	brzoza brodawkowata	200
5.	buk zwyczajny	310
6.	cyprysiki	100
7.	cis pospolity	50
8.	czerecha	90
9.	dęby	300
10.	grab	200
11.	jabłoń	200
12.	jarząb pospolity, szwedzki	100
13.	jesion	250
14.	jodła	250
15.	kasztanowiec	300
16.	klon zwyczajny, jawor, polny	225

17.	<i>lipy</i>	300
18.	<i>magnolia</i>	150
19.	<i>miłorząb</i>	150
20.	<i>modrzew</i>	250
21.	<i>olsza czarna, szara</i>	225
22.	<i>orzech</i>	200
23.	<i>platan</i>	300
24.	<i>robinia akacyjowa</i>	300
25.	<i>sosna</i>	275
26.	<i>świerk</i>	275
27.	<i>topola biała, czarna i podobne</i>	350
28.	<i>topola osika</i>	200
29.	<i>trzmielina</i>	50
30.	<i>tulipanowiec</i>	150
31.	<i>wierzba biała i krucha</i>	300
32.	<i>wierzba iwa</i>	300
33.	<i>wiązy</i>	225

(...)

Podsumowując informuję, że petycja nie została uwzględniona w zakresie uznania drzew za pomniki przyrody gdyż nie wyróżniają się wśród innych drzew tych gatunków w skali miasta a część z nich nie osiągnęła minimalnych wielkości obwodów pni, zatem nie spełniają kryteriów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 4 grudnia 2017 w sprawie kryteriów uznawania tworów przyrody żywej i nieożywionej za pomniki przyrody. Niemniej, na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego cenny drzewostan został objęty ochroną prawną.

Zastępca Prezydenta Miasta

 Agnieszka Wiewska

Pouczenie:

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o petycjach sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

Kopia:

- BPM
- wydział ŚR – a/a

Załącznik:

Informacja szczegółowa o przetwarzaniu danych osobowych