



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

DyR.

AB-0911/1/4/2011/2012

Gliwice, 13 listopada 2012 r.

UM Gliwice	DyR
14. 11. 2012	
Nr	

nr kor. UM-491554/2012



S. DyR.
a/a kontroli
13.11.2012
Urszula Jachymska

Szanowny Pan Jan Spychała
Śląski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Francuska 8
40-024 Katowice

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Dot. kontroli działania Prezydenta Miasta Gliwice, jako organu administracji architektoniczno-budowlanej, przeprowadzonej w dniach 7-9 lutego 2011r.

W związku z otrzymanym Państwa pismem znak: WINB/WI/OKEA/0931/Is/11, uprzejmie informuję, iż zalecenia pokontrolne opisane w punktach 1, 2 i 3 powyższego pisma zostały wdrożone.

I tak, między innymi niezwłocznie po przeprowadzonej kontroli zaktualizowano stosowane w tut. Urzędzie wzory druków oraz podjęto działania zmierzające do wykluczenia ujawnionych niezgodności związanych z przeniesieniem pozwolenia na budowę i przyjmowaniem zgłoszeń.

Decyzje o pozwoleniu na budowę obecnie redagowane są w oparciu o wzór określony w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr 120 poz. 1127 ze zmianami), niemniej w mojej ocenie wzór decyzji, powinien podlegać modyfikacji, w celu dostosowania do zakresu inwestycji.

Odnosnie przekazywania organowi nadzoru budowlanego kopii ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę wraz zatwierdzonym projektem budowlanym informuję, iż zrezygnowano z dotychczas stosowanej praktyki równoczesnego wysyłania decyzji do stron, jak i organu nadzoru budowlanego. Obecnie, zgodnie z art. 82b ust. 1 pkt. 2 lit.a ustawy prawo budowlane, do organu nadzoru budowlanego kierowane są wyłącznie decyzje opatrzone klauzulą ostateczności.

W odniesieniu do zalecenia należytego sprawdzania kompletności i prawidłowości składanej przez inwestorów dokumentacji, tak w zakresie pozwoleń na budowę, jak i zgłoszeń, uprzejmie wyjaśniam, że wzmożono kontrolę składanych wniosków już na poziomie biura podawczego, co powinno wykluczyć przypadki skrajnie źle składanej dokumentacji.

Z poważaniem

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wieczorek

**Zastępca
Prezydenta Miasta**

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 78 22
Fax +48 32 231 27 25
zp1@um.gliwice.pl



www.gzm.org.pl

Kopie:

1. Dyrektor Urzędu (do spr. DYR-0911/1/11)
2. AB a/a spr. AB-0911/1/4/2011/2012